Quito, 01 de Marzo de 2009

Señores
Socios Jara Alarmas Cía. Ltda.
Presente.-

De mis Consideraciones:

Me complace dirigirme a ustedes señores Socios de la compañía Jara Alarmas Cía. Ltda. Para informar sobre los rendimientos financieros obtenidos en el periodo 2008, así como presentar un extracto de las actividades realizadas y la situación legal de la empresa.

Rendimiento Financiero:

El pasado año se obtuvo una utilidad bruta del ejercicio de 9,642.52 dólares americanos, la cual representa un incremento con relación al ejercicio económico del 2007 mayor al 100%.

Utilidad generada de un incremento de las ventas de los tres conceptos macro que la empresa maneja los que se desprenden de la siguiente manera:

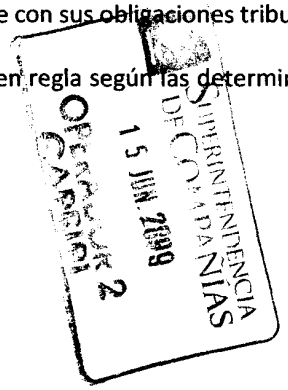
PERIODO 2008		PERIODO 2007	
Venta de Alarmas:	**38,356.59**	**Venta de Alarmas:**	**34,430.20**
Mantenimiento de Equipos:	**9,645.54**	**Mantenimiento de Equipos:**	**3,052.40**
Servicio de Monitoreo:	**58,663.88**	**Monitoreo:**	**40,094.84**
Total:	**106.669.01**	**Total:**	**77,875.98**

Los Costos y Gastos se sitúan en 97,026.49 valores que se encuentran en estrecha relación al incremento de la producción que se ha generado en el periodo anterior especialmente en el concepto Venta de Alarmas y Mantenimiento de Equipos ya que estos dos ítems se ven afectados directamente en la compra de equipos para la venta y el empleo de Mano de Obra del personal Técnico

Situación Legal:

Jara Alarmas Cía. Ltda. Ha cumplido con todas las responsabilidades Patronales con el Instituto de Seguridad Social, encontrándose todas sus obligaciones cumplidas en los términos que la ley establece; Se encuentra en lista blanca con el Servicio de Rentas Internas ya que se ha cumplido de acuerdo a lo que establece la normativa vigente con sus obligaciones tributarias.

Toda la documentación legal de la compañía se encuentra en regla según las determinaciones de los distintos órganos de control.



Aspectos Administrativos:

Aspectos Administrativos Técnicos.-

En el periodo 2008 se implemento personal técnico de planta lo que permitió mejorar la calidad del personal técnico, mejorar la atención al cliente y mantener mayor fuerza de reacción para atender a futuros clientes.
Se realizo un convenio con la empresa ICO internacional la cual presta capacitación recurrente y gratuita al personal técnico en contra parte por la compra de equipos para la Venta a Clientes.

La incorporación del personal técnico de planta permitirá disminuir los costos de instalación de Equipos.

Aspectos Administrativos Proveedores Equipos de Seguridad.-

Se mantiene relaciones con todos los proveedores de Equipos de Seguridad Electrónica en la ciudad de Quito y con varios en la ciudad de Guayaquil lo que nos permite mantener líneas de crédito a 30 y 45 días y mejorar los listados de precios con relación a otras compañías de seguridad volviéndonos con ello más competitivos en el mercado.

Aspectos Administrativos Monitoreo.-

En el periodo 2008 se implemento en la estación de monitoreo una nueva estación de procesamiento y control de señales denominado SYSTEM III y un nuevo Software denominado SISEG; Hardware y Software que permitirán almacenar clientes activos en un optimo de funcionamiento por 12.000 abonados.

En la implementación de esta nueva estación de procesamiento y control de señales la compañía tuvo que para la producción de un mes de ventas ya que todo el personal de consola y ventas interfirió en la migración de las bases de datos y datos de los clientes al nuevo sistema.

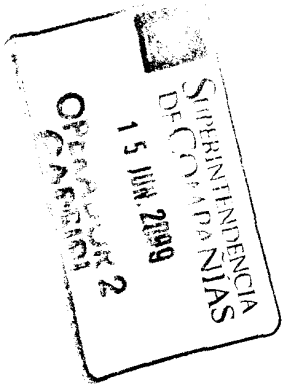
Aspectos Administrativo Control de Clientes.-

Se implemento en el año 2008 controles específicos para el personal motorizado a través del software SISEG mediante el cual tenemos el detalle semanal de las visitas realizadas del personal motorizado a los distintos clientes.

Se implemento encuestas mensuales para los clientes activos de la compañía para determinar el grado de satisfacción que mantienen con el servicio y con ello determinar las falencias en el servicio y poderlas corregir oportunamente.

Proyecto de Distribución de Utilidades:

Se propone a los señores socios realizar la distribución de las utilidades del periodo 2008 según lo que determina la ley.

Atentamente

Carlos Jara J.
Gerente General Cía. Ltda.
Jara Alarmas Cía. Ltda.