

ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**Basado en las Normas Internacionales de Información
Financiera Completas
(NIIF's)**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 -----	9
NOTA 1. INFORMACION DE LA COMPAÑIA-----	9
NOTA 2. MONEDA FUNCIONAL-----	9
NOTA 3. BASE DE PREPARACIÓN-----	9
NOTA 3.1 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO-----	9
NOTA 3.2. BASE DE MEDICIÓN-----	10
NOTA 3.3. USO DE JUICIOS Y ESTIMACIONES -----	10
NOTA 3.3.1. JUICIO-----	10
NOTA 3.3.2. ESTIMACIONES Y SUPOSICIONES -----	10
NOTA 4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD-----	11
NOTA 4.1 INSTRUMENTOS FINANCIEROS-----	11
NOTA 4.1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO-----	11
NOTA 4.1.2 PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR -----	11
NOTA 4.1.3 OTROS PASIVOS FINANCIEROS -----	12
NOTA 4.2 BAJA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS -----	12
NOTA 4.3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS -----	12
NOTA 4.4 PROPIEDADES DE INVERSIÓN-----	13
NOTA 4.5 DETERIORO -----	13
NOTA 4.5.1 ACTIVOS FINANCIEROS -----	13
NOTA 4.5.2 DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS -----	14
NOTA 4.6 IMPUESTO A LAS GANANCIAS-----	14
NOTA 4.6.1 IMPUESTO CORRIENTE -----	14
NOTA 4.6.2 IMPUESTO DIFERIDO -----	14
NOTA 4.7 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS-----	15
NOTA 4.7.1 BENEFICIOS POST-EMPLEO: PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS -----	15
NOTA 4.7.2 BENEFICIOS A CORTO PLAZO-----	15
NOTA 4.7.3 BENEFICIOS POR TERMINACIÓN -----	15

NOTA 4.8 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS -----	16
NOTA 4.9 COMPENSACIONES DE SALDOS -----	16
NOTA 4.10 PATRIMONIO -----	16
NOTA 4.10.1 CAPITAL SOCIAL-----	16
NOTA 4.10.2 RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF-----	16
NOTA 4.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS ORDINARIOS -----	17
NOTA 4.12 RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS -----	17
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO -----	17
NOTA 6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR --	17
NOTA 7. – ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE -----	18
NOTA 8. – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO -----	18
NOTA 9. – PROPIEDADES DE INVERSIÓN -----	19
NOTA 10. – ACTIVO INTANGIBLE -----	19
NOTA 11. – OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -----	20
NOTA 12.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	20
NOTA 13.- OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA -----	20
NOTA 14.- BENEFICIOS A EMPLEADOS POR PAGAR -----	21
NOTA 15.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO -----	21
NOTA 16.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS -----	22
NOTA 16.1 CAPITAL SOCIAL -----	22
NOTA 17.- GASTOS POR NATURALEZA -----	22

NOTA 18.- ADMINISTRACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS -----	23
NOTA 18.1.- RIESGO DE CRÉDITO -----	23
NOTA 18.2.- RIESGO DE MERCADO -----	24
NOTA 18.3.- RIESGO DE TASA DE INTERÉS. -----	24
NOTA 18.4.- RIESGO DE PRECIO -----	24
NOTA 18.5.- RIESGO DE CAMBIO-----	24
NOTA 18.6.-RIESGO DE LIQUIDEZ -----	25
NOTA 19.- COMPROMISOS -----	25
NOTA 20.- EVENTOS SUBSECUENTES -----	25

ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF's
ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2014
(Expresado en Dólares)

SITUACION FINANCIERA	NOTAS	PERIODO AL: 31/12/2014	PERIODO AL: 31/12/2013
ACTIVO		2,209,241.25	10,087,701.39
Corriente		849,393.16	123,706.91
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	15,845.87	750.43
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	6	811,579.89	117,575.59
Activo por Impuestos Corrientes	7	21,967.40	5,380.89
Activos no corrientes		1,356,648.09	9,963,994.48
Propiedad Planta y Equipo	8	855,587.09	9,458,933.48
Propiedades de Inversion - Terreno	9	501,061.00	501,061.00
Activo Intangible	10	3,200.00	4,000.00
PASIVO		1,898,667.44	9,320,131.18
Corriente		142,966.09	5,908,233.30
Entidades Financieras	11	91,419.31	-
Acreedores Comerciales y otras Cuentas por Pagar	12	34,618.57	5,904,930.16
Oblig. Con la Adm Tributaria	13	9,459.06	377.13
Oblig. Con Empleados - Beneficios	14	7,469.15	2,926.01
No Corriente		1,755,701.35	3,411,897.88
Cuentas por Pagar largo plazo	15	1,755,701.35	3,411,897.88
PATRIMONIO	16	310,573.81	767,570.21
Capital Social		1,101,466.00	1,101,466.00
Resultados Acumulados		(331,410.58)	(304,953.45)
UTILIDAD O PERDIDA		(459,481.61)	(28,942.34)
Total Pasivo y Patrimonio		2,209,241.25	10,087,701.39

VER POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA LTDA

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en Dólares)

RENDIMIENTO FINANCIERO	NOTAS	PERIODO AL: 31/12/2014	PERIODO AL: 31/12/2013
INGRESOS NETOS		50,960.01	84,005.76
VENTA DE BIENES		43,550.69	-
PRESTACION DE SERVICIOS		-	84,000.00
OTROS INGRESOS		7,409.32	5.76
(-) COSTO DE VENTA		38,461.20	289.50
(⇒) GANANCIA BRUTA		12,498.81	83,716.26
(-) GASTOS	17	152,036.88	60,332.85
Gastos de Administración		103,925.34	60,332.85
Gastos de Ventas		48,111.54	-
(⇒) Ganancia Operativa		(139,538.07)	23,383.41
(-) Gastos Financieros		64,309.15	188.61
(-) Otros Gastos		248,774.98	52,137.14
(⇒) Ganancia Contable		(452,622.20)	(28,942.34)
(-) 15% Participación Trabajadores			
(+) Gastos No Deducibles		244,616.44	38,300.71
(⇒) PE		(208,005.76)	9,358.37
(-) Impuesto a la Renta Causado		6,859.41	-
(⇒) Ganancia/Pérdida Neta del Ejercicio		(459,481.61)	(28,942.34)

VER POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA LTDA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Al 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en Dólares)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	PERDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	1,101,466.00	-	-	-	(331,410.59)	-	-	(459,481.61)	310,573.80
SALDO AL INICIO DEL PERIODO	1,101,466.00	-	-	-	(304,953.45)	-	-	(28,942.34)	767,570.21
SALDO AL FINAL DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	1,101,466.00	-	-	-	(304,953.45)	-	-	(28,942.34)	767,570.21
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	-	-	-	(26,457.14)	-	-	(430,539.27)	(456,996.41)
Aumento (disminución) de capital social	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios (detallar)	-	-	-	-	(26,457.14)	-	-	28,942.34	2,485.20
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	-	-	-	-	-	-	-	(459,481.61)	(459,481.61)

VER POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA LTDA

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en Dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	PERIODO AL: 31/12/2014
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	15,095.44
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(5,642,766.60)
Clases de cobros por actividades de operación	52,852.57
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	39,495.70
Otros cobros por actividades de operación	13,356.87
Clases de pagos por actividades de operación	(5,239,422.77)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4,489,336.25)
Otros pagos por actividades de Operación	(750,086.51)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(456,196.40)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	8,603,346.39
Otras entradas (salidas) de efectivo	8,603,346.39
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(2,945,484.35)
Pagos de préstamos	(3,036,903.66)
Otras entradas (salidas) de efectivo	91,419.31
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIOS SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	15,095.44
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	750.43
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	15,845.87

VER POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS al 31 de Diciembre del 2014

NOTA 1. INFORMACION DE LA COMPAÑIA

ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. fue constituida bajo las leyes de la República del Ecuador en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay el 1 de Marzo del 2010, constitución aprobada por la Superintendencia de Compañías el 10 de Marzo del 2010 e inscrita en el Registro Mercantil el 15 de Abril del 2010. Con fecha 15 de Abril del 2013, se registró en el registro mercantil de la Ciudad de Ambato, las escrituras de reforma de estatutos y aumento de capital social, las cuales fueron aprobadas el 2 de Abril por la Superintendencia de Compañías de la Ciudad de Cuenca.

El objeto social de la Compañía según escritura de constitución, incluye las actividades de: a) planificación, desarrollo, promoción y construcción de proyectos inmobiliarios, obras arquitectónicas y de ingeniería civil, b) comercialización, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles, c) importación, exportación, comercialización y distribución de productos y accesorios para la construcción, d) fabricación y comercialización de componentes utilizados en la fabricación de viviendas y e) compra, venta, importación y exportación de materiales de construcción. Sin embargo, la Compañía a la fecha actual solo se ha dedicado a la importación e implementación de un Sistema de proceso de oxidación térmica de residuos sólidos.

NOTA 2. MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los estados financieros de ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., se valoran utilizando la moneda del entorno económico en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros. La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar se utiliza el dólar de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal.

NOTA 3. BASE DE PREPARACIÓN

NOTA 3.1 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de ANPESTRID CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. , al 31 de diciembre del 2014, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros terminados el 31 de diciembre del 2014 han sido autorizados por la gerencia general y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación en los plazos establecidos por Ley. En opinión de la Gerencia, estos estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

NOTA 3.2. BASE DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. Ciertas partidas de Propiedad, Planta y Equipo que fueron aportados para futura capitalizaciones, fueron medidos al valor razonable en su reconocimiento inicial, posterior a su registro, son llevados al costo.

NOTA 3.3. USO DE JUICIOS Y ESTIMACIONES

La preparación de los estados financieros adjuntos, de conformidad con las NIIF, requiere que la gerencia de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que pueden afectar la aplicación de las políticas contables y los importes registrados de los activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de los ingresos y gastos registrados y correspondientes a los períodos informados. Entre los principales juicios y estimaciones aplicadas por la Compañía son:

NOTA 3.3.1. JUICIO

En el proceso de aplicar las políticas contables, la administración ha realizado los siguientes juicios, aparte de los juicios involucrados en las estimaciones:

- La Administración aplica el juicio profesional para la clasificación de las transacciones y saldos con partes relacionadas como corrientes o no corriente.
- La Administración al aplicar las políticas contables contenidas en las NIIF, utiliza el juicio profesional al considerar la materialidad de los efectos en la aplicación del costo amortizado en la medición posterior de los activos y pasivos financieros.
- La Administración aplica el juicio profesional para la clasificación de los inmuebles como propiedades de inversión al costo o al valor razonable.

NOTA 3.3.2. ESTIMACIONES Y SUPOSICIONES

Las suposiciones y otras fuentes clave de la incertidumbre de estimaciones a la fecha del balance general, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste significativo en los valores libro de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero son:

- La estimación de los valores recuperables
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos, lo cual se realizaría de forma prospectiva.

NOTA 4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD

NOTA 4.1 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros son contratos que dan lugar simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de capital en otra. En el caso de la Compañía, los instrumentos financieros corresponden a activos y pasivos financieros no derivados, tales como efectivo, préstamos y cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

NOTA 4.1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

El efectivo y equivalentes a efectivo se compone de los saldos del efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos, que son utilizados por la Compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

NOTA 4.1.2 PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Se incluyen en el activo corriente. Las cuentas por cobrar incluyen las cuentas por cobrar comerciales, y otras cuentas por cobrar. A estos instrumentos financieros no se les da de baja hasta que se haya transferido el riesgo inherente a la propiedad de los mismos, hayan expirado sus derechos de cobranza o ya no se retenga control alguno. El reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar es a su valor nominal y de ser el caso luego son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro. El costo amortizado es calculado considerando cualquier descuento o prima incurrida en la adquisición y comisiones y costos, que constituyen una parte integral de la tasa de interés efectiva.

Al 31 de diciembre del 2014, la Administración estima que los valores en libros de las cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores razonables debido a su

vencimiento a corto plazo; además, no tienen un interés contractual y el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no son significativo, razón por la cual se mantienen al valor nominal.

NOTA 4.1.3 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La Compañía clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros. Los otros pasivos financieros a costo amortizado comprenden los acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y aquellas deudas con partes relacionadas que no devengan intereses, se registran por el importe recibido, neto de los costos directos de emisión.

Al igual que en el caso de las cuentas por cobrar, si la diferencia entre el valor nominal y el costo amortizado en su medición final no es significativa, la compañía utiliza el valor nominal como medición final.

NOTA 4.2 BAJA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Activos financieros: Un activo financiero es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y (iii) también la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros: Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original, se reconoce de un nuevo pasivo y la diferencia entre ambos en los resultados del ejercicio.

NOTA 4.3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

La propiedad, planta y equipo se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

La propiedad, planta y equipos se presentan a su costo de adquisición. El costo de un elemento de propiedades, planta y equipos comprende su precio de compra incluyendo aranceles o impuestos de compras no reembolsables y cualquier costo necesario para poner el activo en condiciones de operación.

La vida útil y el método de depreciación de los activos que se incorporaran en la Compañía, serán determinados de manera consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros, el cual se estima que sea calculada usando el método de línea recta. A la fecha la Compañía no tiene activos que requieran ser depreciados.

El mantenimiento y las reparaciones menores son reconocidos como gastos según se incurren. Los desembolsos posteriores y renovaciones de importancia se reconocen como activo, cuando es probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados de los mismos y su costo pueda ser valorizado con fiabilidad.

Al vender o retirar la propiedad, planta y equipo, la Compañía eliminara el costo y la depreciación acumulada correspondiente. Cualquier pérdida o ganancia que resultase de su disposición se incluye en el estado de ganancias y pérdidas.

NOTA 4.4 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión son propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalía o ambas y que no son ocupadas por la Compañía ni para la venta en el curso ordinario de las operaciones. Estas propiedades son registradas al costo, incluyendo los costos de transacción, impuestos, honorarios legales. Posterior al reconocimiento inicial, la Compañía registra las propiedades de inversión al costo de adquisición menos deterioro acumulado.

NOTA 4.5 DETERIORO

NOTA 4.5.1 ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía evalúa a la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se deterioran y generan pérdidas sólo si hay evidencias objetivas de deterioro como resultado de uno o más eventos posteriores al reconocimiento inicial del activo y cuando dicho evento de pérdida tiene un impacto sobre los flujos de caja proyectados estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede ser estimada de manera confiable.

Esta evidencia de deterioro puede incluir:

- Indicios de dificultades financieras importantes del deudor
- Incumplimiento o atraso en los pagos del principal o intereses,

Para aquellos activos financieros que la Administración ha dispuesto valorizarlos al valor nominal, la pérdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y la mejor estimación del importe que la entidad recuperaría por el activo en la fecha que se informa.

NOTA 4.5.2 DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

Propiedad, Planta y Equipo: El valor de la Propiedad, Planta y Equipo, serán revisados periódicamente para determinar si existe deterioro, cuando se producen circunstancias que indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable. De haber indicios de deterioro, la Compañía estimara el importe recuperable de los activos y reconocerá una pérdida por desvalorización en el estado de ganancias y pérdidas.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. El valor de uso es el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que resultarán del uso continuo de un activo así como de su disposición al final de su vida útil. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para la menor unidad generadora de efectivo que haya sido identificada. De existir una disminución de las pérdidas por desvalorización, determinada en años anteriores, se registra un ingreso en el estado de ganancias y pérdidas

NOTA 4.6 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El gasto por el Impuesto a las ganancias se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando sean consecuencia de una transacción cuyos resultados se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo supuesto, el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

NOTA 4.6.1 IMPUESTO CORRIENTE

Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la utilidad gravable (tributable) a la fecha de cierre de los estados financieros. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a partidas conciliatorias producidas por gastos no deducibles y otras deducciones de ley. El pasivo de impuesto a la renta por el año 2014 fue calculado utilizando la tasa corporativa de impuesto del 22%.

NOTA 4.6.2 IMPUESTO DIFERIDO

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos, utilizada en la determinación de las utilidades tributables sujetas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporales y son calculadas a la tasa que estará vigente a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

El impuesto diferido activo se reconoce por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles y es reconocido únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales puedan ser utilizadas.

Al 31 de diciembre del 2014, los estados financieros adjuntos no incluyen efectos de impuestos diferidos.

NOTA 4.7 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

NOTA 4.7.1 BENEFICIOS POST-EMPLEO: PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía. Dicho beneficio califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

Dicho Código además establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine, el empleador deberá reconocer al empleado una bonificación por desahucio equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía no ha reconocido el costo del beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio, el cual debe ser registrado mediante la constitución de una provisión que es llevada al gasto del ejercicio, en base al cálculo actuarial efectuado por especialistas independientes.

Los pagos efectuados por estos beneficios se deducen de las provisiones constituidas.

NOTA 4.7.2 BENEFICIOS A CORTO PLAZO

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con confiabilidad.

Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden al pago de la decimotercera remuneración, decimocuarta remuneración, fondos de reserva y vacaciones, los mismos que son contabilizados como gastos en la medida que el servicio relacionado es provisto por el empleado de conformidad con lo establecido en el Código del Trabajo de la República del Ecuador.

NOTA 4.7.3 BENEFICIOS POR TERMINACIÓN

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando se ha comprometido, sin posibilidad realista de dar marcha atrás, a un plan formal detallado ya

sea para, dar término al contrato del empleado o para proveer beneficios por cese como resultado de una oferta realizada para incentivar la renuncia voluntaria.

NOTA 4.8 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera únicamente cuando:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Compañía. Si el desembolso es menos que probable, se revela en las notas al Estados Financieros los detalles cualitativos de la situación que originaría el pasivo contingente.

NOTA 4.9 COMPENSACIONES DE SALDOS

Sólo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en los Estados Financieros por su importe neto, los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por exigencia de una NIIF o norma legal, contemplan la posibilidad de compensación.

NOTA 4.10 PATRIMONIO

NOTA 4.10.1 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social de la Compañía está constituido por 1,101.466 participaciones, con un valor nominal de US\$.1 cada una.

NOTA 4.10.2 RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

Al 31 de diciembre del 2014, los estados financieros adjuntos incluyen efecto por adopción de NIIF por primera vez, por cuanto la Compañía inicio sus actividades principales en el 2012, por consiguiente su aplicación ha sido de inmediata a partir de esa fecha.

NOTA 4.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos provenientes del servicio son reconocidos a medida que se lleva a cabo la prestación del servicio.

NOTA 4.12 RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo del efectivo y equivalentes del efectivo es como sigue:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Caja	100.00	200.00
Banco Bolivariano	495.00	435.30
Banco Del Pichincha Cta. 2100033923	561.17	115.13
Banco De Guayaquil	55.32	
Banco Pichincha Anefi Cta. 2100066545	3,378.05	
Banco De Machala Cta. Cte. 1150134591	2,828.64	
Banco De Machala Cta. Aho. 1150130561	8,000.00	
Banco De Machala Cta. Cte. 1150135067	427.69	
Suman	15,845.87	750.43

NOTA 6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Cx Clientes	78,079.89	78,130.27
Otras Cuentas Por Cobrar	26,500.00	-
Anticipo Proveedores	700,000.00	37,445.32
Empleados	7,000.00	2,000.00
Suman	811,579.89	117,575.59

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de cuentas por cobrar comerciales consta de US \$78,079.89 dólares representa facturas por actividades de constitución con una política de crédito de 30 días el cual no genera intereses. Y Otras cuentas por Cobrar es de US \$26,500.00 dólares.

El Anticipo Proveedores es con una empresa del Exterior por la compra de una maquinaria la cual tiene un saldo de US \$700,000.00 dólares.

El saldo por cobrar a empleados corresponde al préstamo otorgado al Sr. Galo Rizzo, que se encuentran pendientes con la empresa.

A la fecha de emisión de los estados financieros la Compañía ha encontrado dificultades inusuales en el cobro de las cuentas por cobrar y la Administración considera necesario establecer una reserva por deterioro.

NOTA 7. – ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de activos por impuestos corrientes a favor de la empresa es:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
(615) Crédito Tributario (IVA)	15,775.92	4,889.89
(617) Crédito Tributario (RINIVA)	4,307.14	-
Retenciones Clientes (I.R.)	1,884.34	-
Impuesto a la Salida de Divisas	-	500.00
Suman	21,967.40	5,389.89

NOTA 8. – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de propiedad planta y equipo, es como sigue:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Terrenos	600,005.00	600,005.00
Maquinaria Reciclado Anbato	6,197.15	-
Equipos en Transito	-	8,852,000.00
Construcciones en curso	230,895.84	6,928.48
Vehículos, Equipos de Transporte	21,716.25	-
(-) Dep. Acum Maquinaria	(352.48)	-
(-) Dep. Acum Vehículos de Transporte	(2,874.67)	-
Suman	855,587.09	9,458,933.48

El saldo de terrenos, corresponde a la extensión de 5,000 m2, donde se instalará el Sistema de proceso de oxidación térmica de residuos sólidos que se encuentra en proceso de construcción e importación del exterior. Cabe indicar que el terreno fue aportado por el accionista Peter Strzyga para su capitalización. El terreno se encuentra hipotecado a la Corporación Financiera Nacional como colateral de las obligaciones que la compañía mantiene con dicha institución financiera desde el 10 de abril del 2014.

Construcciones en curso, corresponde a los desembolsos realizados para el desbanque y desalojo del terreno aportado por el accionista.

Los vehículos son los que en el año 2014 adquirieron para movilización del material reciclado.

NOTA 9. – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de propiedades de inversión corresponde a un terreno de 9,922 m2 que fue aportado por el accionista Peter Strzyga, cuyo registro fue realizado al valor razonable, el mismo que fue capitalizado en el 2013.

NOTA 10. – ACTIVO INTANGIBLE

El saldo de activo intangible al 31 de diciembre del 2014, corresponde a lo siguiente:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Software	4,000.00	4,000.00
Amortizacion	(800.00)	-
Suman	3,200.00	4,000.00

Durante el periodo 2013, la Compañía adquirió un programa contable llamado Sagacorp el cual ha sido amortizado en 5 años a partir del 2014, a un valor amortizable de US \$ 800.00 anuales.

NOTA 11. – OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de las Obligaciones que mantiene con el sistema financiero es como sigue:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Obligaciones con Instituciones Financieras	91,419.31	-
Suman	91,419.31	-

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la obligación que mantiene la empresa con la entidad financiera es con el Banco de Machala de 91.419.31 dólares.

NOTA 12.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de pasivos correspondiente a acreedores comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Documentos y Cuentas por Pagar Proveedores	31,591.05	9,655.30
En Eco	-	5,892,000.00
Municipio Arbato	2,893.12	2,893.12
Otras Cuentas por Pagar	134.40	381.74
Suman	34,618.57	5,904,930.16

NOTA 13.- OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA

Al 31 de diciembre del 2014, la empresa registra el Impuesto a la Renta por pagar del Ejercicio y Retenciones en la Fuente pendientes de pago :

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	6,859.41	-
Rtn. Fuente por Pagar	2,599.65	377.13
Suman	9,459.06	377.13

NOTA 14.- BENEFICIOS A EMPLEADOS POR PAGAR

Un detalle de los beneficios acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2014, se detallan a continuación:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
Nonina por pagar	5,085.88	2,489.14
Decimo tercer Sueldo	712.25	123.69
Decimo Cuarto Sueldo	481.61	83.90
Vacaciones	589.40	229.28
Bonificaciones Por Pagar	600.00	-
Suman	7,469.15	2,926.01

NOTA 15.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Un detalle de las cuentas por pagar a largo plazo al 31 de diciembre del 2014 y 2013 es como sigue:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
ACCIONISTAS		
Strzyga Peter	287,725.55	3,325,516.81
Idrovo Antonio	45,765.11	44,877.51
OTROS		
Fanny Argudo	-	10,300.00
Jorge Chuchuca	19,805.60	19,355.60
Esther Chuchuca Abril	2,405.09	2,467.95
Hospedex(Cooperativa Alfonso Jaranillo)	-	9,380.00
Corporación Financiera Nacional	1,400,000.00	-
Suman	1,755,701.35	3,411,897.87

Los saldos de los accionistas corresponden a aportes que han realizado a la empresa para gastos de la misma.

El saldo de otros corresponde a préstamos de terceros y empleados que han aportado a la compañía para capital de trabajo.

NOTA 16.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

NOTA 16.1 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el capital social está conformado de la siguiente manera:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Período Al 31-12- 2014		
	No. Participaciones	Valor Nominal	Participación US\$
Peter Strzyga	99.98	1.00	1,101,266.00
Antonio Idrovo	0.02	1.00	200.00
Suman	100.00		1,101,466.00

NOTA 17.- GASTOS POR NATURALEZA

Un detalle de los gastos por naturaleza al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al:	Periodo Al:
	31/12/2014	31/12/2013
Gasto de personal	17,387.03	6,725.31
Honorarios profesionales	97,927.90	12,976.07
Mantenimiento y Reparaciones	2,028.25	3,901.45
Gastos por impuestos y contribuciones	4,707.03	3,185.59
Gastos de representación y viáticos	16,922.98	20,864.83
Transporte	2,966.79	3,076.89
Arrendamientos	7,870.00	4,223.92
Gastos no deducibles	206,359.72	22,906.40
Otros gastos	83,103.36	34,899.03
Suman	439,273.06	112,759.49

NOTA 18.- ADMINISTRACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero para una de las partes y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial para la contraparte. El estado de situación financiera de la Compañía está compuesto principalmente de los siguientes instrumentos financieros:

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
ACTIVOS FINANCIEROS NO MEDIDOS A VALOR RAZONABLE		
Efectivo y Equivalente al Efectivo	15,845.87	750.43
Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar	811,579.89	117,575.59
Suman	827,425.76	118,326.02

(Expresado en Dólares)

Descripción	Periodo Al: 31/12/2014	Periodo Al: 31/12/2013
PASIVOS FINANCIEROS NO MEDIDOS A VALOR RAZONABLE		
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por pagar	34,618.57	5,904,930.16
Cuentas por pagar a Accionistas y Partes Relacionadas	1,755,701.35	3,411,897.88
Suman	1,790,319.92	9,316,828.04

Estos instrumentos financieros exponen a la Compañía a varios tipos de riesgos. La Compañía a través de la Gerencia, quien está encargada de monitorear, controlar y administrar prudentemente dichos riesgos; establece límites para cada uno de dichos riesgos. La Gerencia de la Compañía es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y sobre la base de su conocimiento y experiencia controla los riesgos.

Los principales riesgos identificados por la Compañía son los riesgos de crédito, mercado, y liquidez, los cuales se describen a continuación:

NOTA 18.1.- RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía se origina de la incapacidad de los deudores de poder cumplir con sus obligaciones, en la medida que estos hayan vencido.

Los instrumentos financieros que someten parcialmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente en el efectivo y cuentas por cobrar comerciales.

La Gerencia considera que la Compañía no tiene mayor riesgo crediticio debido a que sus clientes tienen periodos de cobro que va de los 30 a 60 días plazo, inclusive los saldos a largo plazo, son considerados recuperables, política que viene determinada por las particularidades del mercado y la filosofía de la Administración, no habiéndose presentado problemas significativos de cobranza dudosa.

NOTA 18.2.- RIESGO DE MERCADO

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero de la Compañía se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, en los precios, en las tasas de cambio monetario, o por el impacto de otras variables financieras que están fuera de control de la Compañía. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

NOTA 18.3.- RIESGO DE TASA DE INTERÉS.

El riesgo de tasa de interés está asociado a las tasas de interés variable de los derechos u obligaciones que la Compañía contraiga y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. La Compañía administra este riesgo al 31 de diciembre del 2014 tratando de financiarse en gran parte con sus relacionadas, asegurándose que su exposición o los efectos en el riesgo de tasa de interés sean menores.

NOTA 18.4.- RIESGO DE PRECIO

La Compañía está expuesta a riesgos comerciales propios del giro del negocio; sin embargo, no se espera que las condiciones en la cual se desarrolla o cumplimiento de contratos varíen de manera desfavorable en forma significativa en el futuro predecible.

NOTA 18.5.- RIESGO DE CAMBIO

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador corresponde al Dólar de los Estados Unidos de América y las transacciones que realiza la Compañía son en esa moneda, por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

NOTA 18.6.-RIESGO DE LIQUIDEZ

Consiste en el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir los pagos a sus beneficiarios y otros, por la reducción en el valor de las inversiones y la falta de liquidez de los activos, entre otros.

La Compañía recibe capital de trabajo proveniente de sus accionistas y partes relacionadas. Parte de este financiamiento es a largo plazo, no tienen fecha específica de vencimiento y no generan intereses.

La Compañía, a través de la Gerencia General, administra el riesgo de liquidez mediante el monitoreo de flujos de efectivo y los vencimientos de sus activos y pasivos financieros basados en el cumplimiento de los requerimientos de cobro y pago.

NOTA 19.- COMPROMISOS

Con fecha 3 de junio del 2013 se celebró el contrato de Uso y desarrollo de tecnología entre EnEco Renewable Energy Inc.y Anpestrid Cía Ltda. a través del cual se comprometen a trabajar juntos para desarrollar un Sistema de proceso de oxidación térmica de residuos sólidos, el contrato tiene un plazo de 5 años con fecha de vencimiento 28 de mayo del 2018.

Con fecha 10 de abril del 2014 se celebró el Contrato de préstamo “Activo Fijo” entre la compañía y la Corporación Financiera Nacional por un monto de hasta US\$ 4,500,000 con un interés del 8.65% anual, a un plazo de 7 años. Como colateral del préstamo se encuentran hipotecados los terrenos de la compañía e inmuebles de terceros.

NOTA 20.- EVENTOS SUBSECUENTES

La empresa Anpestrid Cía Ltda., interpuso una demanda por incumplimiento del Contrato de Constitución de una Alianza Estratégica”, celebrado el lunes 22 de octubre de 2012, con la Empresa Pública Municipal de Gestión Integral de Desechos Sólidos – EPM GIDSA, por el cual formal y jurídicamente se constituyó la alianza estratégica que permitiría la implementación de la planta y del proceso para el aprovechamiento y comercialización de los productos generados por tal procesamiento, conforme a la propuesta presentada por ANPESTRID y seleccionada por el Directorio de la EPM-GIDSA.

Entre el 31 de diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión de este informe (16 de marzo del 2016) no se produjeron otros eventos, que pudieran tener un efecto significativo o de revelación sobre los estados financieros que se adjuntan.



Peter Wladyslaw Strzyga
Gerente General



Juan Mogrovejo V.
Contador General