

# **INFORME DE COMISARIO REVISOR**

## **COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CÍA. LTDA.**

**EJERCICIO ECONOMICO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2007**

### **I Información General:**

#### **Razón Social:**

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cía. Ltda.

#### **Número de RUC**

1891711774001

#### **Fechas de otorgamiento de la Escritura Pública de constitución e inscripción en el Registro Mercantil**

La empresa COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CÍA. LTDA., fue constituida, mediante Escritura Pública celebrada el 07 de octubre de 2003, ante la Dra. Helen Rubio Lecaro, Notaria Primera del cantón Ambato e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, bajo el número 452, el cuatro de noviembre del mismo año bajo la modalidad de Compañía Limitada.

#### **Plazo de Duración**

50 años a partir de la inscripción en el Registro Mercantil efectuada en noviembre de 2003.

#### **Domicilio, dirección, teléfonos, fax y e-mail de la oficina principal y sucursales**

Domicilio: Ambato - Ecuador

Dirección: Av. Bolivariana s/n entre Santa Cruz y Línea Férrea

Teléfonos: 03-2851284  
03-2852228  
03-2410274  
Fax: 03-2410184  
E-mail: c.cisneros@andinanet.net  
Sucursales: Quito  
Cuenca

### **Objeto Social**

Comercial Cisneros Importadora KUMHO CÍA. LTDA. Tiene como objeto social:

La compra, venta, importación y distribución de todo tipo de ruedas y llantas ya sean nuevas, usadas y/o renovadas, sus accesorios para todo tipo de automotores y la presentación del servicio integral de gomería, vulcanizado y reencauche.

Compra, venta, importación y distribución de baterías, neumáticos nuevos y reacondicionados, repuestos, accesorios, combustibles, lubricantes y en general cualquier otro artículo para vehículos automotores sin restricción ni limitación alguna.

Servicio de lavado y engrasado de vehículos automotores e instalación de servicio.

Servicio integral para automotores, motores, acoplados, camiones, tractores, motocicletas, motonetas, tricars, cuadros, nuevos y usados que incluye reparaciones y mantenimiento de piezas, partes y accesorios, ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, reparación de partes de carrocerías, su pintura, lustrado, terminación, cambio de cristales, alineación y balanceo.

Podrá Dedicarse además a la compra venta, distribución, importación y exportación de automotores, camiones, tractores, motores nuevos y/o usados, repuestos y accesorios de la industria automotriz.

Otras relacionadas con las actividades propias del giro comercial

### **Capital Suscrito y Pagado (en dólares de Estados Unidos de América)**

Capital Suscrito y Pagado: \$ 2'850.000,00

## **Número de participaciones y valor nominal de cada participación**

Número de participaciones: 2'850.000

Valor Nominal: USD. 1,00

## **Principales socios propietarios de las participaciones representativas del capital suscrito de la compañía**

Jorge Fabián Cisneros Caicedo	55%
Adriana Lorena Cisneros Razo	15%
Silvia Carola Cisneros Razo	15%
Marthaliz Dayanara Cisneros Razo	15%

## **Representante legal**

Ing. Lorena Cisneros

## **BASE LEGAL**

La Empresa COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CÍA. LTDA. esta regulada mediante la Ley de Compañías, sus propios Estatutos y por las Resoluciones de sus máximos organismos.

## **ESTRUCTURA**

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CÍA. LTDA. presenta la siguiente estructura organizacional:

NIVEL DIRECTIVO:	Junta General de Socios
NIVEL EJECUTIVO:	Presidencia
	Gerencia
	Subgerencia
NIVEL DE CONTROL:	Auditoria Externa
	Comisario Revisor
NIVEL OPERATIVO:	Departamento de Ventas
	Departamento Financiero
	Departamento de Almacenaje
	Departamento de Importaciones
	Tecnicentro
	Sucursales

## FINANCIAMIENTO

Esta compañía se provee tanto de fuentes de financiamiento internas constituidas básicamente por las ventas así como de fuentes externas a través del crédito corporativo otorgado por instituciones financieras.

## II ANÁLISIS FINANCIERO:

### ANÁLISIS VERTICAL Y DE TENDENCIA

Para determinar el mejoramiento o deterioro de la situación financiera de Comercial Cisneros Importadora KUMHO Cía. Ltda..., correspondiente al ejercicio económico 2007 se han realizado: el análisis de las razones financieras de este periodo y su comparación con las del ejercicio económico 2006.

#### 1. Razones de Liquidez

##### 1.1 Índice de Liquidez

$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{5'180.981.40}{2'408.222.88} = \$ 2.15$$

**Índice de Liquidez.-** \$ 2.15 nos indica que la empresa tiene Activos circulantes suficientes para cubrir sus pasivos circulantes en el corto plazo. Por ser su valor superior a la unidad, la empresa si tiene capacidad de pago.

En relación al período anterior el índice decreció en \$ 0.29

##### 1.2 Prueba Ácida

$$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{1'207.414.42}{2'408.222.88} = \$ 0,50$$

**Prueba ácida.-** nos indica que la empresa cuenta con \$ 0.50 por cada dólar de deuda a corto plazo, sin tener que recurrir a los inventarios.

En relación al período anterior el índice disminuyó en \$0.21

#### 2. Razones de Actividad

##### 2.1 Rotación de Inventario

$$\frac{\text{Inventario Total}}{\text{Pr omedio de Ventas mensuales}} = \frac{3'973.566.98}{683.878.22} = 5,81 \text{ veces}$$

## 2.2 Período Promedio de Rotación de Inventario

$$\frac{\text{Días del Año}}{\text{Rotación de Inventario}} = \frac{360}{5,81} = 62 \text{ días}$$

## 2.3 Rotación de Activos Fijos

$$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Fijo Bruto}} = \frac{7'950.616.42}{666.070.41} = 11.94 \text{ veces}$$

**Rotación de Activos Fijos.-** nos indica la efectividad con que la empresa esta ocupando sus instalaciones y equipos. Este índice sigue siendo ligeramente superior al promedio del sector, aunque desmejoró de un promedio al otro, lo que indica una posibilidad de mejora.

## 2.4 Rotación de Activos Totales

$$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Totales}} = \frac{7'950.616.42}{5'855.120.34} = 1,36 \text{ veces}$$

**Rotación de Activos Totales.-** nos indica el nivel de ventas obtenido por la empresa utilizando su inversión total de activos el cual ha desmejorado en un 0.71% en relación al anterior periodo.

## 3. Razones de Endeudamiento

### 3.1 Nivel de Endeudamiento

$$\frac{\text{Pasivo con Terceros}}{\text{Activo Total}} = \frac{2'408.222.88}{5'855.120.34} = 41.13 \%$$

**Nivel de Endeudamiento.-** Hubo una disminución del 0.74% en relación al anterior periodo de análisis, del 41.87% al 41.13%, lo que refleja que la empresa se ha apalancado de mejor manera.

### 3.2 Impacto de la Carga Financiera

$$\frac{\text{Gastos Financieros}}{\text{Ventas}} = \frac{265.802.56}{7'950.616.42} = \$ 0,03$$

**Impacto de la Carga Financiera.-** la carga financiera del periodo presenta el 3% de las ventas netas, este índice creció 150% en relación al periodo anterior por lo que se recomienda a la administración trabajar en la mejora de este índice.

### 3.3 Leverage a Corto Plazo

$$\frac{\text{Pasivo Corriente}}{\text{Patrimonio}} = \frac{2'408.222.88}{3'075271.22} = \$ 0.78$$

## 4. Razones de Rentabilidad

### 4.1 Margen de Utilidad Bruta

$$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas}} = \frac{1'691.929.89}{7'950.616.42} = 21.28 \%$$

**Margen de Utilidad Bruta.-** refleja la utilidad antes de gastos obtenida por cada dólar de ventas. Esta aumento en un 1.93%, en relación al periodo anterior.

### 4.2 Margen de Utilidad en Operación

$$\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Ventas}} = \frac{409.376.29}{7'950.616.42} = 5.15 \%$$

**Margen de Utilidad en operación.-** Refleja la utilidad obtenida por cada dólar de ventas, resultante de la operación de la empresa, ha pasado de 2.34% a 5.15% desde el año anterior.

### 4.3 Margen de Utilidad Neta

$$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}} = \frac{143.573.73}{7'950.616.42} = 1.81 \%$$

**Margen de utilidad neta.-** refleja la utilidad neta de la empresa obtenida por cada dólar de ventas, existe un incremento en relación del año anterior de 0.26%.

### 4.4 Rendimiento de los Activos

$$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Activo Total}} = \frac{143573.73}{5'855.120.34} = 2.45 \%$$

**Rendimiento de los Activos.-** los Activos totales produjeron rendimientos del 2.45% en te periodo de análisis.

#### 4.5 Rendimiento del Patrimonio

$$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}} = \frac{143.573.73}{3'075.271.22} = 4.67 \%$$

**Rendimiento del Patrimonio.-** El patrimonio ha tenido un rendimiento del 4.67% en el periodo de análisis aunque es inferior al ejercicio anterior se enmarca en los objetivos determinados por la empresa para este ejercicio fiscal.

### III COMENTARIOS GENERALES:

La revisión e inspección de los hechos económicos de la Empresa, se han realizado por quien suscribe, con apego a las atribuciones y obligaciones establecidas en la Ley de Compañías, en lo que respecta principalmente a revisiones de los libros societarios, registros contables y demás asuntos relativos, además de verificar específicamente sobre los siguientes puntos:

- No existe el requisito de garantías para los Administradores de la compañía.
- La Administración de la Empresa, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias, reglamentarias y resoluciones tanto de la Junta General como de sus socios.
- En lo concerniente a obligaciones patronales con los trabajadores y de la empresa con entidades públicas y otros organismos de control y fiscalización, éstas se encuentran al día.
- No ha existido petición de remoción de administradores.
- En relación con la gestión de administradores, no se ha presentado ninguna denuncia u observación.
- Las convocatorias a Junta General han sido cumplidas a cabalidad, tanto en la forma como en el tiempo, según disposiciones legal y estatutaria. Los socios por su parte han colaborado en el desarrollo de las sesiones, con su asistencia y participación en la deliberación de los asuntos motivo de las convocatorias.

Atentamente,

  
Econ. Santiago López Zurita  
COMISARIO REVISOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

Germania Aguilar *pro*

- 9 MAYO 2008