



INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2007

De acuerdo con lo que dispone la ley de compañías y los estatutos vigentes de la empresa, presento señores socios "El informe correspondiente a mi gestión como Gerente Titular de esta compañía y su desarrollo en el ejercicio económico 2007".

De tal manera, presento a ustedes de manera resumida el informe de las principales actividades realizadas en este periodo y los resultados obtenidos.

1.- ASPECTOS CONSTITUTIVOS

Es de su conocimiento señores socios que CÍRCULO DE SERVICIOS CHIMBORAZO CIA LTDA. Se constituyó mediante resolución No. 05.A.DIC.162., el 14 de julio del 2005 ante el Dr. Marcelo Aulla, Notario Cuarto de esta ciudad de Riobamba. La compañía fue legalizada por el intendente de compañías de la ciudad de Ambato, Sr. Paul Ocaña Soria e inscrita en el registro mercantil No 915...el 21 de Julio del 2005. CIRSERVICH se constituyó con la participación de tres socios como son: Señor Dr. José Fernando Guerrero Borja socio mayoritario con el 98% del capital suscrito, y los señores: Sr. Cristian Heredia Garay y el Sr. Marco Francisco Lamiña Flores, ambos con 5 participaciones individuales igual al 2% del capital suscrito. El capital suscrito fue formado de 500 participaciones a un valor nomina de \$ 10 dólares americanos (USD) fue cancelado en su totalidad al momento de la suscripción. En la Junta General de Socios del 6 de Septiembre del 2006, se da conocimiento y posteriormente se resuelve la venta total de las participaciones de los socios señores Cristian Heredia Garay y Marco Francisco Lamiña Flores al Señor Dr. Fernando Guerrero Borja, socio mayoritario de la compañía. El Dr. Fernando Guerrero Borja adquiere las 5 participaciones individuales de ambos socios el 28 de Septiembre de 2005 ante el notario cuarto de esta ciudad Dr. Marcelo Aulla quien da fe sobre lo actuado. Consecuentemente el capital social de la compañía CIRSERVICH CIA LTDA de 500 participaciones a un valor nominal de \$ 10 dólares americanos pasan a favor del cedente y lo convierten en socio mayoritario y único de la compañía. La presente transacción societaria se la realiza con completa normalidad y dentro de los ámbitos legales. Posteriormente se legaliza la minuta y actas de sesión se modifica el libro de participaciones de socios y se emiten los certificados de aportación correspondientes a los cesionarios, previo anulación de los otorgados a favor del cedente. El Señor Presidente y socio único de la compañía, Dr. Fernando Guerrero Borja agradece la participación de los cesionarios en la fundación de la compañía y los invita a continuar invirtiendo en nuestra ciudad y Provincia. Finalmente en mi calidad de Gerente de la Compañía me ratifico en el compromiso de seguir trabajando en beneficio de la misma, de sus socios y de la comunidad.



2.- ASPECTO ADMINISTRATIVO.

Durante el presente año la gerencia general de la empresa CIRNEGOCH CIA LTDA estuvo a cargo del Sr. Fernando Guerrero Imbaquingo hasta el mes de Agosto del 2007 fecha en la que cesa su nombramiento como Gerente General.

Apartir del 5 de Septiembre del 2007 fui designado como Gerente General de CIRSERVICH CIA LTDA e inscrita en el Registro Mercantil el 6 de Septiembre del 2007 y dentro de mi gestión se realizaron varias gestiones dentro y fuera de la provincia con el fin de promocionar nuestro servicio de almacenaje y bodega, se ha continuado con el trabajo lícito que damos al Programa Mundial de Alimentos (PMA) de las Naciones Unidas ya que renovó el contrato para almacenar productos Alimentarios y No-Alimentarios en la Provincia de Chimborazo y Bolívar.

En virtud de que las actividades de almacenamiento se han seguido entregando sin ningún contratiempo se ratifica al Sr. Evelio Sanaguano Burgos en el cargo de administrador de bodega y al incrementarse el servicio nos hemos visto en la necesidad de aumentar la cuadrilla de estibadores por medio de contratos ocasionales de trabajo ya que nuestro trabajo es constantemente evaluado y monitoreado por el departamento de logística del PMA, en la dirección del Sr. Nelson Ortega por lo que en las dos últimas conciliaciones hechas al trabajo de la empresa felicita a la misma y a sus colaboradores.

En el mes de Septiembre de 2007 se empiezan los acercamientos con la empresa Guayaquileña INTEROC S. A. dedicada a la compra-venta de semillas certificadas para el sector agrícola, logrando el 25 de Octubre de 2007 firmar un contrato para almacenar su producto en los espacios vacíos de la empresa CIRSERVICH.

Actualmente se sigue realizando gestiones para lograr servir a más empresas que necesiten de nuestros servicios.

Finalmente, cabe señalar que la empresa gestiona nuevos proyectos con el personal que labora en la misma en lo que se refiere a: Asesora Legal y Recursos Humanos, etc.

3.-ASPECTOS CONTABLES Y ECONOMICOS.-

CIRSERVICH para procesar los movimientos económicos cuenta con un sistema informático de propio diseño, que permite agilizar la tarea contable, sustentada en los estados financieros. El sistema informático SICCOM fue diseñado por el Ing. Santiago López, y actualmente se encuentra en total funcionamiento. Los informes tributarios IVA y retenciones en la fuente del año pasado fueron entregados a tiempo. Adicionalmente, el departamento de contabilidad, siempre está al tanto de las nuevas disposiciones adoptadas por el Sistema de Rentas del Ecuador y constantemente somos vigilados por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.



La compañía trabaja como siempre con el Banco del Pichincha por su gran respaldo y solvencia a más claro esta de que da un exhaustivo seguimiento a la procedencia de los fondos encomendados a ellos.

Con el transcurrir del tiempo CIRSERVICH se proyecta a seguir incrementando su rentabilidad en el futuro con el fin de alcanzar una mayor estabilidad económica.

4.- INFRAESTRUCTURA FISICA

Las actividades de la compañía se vienen desarrollando en un local amplio, seguro y cómodo. La oficina principal está ubicada en las calles AV. Circunvalación y Sta. Martha 489 en la ciudad de Riobamba contamos con mobiliario elegante acorde a los requerimientos de confort y bienestar para nuestro personal un sofisticado equipo de comunicación con acceso a Internet, equipos de oficina ergonómicos espacio físico en bodega amplio ya que tiene una extensión de 3500 metros cuadrados.

Los productos se encuentran debidamente almacenados por categorías y en sus respectivos palets. La empresa cuenta con el equipo necesario para el manejo de carga pesada como son montacargas y levantadores hidráulicos de diferentes tonelajes lo cual se nota con clientes satisfechos por el servicio que entregamos y también en la atención que les brindamos.

5.- ASPECTOS GENERALES

La compañía viene laborando con normalidad desde el primer año 2006 hasta la fecha no hemos reportado ningún incidente fuera de lo común en las actividades de almacenamiento y bodegaje. Las instalaciones de la empresa se encuentran vigiladas las 24 horas del día los 365 días del año, el área física recibe un mantenimiento constante y periódico en el orden de evitar la proliferación de pestes y cualquier otro tipo de contaminación ya que contamos con la asesoría del Ministerio de Salud Pública de Chimborazo, en conclusión informo que no se han producido hechos de carácter extraordinario que afecten a la compañía en el ámbito administrativo, laboral y legal; respecto al destino de las utilidades e sugerido que las mismas se inviertan en futuras capitalizaciones.

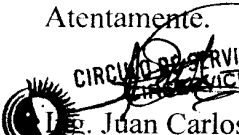


6.- SUGERENCIAS PARA LA JUNTA DE SOCIOS

- 6.1.- Asignar un mayor presupuesto para material publicitario
- 6.2.- Contratar personal ocasional por comisión para ofertar servicios.
- 6.3.- Continuar con los servicios de mantenimiento y limpieza.
- 6.4.- Adecuar los espacios arrendados de una mejor manera.
- 6.5.- Continuar con el proceso de erradicación de pestes o contaminantes.
- 6.6.- Buscar proyectos que vengan a completar los servicios prestados por la empresa.

Al finalizar este informe, hago llegar mi agradecimiento al Señor Dr. Fernando Guerrero Borja como único socio de la empresa por la confianza depositada en mí persona al frente de esta compañía así como también al Sr. Evelio Sanaguano Burgos por su inmensa colaboración durante este año ya que por su dedicada y oportuna participación en las actividades de la empresa a logrado que todos los procesos se lleven de la mejor manera posible. Una vez más me ratifico mi compromiso de seguir trabajando por el bienestar de la comunidad al colaborar con el PMA ya que es una satisfacción personal y de la empresa que ayudemos a erradicar el hambre en nuestra Provincia y en el País.

Riobamba, 24 de Marzo del 2008.

Atentamente.

CIRCULO DE SERVICIOS CHIMBORAZO
CIA. LTDA.
Ing. Juan Carlos Ruiz
GERENTE GENERAL
GERENTE

