

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
CONSTRUCTORA GAIDEL COMPAÑÍA LIMITADA

NOTA No. 1: ESTADO FINANCIEROS EN NIIFS

Al 31 de diciembre de 2.012 la empresa CONSTRUCTORA GAIDEL CIA. LTDA. Cumple las NIIFs para Pymes y aplicado en sus estados financieros y transacciones contables toda la normativa referente a NIIFs para PYMES sin excepciones.

NOTA No. 2: PRESENTACION RAZONABLE DE ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2.012 la empresa CONSTRUCTORA GAIDEL CIA. LTDA. Presenta razonablemente la situación financiera, su rendimiento financiero y los flujos de efectivo.

NOTA No. 3: HIPOTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

Al 31 de diciembre de 2.012 la empresa CONSTRUCTORA GAIDEL CIA. LTDA. Es una entidad que se considera negocio en marcha en la actualidad la empresa se mantiene con un movimiento normal de transacciones, sin embargo la gerencia considera que estas se irán incrementando durante el año 2.013 de manera que se mantiene la certeza de seguir como negocio en marcha.

NOTA No. 4: POLITICAS CONTABLES

- Frecuencia de la Información: los estados financieros completos serán presentados una vez al mes.
- Uniformidad en la presentación: los estados financieros mantendrán en todo momento uniformidad en la presentación y clasificación de las partidas de los estados financieros año a año.
- Información Comparativa: los estados financieros serán presentados año a año en forma comparativa al año anterior de presentación.
- Materialidad: los rubros que conforman los estados financieros de la empresa se presentaran en función de su materialidad y/o importancia relativa.

- Conjunto Completo de estados financieros: al 31 de diciembre de cada año, la empresa presentara los siguientes estados financieros sin excepción: estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo, Notas a los Estados Financieros.
- Medición en el reconocimiento inicial: los activos y pasivos de la empresa se miden al costo histórico.
- Medición Posterior: los activos financieros de la empresa se miden al costo amortizado menos el deterioro del valor.
- Medición de otros rubros diferente a activos y pasivos financieros: otros rubros diferentes a activos y pasivos financieros de la empresa se miden al costo histórico.
- Juicios: al 31 de diciembre de 2.012 la empresa no mantiene juicios pendientes ni probables.
- Uniformidad en Políticas Contables: las políticas contables adoptadas por la entidad son y pretenden ser uniformes año tras año.
- Estimaciones Contables: al 31 de diciembre de 2.012 los estados financieros de la empresa CONSTRUCTORA GAIDEL CIA. LTDA. No incluyen estimaciones contables que requieran revelación alguna.

NOTA No. 5: TRANSICION A LA NIIFs PARA PYMES

El periodo de transición a NIIFs para Pymes de la empresa CONSTRUCTORA GAIDEL CIA. LTDA. fue el 31 de diciembre de 2.011. los estados financieros al 31 de diciembre de 2.012 se encuentran ya bajo las NIIFs para Pymes. La empresa ha realizado la adopción inicial a NIIFs para Pymes de acuerdo a la normativa vigente para ello y se han enviado los reportes e información requerida por el ente de control en las fechas previstas, de manera que se ha dado cabal cumplimiento a la normativa.



GLORIA GENOVEVA SALAZAR LASCANO

CONTADORA