Riobamba, Abril 24 del 2007

Señor
Rodrigo Fernando Venegas Yerovi
PRESIDENTE DE FRANAVATEMP CIA. LTDA.
Presente

De mi consideración:

Por medio de la presente me permito exponer a usted y por su digno intermedio a todos los señores accionistas de FRANAVATEMP CIA. LTDA. el informe de comisario revisor por el año 2006 de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Compañías, resolución No. 92.1.4.3.014 y a los estatutos sociales de la compañía.

CAPITULO I

RESEÑA

Para el desempeño de las funciones de comisario revisor he cumplido con lo dispuesto en el Art.279 de la Ley de Compañías.

He revisado los Estados Financieros así como la correspondencia libro talonario, libro de acciones y accionistas los cuales se encuentran llevados de acuerdo con las disposiciones legales pertinentes.

Los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias, reglamentarias y han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General y Directorio.

Los valores registrados en los libros de contabilidad corresponden a los presentados en los Estados Financieros, que se encuentran en debida forma y de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad , reflejando razonablemente su situación financiera.

La convocatoria a la Junta Universal de Accionistas cumple con todas las disposiciones legales y citación al comisario revisor.

CAPITULO II

ANÁLISIS ECONOMICO

El análisis económico se efectuó a los Estados Financieros originales después de la aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC independientemente de los cambios que puedan tener los mismos según resolución de la Junta General de Accionistas.

En el ejercicio impositivo del 2006 se registra una perdida de $ 7584.64; por lo tanto no se tiene que pagar importe al Impuesto a la Renta pero sin embargo existe la cantidad de $ 116.20 por retenciones de Impuesto a la Renta recibidas en el período 2006.. lo que constituye un saldo a favor de la empresa.

CAPITULO III

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICES FINANCIEROS

INDICE DE LIQUIDEZ = $\frac{\text{Activo..Corriente}}{\text{Pasivo..Corriente}}$

INDICE DE LIQUIDEZ = $\frac{299.21}{9059.69} = 0.03$

El Índice de Liquidez nos indica que por cada dólar que adeudamos a corto plazo tenemos 3 centavos de dólar para hacer frente a esta deuda. Observando por lo tanto que tiene una baja capacidad para cubrir las obligaciones a corto plazo. Se deberá buscar el incremento de un mayor número de empresas o clientes, lo que permitirá captar mayores recursos.

CAPITAL DE TRABAJO = Activo Corriente – Pasivo Corriente

CAPITAL DE TRABAJO = 299.21 – 9059.69 = - 8760.48

Lo que representa un capital de trabajo negativo, el efecto se debe como habíamos analizado en el ratio anterior a que una gran parte de pasivo corriente son obligaciones contraídas debido a la poca cantidad de empresas a las que la compañía presta sus servicios.

INDICE DE ENDEUDAMIETO

El nivel de endeudamiento es de 22.65 %, es decir que a los accionistas les pertenece el 77.35% de la compañía, lo que significa que existe escaso riesgo financiero.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO = $\frac{\text{.Pasivo total .}}{\text{Patrimonio}}$

INDICE DE ENDEUDAMIENTO = $\frac{9059.69}{400.00} = 22.65$

CUENTAS POR COBRAR = $\frac{\text{. Ventas .}}{\text{Cuentas por Cobrar}}$

CUENTAS POR COBRAR = $\frac{5198.00}{1} = 5198.00$

Las Cuentas por Cobrar con relación a las ventas no existen es decir, que los créditos para los clientes son muy restringidos, las ventas se realizan en su totalidad de contado

ACTIVO NO CORRIENTE = $\frac{\text{. Ventas .}}{\text{Activos No Corrientes}}$

ACTIVO NO CORREINTE = $\frac{5198.00}{1} = 5198.00$

Al analizar la productividad de ventas con relación a la inversión fija vemos que representa el 100%, esto demuestra que las ventas han aumentado con relación al período anterior auque, la inversión de los accionistas siga siendo pequeña, esperando que en los futuros años aumente las ventas y se incremente la inversión, para que de esta manera suba la rentabilidad, que es el objetivo principal de la empresa.

CAPITULO IV

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Como podemos observar la Compañía no tiene utilidad, esto obedece a que aún no existe una gran acogida en la ciudad hacia las empresas tercerizadoras, notándose en relación al periodo anterior que el ingreso por comisiones se a incrementado notablemente.
- Los gastos que existen corresponden a sueldos básicos de dos empleados en oficina, no existen gastos de arrendamiento esto ayuda a no incrementar la perdida.
- Se recomienda gestionar la búsqueda de una mayor cantidad de clientes, aplicando técnicas de mercadeo.
- Es importante que adopte políticas tendientes a incrementar la rentabilidad, haciendo uso de todos los implementos disponibles.

Para concluir, el principal objetivo de la empresa es la obtención de la mayores utilidades económicas para retribuir los capitales invertidos, ya que esto no esta condicionado únicamente a los ingresos y egresos, sino al crecimiento de la estructura financiera.

Dejo sentado mi agradecimiento al Señor Gerente y por su intermedio a la Junta de Accionistas por la colaboración presentada para la realización de mi trabajo ya que sin ella hubiese sido imposible culminar el presente informe

Atentamente,

Dra. CPA Patricia Ramos U.
COMISARIO REVISOR

Superintendencia de Compañías
Carmen Pulárón
ESPECIALISTA CONTROL
24 ABR. 2007