

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2007

De acuerdo a los estatutos de la Compañía y a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías , me permito poner en consideración de todos los señores socios , el siguiente informe correspondiente al Ejercicio económico 2007.

En Noviembre 24 de 2004 se constituye la compañía ALMACENES BUEN HOGAR UNIHOGAR CIA. LTDA legalmente y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Riobamba , escritura realizada en la notaria Quinta del Dr. Fernando Salazar el 11 de Noviembre de 2004 con la aportación de los Socios:

Luis Vera Vásquez	US. 360,00
Luis Vera Santillán	US. 32,00
Luz Lara Almeida	US. 8,00

Total .-	US. 400,00

Participaciones de US, 8,00 c/u suscritos y pagadas íntegramente a la firma de la escritura

Registros

La Compañía tiene los siguientes registros en orden:

RUC # 0691712494001

Expediente en la Superintendencia de Compañías # 37749

Afiliación a la Cámara de la Construcción # 246-CH

Patente Municipal y Capital en Giro

Patronal del IESS

Aspectos Contables

El departamento de contabilidad en el presente ejercicio esta a cargo de la Lcda. Elvia Maureen Ramos Ubidia Contadora de la compañía que viene prestando sus servicios profesionales en relación de dependencia desde el 8 de enero del 2007.

Caja -Bancos

Al cierre del ejercicio Las Ctas. Bancarias reflejan los siguientes saldos: Banco Internacional US. 4.462,99 Pichincha US. 8.479.45 Guayaquil US. 810.20 Unibanco US. 827.54 .Del Austro US 30.00 Y un valor en caja de US. 6.320.28.

Cuentas Por cobrar

Valor de los Clientes un monto de US. 75.472.37 ventas a crédito del periodo

Activo Realizable

Inventario de Mercaderías en Almacén Consta con un US.315.055.00 Muebles, electrodomésticos , motos y varios artículos para el hogar.

Impuestos Anticipados

Consta en este grupo las cuentas de IVA Pagado Crédito tributario un monto de US. 13615.57 , los Impuestos Retenidos por US. 2643.46 de los clientes de los cuales US. Es el valor US 473.74 de retenciones periodo anterior

Activo Fijo

Las cuentas que conforman este grupo son ; en Muebles y Enseres saldo US. 6.364.99 Equipo de Computación saldo US. 817.20 , Vehículos saldo US. 16.969.49 no se ha realizado ninguna adquisición ni mejora pero se lo seguirá haciendo de acuerdo a las necesidades por el crecimiento de la Empresa .

Obligaciones Por Pagar

En este grupo de cuentas que tenemos son los Proveedores que tienen un índice de rotación por el crédito de 30, 60 90 y 120 días plazo es de US. 81.036.05, Obligaciones con los Empleados la provisión correspondiente a los Beneficios Sociales US. 2217.95 Obligaciones con el IESS provisión fondos de reserva y aportes del mes de diciembre que se pagara el mes de enero del 2008 US. 3682.95 Impuestos por pagar Retenciones e IVA cobrado de las ventas US. 14014.52 y también tenemos obligaciones Bancarias con el Banco Internacional cabe indicar que las cuotas de pago se las efectúa puntualmente arrojando es cuenta un saldo de US. 64.970.18 mas el valor de Proveedores de US. 111.862,86 que se encuentran respaldados con cheques que se Irán debitando de la cuenta en un lapso total del 1er. Trimestre del próximo año.

Capital Social

Esta cuenta refleja un monto de US. 400,00 dólares americanos como capital suscrito y pagado en el 100%.

Reservas

Tenemos como saldo de cuenta Reserva Legal US. 1.372.04, Utilidad del Ejercicio 2006 que no se ha distribuido por un monto de US. 8.605.37.

Utilidad de Ejercicio

En este año 2007 se ha logrado una utilidad generada del ejercicio económico por un monto de US. 3293.00 que se pone a consideración de la junta de socios luego de las distribución para reservas.

Metas y Objetivos previstos y cumplidos

La Compañía se trazó como meta fundamental continuar en el desempeño y trabajar para lograr continuar en un crecimiento mayor tratar de seguir ampliando nuestro mercado y creando nuevas líneas de ventas y de esta manera generar mayor empleo y así cumplir uno de los fines para lo cual fue creada la compañía de esta manera ayudar a engrandecimiento de nuestra provincia y al momento la Compañía ya cuenta con su departamento de contabilidad propio con relación laboral .

Metas para el 2008

- a.- Continuar con el propósito de crecer mas.
- b.- Liquidar valores de cobro y ampliar el crédito calificando al cliente.
- c.- Aumentar líneas de productos para la venta.

Aspectos Administrativos, Laborales y Legales

El personal con el que cuenta la compañía es de 18 personas mas 2 directivos, es fijo y permanente por lo tanto se mantiene una relación laboral estable por tiempo indefinido y dando la oportunidad de desempeño al personal, no se ha tenido ningún problema de índole laboral, se cumple todas las disposiciones legales laborales.

Las oficinas de la Compañía siguen ubicadas en la calle Junín 20-28 y Cinco de Junio.

Aspectos Operacionales

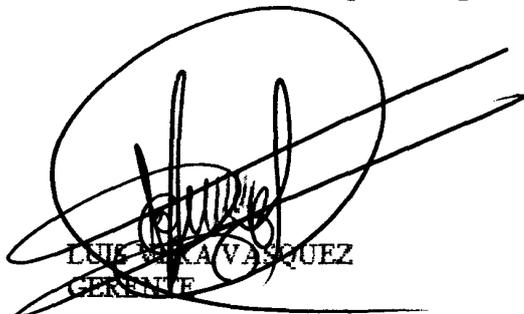
La Compañía legalmente se constituyó en Noviembre 24 de 2004, y continúa laborando desde esa fecha hasta la presente.

Recomendaciones

- a.- Que se continúe laborando para que se incremente las ventas de la Compañía.
- b.- Se ingrese al mercado nuevas marcas y nuevos productos.
- c.- Se aprueben los Estados de Situación y Resultados presentado.

Finalmente señores socios el trabajo de este año realizado por mi persona ha sido cumplido con la mejor voluntad y pensando siempre en los intereses de la Compañía, fruto del cual se ha incrementado nuestro nombre y acción en la provincia.

Por Almacenes Buen Hogar Unihogar Cía. Ltda.,



LUIS ALVARO VASQUEZ
GERENTE

Riobamba . 30 días del mes de Marzo del 2008



Superintendencia de Compañías
Carmen Palazón
ESPECIALISTA CONTROL