



Guerrero, Fernando

Abril, 24 del 2007

Pág. 1

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2006

De acuerdo con lo que dispone la Ley de Compañías y los estatutos vigentes de la empresa, presento señores socios, "El informe correspondiente a mi gestión como Gerente Titular de esta compañía, y de su desarrollo en el ejercicio económico 2006." De tal manera, presento a ustedes de manera resumida el informe de las principales actividades realizadas en este periodo y los resultados obtenidos.

1.- ASPECTOS CONSTITUTIVOS

Como es de su conocimiento señores socios que CIRSERVICH CIA. LTDA., se constituyo mediante Resolución No. 05.A.DIC.162., el 14 de Julio del 2005, ante el Dr. Marcelo Aulla, Notario Cuarto de esta ciudad de Riobamba. La compañía fue legalizada por el Intendente de Compañías de Ambato, Sr. Paúl Ocaña Soria e inscrita en el Registro Mercantil No. 915...- el 21 de Julio del 2005. CIRSERVICH se constituyo con la participación de tres socios como son: Dr. José Fernando Guerrero Borja socio Mayoritario con el 98 % del Capital Suscrito, y los señores: Sr. Cristian Heredia Garay y el Sr. Marco Francisco Laminia Flores, ambos con 5 participaciones individuales igual al 2% del Capital Suscrito. El Capital Suscrito formado de 500 participaciones a un valor nominal de \$ 10 dólares americanos (USD) fue cancelado en su totalidad al momento de la suscripción. En la junta General de Socios del 06 de Septiembre del 2006, se da conocimiento y posteriormente se resuelve **la venta total** de las participaciones de los socios señores: Cristian Heredia Garay y Marco Francisco Laminia Flores al Dr. Fernando Guerrero Borja, socio Mayoritario de la compañía. El Dr. Guerrero adquiere las 5 participaciones individuales de ambos socios el 28 de Septiembre del 2005 ante el Notario Cuarto de la localidad Dr. Marcelo Aulla, quien da fe sobre lo actuado. Consecuentemente, el Capital Social de la compañía CIRSERVICH CIA. LTDA., de 500 participaciones a un valor nominal de \$10 dólares americanos (USD) pasan a favor del cedente, y lo convierten en socio mayoritario y único de la compañía. La presente transacción societaria se desarrolla con completa normalidad y dentro de los ámbitos legales. Posteriormente se legalizada la minuta y actas se cesión, se modifica el libro de participaciones de socios y se emiten los certificados de aportación correspondientes a los cesionarios, previo anulación de los otorgados a favor del cedente. El Sr. Presidente y socio único de la Compañía Dr. Fernando Guerrero Borja agradece la participación de los cesionarios en la fundación de la compañía y los invita a continuar invirtiendo en nuestra ciudad y Provincia. Finalmente, en mi calidad

Ave. Circunvalación 489 y Sta. Martha Riobamba-Ecuador

Phone: 03-2945-963 / Fax: 03-2954-452

Website: www.circulodenegociosch.com / Email: fxgi01@hotmail.com

9



Guerrero, F
Pág. 2

de Gerente de la compañía me ratifico en el compromiso de seguir trabajando en beneficio de la compañía, de sus socios y de la comunidad en general.

2.- ASPECTO ADMINISTRATIVO

A principios del año 2006 se realizaron varias gestiones dentro y fuera de la provincia para promocionar nuestros servicios de Almacenaje y Bodega. Luego de varias gestiones y de someternos al concurso de prestación de Servicios de Almacenaje del Programa Mundial de Alimentos (PMA) de las Naciones Unidas., se nos adjudica el contrato para almacenar productos Alimentarios y No-Alimentarios en la provincia de Chimborazo...- el 01 de Febrero del 2006 fecha en la cual se suscribe el contrato eventual No.: B102/06 en la ciudad de Quito. Dicho contrato tiene seis meses de duración y estipula la posibilidad a renovarse una vez finalizado su periodo. Como representante legal de CIRSERVICH CIA. LTDA., me comprometo a cooperar con el Gobierno Ecuatoriano y con el PMA para implementar distintos proyectos relacionados a reducir el hambre y la desnutrición en la provincia de Chimborazo. De esta manera entonces, firmo el contrato de almacenamiento con el PMA y doy inicio a las actividades de almacenamiento el 19 de Febrero del 2006. En virtud que las actividades de almacenamiento debían iniciarse a la suscripción del contrato, la Compañía decide contratar al Sr. Evelio Sanaguano Burgos para que desempeñe el cargo de Administrador de Bodega...- el 20 de Febrero del 2006. La Bodega del PMA en Chimborazo, inicia con una actividad acelerada razón por la cual la empresa se ve en la necesidad de contratar los servicios ocasionales de una cuadrilla de estibadores. Cuando habían transcurrido cinco meses de actividades ininterrumpidas somos evaluados por el departamento de logística del PMA, en la dirección del Sr. Nelson Ortega, quien indica con mucha satisfacción la decisión de renovarnos el contrato del Almacenamiento con el PMA. Entonces el 01 de Agosto del 2006, suscribimos el contrato No. 125/06 para el Almacenamiento de productos Alimentarios y No-Alimentarios para las provincias de Chimborazo, y Bolívar. Dicho contrato estará vigente hasta el 30 de Junio del 2007...- fecha en la cual se estudiara la posibilidad de firmar un nuevo convenio o no. Finalmente, cabe señalar que la empresa se ha mantenido gestionando para incursionar otros proyectos como la agencia de colocación de empleos y el servicio de asesoría legal en donde ya se viene gestionando bajo la responsabilidad del Dr. Cesar Robles. Joven profesional del derecho quien ya ha demostrado ser un gran aporte para la Compañía.

3.- ASPECTO CONTABLES Y ECONOMICOS

CIRSERVICH para procesar los movimientos económicos cuenta con un sistema informático de propio diseño, que permite agilizar la tarea contable sustentada en los Estados Financieros. El sistema contable informático SICCON fue diseñado por el

Ave. Circunvalación 489 y Sta. Martha Riobamba-Ecuador
Phone: 03-2945-963 / Fax: 03-2954-452
Website: www.circulodenegociosch.com / Email: fxgi01@hotmail.com

Ing. Santiago López y actualmente se encuentra en total funcionamiento. La declaración tributaria del IVA y la Retención en la fuente del año pasado ya fueron entregados y de la misma manera se hará con los informes tributarios del 2006. Adicionalmente, el Departamento de Contabilidad siempre está al tanto de las nuevas disposiciones adoptadas por el Sistema de Rentas Internas del Ecuador, y constantemente somos vigilados por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS. La Gerencia ha previsto convocar para fines del mes de Mayo a Junta General de Socios para tratar asuntos referentes a la revisión y aprobación de balances, distribución de utilidades, y aprobación del presupuesto Administrativo para el año 2007. El PMA maneja un sistema de Acreditación Directa para realizar el pago mensual correspondiente a los servicios de almacenamiento y bodega. La Compañía trabaja actualmente con el Banco del Pichincha, y no ha existido la necesidad de aperturar nuevas cuentas corrientes en otros bancos. En el año 2006, los ingresos generados por la administración de personal nos han permitido cubrir los gastos administrativos y financieros de la empresa. Sin embargo, nos proyectamos a seguir incrementando nuestra rentabilidad en el futuro, con el fin de alcanzar una mayor estabilidad económica para todos quienes hacemos CIRSERVICH. CIA. LTDA.

4.- INFRAESTRUCTURA FISICA

Las actividades de la Compañía se vienen desarrollando en un local amplio, seguro y cómodo. La oficina principal está ubicada en las calles S/N y Santa Martha 489, en esta ciudad de Riobamba. Nuestras oficinas cuentan con mobiliario elegante, equipos de cómputo, fotocopidora, equipos de telefonía en red y acceso a Internet banda-ancha. El espacio físico de Bodega tiene un área aproximada de 3.500 metros cuadrados en donde todos los productos se encuentran debidamente almacenados por categoría y en sus respectivos pallets. La empresa cuenta con equipos para el manejo de carga pesada como son vehículos montacargas y levantadores hidráulicos de diferentes tonelajes. Como Gerente estoy completamente seguro de que los espacios físicos y el acceso a tecnología moderna hacen de la Compañía un lugar acogedor para visitar y hacer negocios. Se nota con frecuencia como los usuarios en general se muestran contentos y satisfechos con la atención; así como también, con el ambiente dentro de la empresa.

5.- ASPECTOS GENERALES

La Compañía labora con absoluta normalidad en el 2006. No hemos reportado ningún incidente fuera de lo común en las actividades de almacenamiento y Bodega. Las instalaciones de la empresa se encuentran vigiladas las 24 horas del día. El área física de bodega recibe mantenimiento permanente en orden de evitar la proliferación de plagas y de cualquier otro tipo de contaminación. Periódicamente realizamos fumigaciones para controlar plagas con la asesoría del Departamento de Salud Pública de Chimborazo. En





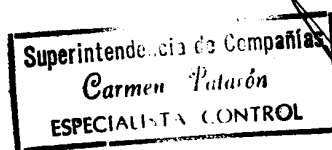
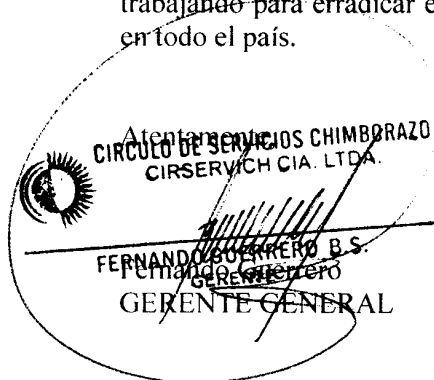
Guerrero, F
Pág. 4

conclusión, informo que no se han producido hechos de carácter extraordinario que afecten a la Compañía en el ámbito administrativo, laboral y legal; respecto al destino de las utilidades he sugerido que las mismas se inviertan en futuras capitalizaciones.

6.- SUGERENCIA PARA LA JUNTA DE SOCIOS

- 6.1. Asignar un mayor presupuesto para material publicitario.
- 6.2. Contratar personal ocasional por comisión, para ofertar los diferentes servicios de la empresa.
- 6.3. Adquirir equipos para coser sacos y sellar fundas plásticas.
- 6.4. Continuar con los servicios de mantenimiento y limpieza en el área física de bodega.

Finalmente, al finalizar este informe, hago llegar mi agradecimiento a todos y cada uno de los señores socios por la confianza depositada en mi persona al frente de esta Compañía; y de manera especial quiero agradecer al Dr. Fernando Guerrero Borja, Presidente de CIRSERVICH CIA. LTDA., al Sr. Evelio Sanaguano Burgos por su inmensa colaboración durante este año y por su decidida y oportuna participación en las actividades de la empresa. Una vez más me ratifico en el compromiso de seguir trabajando para erradicar el hambre y la desnutrición en la provincia de Chimborazo y en todo el país.



9.