

CIRSERVICH CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

EJERCICIO ECONOMICO 2019

De acuerdo con lo que dispone la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa Art. DECIMO OCTAVO literal F, presento señores socios: "El informe correspondiente a mi gestión como Gerente de la Compañía, y de su desarrollo en el Ejercicio Económico del 2019."

Presento a ustedes de manera resumida el informe de las principales actividades realizadas en este periodo y los resultados obtenidos.

1.- ASPECTO OPERATIVO

La Secretaria General de Riesgos y Emergencias tomo en arriendo el 90% del edificio ubicado en la Av. Edelberto Bonilla y Santa Martha donde funciona la empresa CIRSERVICH Cía Ltda. , por estar el edificio a nombre del dueño Dr. José Fernando Guerrero Borja, esta situación generó que CIRSERVICH CIA. LTDA. ya no tenga espacios para arrendar, esta situación prácticamente en el rubro principal de ingresos es cero, y nos hemos podido sostener por el ingreso generado por Ornato, limpieza del edificio y el arriendo de garaje, el 10% del edificio como garaje de flota de vehículos de Guerrero Peña y Compañía.

Doy a conocer mi preocupación por la situación que viene atravesando la empresa desde varios años atrás, reflejada en la información presentada en los estados financieros en el rubro de cuentas incobrables, créditos tributarios por pago de anticipos a la renta, entre otros aspectos económicos que han generado iliquidez a la empresa.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

PERSONAL ADMINISTRATIVO

Las actividades de la empresa se realizaron con durante el periodo del 2019 con total normalidad contando con el Tigo. Abraham Ramiro Robalino como Contador y el apoyo del Lcdo. José Luis Guerrero Imbaquingo y demás personal de apoyo.

3.- ASPECTOS CONTABLES Y ECONOMICOS.

La compañía ha venido cumpliendo normalmente con sus obligaciones tributarias y financieras a cargo del Tigo. Abraham Ramiro Robalino Castelo, los impuestos del IVA, retención en la Fuente y el Impuestos a Renta, fueron presentados al SRI dentro del tiempo previsto por la ley. El Departamento de contabilidad siempre ha estado al tanto de las nuevas reformas tributarias adoptadas por el Servicio de Rentas Internas SRI, y por la Superintendencia de Compañías, Los estados financieros del año 2019 serán puestos en consideración para su debida aprobación por la Junta General de Socios.

Consideramos que el año 2019 para le empresa CIRSERVICH CIA. LTDA., pese a existir utilidad en el ejercicio económico falta mucho para poder llegar a los objetivos.

4.- ASPECTOS LEGALES.

Durante este periodo se ha continuado con las diligencias del proceso legal de Abuso de Confianza en contra de la Ex Gerente Ing. Jhoana Marcela Estrada Arguello el mismo que sigue tramitándose y realizando las pericias necesarias.

5.- INFRAESTRUCTURA FISICA.

Las actividades de la empresa se vienen realizando en las instalaciones ubicadas en la avenida Circunvalación 489 y Santa Martha sector industrial de la ciudad de Riobamba. Las oficina se encuentra adecuados con mobiliario y servicio de telefonía y equipos de computo, fotocopiadora y servicios de internet.

6.- ASPECTOS GENERALES

El manejo administrativo de la empresa siempre cuenta con el apoyo de los socios Ing. Juan Carlos Castillo y Dr. Fernando Guerrero Borja a más del personal de apoyo para cumplir con los objetivos.

Cabe recalcar que no se han producido hechos de carácter extraordinarios los cuales afecten el entorno legal y laboral de la compañía.

7.- RECOMENDACIONES

7.1 Continuar con el mantenimiento del edificio como normalmente se viene cumpliendo.

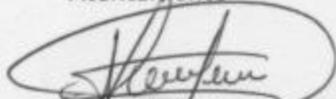
7.2 Buscas nuevas alternativas que permitan generar ingresos para la compañía, apegadas al objeto social de la compañía.

7.3 La empresa al no poder cumplir con su objeto social podría entrar en disolución por causales que determina la Ley de Compañías.

Finalmente al concluir este informe hago llegar mi agradecimiento a los Señores socios por la confianza depositada en mi para dirigir la compañía, y a todo el personal de CIRSERVICH por su importante colaboración en la empresa.

Riobamba, 07 de Febrero del 2020

Atentamente



Lora Shasmin Pérez B.

GERENTE GENERAL.