

## INFORME DE COMISARIO

Señores  
**INMOBILIARIA SAN JORGE S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

He procedido a examinar el Balance General de la Cía **INMOBILIARIA SAN JORGE S.A.** al 31 de Diciembre del 2.000.

El examen fue practicado de acuerdo con las normas de interventoria general de cuentas y por consiguiente, incluyo aquellas pruebas y los libros y documentos de contabilidad y otros procedimientos que consideré necesarias de acuerdo a las circunstancias.

Los Estados Financieros, objeto del presente examen, han sido preparados y están presentados de acuerdo con normas y prácticas contables de general aceptación y las dictadas por la Superintendencia de Compañías.

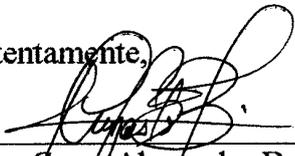
Verifiqué el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

Los procedimientos operativos y de control interno están diseñados de acuerdo a las necesidades de la compañía y cumplen adecuadamente su objetivo.

El examen pudo ser realizado oportunamente gracias a la colaboración que brindó la Gerencia General de la Compañía.

En mi opinión los requeridos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación Financiera de la Cía. **INMOBILIARIA SAN JORGE S.A.** al 31 de Diciembre del 2.000 y los resultados de sus operaciones por el año terminado, esta fecha de conformidad con las normas y prácticas contables vigentes establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, aplicadas con uniformidad.

Atentamente,

  
Ing. Com. Alexandra Bastidas B.

Guayaquil, Octubre 11 del 2.001

