

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONSTRUELESA S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017

Señores Socios de **COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONSTRUELESA S.A.**, cumpliendo con las instrucciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONSTRUELESA S.A.**, durante el ejercicio económico del año 2017.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO: Ecuador registró una inflación anual de -0,20% en 2017, la más baja de la última década, contra 1,12% de 2016 y 8,83% de 2008, informó el viernes el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). La deflación de 0,20% en 2017 es la primera desde 2007, a partir de cuando el promedio anual se ubicó en 3,64%, agregó la entidad. Ecuador, cuya economía está dolarizada desde el año 2000, había proyectado una inflación anual de 1% para el año anterior, mientras que para 2018 fijó como meta 1,4%. El índice mensual fue de 0,18% en diciembre pasado frente a 0,16% del mismo mes de 2016. Durante 2017, el país tuvo deflación entre junio y noviembre de hasta 0,58%, según el INEC.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017: Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2017, los esfuerzos de la administración han estado orientados para que la empresa firme contratos en el siguiente período, lo que se ha cumplido a cabalidad, en el presente año hubo contratos y mucho trabajo para CONSTRUELESA S.A.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS: Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas por los administradores de la empresa.

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2018: La administración recomienda que se continúen las operaciones de la empresa en el año 2018, para consolidar la posición de la empresa en el año 2018 y poder seguir y terminar las oficinas de la constructora.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Véliz Saltos', with a stylized flourish at the end.

FRANCISCO JAVIER VÉLIZ SALTOS
GERENTE GENERAL

Portoviejo, 16 de MARZO de 2018