

**JARA ALARMAS
JARALARM CIA. LTDA.**

●
**EXPEDIENTE JUNTA
ORDINARIA DE
SOCIOS**

●
**31 DE MARZO DEL
2012.**

JARA ALARMAS JARALARM. CIA. LTDA.



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

INFORME ANUAL DE GERENCIA GENERAL 18 MAYO 2012

EJERCICIO ECONÓMICO 2011.

OPERADOR 7
QUITO

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2011.

Los objetivos propuestos para el ejercicio económico 2011, fueron los de canalizar la gestión empresarial hacia el crecimiento de sus ventas, optimización de recursos, austeridad en el gasto y la autonomía en su operación.

1.1.- Según la información financiera de la empresa las ventas en los últimos dos años han evolucionado de la siguiente manera:

AÑO	VENTAS	VARIACION	INCREMENTO %
2010	161.316,51		
2011	220.685,43	59.368,92	36.80 %

El crecimiento de las ventas obedece principalmente a:

- Mantenimiento de contratos con clientes importantes: TV Cable, Cooperativa Acción Rural, Compteco, Turbo Motores Asia Car, Tecpetrol; y, Conclina; sobre la base de la atención personalizada y satisfacción de las expectativas del cliente. Este producto creció de US \$ 56.706,25 del año 2010 a US \$ 112.540,99 en el año 2011.
- Sostenimiento del servicio de monitoreo, el mismo que pasa de los US \$ 93.383,58 facturados en el año 2010 a los US \$ 99.592,54 facturados en el año 2011, lo que equivale a la incorporación de 259 facturaciones mensuales o su equivalente 22 clientes nuevos, en el supuesto de que con dichos clientes se facture todo el año.
- El servicio de mantenimiento de equipo disminuye en su facturación de US \$ 11.226,68 en el año 2010 a US \$ 8.551,90 en el año 2011; aspecto positivo para la empresa pues demuestra un mejor montaje de los equipos y por el mínimo margen de utilidad, pues en su mayoría este producto se orienta a atender reclamos.

1.2.- Los gastos necesarios para hacer posible la facturación tienen el comportamiento siguiente:

AÑO	COSTOS	VARIACION	INC. %
2010	145.785,90		
2011	191.179,79	45.393,89	31.14 %

Se observa que los costos y gastos han crecido en menor proporción a la facturación, es menester relieves el apoyo brindado por Jara Seguridad Cia. Ltda, en la optimización de este componente y anotar la política de austeridad en el gasto.

1.3.- La utilidad resultante de la comparación entre ingresos y costos se registra así:

COMPONENTE	2010	2011
Utilidad operacional	15.575,86	30.053,47
(-) Depreciación de Activos Fijos	6.528,29	7.476,19
(-) Amortización Pérdidas Ejercicios Anteriores	1.604,43	6.217,73
(-) Amortización Gastos de Constitución		2.506,14
(-) Provisión para Incobrables		782,56
Utilidad antes de Participaciones e Impuestos	7.443,14	13.070,85
15 % Participación Empleados y Trabajadores	1.116,47	1.960,28
Gastos No Deducibles	390,70	1.402,39
Base Imponible	6.326,67	12.512,96
Impuesto Causado	1.581,66	3.003,11
Utilidad Líquida	4.745,01	8.107,46

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO

Las Resoluciones emitidas por el Máximo Organismo de la Empresa, han sido cumplidas en su totalidad:

1. La relativa a la distribución de las utilidades del ejercicio 2010; y,
2. En Junta Universal Extraordinaria del 28 de octubre de 2010, los Srs. Socios en acuerdo con la Gerencia General, resolvieron fijar como meta el crecimiento del 25 % en la utilidad repartible. En este año se ha logrado un crecimiento en este concepto del 70.86 %.

3.- INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

No han existido hechos extraordinarios en los ámbitos señalados, todas las obligaciones con los organismos de control y con el IESS, han sido cumplidas.

4.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON EL EJERCICIO PRECEDENTE.

Según los balances de los ejercicios económicos de los años terminados al 31 de diciembre del 2010 y del 2011, los resultados obtenidos en la gestión de la empresa, comparados con los del ejercicio precedente son los que se describen a continuación:

	2010	2011
ACTIVOS	86.789.37	118.246.25
ACTIVO CORRIENTE		
Caja	455.87	852.18
Cuentas por Cobrar Clientes	52.949.06	78.256.63
Empleados	405.00	60.00
Clientes Inactivos	1.833.61	1.064.88
Inventarios	3.782.05	4.384.91
ACTIVO FIJO		
Vehículos, Equipos de Computación y Oficina	20.498.31	25.268.14
OTROS ACTIVOS		
Crédito Tributario	4.359.33	5.853.37
Gastos de Constitución	2.506.14	2.506.14
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Corriente:		
Sueldos y Beneficios Sociales	9.098.91	8.852.01
IESS por pagar	4.670.61	6.028.45
Proveedores	8.712.69	6.955.15
Obligaciones Fiscales	4.299.90	3.753.41
Pasivo Largo Plazo		
Acreedores Varios	36.900.54	48.860.02
PATRIMONIO		
Capital social	800.00	800.00
Aportes futuras capitalizaciones	14.553.02	14.553.02
Pérdida Ejercicios Anteriores	-7822.16	-6.217.73
Utilidades Retenidas		4.608.45
Utilidades del ejercicio	15.575.86	30.053.47
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	86.789.37	118.246.25

INGRESOS:	161.361.76	221.233.26
Venta de Alarmas	56.706.25	112.540.99
Mantenimiento de Equipos	11.226.68	8.551.90
Monitoreo	93.383.58	99.592.54
Otros ingresos	45.25	547.83
COSTOS Y GASTOS:	145.785.90	191.179.79
Gastos de personal	59.953.28	66.794.58
Compra de Equipos	35.924.80	48.067.95
Gastos de administración	44.481.08	58.052.51
Comisiones	5.036.04	16.862.36
Otros gastos	390.70	1.402.39
Utilidad operacional	15.575.86	30.053,47
(-) Depreciación de Activos Fijos	6.528.29	7.4176.19
(-) Amortización Pérdidas Ejercicios Anteriores	1.604,43	6.217,73
(-) Amortización Gastos de Constitución		2.506.14
(-) Provisión para Incobrables		782,56
Utilidad antes de Participaciones e Impuestos	7.443,14	13.070,85

15 % Participación Empleados y Trabajadores	1.116,47	1.960,28
Gastos No Deducibles	390,70	1.402,39
Base Imponible	6.326,67	12.512,96
Impuesto Causado	1.581,66	3.003,11
Utilidad Líquida	4.745,01	8.107,46

5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO.

Se recomienda repartir este valor según la participación de cada socio en el capital social suscrito y pagado.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

- Dado que, Jara Alarmas Cia. Ltda, se encuentra en la fase de apalancamiento empresarial, se solicita a los Srs. Socios continuar refiriendo oportunidades de negocio, virtud de sus vínculos sociales y comerciales.

Quito, 26 de marzo de 2012



SR. CARLOS JARA JARAMILLO
GERENTE GENERAL
JARA ALARMAS JARALARM CIA. LTDA.

