

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

INFORME COMISARIO REVISOR

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

INFORMACION GENERAL

RAZON SOCIAL:

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda.

NUMERO DE RUC:

1891711774001

CONSTITUCION

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda. Fue constituida mediante Escritura Pública el 7 de octubre del 2003, ante la Dra. Helen Rubio recaro, Notaria Pública Primera del cantón Ambato, e inscrita en el Registro Mercantil, bajo el número cuatrocientos cincuenta y dos (452), con número 3911 de Libro Repertorio, el 4 de noviembre del 2003.

DOMICILIO

El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Ambato, y por resolución de la Junta General de Socios, podrá establece nuevas sucursales, agencias y representaciones en cualquier lugar del país.

Actualmente, la matriz, esta ubicada en Av. Bolivariana entre Santa Cruz y Línea Férrea, cuenta con una sucursal en la misma ciudad Av. Bolivariana y Queseras del medio; y en la ciudad de Quito

OBJETO SOCIAL

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda. Tiene como objeto social la compra, venta, importación, y distribución de todo tipo de ruedas y llantas ya sean nuevas, usadas y/o renovadas, sus accesorios complementarios para todo tipo de automotores y la prestación del servicio integral de gomería, vulcanizado y reencauche.

Compra, venta, importación y distribución de baterías, neumáticos nuevos y reacondicionados, repuestos, accesorios, combustibles, lubricantes y en general cualquier otro artículo para vehículos automotores sin restricción ni limitación alguna.

Servicio de lavado y engrasado de vehículos automotores e instalación de estaciones de servicio.

Servicio integral para automotores, motores, acoplados, camiones, tractores, motocicletas, motonetas, tricars, cuadros, nuevos y usados que incluye reparaciones y mantenimiento de piezas, partes y accesorios, ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, reparación de partes de carrocerías, su pintura, lustrado, terminación, cambio de cristales, alineación y balanceo.

Podrá dedicarse además a la compraventa, distribución, importación y exportación de automotores, camiones, tractores, motores nuevos y/o usados, repuestos y accesorios de la industria automotriz.

Para el cumplimiento de su objeto social, la compañía puede importar, exportar, representar y negociar sobre toda clase de bienes destinados a su objeto.

DURACION

El plazo de duración de la Compañía será de cincuenta años contados a partir de la inscripción del contrato constitutivo en el registro Mercantil del Cantón Ambato, misma que se realizó el 4 de noviembre del 2003.

CAPITAL SOCIAL

Comercial Cisneros Importadora Kumho, a la fecha de su constitución, el capital social de la Compañía fue de \$ 10.000.00, dividido en diez mil participaciones iguales y acumulativas e indivisibles de un dólar cada uno.

El 23 de agosto del 2005, mediante escritura se realizó el aumento del capital social de la suma de diez mil dólares americanos (\$ 10.000,00), a la suma de dos millones ochocientos cincuenta mil dólares americanos (\$ 2.850.000,00), es decir la cantidad de dos millones ochocientos cuarenta mil dólares americanos (\$ 2.840.000,00).

SOCIOS PROPIETARIOS DE LAS PARTICIPACIONES REPRESENTATIVAS

Jorge Favián Cisneros Caicedo	55%
Adriana Lorena Cisneros Razo	15%
Silvia Carola Cisneros Razo	15%
Marthaliz Dayanara Cisneros Razo	15%

ADMINISTRADORES

Adriana Lorena Cisneros Razo	GERENTE
Silvia Carola Cisneros Razo	PRESIDENTE

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE LOS ADMINISTRADORES

Los administradores Comercial Cisneros Importadora Kumho, han cumplido y han hecho cumplir las resoluciones de Junta General, desempeñado sus funciones en apego a disposiciones legales y a los estatutos de la compañía.

ESTRUCTURA CONTABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La estructura Contables de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2010, están respaldados con libro diario, libro mayor, balance de Comprobación, Estado de Resultados, Estado de Situación Financiera y Anexos respectivos.

OPINION SOBRE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los Estados financieros analizados corresponden al periodo económico de 1 de enero al 31 de diciembre del 2010, los mismos que han sido elaborados por la empresa.

Los resultados obtenidos el año 2010, son positivos con una utilidad de \$ 712.939.37, con un incremento del 35.69% sobre los resultados obtenidos en el año anterior antes de participaciones, impuestos y reservas.

Las ventas totales netas ascienden a \$ 12.544.202,45, con un costo de ventas de \$ 9.112.651.56, lo que representan el 72.64% sobre las ventas.

Los gastos totales ascienden a \$ 2.739.515,47, conformado de gastos de venta por \$ 1.987.406,62 que representan el 72.55% del total gastos; administrativos por \$ 461.311,40, que representan el 16.84%; los gastos financieros por \$ 290.797,45 con el 10.61%.

ANALISIS FINANCIERO

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

	AÑO 2010	AÑO 2009
ACTIVO		
CORRIENTE	7,292,398.32	6,171,208.62
DISPONIBLE	228,320.56	311,722.92
BANCOS MONEDA NACIONAL	224,314.13	297,093.55
FONDO ROTATIVO MATRIZ	4,006.43	14,629.37
EXIGIBLE	1,961,875.47	1,522,906.17
CLIENTES	1,816,459.74	1,410,729.26
CLIENTES	1,874,498.76	1,460,110.07
PROVISION PARA INCOBRABLES	58,039.02	49,380.81
CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS	47,358.23	38,332.12
CUENTAS POR COBRAR	28,840.91	4,451.03
ANTICIPOS A TERCEROS	13,616.59	18,593.76
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	55,600.00	50,800.00
REALIZABLE	5,066,366.76	4,155,307.20
INVENTARIOS	5,066,366.76	4,155,307.20
Llantas Nacionales	142,922.25	34,190.88
Llantas Importadas	3,192,712.01	2,887,607.13
Tubos Importados	159,655.75	81,434.74
Valvulas	12,990.56	14,707.52
Defensas Importadas	323,913.26	378,116.92
Aros	135,277.55	37,535.48
Pesas	3,637.81	2,611.23
MERCADERIAS EN TRANSITO	1,095,257.57	719,103.30
DIFERIDO	35,835.53	181,272.33
SEGUROS PREPAGADOS	35,835.53	35,037.53
IMPUESTOS ANTICIPADOS	0.00	146,234.80
Retención Fuente de Clientes		72,882.94
Credito Tributario Impuesto Renta (año anterior)		73,351.86
FIJO	2,266,248.10	2,023,992.28
NO DEPRECIABLE	1,617,801.48	1,339,977.01
TERRENOS	1,595,761.48	1,317,937.01
CONSTRUCCIONES EN CURSO	22,040.00	22,040.00
DEPRECIABLE	864,377.44	835,342.50
EDIFICIOS	537,690.34	537,690.34
ADECUACIONES E INSTALACIONES	32,871.24	32,871.24
VEHICULOS	19,844.84	11,344.84
MUEBLES Y ENSERES	94,376.66	87,398.78
EQUIPOS DE OFICINA	81,961.72	73,918.05
HERRAMIENTAS	4,337.37	4,337.37
MAQUINARIA	93,295.27	87,781.88
DEPRECIACION ACUMULADA	215,930.82	151,327.23
TOTAL ACTIVO	9,558,646.42	8,195,200.90

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

	AÑO 2010	AÑO 2009
PASIVO	6,216,184.77	4,999,109.28
CORRIENTE	6,216,184.77	4,806,057.09
ACREEDORES LABORALES	159,078.24	120,422.88
ACREEDORES FISCALES	45,930.70	204,794.11
ACREEDORES BANCARIOS	2,865,657.03	2,850,659.77
PROVEEDORES	1,135,481.65	810,223.00
CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS	417.88	70,000.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,478,989.29	460,787.34
DIVIDENDO POR PAGAR ACCIONISTA	530,629.98	289,169.99
NO CORRIENTE		193,052.19
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0.00	193,052.19
PATRIMONIO	3,342,461.65	3,196,091.62
CAPITAL SOCIAL	2,850,002.61	2,850,002.61
Capital Social	2,850,000.00	2,850,000.00
Aporte a futuras capitalizacio	2.61	2.61
RESERVAS	66,580.34	44,165.67
RESULTADOS	425,878.70	301,923.34
Liquidacion Utilidades	287,060.67	223,503.56
Utilidad/Pérdida Año Corriente	712,939.37	525,426.90
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9,558,646.42	8,195,200.90

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

	AÑO 2010	AÑO 2009
INGRESOS		
OPERACIONALES	12,544,202.45	9,875,510.73
VENTAS	12,574,482.62	9,914,808.07
DEVOLUCIONES		
DESCUENTOS	30,280.17	39,297.34
TOTAL VENTAS NETAS	12,544,202.45	9,875,510.73
COSTO VENTAS	9,112,651.55	7,030,363.17
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	3,431,550.90	2,845,147.56
GASTOS	2,718,611.53	2,319,720.66
GASTOS DE VENTA	1,987,406.62	1,710,769.85
GASTOS DE VENTA MATRIZ	1,942,977.60	1,633,916.79
GASTOS DE VENTA SUCURSAL QUITO	34,607.15	45,662.41
GASTOS TECNICENTRO AMBATO	9,821.87	21,038.31
GASTOS SUCURSAL CUENCA		10,152.34
GASTOS ADMINISTRATIVOS	461,311.40	393,440.69
GASTOS ADMINISTRATIVOS MATRIZ	459,744.00	369,909.32
OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,567.40	23,531.37
OTROS ING./EGR. NO OPERACIONAL	269,893.51	215,510.12
INGRESOS	20,903.94	63,592.82
INTERESES GANADOS SOBRE VENTAS	531.71	976.28
OTROS INGRESOS	20,372.23	62,616.54
EGRESOS	290,797.45	279,102.94
INTERESES/COMISIONES/GTOS BANC	10,771.20	8,833.41
INTERESES PAGADOS INST.FINANC.	279,855.21	270,118.91
OTROS EGRESOS	171.04	150.62
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	712,939.37	525,426.90

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES-ANALISIS HORIZONTAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

CUENTAS	AÑO 2010	AÑO 2009	V. ABSOLUTO	V. RELATIVO
ACTIVO				
CORRIENTE	7,292,398.32	6,171,208.62	1,121,189.70	18.17%
DISPONIBLE	228,320.56	311,722.92	-83,402.36	-26.76%
BANCOS MONEDA NACIONAL	224,314.13	297,093.55	-72,779.42	-24.50%
FONDO ROTATIVO MATRIZ	4,006.43	14,629.37	-10,622.94	-72.61%
EXIGIBLE	1,961,875.47	1,522,906.17	438,969.30	28.82%
CLIENTES	1,816,459.74	1,410,729.26	405,730.48	28.76%
CLIENTES	1,874,498.76	1,460,110.07	414,388.69	28.38%
PROVISION PARA INCOBRABLES	58,039.02	49,380.81	8,658.21	17.53%
CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS	47,358.23	38,332.12	9,026.11	23.55%
CUENTAS POR COBRAR	28,840.91	4,451.03	24,389.88	547.96%
ANTICIPOS A TERCEROS	13,616.59	18,593.76	-4,977.17	-26.77%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	55,600.00	50,800.00	4,800.00	9.45%
REALIZABLE	5,066,366.76	4,155,307.20	911,059.56	21.93%
INVENTARIOS	5,066,366.76	4,155,307.20	911,059.56	21.93%
Llantas Nacionales	142,922.25	34,190.88	108,731.37	318.01%
Llantas Importadas	3,192,712.01	2,887,607.13	305,104.88	10.57%
Tubos Importados	159,655.75	81,434.74	78,221.01	96.05%
Valvulas	12,990.56	14,707.52	-1,716.97	-11.67%
Defensas Importadas	323,913.26	378,116.92	-54,203.65	-14.34%
Aros	135,277.55	37,535.48	97,742.07	260.40%
Pesas	3,637.81	2,611.23	1,026.58	39.31%
MERCADERIAS EN TRANSITO	1,095,257.57	719,103.30	376,154.27	52.31%
DIFERIDO	35,835.53	181,272.33	-145,436.80	-80.23%
SEGUROS PREPAGADOS	35,835.53	35,037.53	798.00	2.28%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	0.00	146,234.80	-146,234.80	-100.00%
Retención Fuente de Clientes	0.00	72,882.94	-72,882.94	-100.00%
Credito Tributario Impuesto Renta (año anterior)	0.00	73,351.86	-73,351.86	-100.00%
FIJO	2,266,248.10	2,023,992.28	242,255.82	11.97%
NO DEPRECIABLE	1,617,801.48	1,339,977.01	277,824.47	20.73%
TERRENOS	1,595,761.48	1,317,937.01	277,824.47	21.08%
CONSTRUCCIONES EN CURSO	22,040.00	22,040.00	0.00	0.00%
DEPRECIABLE	864,377.44	835,342.50	29,034.94	3.48%
EDIFICIOS	537,690.34	537,690.34	0.00	0.00%
ADECUACIONES E INSTALACIONES	32,871.24	32,871.24	0.00	0.00%
VEHICULOS	19,844.84	11,344.84	8,500.00	74.92%
MUEBLES Y ENSERES	94,376.66	87,398.78	6,977.88	7.98%
EQUIPOS DE OFICINA	81,961.72	73,918.05	8,043.67	10.88%
HERRAMIENTAS	4,337.37	4,337.37	0.00	0.00%
MAQUINARIA	93,295.27	87,781.88	5,513.39	6.28%
DEPRECIACION ACUMULADA	215,930.82	151,327.23	64,603.59	42.69%
TOTAL ACTIVO	9,558,646.42	8,195,200.90	1,363,445.52	16.64%

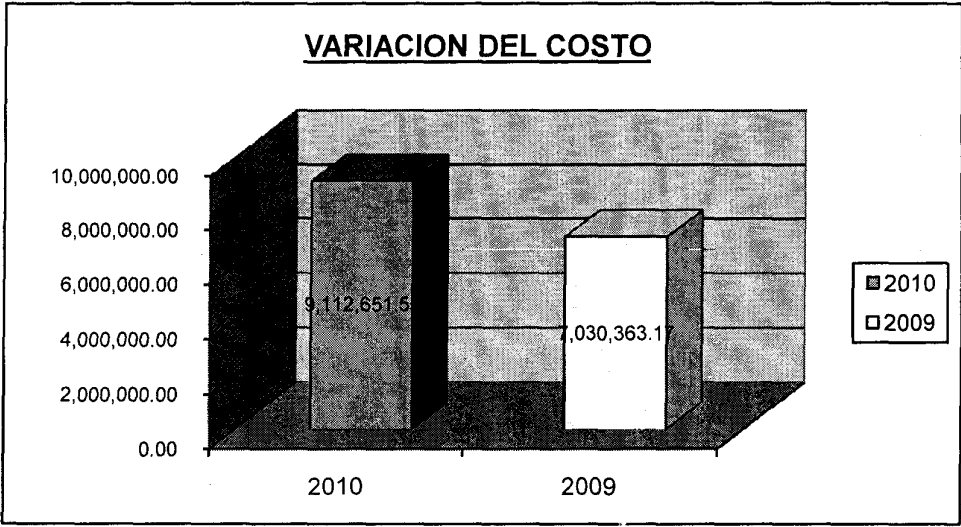
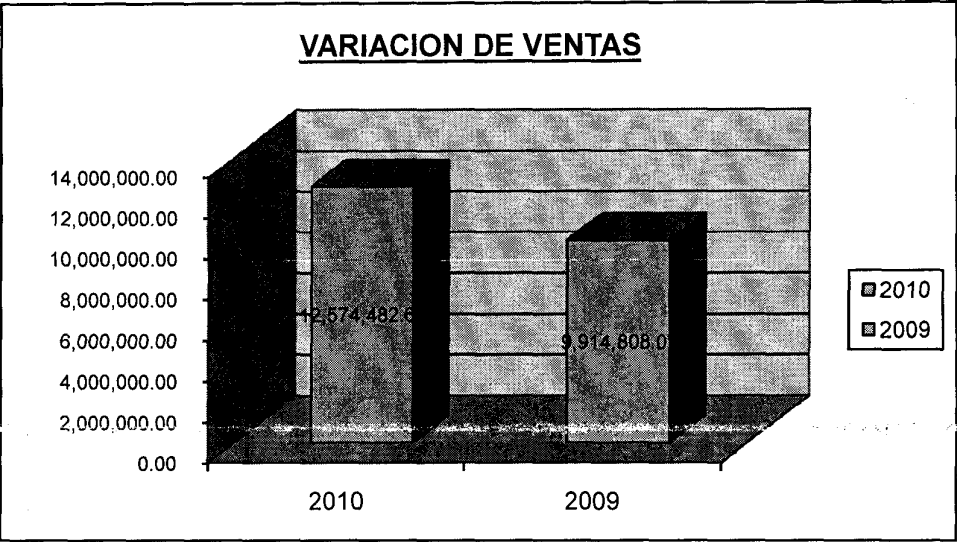
COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES-ANALISIS HORIZONTAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

CUENTAS	AÑO 2010	AÑO 2009	V. ABSOLUTO	V. RELATIVO
PASIVO	6,216,184.77	4,999,109.28	1,217,075.49	24.35%
CORRIENTE	6,216,184.77	4,806,057.09	1,410,127.68	29.34%
ACREEDORES LABORALES	159,078.24	120,422.88	38,655.36	32.10%
ACREEDORES FISCALES	45,930.70	204,794.11	-158,863.41	-77.57%
ACREEDORES BANCARIOS	2,865,657.03	2,850,659.77	14,997.26	0.53%
PROVEEDORES	1,135,481.65	810,223.00	325,258.65	40.14%
CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS	417.88	70,000.00	-69,582.12	-99.40%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,478,989.29	460,787.34	1,018,201.95	220.97%
DIVIDENDO POR PAGAR ACCIONISTA	530,629.98	289,169.99	241,459.99	83.50%
			0.00	
NO CORRIENTE	0.00	193,052.19	-193,052.19	-100.00%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		193,052.19	-193,052.19	-100.00%
PATRIMONIO	3,342,461.65	3,196,091.62	146,370.03	4.58%
CAPITAL SOCIAL	2,850,002.61	2,850,002.61	0.00	0.00%
Capital Social	2,850,000.00	2,850,000.00	0.00	0.00%
Aporte a futuras capitalizacio	2.61	2.61	0.00	0.00%
RESERVAS	66,580.34	44,165.67	22,414.67	50.75%
RESULTADOS	425,878.70	129,924.38	295,954.32	227.79%
Liquidacion Utilidades	287,060.67	129,925.38	157,135.29	120.94%
Utilidad/Pérdida Año Corriente	712,939.37	129,926.38	583,012.99	448.73%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9,558,646.42	8,195,200.90	1,363,445.52	16.64%

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS-ANALISIS HORIZONTAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 209

CUENTAS	2010	2009	V. ABSOLUTO	V. RELATIVO
INGRESOS				
OPERACIONALES	12,544,202.45	9,875,510.73	2,668,691.72	27.02%
VENTAS	12,574,482.62	9,914,808.07	2,659,674.55	26.83%
DEVOLUCIONES				
DESCUENTOS	30,280.17	39,297.34	-9,017.17	-22.95%
TOTAL VENTAS NETAS	12,544,202.45	9,875,510.73	2,668,691.72	27.02%
COSTO VENTAS	9,112,651.55	7,030,363.17	2,082,288.38	29.62%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	3,431,550.90	2,845,147.56	586,403.34	20.61%
GASTOS	2,718,611.53	2,319,720.66	398,890.87	17.20%
GASTOS DE VENTA	1,987,406.62	1,710,769.85	276,636.77	16.17%
GASTOS DE VENTA MATRIZ	1,942,977.60	1,633,916.79	309,060.81	18.92%
GASTOS DE VENTA SUCURSAL QUITO	34,607.15	45,662.41	-11,055.26	-24.21%
GASTOS TECNICENTRO AMBATO	9,821.87	21,038.31	-11,216.44	-53.31%
GASTOS SUCURSAL CUENCA	0.00	10,152.34	-10,152.34	-100.00%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	461,311.40	393,440.69	67,870.71	17.25%
GASTOS ADMINISTRATIVOS MATRIZ	459,744.00	369,909.32	89,834.68	24.29%
OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,567.40	23,531.37	-21,963.97	-93.34%
OTROS ING./EGR. NO OPERACIONAL	269,893.51	215,510.12	54,383.39	25.23%
INGRESOS	20,903.94	63,592.82	-42,688.88	-67.13%
INTERESES GANADOS SOBRE VENTAS	531.71	976.28	-444.57	-45.54%
OTROS INGRESOS	20,372.23	62,616.54	-42,244.31	-67.47%
EGRESOS	290,797.45	279,102.94	11,694.51	4.19%
INTERESES/COMISIONES/GTOS BANC	10,771.20	8,833.41	1,937.79	21.94%
INTERESES PAGADOS INST.FINANC.	279,855.21	270,118.91	9,736.30	3.60%
OTROS EGRESOS	171.04	150.62	20.42	13.56%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	712,939.37	525,426.90	187,512.47	35.69%

REPRESENTACION GRAFICA

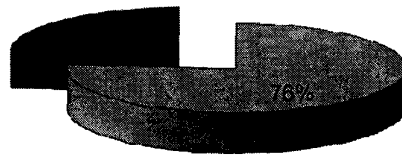


COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

	AÑO 2010	%	AÑO 2009	%
ACTIVO				
CORRIENTE	7,292,398.32	76.29%	6,171,208.62	75.30%
DISPONIBLE	228,320.56	2.39%	311,722.92	3.80%
BANCOS MONEDA NACIONAL	224,314.13	2.35%	297,093.55	3.63%
FONDO ROTATIVO MATRIZ	4,006.43	0.04%	14,629.37	0.18%
EXIGIBLE	1,961,875.47	20.52%	1,522,906.17	18.58%
CLIENTES	1,816,459.74	19.00%	1,410,729.26	17.21%
CLIENTES	1,874,498.76	19.61%	1,460,110.07	17.82%
PROVISION PARA INCOBRABLES	58,039.02	0.61%	49,380.81	0.60%
CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS	47,358.23	0.50%	38,332.12	0.47%
CUENTAS POR COBRAR	28,840.91	0.30%	4,451.03	0.05%
ANTICIPOS A TERCEROS	13,616.59	0.14%	18,593.76	0.23%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	55,600.00	0.58%	50,800.00	0.62%
REALIZABLE	5,066,366.76	53.00%	4,155,307.20	50.70%
INVENTARIOS	5,066,366.76	53.00%	4,155,307.20	50.70%
Llantas Nacionales	142,922.25	1.50%	34,190.88	0.42%
Llantas Importadas	3,192,712.01	33.40%	2,887,607.13	35.24%
Tubos Importados	159,655.75	1.67%	81,434.74	0.99%
Valvulas	12,990.56	0.14%	14,707.52	0.18%
Defensas Importadas	323,913.26	3.39%	378,116.92	4.61%
Aros	135,277.55	1.42%	37,535.48	0.46%
Pesas	3,637.81	0.04%	2,611.23	0.03%
MERCADERIAS EN TRANSITO	1,095,257.57	11.46%	719,103.30	8.77%
DIFERIDO	35,835.53	0.37%	181,272.33	2.21%
SEGUROS PREPAGADOS	35,835.53	0.37%	35,037.53	0.43%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00%	146,234.80	1.78%
Retención Fuente de Clientes	0.00	0.00%	72,882.94	0.89%
Credito Tributario Impuesto Renta (año anterior)	0.00	0.00%	73,351.86	0.90%
FLUJO	2,266,248.10	23.71%	2,023,992.28	24.70%
NO DEPRECIABLE	1,617,801.48	16.93%	1,339,977.01	16.35%
TERRENOS	1,595,761.48	16.69%	1,317,937.01	16.08%
CONSTRUCCIONES EN CURSO	22,040.00	0.23%	22,040.00	0.27%
DEPRECIABLE	864,377.44	9.04%	835,342.50	10.19%
EDIFICIOS	537,690.34	5.63%	537,690.34	6.56%
ADECUACIONES E INSTALACIONES	32,871.24	0.34%	32,871.24	0.40%
VEHICULOS	19,844.84	0.21%	11,344.84	0.14%
MUEBLES Y ENSERES	94,376.66	0.99%	87,398.78	1.07%
EQUIPOS DE OFICINA	81,961.72	0.86%	73,918.05	0.90%
HERRAMIENTAS	4,337.37	0.05%	4,337.37	0.05%
MAQUINARIA	93,295.27	0.98%	87,781.88	1.07%
DEPRECIACION ACUMULADA	215,930.82	2.26%	151,327.23	1.85%
TOTAL ACTIVO	9,558,646.42	100.00%	8,195,200.90	100.00%
PASIVO	6,216,184.77	65.03%	4,999,109.28	61.00%
CORRIENTE	6,216,184.77	65.03%	4,806,057.09	58.64%
ACREEDORES LABORALES	159,078.24	1.66%	120,422.88	1.47%
ACREEDORES FISCALES	45,930.70	0.48%	204,794.11	2.50%
ACREEDORES BANCARIOS	2,865,657.03	29.98%	2,850,659.77	34.78%
PROVEEDORES	1,135,481.65	11.88%	810,223.00	9.89%
CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS	417.88	0.00%	70,000.00	0.85%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,478,989.29	15.47%	460,787.34	5.62%
DIVIDENDO POR PAGAR ACCIONISTA	530,629.98	5.55%	289,169.99	3.53%
NO CORRIENTE	0.00	0.00%	193,052.19	2.36%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00%	193,052.19	2.36%
PATRIMONIO	3,342,461.65	34.97%	3,196,091.62	39.00%
CAPITAL SOCIAL	2,850,002.61	29.82%	2,850,002.61	34.78%
Capital Social	2,850,000.00	29.82%	2,850,000.00	34.78%
Aporte a futuras capitalizacio	2.61	0.00%	2.61	0.00%
RESERVAS	66,580.34	0.70%	44,165.67	0.54%
RESULTADOS	425,878.70	4.46%	301,923.34	3.68%
Liquidacion Utilidades	287,060.67	3.00%	223,503.56	2.73%
Utilidad/Pérdida Año Corriente	712,939.37	7.46%	525,426.90	6.41%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	9,558,646.42	100.00%	8,195,200.90	100.00%

REPRESENTACION GRAFICA

COMPOSICION DEL ACTIVO



■ CORRIENTE
■ FIJO

COMPOSICION PASIVO Y PATRIMONIO



□ PASIVO
□ PATRIMONIO

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

	AÑO 2010	%	AÑO 2009	%
INGRESOS				
OPERACIONALES	12,544,202.45		9,875,510.73	
VENTAS	12,574,482.62	100.00%	9,914,808.07	100.00%
DEVOLUCIONES				
DESCUENTOS	30,280.17	0.24%	39,297.34	0.40%
TOTAL VENTAS NETAS	12,544,202.45	99.76%	9,875,510.73	99.60%
COSTO VENTAS	9,112,651.55	72.47%	7,030,363.17	70.91%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	3,431,550.90	27.29%	2,845,147.56	28.70%
GASTOS	2,718,611.53	21.62%	2,319,720.66	23.40%
GASTOS DE VENTA	1,987,406.62	15.81%	1,710,769.85	17.25%
GASTOS DE VENTA MATRIZ	1,942,977.60	15.45%	1,633,916.79	16.48%
GASTOS DE VENTA SUCURSAL QUITO	34,607.15	0.28%	45,662.41	0.46%
GASTOS TECNICENTRO AMBATO	9,821.87	0.08%	21,038.31	0.21%
GASTOS SUCURSAL CUENCA	0.00	0.00%	10,152.34	0.10%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	461,311.40	3.67%	393,440.69	3.97%
GASTOS ADMINISTRATIVOS MATRIZ	459,744.00	3.66%	369,909.32	3.73%
OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,567.40	0.01%	23,531.37	0.24%
OTROS ING./EGR. NO OPERACIONAL	269,893.51	2.15%	215,510.12	2.17%
INGRESOS	20,903.94	0.17%	63,592.82	0.64%
INTERESES GANADOS SOBRE VENTAS	531.71	0.00%	976.28	0.01%
OTROS INGRESOS	20,372.23	0.16%	62,616.54	0.63%
EGRESOS	290,797.45	2.31%	279,102.94	2.82%
INTERESES/COMISIONES/GTOS BANC	10,771.20	0.09%	8,833.41	0.09%
INTERESES PAGADOS INST.FINANC.	279,855.21	2.23%	270,118.91	2.72%
OTROS EGRESOS	171.04	0.00%	150.62	0.00%
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	712,939.37	5.67%	525,426.90	5.30%

INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES DE LIQUIDEZ

AÑO 2010

CAPITAL DE TRABAJO

CAPITAL DE TRABAJO = ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE

CAPITAL DE TRABAJO = 6,171,208.62 6,216,184.77

CAPITAL DE TRABAJO = - 44,976.15

Indica el valor que tiene la empresa luego de pagar las obligaciones inmediatas. El valor determinado demuestra que la empresa no cuenta con suficiente capital para cancelar sus pasivos, ya que no podría cancelar sus obligaciones teniendo un déficit de 44,976.15

INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE

INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE= $\frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}}$

INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE= $\frac{6,171,208.62}{6,216,184.77}$

INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE= 0.99

La compañía cuenta con \$ 0.99 para cancelar cada dólar que adeuda, la empresa no tiene capacidad de pago por ser su valor inferior a la unidad.

INDICE ACIDO

INDICE ACIDO= $\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE - INVENTARIOS}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}}$

INDICE ACIDO= $\frac{2,015,901.42}{6,216,184.77}$

INDICE ACIDO= 0.32

Refleja la estructura del activo corriente el cual indica que por cada dólar que adeuda a corto plazo, sin considerar los inventarios la compañía cuenta con \$ 0.32.

INDICADORES DE ACTIVIDAD

ROTACION CTAS x COBRAR

$$\text{VENTAS MENSUALES} = \frac{\text{VENTAS ANUALES}}{12}$$

$$\text{VENTAS MENSUALES} = \frac{12,574,482.62}{12}$$

$$\text{VENTAS MENSUALES} = 1,047,873.55$$

$$\% \text{ VENTAS A CREDITO} = \frac{\text{SALDOS CUENTAS POR COBRAR}}{\text{VENTAS MENSUALES}}$$

$$\% \text{ VENTAS A CREDITO} = \frac{1,460,110.07}{1,047,873.55}$$

$$\% \text{ VENTAS A CREDITO} = 1.39$$

$$\text{VENTAS A CREDITO} = \text{VENTAS TOTALES} * \% \text{ VENTAS A CREDITO}$$

$$\text{VENTAS A CREDITO} = 12,574,482.62 \times 1.39$$

$$\text{VENTAS A CREDITO} = 17,521,320.84$$

$$\text{ROTACION CUENTAS POR COBRAR} = \frac{\text{VENTAS A CREDITO}}{\text{PROMEDIO CUENTAS POR COBRAR}}$$

$$\text{ROTACION CUENTAS POR COBRAR} = \frac{17,521,320.84}{1,047,873.55}$$

$$\text{ROTACION CUENTAS POR COBRAR} = 16.72 \text{ VECES}$$

Las cuentas por cobrar durante el año 2010 han rotado 16.72 veces.

PLAZO PROMEDIO DE COBROS

$$\text{PLAZO PROMEDIO DE COBROS} = \frac{360}{\text{ROTACION CUENTAS POR COBRAR}}$$

$$\text{PLAZO PROMEDIO DE COBROS} = \frac{360}{16.72}$$

$$\text{PLAZO PROMEDIO DE COBROS} = 21.53 \text{ DIAS}$$

Las ventas a crédito tienen un promedio de cobro de 22 días, debido a las políticas de

ROTACION CUENTAS POR PAGAR

COMPRAS A CREDITO	
INVENTARIO INICIAL DE MERCADERIAS	4,155,307.20
(+) COMPRAS	8,393,548.25
(-) INVENTARIO FINAL DE MERCADERIAS	3,436,203.90
(=) COSTO DE VENTAS	<u>9,112,651.55</u>

SE CONSIDERA QUE LAS COMPRAS A CREDITO SON EL 60%

ROTACION CUENTAS POR PAGAR=	COMPRA ANUAL A CREDITO
	PROMEDIO CUENTAS POR PAGAR
ROTACION CUENTAS POR PAGAR=	<u>5,036,128.95</u>
	972,852

ROTACION CUENTAS POR PAGAR= 5.18 VECES

Este índice nos indica que 5.18 veces las cuentas por pagar se convirtieron en efectivo durante el año 2010

PLAZO PROMEDIO DE PAGOS

PLAZO PROMEDIO DE PAGOS =	<u>360</u>
	ROTACION CUENTAS POR PAGAR
PLAZO PROMEDIO DE PAGOS =	<u>360.00</u>
	5.18

69.54 DIAS

Significa que los pagos realizados a nuestros proveedores tienen un plazo promedio de 70 días, mismo que coincide con las políticas implantadas por la empresa en relación con las compras y sus convenios de pago.

ROTACION DEL ACTIVO FIJO

ROTACION ACTIVO FIJO =	<u>VENTAS</u>
	ACTIVO FIJO PROMEDIO
ROTACION ACTIVO FIJO =	<u>12,574,482.62</u>
	2,145,120.19

ROTACION ACTIVO FIJO = 5.86 VECES

Este índice nos indica la efectividad con que la empresa está ocupando sus activos

ROTACION DEL ACTIVO TOTAL

$$\text{ROTACION ACTIVO} = \frac{\text{VENTAS}}{\text{ACTIVO TOTAL PROMEDIO}}$$

$$\text{ROTACION ACTIVO} = \frac{18,858,088.00}{8,876,923.66}$$

$$\text{ROTACION ACTIVO} = 2.12 \text{ VECES}$$

Comercial Cisneros obtiene 2.11 veces mas en ventas por cada dólar invertido en el total de sus activos.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

APALANCAMIENTO FINANCIERO

$$\text{APALANCAMIENTO} = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO NETO}}$$

$$\text{APALANCAMIENTO} = \frac{6,216,184.77}{3,342,461.65}$$

$$\text{APALANCAMIENTO} = 1.86 \text{ VECES}$$

El patrimonio de los socios se encuentra comprometido con las deudas totales en 1.9 veces, es decir los acreedores financian 0.90 por cada dólar del patrimonio.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{ENDEUDAMIENTO} = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\frac{6,216,184.77}{8,195,200.90}$$

$$0.76 \%$$

Refleja que la empresa tiene un endeudamiento del 77% con respecto al total de sus activos

ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO

$$\text{ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO} = \frac{\text{PASIVO CIRCULANTE}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\text{ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO} = \frac{6,216,184.77}{8,195,200.90}$$

$$75.85\%$$

INDICE DE FINANCIAMIENTO PROPIO

$$\text{FINANCIAMIENTO PROPIO} = \frac{\text{PATRIMONIO NETO}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\text{FINANCIAMIENTO PROPIO} = \frac{3,342,461.65}{9,558,646.42} \times 100$$

$$\text{FINANCIAMIENTO PROPIO} = 34.97\%$$

Significa que el 34.48% del total de activos son financiados por recursos propios es es decir por el aporte de los accionistas.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL

$$\text{RENDIMIENTO/ ACTIVO TOTAL} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{TOTAL ACTIVO PROMEDIO}} \times 100$$

425,878.70

8,876,923.66

4.80%

En el año 2010 los activos tuvieron un rendimiento del 4.73% con relacion a la utilidad neta, considerando el 15% participación empleados, 25% impuesto a la renta y la resrva legal

RENDIMIENTO DEL CAPITAL

$$\text{RENDIMIENTO / CAPITAL} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{CAPITAL SOCIAL PROMEDIO}} \times 100$$

$$\text{RENDIMIENTO / CAPITAL} = \frac{425,878.70}{2,850,000.00} \times 100$$

$$\text{RENDIMIENTO / CAPITAL} = 14.94 \%$$

La empresa ha obtenido un 14.85% de rendimiento del capital social invertido.

RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

$$\text{RENDIMIENTO / PATRIMONIO} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATROMINIO PROMEDIO}} \times 100$$

$$\text{RENDIMIENTO / PATRIMONIO} = \frac{425,878.70}{3,269,276.6}$$

$$\text{RENDIMIENTO / PATRIMONIO} = 13.02 \%$$

MARGEN DE UTILIDAD BRUTA

$$\text{MARGEN UTILIDAD BRUTA} = \frac{\text{VENTAS} - \text{COSTO DE VENTAS}}{\text{VENTAS}} \times 100$$

$$\text{MARGEN UTILIDAD BRUTA} = \frac{3,431,550.90}{12,544,202}$$

$$\text{MARGEN UTILIDAD BRUTA} = 27.36 \%$$

La empresa a obtenido el 27.36% de utilidad bruta es decir que el costo de las mercaderias vendidas representan el 72.64% con respecto a la ventas.

MARGEN DE UTILIDAD NETA

$$\text{MARGEN DE UTILIDAD NETAS} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS}} \times 100$$

$$\text{MARGEN DE UTILIDAD NETAS} = \frac{425,878.70}{12,544,202} \times 100$$

$$\text{MARGEN DE UTILIDAD NETAS} = 3.40 \%$$

Por cada dólar de ventas se obtiene una utilidad del 3.37%

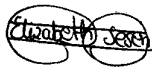
COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
INDICADORES FINANCIEROS

INDICADOR	FORMULA DE CALCULO	2010	
LIQUIDEZ			
1. Capital de Trabajo	Activo corriente - Pasivo corriente	-44,976	USD \$
2. Liquidez corriente	Activo corriente / Pasivo Corriente	0.99	USD \$
3. Prueba Acida	Caja Bancos + Inv.Temporal + Ctas por cobrar / Pasivo corriente	0.32	USD \$
ACTIVIDAD			
1. Rotación Ctas por Cobrar	Ventas a Crédito / Promedio Ctas por cobrar	16.72	veces
2. Período promedio cobro	360/Rotación Ctas por cobrar	22	días
3. Rotación Ctas por pagar	Compras a credito / Promedio Ctas. Por pagar	5.18	veces
4. Plazo promedio pago	360 / rotación ctas. Por pagar	70	días
5. Rotación activo Fijo	Ventas / Total Activo fijo promedio	5.86	veces
6. Rotación activo total	Ventas / Activo total promedio	2.12	veces
ENDEUDAMIENTO			
1. Apalancamiento Financiero	Pasivo Total / Patrimonio	1.86	veces
2. Endeudamiento Total	Pasivo total / Activo total	0.76	%
3. Endeudamiento corto plazo	Pasivo corriente / Activo total	0.76	%
4. Financiamiento propio	Patrimonio total / Activo Total	0.35	%
RENTABILIDAD			
1. Rendimiento Activo Total	Utilidad neta / Activo Promedio	0.05	%
3. Rendimiento del Capital	Utilidad neta / Capital social promedio	14.94	%
2. Rendimiento del Patrimonio	Utilidad neta / Patrimonio promedio	13.03	%
4. Margen Utilidad Bruta	Ventas - Costo de Ventas / Ventas	27.36	%
5. Margen Utilidad neta	Utilidad neta / Ventas	3.40	%

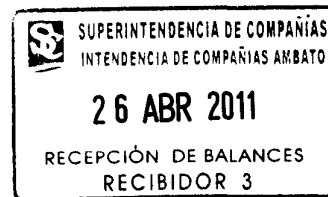
COMENTARIOS GENERALES

- La Administración de la empresa ha cumplido con las disposiciones legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones.
- Las obligaciones laborales, con el IESS, Servicio de Rentas Internas, y demás instituciones públicas y privadas se encuentran al día y han sido canceladas en los tiempos establecidos.
- Las convocatorias a Junta General de socios han sido cumplidas en su totalidad, tanto en la forma como en el tiempo, según disposiciones legales y estatutarias.

Atentamente,



Ing. Elizabeth Sesen
COMISARIO REVISOR.



ING. NATALIA ANDRADE