

ERAZO & ARAUZ CONSTRUCTORA Y SERVICIOS CIA. LTDA

Dirección: Barrio Amazonas Calle 04 de Enero y Loja

Puyo – Pastaza-Ecuador

032888422

Puyo, 5 de Enero del 2011

Señores-

Miembros de la Junta de Accionistas

Presente.

INFORME GERENCIAL

Antecedentes.- Erazo & Arauz Constructora y Servicios de responsabilidad limitada, se constituyo el 11 de Abril del 2005; teniendo como domicilio principal la ciudad de Puyo, Cantón y Provincia de Pastaza.

Objeto Social.- La compañía Erazo & Arauz Constructora y Servicios Cía. Ltda. Tiene por objeto realizar trabajos de:

- Realizar todo tipo de trabajos de ingeniería y arquitectura, así podrá dedicarse a la fabricación, diseño, planificación, construcción y montaje de obras de ingeniería y arquitectura, a la importación, exportación, representación. Distribución de todo tipo de maquinaria y materiales relacionados con la construcción. Programación, promoción y construcción de urbanizaciones comerciales, industriales y unidades habitacionales y en general a todo lo relacionado con la industria de la construcción.
- Realizar estudios, diseños, construcción y administración de obras civiles, obras sanitarias y obras hidráulicas.
- Diseñar estudios, elaborar proyectos, construir y ejecutar obras de electrificación.
- Diseñar, construir, administrar, obras civiles, viales, sanitarias, hidráulicas y estructurales.
- Realizar estudios, diseños, construcción y administración de lotizaciones, parcelaciones y urbanizaciones con sus obras de infraestructura.
- Estudios de impacto ambiental, tratamiento de aguas residuales y diseño, así como, la construcción de relenos sanitarios.
- Comercialización y suministros de equipos, maquinarias, materia prima, materiales y accesorios para la construcción y otros fines para las actividades fundamentales de la Cía.
- Mantenimiento y reparaciones de estructuras, edificaciones, obras civiles, viales, sanitarias, hidráulicas y eléctricas.

Podrá participar en cualquier tipo de concursos sean Públicos y Privados, Licitaciones nacionales y extranjeras.

Informe de Gestión.- El presente contiene el informe de Gestión correspondiente al año 2010.

En este período la compañía Erazo & Arauz Constructora y Servicios Cía. Ltda. Ha realizado varias actividades relacionadas con su objeto social y dando cumplimiento a los propósitos previstos para el año mencionado, es así que se ha participado en diversos concursos y licitaciones públicas siendo adjudicados varios de ellos a nuestra Constructora y que para la ejecución de los mismos la Junta General de Accionistas legalmente reunida resuelve:

En el mes de Mayo; Realizar la adquisición de una camioneta para ser utilizada en la consecución de los objetivos propuestos y para el cumplimiento de las obras adjudicadas siendo esta una herramienta de trabajo primordial de la que se detalla las características: marca TOYOTA MODELO: HILUX 4 X 4 AÑO: 2010 y que luego de analizar las proformas solicitadas se decide realizar la compra a AUTOMOTORES CARLOS LARREA CIA. LTDA.

FORMA DE PAGO: El valor total de la camioneta es de de \$25,080.36 USD Dólares Americanos, de los cuales se abona la entrada de \$ 17,000.00 USD y por el saldo restante se financia a través de crédito directo con AUTOMOTORES CARLOS LARREA CIA. LTDA.

En el mes de Septiembre; Realizar la adquisición de otra camioneta la misma que servirá para el cumplimiento de las obras adjudicadas que se detalla las características: marca TOYOTA MODELO: HILUX 4 X 4 DIESEL AÑO: 2011 COLOR: PLOMO y que luego de analizar las proformas solicitadas se decide realizar la compra a AUTOMOTORES CARLOS LARREA CIA. LTDA.

FORMA DE PAGO: El valor total de la camioneta es de de \$33,090.00 USD Dólares Americanos, de los cuales se abona la entrada de \$ 25,000.00 USD y por el saldo restante se financia a través de crédito directo con AUTOMOTORES CARLOS LARREA CIA. LTDA.

Los resultados alcanzados durante el año 2009 son el producto de un correcto direccionamiento por parte de quienes conformamos la Junta Directiva y la valiosa gestión del talento humano que se encuentra involucrado en la ejecución de las obras de cada una de las actividades realizadas en propósito del beneficio de nuestra entidad.

Aspectos Financieros.- Hago conocer a ustedes que luego de una cuidadosa revisión se ha constatado que los saldos de las cuentas, concuerdan con los saldos de los registros que se han venido llevando consecutiva y minuciosamente por parte de la persona encargada de llevar el proceso financiero, de tal manera que nos ha permitido precautelar y salvaguardar todos nuestros bienes económicos.

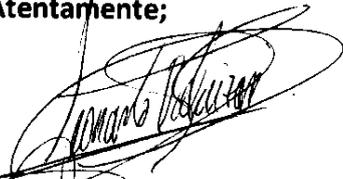
Luego de un minucioso análisis del período evaluado podemos decir que todos los logros obtenidos durante el mismo, ha sido fruto del constante trabajo que se ha venido desarrollando a través del tiempo, es así que se ha dado cumplimiento en su totalidad a los objetivos que al inicio del período nos trazamos.

Particular que hago conocer a los miembros de la Junta General de Accionistas para su respectiva revisión y aprobación.

Propuesta.- Sobre el destino de las utilidades en el año 2010, luego de la repartición de las utilidades a los trabajadores se plantea reinvertir en actividades propias de la compañía. Cabe señalar que dicho planteamiento cuenta con la debida aprobación de todos sus socios.

Recomendaciones.- A pesar de que los resultados obtenidos en el año anterior en cuanto a lo que tiene que ver a la ejecución de las obras y en el ámbito financiero es satisfactorio realizar una evaluación periódica a los resultados de acuerdo con los indicadores de gestión.

Atentamente;



Sr. Patricio Balcázar Martínez
GERENTE GENERAL

ER
Dir
RUC 1091794366001