COMERCIAL CISNEROS
IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

RUC. 1891711774001

Dirección: Av. Bolivariana s/n y Santa Cruz * Telfs: 593-3 / 2410274 / 2852228 / 2851284
Fax: 2410184 * e-mail: c.cisneros@andinanet.net.
Ambato - Ecuador

INFORME DE GERENCIA GENERAL

EJERCICIO ECONOMICO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Al término del ejercicio económico 2019, el presente informe tiene por objeto dar a conocer a los señores socios la gestión administrativa y financiera de la compañía COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Se presenta la situación financiera de nuestra Compañía, los estados financieros y sus anexos presentados, están bajo NIIFS y serán el soporte para la adecuada toma de decisiones en beneficio y crecimiento de nuestra empresa.

Al término del año 2019 se cuenta con un total de activos de $13.369.936.33 con una disminución del 12.39% con relación al año anterior.

El Activo Corriente por $ 4.907.331.50, en donde el Activo Disponible asciende a $211.492.55, conformado por el efectivo y Equivalentes de Efectivo en Fondo Rotativo de $3.928.90, en Bancos por $ 207.563.65.

El Activo Exigible asciende a $ 1.873.787.24, que corresponde a valores por cobrar a clientes por $ 480.494.12, valores por cobrar en cheques en la matriz $ 191.992.31, Cheques Tecnicentro Ambato $ 7.995.13, Cheques sucursal Quito $ 51.864.15, Cheques sucursal Guayaquil $ 54.557.06y cuentas por cobrar a tarjetas de crédito $ 1.714.64.

RUC. 1891711774001
Dirección: Av. Bolivariana s/n y Santa Cruz * Telfs: 593-3 / 2410274 / 2852228 / 2851284
Fax: 2410184 * e-mail: c.cisneros@andinanet.net.
Ambato - Ecuador

En cuentas incobrables se provisiono para el presente ejercicio económico, en base a la estimación de la perdida esperada, o provisión financiera de $ 7.957.89, con un saldo al 31 de diciembre del 2019 de $ 198.494.68.

Las cuentas por Cobrar a empleados asciende a $ 7.433.40, las cuentas por cobrar propiamente dichas ascienden a $ 1.274.043.80, en el que $1.271.246.16 corresponde al préstamo entregado a la planta recicladora. Anticipos a terceros por $ 2.187.31.

En el activo realizable, Inventarios, al 31 de diciembre contamos con un total de $2.680.254.62, de las cuales las mercaderías en bodega asciende a $ 2.700.359.37 y las mercaderías en tránsito por $337.371.46, que corresponden a 13 contenedores.

La estimación por obsolescencia de Inventarios, mantiene por un valor de $ 20.104.75.

Los activos diferidos están compuestos por las pólizas de seguro de los activos fijos, por un valor de $ 34.544.12 por vehículos livianos, por Incendio y robos y fidelidad, impuestos Anticipados por $ 106.614.04, en el que constan las retenciones en la fuente y anticipos pagados en el año 2019, los mismos que serán descontados para el pago del impuesto a la renta.

En la cuenta terrenos tenemos $ 6.178.457.22.

Las construcciones por $ 716.521.35, por la construcción que se está realizando del tecnicentro en la Av. Bolivariana.

Los edificios se encuentran en $ 1.433.139.72; en adecuaciones e instalaciones contamos con $ 279.456.72, los vehículos y asciende a $ 1.003.315.77; muebles y enseres por $ 146.215.57; Equipos de Oficina y Computación por $ 208.163.06; Herramientas $ 11.796.28; Maquinaria por $ 310.898.63.

La depreciación Acumulada de los activos fijos al 31 de diciembre suma $ 1.847.058.74.

Los activos por impuestos diferidos, por un valor de $ 21.699.25.

El pasivo total es de $4.821.388.12, en el cual el pasivo corriente es de $ 4.635.994.07, corresponde a pagos pendientes a acreedores laborales por $ 73.523.45 en el que incluye el 15% participación trabajadores del presente ejercicio económico por $ 6.854.64. Acreedores Fiscales por $ 83.943.17 en el que se incluye el pago del 25% de impuesto a la renta causado del ejercicio 2019 por $ 30.417.26, menos las retenciones y anticipos pagados tenemos un saldo a favor por 76.196.77, más los valores pendientes de pago de IVA y retenciones en la Fuente del mes de diciembre.

Los créditos con las instituciones financieras son de $ 1.442.967.58 con una disminución del 43.15% en relación al año 2018 , los proveedores suman un total de $ 181.837.92, que corresponden a proveedores nacionales con $ 33.969.82; extranjeros $ 147.868.10 que corresponde a los créditos directos con nuestro proveedor Kumho.

Las cuentas por pagar a terceros ascienden a $ 513.05, en otras cuentas por pagar tenemos $ 571.958.33, que corresponde a la provisión por ISD por $ 7.393.41, anticipo clientes $ 1.454.03 y $ 563.110.89 otras cuentas por pagar.

Los dividendos por pagar a los accionistas por $ 2.281.250.57 corresponden a utilidades distribuidas y no canceladas hasta el año 2019.

En el pasivo a largo plazo, tenemos las provisiones por jubilación patronal y desahucio de los empleados, para el año 2019 por $ 129.240.44, la provisión por desahucio que asciende a $ 56.153.61.

La Compañía mantiene su capital social en $ 7.650.000, que corresponden a 7.650.000 acciones de un dólar cada uno, con la participación de los accionistas Fabián Cisneros con 4.207.500 acciones es decir el 55% del capital social, Lorena Cisneros con 1.147.500

RUC. 1891711774001
Dirección: Av. Bolivariana s/n y Santa Cruz * Telfs: 593-3 / 2410274 / 2852228 / 2851284
Fax: 2410184 * e-mail: c.cisneros@andinanet.net.
Ambato - Ecuador

acciones, el 15% del capital social, Carola Cisneros con 1.147.500 acciones, el 15% del capital social y Marthaliz Cisneros con 1.147.500 acciones, el 15% del capital social.

La reserva legal es de $291.716.76.

Se considera también el superávit por revalorización de los terrenos, por $ 310.577.61, como resultado acumulado por Adopción por primera vez de NIIFS $ 492.881.08, así como también $ 213.195.62 como afectación a resultados acumulados años anteriores.

El Resultado ejercicio económico del año 2019 es de $ 45.697.57, con el 15% participación empleados, 25% impuesto a la renta, y reserva legal, la utilidad neta del año 2019 es de $ 14.942.25.

Las ventas netas en el año 2019 fueron de $ 6.636.341.83 con una disminución del 29.63% con relación a las obtenidas en el año 2018.

Los costos de los productos vendidos representan el $ 69.32% sobre las ventas, por un valor de $ 4.708.523.27 los gastos totales ascienden a $ 2.612.551.88, conformado de gastos de venta por $ 1.255.320.20; gastos administrativos por $ 543.471.29, los gastos financieros por $ 1995.989.65.

Con todos estos datos y valores mencionados, tenemos una utilidad al 31 de diciembre del 2019 de $ 14.942.24 y considerando la reserva legal del 5% por $ 421.28 tenemos una utilidad neta de $ 14.520.97 con una disminución del 93.10 % con relación al año 2018.

RUC. 1891711774001

Dirección: Av. Bolivariana s/n y Santa Cruz * Telfs: 593-3 / 2410274 / 2852228 / 2851284
Fax: 2410184 * e-mail: c.cisneros@andinanet.net.
Ambato - Ecuador

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Las ventas obtenidas durante el presente ejercicio económico, han disminuido con relación al año 2018 en un 29.63%, obteniendo un disminución en las utilidades netas del ejercicio 2019 del 89.09% en relación al año 2018

Las obligaciones con los empleados, IESS e impuestos, han sido canceladas puntualmente. Los anexos a este informe y los correspondientes estados financieros demuestran en forma general y resumida la situación económica-financiera de Comercial Cisneros Importadora Kumho al 31 de diciembre del 2019.

Kumho ha mantenido costos altos en sus productos, lo que ha ocasionado incremento en sus precios y lo que tiene como consecuencia la disminución de las ventas del periodo económico 2018 y 2019, aunque somos multimarca nuestro mayor porcentaje de ventas sigue siendo la marca Kumho.

Buscaremos en el año 2020, un acercamiento con los representantes de Kumho Tires CO. Inc. con la finalidad de obtener mayor descuento en los neumáticos, y que el mismo sea transmitido a nuestro cliente final.

Al tener negocios con varias empresas Chinas, como estrategia buscaremos la mejor opción en calidad y precio con el objetivo de buscar reconocimiento en el mercado, optimizar recursos y formar alianzas duraderas con nuestros proveedores extranjeros.

Es importante que para el periodo económico 2020, realicemos un análisis que permita optimizar los recursos al 100%, con el objetivo de mejorar nuestros resultados, y permanecer en el tiempo.

Por la emergencia económica y sanitaria que vive el país, debido a la pandemia del COVID19, el gobierno ha decretado que las empresas pueden operar en semáforo en rojo en un 30%, y ha prohibido el transporte y movilización entre provincias además de

RUC. 1891711774001

Dirección: Av. Bolivariana s/n y Santa Cruz * Telfs: 593-3 / 2410274 / 2852228 / 2851284
Fax: 2410184 * e-mail: c.cisneros@andinanet.net.
Ambato - Ecuador

incorporar varios protocolos de seguridad obligatorios para poder desarrollar las actividades diarias, por lo que se está analizando las diferentes opciones con respecto al personal operativo y al funcionamiento de las diferentes sucursales, que vayan en beneficio de salvaguardar el bienestar de toda la empresa.

Permítanme dejar expresado mi agradecimiento a ustedes señores socios por el apoyo incondicional a mi gestión y el compromiso que tenemos con Comercial Cisneros Importadora Kumho Cía. Ltda.

Pongo en consideración, la situación de la compañía.

Ambato, 1 de abril 2020

Ing. Carola Cisneros
GERENTE GENERAL