

**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**INFORME COMISARIO REVISOR**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**INFORMACION GENERAL**

**RAZON SOCIAL:**

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda.

**NUMERO DE RUC:**

1891711774001

**CONSTITUCION**

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda. Fue constituida mediante Escritura Pública el 7 de octubre del 2003, ante la Dra. Helen Rubio recaro, Notaria Pública Primera del cantón Ambato, e inscrita en el Registro Mercantil, bajo el número cuatrocientos cincuenta y dos (452), con número 3911 de Libro Repertorio, el 4 de noviembre del 2003.

**DOMICILIO**

El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Ambato, y por resolución de la Junta General de Socios, podrá establece nuevas sucursales, agencias y representaciones en cualquier lugar del país.

---

**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**INFORME COMISARIO REVISOR**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**INFORMACION GENERAL**

**RAZON SOCIAL:**

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda.

**NUMERO DE RUC:**

1891711774001

**CONSTITUCION**

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda. Fue constituida mediante Escritura Pública el 7 de octubre del 2003, ante la Dra. Helen Rubio recaro, Notaria Pública Primera del cantón Ambato, e inscrita en el Registro Mercantil, bajo el número cuatrocientos cincuenta y dos (452), con número 3911 de Libro Repertorio, el 4 de noviembre del 2003.

**DOMICILIO**

El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Ambato, y por resolución de la Junta General de Socios, podrá establece nuevas sucursales, agencias y representaciones en cualquier lugar del país.

---

Actualmente, la matriz, esta ubicada en Av. Bolivariana entre Santa Cruz y Línea Férrea, cuenta con una sucursal en la misma ciudad Av. Bolivariana y Queseras del medio; y en la ciudad de Quito

#### OBJETO SOCIAL

Comercial Cisneros Importadora Kumho Cia. Ltda. Tiene como objeto social la compra, venta, importación, y distribución de todo tipo de ruedas y llantas ya sean nuevas, usadas y/o renovadas, sus accesorios complementarios para todo tipo de automotores y la prestación del servicio integral de gomería, vulcanizado y reencauche.

Compra, venta, importación y distribución de baterías, neumáticos nuevos y reacondicionados, repuestos, accesorios, combustibles, lubricantes y en general cualquier otro articulo para vehículos automotores sin restricción ni limitación alguna.

Servicio de lavado y engrasado de vehículos automotores e instalación de estaciones de servicio.

Servicio integral para automotores, motores, acoplados, camiones, tractores, motocicletas, motonetas, tricars, cuadrotes, nuevos y usados que incluye reparaciones y mantenimiento de piezas, partes y accesorios, ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, reparación de partes de carrocerías, su pintura, lustrado, terminación, cambio de cristales, alineación y balanceo.

Podrá dedicarse además a la compraventa, distribución, importación y exportación de automotores, camiones, tractores, motores nuevos y/o usados, repuestos y accesorios de la industria automotriz.

Para el cumplimiento de su objeto social, la compañía puede importar, exportar, representar y negociar sobre toda clase de bienes destinados a su objeto.

---

## DURACION

El plazo de duración de la Compañía será de cincuenta años contados a partir de la inscripción del contrato constitutivo en el registro Mercantil del Cantón Ambato, misma que se realizó el 4 de noviembre del 2003.

## CAPITAL SOCIAL

Comercial Cisneros Importadora Kumho, a la fecha de su constitución, el capital social de la Compañía fue de \$ 10.000.00, dividido en diez mil participaciones iguales y acumulativas e indivisibles de un dólar cada uno.

El 23 de agosto del 2005, mediante escritura se realizó el aumento del capital social de la suma de diez mil dólares americanos (\$ 10.000,00), a la suma de dos millones ochocientos cincuenta mil dólares americanos (\$ 2.850.000,00), es decir la cantidad de dos millones ochocientos cuarenta mil dólares americanos (\$ 2.840.000,00).

## SOCIOS PROPIETARIOS DE LAS PARTICIPACIONES REPRESENTATIVAS

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| Jorge Favián Cisneros Caicedo    | 55% |
| Adriana Lorena Cisneros Razo     | 15% |
| Silvia Carola Cisneros Razo      | 15% |
| Marthaliz Dayanara Cisneros Razo | 15% |

## ADMINISTRADORES

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Adriana Lorena Cisneros Razo | GERENTE    |
| Silvia Carola Cisneros Razo  | PRESIDENTE |

---

## CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE LOS ADMINISTRADORES

Los administradores Comercial Cisneros Importadora Kumho, han cumplido y han hecho cumplir las resoluciones de Junta General, desempeñado sus funciones en apego a disposiciones legales y a los estatutos de la compañía.

## ESTRUCTURA CONTABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La estructura Contables de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2009, están respaldados con libro diario, libro mayor, balance de Comprobación, Estado de Resultados, Estado de Situación Financiera y Anexos respectivos.

## OPINION SOBRE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los Estados financieros analizados corresponden al periodo económico de 1 de enero al 31 de diciembre del 2009, los mismos que han sido elaborados por la empresa.

Los resultados obtenidos el año 2009, son positivos con una utilidad de \$ 525.426,90, antes de participaciones, impuestos y reservas.

Las ventas totales netas ascienden a \$ 9.875.510,73, con un costo de ventas de \$ 7.030.363,17.

Los gastos totales ascienden a \$ 2.383.313,48, conformado de gastos de venta por \$ 1.710.769,85 que representan el 71.78%; administrativos por \$ 393.440,69, que representan el 16.51%; los gastos financieros por \$ 279.102.94 con el 11.71%.

---

## ANALISIS FINANCIERO

### COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA. BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

|                                                  | AÑO 2009     | AÑO 2008     |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| ACTIVO                                           |              |              |
| CORRIENTE                                        | 6,171,208.62 | 6,355,491.80 |
| DISPONIBLE                                       | 311,722.92   | 25,628.84    |
| BANCOS MONEDA NACIONAL                           | 297,093.55   | 12,876.76    |
| FONDO ROTATIVO MATRIZ                            | 14,629.37    | 12,752.08    |
| EXIGIBLE                                         | 1,522,906.17 | 1,074,749.75 |
| CLIENTES                                         | 1,410,729.26 | 949,989.82   |
| CLIENTES                                         | 1,460,110.07 | 996,597.88   |
| PROVISION PARA INCOBRABLES                       | 49,380.81    | 46,608.06    |
| CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS                       | 38,332.12    | 7,726.21     |
| CUENTAS POR COBRAR                               | 4,451.03     | 112,423.15   |
| ANTICIPOS A TERCEROS                             | 18,593.76    | 3,810.57     |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                         | 50,800.00    | 800.00       |
| REALIZABLE                                       | 4,155,307.20 | 5,065,726.83 |
| INVENTARIOS                                      | 4,155,307.20 | 5,065,726.83 |
| Llantas Nacionales                               | 34,190.88    | 30,710.20    |
| Llantas Importadas                               | 2,887,607.13 | 3,580,747.67 |
| Tubos Importados                                 | 81,434.74    | 137,592.50   |
| Valvulas                                         | 14,707.52    | 16,527.65    |
| Defensas Importadas                              | 378,116.92   | 361,867.61   |
| Aros                                             | 37,535.48    | 59,417.93    |
| Pesas                                            | 2,611.23     | 2,478.15     |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                          | 719,103.30   | 876,385.13   |
| DIFERIDO                                         | 181,272.33   | 189,386.38   |
| SEGUROS PREPAGADOS                               | 35,037.53    | 22,431.29    |
| IMPUESTOS ANTICIPADOS                            | 146,234.80   | 166,955.09   |
| Anticipo Impuesto Renta Anual                    |              | 2,765.87     |
| Retención Fuente de Clientes                     | 72,882.94    | 59,904.64    |
| Credito Tributario Impuesto Renta (año anterior) | 73,351.86    | 65,082.03    |
| Crédito Tributario IVA                           |              | 39,202.55    |
| FIJO                                             | 2,023,992.28 | 1,177,139.94 |
| NO DEPRECIABLE                                   | 1,339,977.01 | 545,298.27   |
| TERRENOS                                         | 1,317,937.01 | 523,258.27   |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                          | 22,040.00    | 22,040.00    |
| DEPRECIABLE                                      | 835,342.50   | 751,005.13   |
| EDIFICIOS                                        | 537,690.34   | 537,690.34   |
| ADECUACIONES E INSTALACIONES                     | 32,871.24    | 25,354.93    |
| VEHICULOS                                        | 11,344.84    | 11,344.84    |
| MUEBLES Y ENSERES                                | 87,398.78    | 69,847.95    |
| EQUIPOS DE OFICINA                               | 73,918.05    | 92,544.25    |
| HERRAMIENTAS                                     | 4,337.37     | 4,337.37     |
| MAQUINARIA                                       | 87,781.88    | 9,885.45     |
| DEPRECIACION ACUMULADA                           | 151,327.23   | 124,363.73   |
| TOTAL ACTIVO                                     | 8,195,200.90 | 7,532,631.74 |

**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

|                                | <b>AÑO 2009</b> | <b>AÑO 2008</b> |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| PASIVO                         | 4,999,109.28    | 4,524,429.78    |
| CORRIENTE                      | 4,806,057.09    | 4,440,160.43    |
| ACREEDORES LABORALES           | 120,422.88      | 75,747.99       |
| ACREEDORES FISCALES            | 204,794.11      | 58,069.90       |
| ACREEDORES BANCARIOS           | 2,850,659.77    | 3,368,215.02    |
| PROVEEDORES                    | 810,223.00      | 610,442.51      |
| CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS   | 70,000.00       | 44,675.47       |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR        | 460,787.34      | 101,204.20      |
| DIVIDENDO POR PAGAR ACCIONISTA | 289,169.99      | 181,805.34      |
| NO CORRIENTE                   | 193,052.19      | 84,269.35       |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR        | 193,052.19      |                 |
| CREDITOS BANCARIOS             |                 | 84,269.35       |
| PATRIMONIO                     | 3,196,091.62    | 3,008,201.96    |
| CAPITAL SOCIAL                 | 2,850,002.61    | 2,850,002.61    |
| Capital Social                 | 2,850,000.00    | 2,850,000.00    |
| Aporte a futuras capitalizacio | 2.61            | 2.61            |
| RESERVAS                       | 44,165.67       | 28,274.97       |
| RESULTADOS                     | 301,923.34      | 129,924.38      |
| Liquidacion Utilidades         | 223,503.56      | 100,093.95      |
| Utilidad/Pérdida Año Corriente | 525,426.90      | 230,018.33      |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO      | 8,195,200.90    | 7,532,631.74    |

**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

|                                         | <b>AÑO 2009</b>   | <b>AÑO 2008</b>   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| INGRESOS                                |                   |                   |
| OPERACIONALES                           | 9,875,510.73      | 7,392,960.84      |
| VENTAS                                  | 9,914,808.07      | 7,428,212.89      |
| DEVOLUCIONES                            |                   | 14,791.23         |
| DESCUENTOS                              | 39,297.34         | 20,460.82         |
| TOTAL VENTAS NETAS                      | 9,875,510.73      | 7,392,960.84      |
| COSTO VENTAS                            | 7,030,363.17      | 5,314,646.18      |
| UTILIDAD BRUTA EN VENTAS                | 2,845,147.56      | 2,078,314.66      |
| GASTOS                                  | 2,319,720.66      | 1,848,296.33      |
| GASTOS DE VENTA                         | 1,710,769.85      | 1,287,787.32      |
| GASTOS DE VENTA MATRIZ                  | 1,633,916.79      | 1,185,406.91      |
| GASTOS DE VENTA SUCURSAL QUITO          | 45,662.41         | 39,989.79         |
| GASTOS TECNICENTRO AMBATO               | 21,038.31         | 16,325.85         |
| GASTOS SUCURSAL CUENCA                  | 10,152.34         | 46,064.77         |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS                  | 393,440.69        | 218,561.49        |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS MATRIZ           | 369,909.32        | 214,630.65        |
| OTROS GASTOS SUCURSAL QUITO             |                   | 2,284.00          |
| OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS            | 23,531.37         | 1,646.84          |
| OTROS ING./EGR. NO OPERACIONAL          | 215,510.12        | 341,947.52        |
| INGRESOS                                | 63,592.82         | 9,745.80          |
| INTERESES GANADOS SOBRE VENTAS          | 976.28            | 2,575.06          |
| OTROS INGRESOS                          | 62,616.54         | 1,721.62          |
| INGRESOS EXCENTOS                       |                   | 5,449.12          |
| EGRESOS                                 | 279,102.94        | 351,693.32        |
| INTERESES/COMISIONES/GTOS BANC          | 8,833.41          | 51,405.30         |
| INTERESES PAGADOS INST.FINANC.          | 270,118.91        | 260,671.94        |
| IMPUESTOS Y COMISIONES LEGALES          |                   | 39,531.01         |
| OTROS EGRESOS                           | 150.62            | 85.07             |
| <b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO</b> | <b>525,426.90</b> | <b>230,018.33</b> |



**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**BALANCES GENERALES-ANALISIS HORIZONTAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

| CUENTAS                                          | AÑO 2009     | AÑO 2008     | V. ABSOLUTO | V. RELATIVO |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| ACTIVO                                           |              |              |             |             |
| CORRIENTE                                        | 6,171,208.62 | 6,355,491.80 | -184,283.18 | -2.90%      |
| DISPONIBLE                                       | 311,722.92   | 25,628.84    | 286,094.08  | 1116.30%    |
| BANCOS MONEDA NACIONAL                           | 297,093.55   | 12,876.76    | 284,216.79  | 2207.21%    |
| FONDO ROTATIVO MATRIZ                            | 14,629.37    | 12,752.08    | 1,877.29    | 14.72%      |
| EXIGIBLE                                         | 1,522,906.17 | 1,074,749.75 | 448,156.42  | 41.70%      |
| CLIENTES                                         | 1,410,729.26 | 949,989.82   | 460,739.44  | 48.50%      |
| CLIENTES                                         | 1,460,110.07 | 996,597.88   | 463,512.19  | 46.51%      |
| PROVISION PARA INCOBRABLES                       | 49,380.81    | 46,608.06    | 2,772.75    | 5.95%       |
| CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS                       | 38,332.12    | 7,726.21     | 30,605.91   | 396.13%     |
| CUENTAS POR COBRAR                               | 4,451.03     | 112,423.15   | -107,972.12 | -96.04%     |
| ANTICIPOS A TERCEROS                             | 18,593.76    | 3,810.57     | 14,783.19   | 387.95%     |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                         | 50,800.00    | 800.00       | 50,000.00   | 6250.00%    |
| REALIZABLE                                       | 4,155,307.20 | 5,065,726.83 | -910,419.63 | -17.97%     |
| INVENTARIOS                                      | 4,155,307.20 | 5,065,726.83 | -910,419.63 | -17.97%     |
| Llantas Nacionales                               | 34,190.88    | 30,710.20    | 3,480.68    | 11.33%      |
| Llantas Importadas                               | 2,887,607.13 | 3,580,747.67 | -693,140.54 | -19.36%     |
| Tubos Importados                                 | 81,434.74    | 137,592.50   | -56,157.76  | -40.81%     |
| Valvulas                                         | 14,707.52    | 16,527.65    | -1,820.13   | -11.01%     |
| Defensas Importadas                              | 378,116.92   | 361,867.61   | 16,249.31   | 4.49%       |
| Aros                                             | 37,535.48    | 59,417.93    | -21,882.45  | -36.83%     |
| Pesas                                            | 2,611.23     | 2,478.15     | 133.08      | 5.37%       |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                          | 719,103.30   | 876,385.13   | -157,281.83 | -17.95%     |
| DIFERIDO                                         | 181,272.33   | 189,386.38   | -8,114.05   | -4.28%      |
| SEGUROS PREPAGADOS                               | 35,037.53    | 22,431.29    | 12,606.24   | 56.20%      |
| IMPUESTOS ANTICIPADOS                            | 146,234.80   | 166,955.09   | -20,720.29  | -12.41%     |
| Anticipo Impuesto Renta Anual                    | 0.00         | 2,765.87     | -2,765.87   | -100.00%    |
| Retención Fuente de Clientes                     | 72,882.94    | 59,904.64    | 12,978.30   | 21.66%      |
| Credito Tributario Impuesto Renta (año anterior) | 73,351.86    | 65,082.03    | 8,269.83    | 12.71%      |
| Crédito Tributario IVA                           | 0.00         | 39,202.55    | -39,202.55  | -100.00%    |
| FLO                                              | 2,023,992.28 | 1,177,139.94 | 846,852.34  | 71.94%      |
| NO DEPRECIABLE                                   | 1,339,977.01 | 545,298.27   | 794,678.74  | 145.73%     |
| TERRENOS                                         | 1,317,937.01 | 523,258.27   | 794,678.74  | 151.87%     |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                          | 22,040.00    | 22,040.00    | 0.00        | 0.00%       |
| DEPRECIABLE                                      | 835,342.50   | 751,005.13   | 84,337.37   | 11.23%      |
| EDIFICIOS                                        | 537,690.34   | 537,690.34   | 0.00        | 0.00%       |
| ADECUACIONES E INSTALACIONES                     | 32,871.24    | 25,354.93    | 7,516.31    | 29.64%      |
| VEHICULOS                                        | 11,344.84    | 11,344.84    | 0.00        | 0.00%       |
| MUEBLES Y ENSERES                                | 87,398.78    | 69,847.95    | 17,550.83   | 25.13%      |
| EQUIPOS DE OFICINA                               | 73,918.05    | 92,544.25    | -18,626.20  | -20.13%     |
| HERRAMIENTAS                                     | 4,337.37     | 4,337.37     | 0.00        | 0.00%       |
| MAQUINARIA                                       | 87,781.88    | 9,885.45     | 77,896.43   | 787.99%     |
| DEPRECIACION ACUMULADA                           | 151,327.23   | 124,363.73   | 26,963.50   | 21.68%      |
| TOTAL ACTIVO                                     | 8,195,200.90 | 7,532,631.74 | 662,569.16  | 8.80%       |

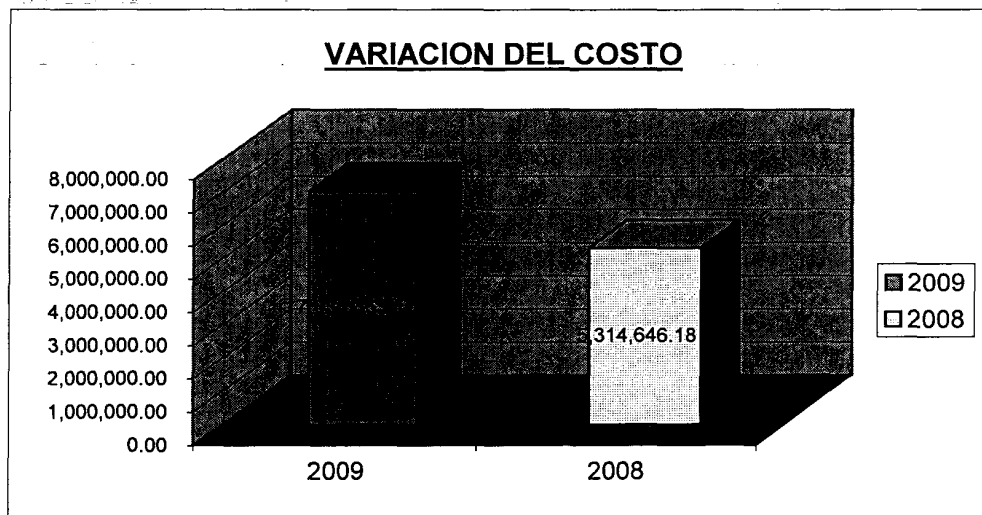
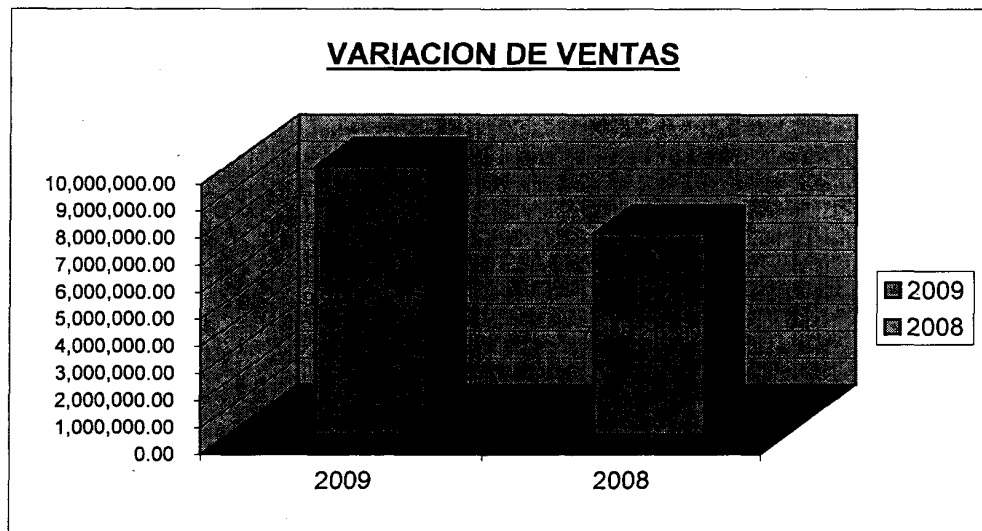
**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**BALANCES GENERALES-ANALISIS HORIZONTAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

| <b>CUENTAS</b>                 | <b>AÑO 2009</b> | <b>AÑO 2008</b> | <b>V. ABSOLUTO</b> | <b>V. RELATIVO</b> |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| PASIVO                         | 4,999,109.28    | 4,524,429.78    | 474,679.50         | 10.49%             |
| CORRIENTE                      | 4,806,057.09    | 4,440,160.43    | 365,896.66         | 8.24%              |
| ACREEDORES LABORALES           | 120,422.88      | 75,747.99       | 44,674.89          | 58.98%             |
| ACREEDORES FISCALES            | 204,794.11      | 58,069.90       | 146,724.21         | 252.67%            |
| ACREEDORES BANCARIOS           | 2,850,659.77    | 3,368,215.02    | -517,555.25        | -15.37%            |
| PROVEEDORES                    | 810,223.00      | 610,442.51      | 199,780.49         | 32.73%             |
| CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS   | 70,000.00       | 44,675.47       | 25,324.53          | 56.69%             |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR        | 460,787.34      | 101,204.20      | 359,583.14         | 355.30%            |
| DIVIDENDO POR PAGAR ACCIONISTA | 289,169.99      | 181,805.34      | 107,364.65         | 59.05%             |
| NO CORRIENTE                   | 193,052.19      | 84,269.35       | 108,782.84         | 129.09%            |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR        | 193,052.19      | 0.00            | 193,052.19         | 100.00%            |
| CREDITOS BANCARIOS             | 0.00            | 84,269.35       | -84,269.35         | -100.00%           |
| PATRIMONIO                     | 3,196,091.62    | 3,008,201.96    | 187,889.66         | 6.25%              |
| CAPITAL SOCIAL                 | 2,850,002.61    | 2,850,002.61    | 0.00               | 0.00%              |
| Capital Social                 | 2,850,000.00    | 2,850,000.00    | 0.00               | 0.00%              |
| Aporte a futuras capitalizacio | 2.61            | 2.61            | 0.00               | 0.00%              |
| RESERVAS                       | 44,165.67       | 28,274.97       | 15,890.70          | 56.20%             |
| RESULTADOS                     | 301,923.34      | 129,924.38      | 171,998.96         | 132.38%            |
| Liquidacion Utilidades         | 223,503.56      | 129,925.38      | 93,578.18          | 72.02%             |
| Utilidad/Pérdida Año Corriente | 525,426.90      | 129,926.38      | 395,500.52         | 304.40%            |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO      | 8,195,200.90    | 7,532,631.74    | 662,569.16         | 8.80%              |

**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS-ANALISIS HORIZONTAL**  
**POR LOA AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

| <b>CUENTAS</b>                 | <b>2009</b>       | <b>2008</b>       | <b>V. ABSOLUTO</b> | <b>V. RELATIVO</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| INGRESOS                       |                   |                   |                    |                    |
| OPERACIONALES                  | 9,875,510.73      | 7,392,960.84      | 2,482,549.89       | 33.58%             |
| VENTAS                         | 9,914,808.07      | 7,428,212.89      | 2,486,595.18       | 33.48%             |
| DEVOLUCIONES                   | 0.00              | 14,791.23         | -14,791.23         | -100.00%           |
| DESCUENTOS                     | 39,297.34         | 20,460.82         | 18,836.52          | 92.06%             |
| TOTAL VENTAS NETAS             | 9,875,510.73      | 7,392,960.84      | 2,482,549.89       | 33.58%             |
| COSTO VENTAS                   | 7,030,363.17      | 5,314,646.18      | 1,715,716.98       | 32.28%             |
| UTILIDAD BRUTA EN VENTAS       | 2,845,147.56      | 2,078,314.66      | 766,832.91         | 36.90%             |
| GASTOS                         | 2,319,720.66      | 1,848,296.33      | 471,424.33         | 25.51%             |
| GASTOS DE VENTA                | 1,710,769.85      | 1,287,787.32      | 422,982.53         | 32.85%             |
| GASTOS DE VENTA MATRIZ         | 1,633,916.79      | 1,185,406.91      | 448,509.88         | 37.84%             |
| GASTOS DE VENTA SUCURSAL QUITO | 45,662.41         | 39,989.79         | 5,672.62           | 14.19%             |
| GASTOS TECNICENTRO AMBATO      | 21,038.31         | 16,325.85         | 4,712.46           | 28.87%             |
| GASTOS SUCURSAL CUENCA         | 10,152.34         | 46,064.77         | -35,912.43         | -77.96%            |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS         | 393,440.69        | 218,561.49        | 174,879.20         | 80.01%             |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS MATRIZ  | 369,909.32        | 214,630.65        | 155,278.67         | 72.35%             |
| OTROS GASTOS SUCURSAL QUITO    | 0.00              | 2,284.00          | -2,284.00          | -100.00%           |
| OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS   | 23,531.37         | 1,646.84          | 21,884.53          | 1328.88%           |
| OTROS ING./EGR. NO OPERACIONAL | 215,510.12        | 341,947.52        | -126,437.39        | -36.98%            |
| INGRESOS                       | 63,592.82         | 9,745.80          | 53,847.02          | 552.52%            |
| INTERESES GANADOS SOBRE VENTAS | 976.28            | 2,575.06          | -1,598.78          | -62.09%            |
| OTROS INGRESOS                 | 62,616.54         | 1,721.62          | 60,894.92          | 3537.07%           |
| INGRESOS EXCENTOS              | 0.00              | 5,449.12          | -5,449.12          | -100.00%           |
| EGRESOS                        | 279,102.94        | 351,693.32        | -72,590.37         | -20.64%            |
| INTERESES/COMISIONES/GTOS BANC | 8,833.41          | 51,405.30         | -42,571.89         | -82.82%            |
| INTERESES PAGADOS INST.FINANC. | 270,118.91        | 260,671.94        | 9,446.97           | 3.62%              |
| IMPUESTOS Y COMISIONES LEGALES | 0.00              | 39,531.01         | -39,531.01         | -100.00%           |
| OTROS EGRESOS                  | 150.62            | 85.07             | 65.56              | 77.07%             |
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>  | <b>525,426.90</b> | <b>230,018.33</b> | <b>295,408.57</b>  | <b>128.43%</b>     |

## REPRESENTACION GRAFICA

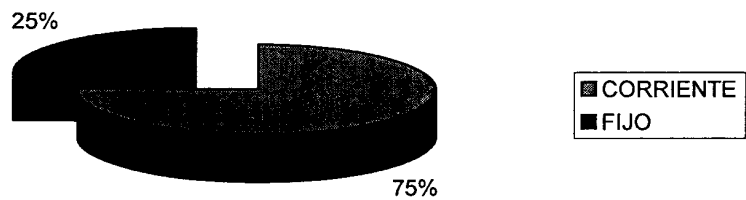


**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**
**BALANCES GENERALES**
**AL 31 DE-DICEMBRE DEL 2009 Y 2008**

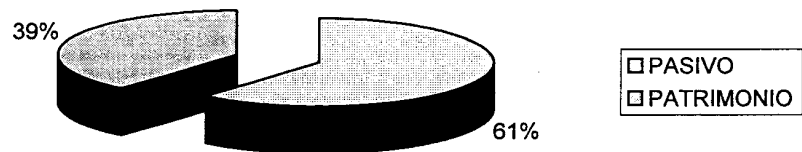
|                                                  | AÑO 2009     | %       | AÑO 2008     | %       |
|--------------------------------------------------|--------------|---------|--------------|---------|
| ACTIVO                                           |              |         |              |         |
| CORRIENTE                                        | 6,171,208.62 | 75.30%  | 6,355,491.80 | 84.37%  |
| DISPONIBLE                                       | 311,722.92   | 3.80%   | 25,628.84    | 0.34%   |
| BANCOS MONEDA NACIONAL                           | 297,093.55   | 3.63%   | 12,876.76    | 0.17%   |
| FONDO ROTATIVO MATRIZ                            | 14,629.37    | 0.18%   | 12,752.08    | 0.17%   |
| EXIGIBLE                                         | 1,522,906.17 | 18.58%  | 1,074,749.75 | 14.27%  |
| CLIENTES                                         | 1,410,729.26 | 17.21%  | 949,989.82   | 12.61%  |
| CLIENTES                                         | 1,460,110.07 | 17.82%  | 996,597.88   | 13.23%  |
| PROVISION PARA INCOBRABLES                       | 49,380.81    | 0.60%   | 46,608.06    | 0.62%   |
| CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS                       | 38,332.12    | 0.47%   | 7,726.21     | 0.10%   |
| CUENTAS POR COBRAR                               | 4,451.03     | 0.05%   | 112,423.15   | 1.49%   |
| ANTICIPOS A TERCEROS                             | 18,593.76    | 0.23%   | 3,810.57     | 0.05%   |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                         | 50,800.00    | 0.62%   | 800.00       | 0.01%   |
| REALIZABLE                                       | 4,155,307.20 | 50.70%  | 5,065,726.83 | 67.25%  |
| INVENTARIOS                                      | 3,436,203.90 | 41.93%  | 4,189,341.70 | 55.62%  |
| Llantas Nacionales                               | 34,190.88    | 0.42%   | 30,710.20    | 0.41%   |
| Llantas Importadas                               | 2,887,607.13 | 35.24%  | 3,580,747.67 | 47.54%  |
| Tubos Importados                                 | 81,434.74    | 0.99%   | 137,592.50   | 1.83%   |
| Valvulas                                         | 14,707.52    | 0.18%   | 16,527.65    | 0.22%   |
| Defensas Importadas                              | 378,116.92   | 4.61%   | 361,867.61   | 4.80%   |
| Aros                                             | 37,535.48    | 0.46%   | 59,417.93    | 0.79%   |
| Pesas                                            | 2,611.23     | 0.03%   | 2,478.15     | 0.03%   |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                          | 719,103.30   | 8.77%   | 876,385.13   | 11.63%  |
| DIFERIDO                                         | 181,272.33   | 2.21%   | 189,386.38   | 2.51%   |
| SEGUROS PREPAGADOS                               | 35,037.53    | 0.43%   | 22,431.29    | 0.30%   |
| IMPUESTOS ANTICIPADOS                            | 146,234.80   | 1.78%   | 166,955.09   | 2.22%   |
| Anticipo Impuesto Renta Anual                    |              | 0.00%   | 2,765.87     | 0.04%   |
| Retención Fuente de Clientes                     | 72,882.94    | 0.89%   | 59,904.64    | 0.80%   |
| Credito Tributario Impuesto Renta (año anterior) | 73,351.86    | 0.90%   | 65,082.03    | 0.86%   |
| Crédito Tributario IVA                           |              | 0.00%   | 39,202.55    | 0.52%   |
| FUJO                                             | 2,023,992.28 | 24.70%  | 1,177,139.94 | 15.63%  |
| NO DEPRECIABLE                                   | 1,339,977.01 | 16.35%  | 545,298.27   | 7.24%   |
| TERRENOS                                         | 1,317,937.01 | 16.08%  | 523,258.27   | 6.95%   |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                          | 22,040.00    | 0.27%   | 22,040.00    | 0.29%   |
| DEPRECIABLE                                      | 835,342.50   | 10.19%  | 751,005.13   | 9.97%   |
| EDIFICIOS                                        | 537,690.34   | 6.56%   | 537,690.34   | 7.14%   |
| ADECUACIONES E INSTALACIONES                     | 32,871.24    | 0.40%   | 25,354.93    | 0.34%   |
| VEHICULOS                                        | 11,344.84    | 0.14%   | 11,344.84    | 0.15%   |
| MUEBLES Y ENSERES                                | 87,398.78    | 1.07%   | 69,847.95    | 0.93%   |
| EQUIPOS DE OFICINA                               | 73,918.05    | 0.90%   | 92,544.25    | 1.23%   |
| HERRAMIENTAS                                     | 4,337.37     | 0.05%   | 4,337.37     | 0.06%   |
| MAQUINARIA                                       | 87,781.88    | 1.07%   | 9,885.45     | 0.13%   |
| DEPRECIACION ACUMULADA                           | 151,327.23   | 1.85%   | 124,363.73   | 1.65%   |
| TOTAL ACTIVO                                     | 8,195,200.90 | 100.00% | 7,532,631.74 | 100.00% |
| PASIVO                                           | 4,999,109.28 | 61.00%  | 4,524,429.78 | 60.06%  |
| CORRIENTE                                        | 4,806,057.09 | 58.64%  | 4,440,160.43 | 58.95%  |
| ACREEDORES LABORALES                             | 120,422.88   | 1.47%   | 75,747.99    | 1.01%   |
| ACREEDORES FISCALES                              | 204,794.11   | 2.50%   | 58,069.90    | 0.77%   |
| ACREEDORES BANCARIOS                             | 2,850,659.77 | 34.78%  | 3,368,215.02 | 44.71%  |
| PROVEEDORES                                      | 810,223.00   | 9.89%   | 610,442.51   | 8.10%   |
| CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS                     | 70,000.00    | 0.85%   | 44,675.47    | 0.59%   |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR                          | 460,787.34   | 5.62%   | 101,204.20   | 1.34%   |
| DIVIDENDO POR PAGAR ACCIONISTA                   | 289,169.99   | 3.53%   | 181,805.34   | 2.41%   |
| NO CORRIENTE                                     | 193,052.19   | 2.36%   | 84,269.35    | 1.12%   |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR                          | 193,052.19   | 2.36%   |              | 0.00%   |
| CREDITOS BANCARIOS                               |              | 0.00%   | 84,269.35    | 1.12%   |
| PATRIMONIO                                       | 3,196,091.62 | 39.00%  | 3,008,201.96 | 39.94%  |
| CAPITAL SOCIAL                                   | 2,850,002.61 | 34.78%  | 2,850,002.61 | 37.84%  |
| Capital Social                                   | 2,850,000.00 | 34.78%  | 2,850,000.00 | 37.84%  |
| Aporte a futuras capitalizacio                   | 2.61         | 0.00%   | 2.61         | 0.00%   |
| RESERVAS                                         | 44,165.67    | 0.54%   | 28,274.97    | 0.38%   |
| RESULTADOS                                       | 301,923.34   | 3.68%   | 129,924.38   | 1.72%   |
| Liquidacion Utilidades                           | 223,503.56   | 2.73%   | 100,093.95   | 1.33%   |
| Utilidad/Pérdida Año Corriente                   | 525,426.90   | 6.41%   | 230,018.33   | 3.05%   |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                        | 8,195,200.90 | 100.00% | 7,532,631.74 | 100.00% |

## REPRESENTACION GRAFICA

### COMPOSICION DEL ACTIVO



### COMPOSICION PASIVO Y PATRIMONIO



**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

|                                    | <b>AÑO 2009</b>   | <b>%</b>     | <b>AÑO 2008</b>   | <b>%</b>     |
|------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| INGRESOS                           |                   |              |                   |              |
| OPERACIONALES                      | 9,875,510.73      |              | 7,392,960.84      |              |
| VENTAS                             | 9,914,808.07      | 100.00%      | 7,428,212.89      | 100.00%      |
| DEVOLUCIONES                       | 0.00              | 0.00%        | 14,791.23         | 0.20%        |
| DESCUENTOS                         | 39,297.34         | 0.40%        | 20,460.82         | 0.28%        |
| TOTAL VENTAS NETAS                 | 9,875,510.73      | 99.60%       | 7,392,960.84      | 99.53%       |
|                                    | 0.00              | 0.00%        | 0.00              | 0.00%        |
| COSTO VENTAS                       | 7,030,363.17      | 70.91%       | 5,314,646.18      | 71.55%       |
| UTILIDAD BRUTA EN VENTAS           | 2,845,147.56      | 28.70%       | 2,078,314.66      | 27.98%       |
| GASTOS                             | 2,319,720.66      | 23.40%       | 1,848,296.33      | 24.88%       |
| GASTOS DE VENTA                    | 1,710,769.85      | 17.25%       | 1,287,787.32      | 17.34%       |
| GASTOS DE VENTA MATRIZ             | 1,633,916.79      | 16.48%       | 1,185,406.91      | 15.96%       |
| GASTOS DE VENTA SUCURSAL QUITO     | 45,662.41         | 0.46%        | 39,989.79         | 0.54%        |
| GASTOS TECNICENTRO AMBATO          | 21,038.31         | 0.21%        | 16,325.85         | 0.22%        |
| GASTOS SUCURSAL CUENCA             | 10,152.34         | 0.10%        | 46,064.77         | 0.62%        |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS             | 393,440.69        | 3.97%        | 218,561.49        | 2.94%        |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS MATRIZ      | 369,909.32        | 3.73%        | 214,630.65        | 2.89%        |
| OTROS GASTOS SUCURSAL QUITO        | 0.00              | 0.00%        | 2,284.00          | 0.03%        |
| OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS       | 23,531.37         | 0.24%        | 1,646.84          | 0.02%        |
| OTROS ING./EGR. NO OPERACIONAL     | 215,510.12        | 2.17%        | 341,947.52        | 4.60%        |
| INGRESOS                           | 63,592.82         | 0.64%        | 9,745.80          | 0.13%        |
| INTERESES GANADOS SOBRE VENTAS     | 976.28            | 0.01%        | 2,575.06          | 0.03%        |
| OTROS INGRESOS                     | 62,616.54         | 0.63%        | 1,721.62          | 0.02%        |
| INGRESOS EXCENTOS                  | 0.00              | 0.00%        | 5,449.12          | 0.07%        |
| EGRESOS                            | 279,102.94        | 2.82%        | 351,693.32        | 4.73%        |
| INTERESES/COMISIONES/GTOS BANC     | 8,833.41          | 0.09%        | 51,405.30         | 0.69%        |
| INTERESES PAGADOS INST.FINANC.     | 270,118.91        | 2.72%        | 260,671.94        | 3.51%        |
| IMPUESTOS Y COMISIONES LEGALES     | 0.00              | 0.00%        | 39,531.01         | 0.53%        |
| OTROS EGRESOS                      | 150.62            | 0.00%        | 85.07             | 0.00%        |
| <b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJER</b> | <b>525,426.90</b> | <b>5.30%</b> | <b>230,018.33</b> | <b>3.10%</b> |

# INDICADORES FINANCIEROS

## INDICADORES DE LIQUIDEZ

AÑO 2009

### **CAPITAL DE TRABAJO**

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = \text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{PASIVO CORRIENTE}$$

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = 6,171,208.62 - 4,806,057.09$$

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = 1,365,151.53 \$$$

Indica el valor que tiene la empresa luego de pagar las obligaciones inmediatas.  
El valor determinado demuestra que el activo corriente fue financiado correctamente o que al cancelar este pasivo la empresa cuenta con \$ 1.365.151,53

### **INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE**

$$\text{INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$$

$$\text{INDICE LIQUIDEZ CORRIENTE} = \frac{6,171,208.62}{4,806,057.09} = 1.28 \$$$

La compañía cuenta con \$ 1.28 para cancelar cada dólar que adeuda, la empresa tiene capacidad de pago por ser su valor superior a la unidad.



## INDICE ÁCIDO

$$\begin{array}{c} \text{INDICE} \\ \text{ÁCIDO} \end{array} = \frac{\begin{array}{c} \text{CAJA BANCOS} \\ \text{INV TEMP} \\ \text{CTAS DOG COBRAR} \end{array}}{\begin{array}{c} \text{PASIVO} \\ \text{CORRIENTE} \end{array}}$$
  
$$\begin{array}{c} \text{INDICE} \\ \text{ÁCIDO} \end{array} = \frac{2,015,901.42}{4,806,057.09} = 0.42 \$$$

Refleja la estructura del activo corriente el cual indica que por cada dólar que adeuda a corto plazo, sin considerar los inventarios la compañía cuenta con \$ 0.42.

## INDICADORES DE ACTIVIDAD

### ROTACION CTAS x COBRAR

$$\begin{array}{c} \text{VENTAS MENSUALES} \end{array} = \frac{\begin{array}{c} \text{VENTAS ANUALES} \\ 12 \end{array}}{12}$$
  
$$\begin{array}{c} \text{VENTAS} \\ \text{MENSUALES} \end{array} = \frac{9,914,808.07}{12.00} = 826,234.01 \$$$

$$\begin{array}{c} \% \text{ VENTAS A CRÉDITO} \end{array} = \frac{\begin{array}{c} \text{SALDO CUENTAS POR} \\ \text{COBRAR} \end{array}}{\begin{array}{c} \text{VENTAS MENSUALES} \end{array}}$$
  
$$\begin{array}{c} \% \text{ VENTAS A} \\ \text{CRÉDITO} \end{array} = \frac{1,460,110.07}{826,234.01} = 1.77$$

VENTAS A CREDITO=

VENTAS TOTALES \* % VENTAS A CREDITO

VENTAS A  
CREDITO

=

9,914,808.07

\*

1.77

VENTAS A  
CREDITO

=

17,521,320.84 \$

ROTACION  
CTAS x COBRAR

=

VENTAS A  
CREDITO

PROMEDIO  
CTAS x COBRAR

ROTACION  
CTAS x COBRAR

=

$\frac{17,521,320.84}{1,228,353.98}$

=

14.26 VECES

Las cuentas por cobrar durante el año 2009 han rotado 14.26 veces.

## PLAZO PROMEDIO DE COBROS

PLAZO PROMEDIO  
DE COBROS

=

360

ROTACION  
CTAS X COBRAR

PLAZO PROMEDIO  
DE COBROS

=

$\frac{360}{14.26}$

=

25.24 DIAS

Las ventas a crédito tienen un promedio de cobro de 25 días, debido a las políticas de crédito establecidas por la empresa, ya que a menor tiempo de crédito mayor descuento.

## ROTACION CUENTAS POR PAGAR

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| COMPRAS A CREDITO                   |              |
| INVENTARIO INICIAL DE MERCADERIAS   | 2,875,652.21 |
| (+) COMPRAS                         | 7,590,914.86 |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MERCADERIAS | 3,436,203.90 |
| (=) COSTO DE VENTAS                 | 7,030,363.17 |

SE CONSIDERA QUE LAS COMPRAS A CREDITO SON EL

60%

$$\text{ROTACION CTAS x PAGAR} = \frac{\text{COMPRA ANUAL A CREDITO}}{\text{PROMEDIO CTAS x PAGAR}}$$

$$\text{ROTACION CTAS x PAGAR} = \frac{4,554,548.91}{710,333} = 6.41 \text{ VECES}$$

Este indice nos indica que 6.41 veces las cuentas por pagar se convirtieron en efectivo durante el año 2009

## PLAZO PROMEDIO DE PAGOS

$$\text{PLAZO PROMEDIO DE PAGOS} = \frac{360}{\text{ROTACION CTAS x PAGAR}}$$

$$\text{PLAZO PROMEDIO DE PAGOS} = \frac{360.00}{6.41} = 56 \text{ DIAS}$$

Significa que los pagos realizados a nuestros proveedores tienen un plazo promedio de 56 días, mismo que coincide con las políticas implantadas por la empresa en relación con las compras y sus convenios de pago, que son 60 días.

## ROTACION DEL ACTIVO FIJO

$$\text{ROTACION ACTIVO FIJO} = \frac{\text{VENTAS}}{\text{ACTIVO FIJO PROMEDIO}}$$

$$\text{ROTACION ACTIVO FIJO} = \frac{9,914,808.07}{1,600,566.11} = 6.19 \text{ VECES}$$

Este indice nos indica la efectividad con que la empresa esta ocupando sus activos fijos, es decir que por ca dólar invertido se logra 6.19 veces más de ventas.

## ROTACION DEL ACTIVO TOTAL

$$\text{ROTACION ACTIVO} = \frac{\text{VENTAS}}{\text{ACTIVO TOTAL PROMEDIO}}$$

$$\text{ROTACION ACTIVO} = \frac{18,858,088.00}{7,863,916.32} = 2.40 \text{ VECES}$$

Comercial Cisneros obtiene 2.40 veces mas en ventas por cada dólar invertido en el total de sus activos.

## INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

### APALANCAMIENTO FINANCIERO

$$\text{APALANCAMIENTO} = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO NETO}}$$

$$\text{APALANCAMIENTO} = \frac{4,999,109.28}{3,196,091.62} = 1.56 \text{ VECES}$$

El patrimonio de los socios se encuentra comprometido con las deudas totales en 1.56 veces es decir los acreedores financian 0.56 por cada dólar del patrimonio.

### INDICE DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{ENDEUDAMIENTO} = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\text{ENDEUDAMIENTO} = \frac{4,999,109.28}{8,195,200.90} = 61.00 \%$$

Refleja que la empresa tiene un endeudamiento del 61% con respecto al total de sus activos.

### ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO

$$\text{ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO} = \frac{\text{PASIVO CIRCULANTE}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\text{ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO} = \frac{4,806,057.09}{8,195,200.90} \times 100 = 58.64 \%$$

La empresa esta financiada sus activos en un periodo menor a un año en un 58.64%

## ENDEUDAMIENTO LARGO PLAZO

$$\text{ENDEUDAMIENTO LARGO PLAZO} = \frac{\text{PASIVO LARGO PLAZO}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\text{ENDEUDAMIENTO LARGO PLAZO} = \frac{193,052.19}{8,195,200.90} \times 100 = 2.36 \%$$

La empresa esta financiada sus activos en un periodo mayor a un año en un 2.36%, esto debido al financiamiento del terreno en la ciudad de Guayaquil.

## INDICE DE FINANCIAMIENTO PROPIO

$$\text{FINANCIAMIENTO PROPIO} = \frac{\text{PATRIMONIO NETO}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \times 100$$

$$\text{FINANCIAMIENTO PROPIO} = \frac{3,196,091.62}{8,195,200.90} \times 100 = 39.00 \%$$

Significa que el 39% del total de activos con finnciados por recursos propios es decir con el aporte de los accionistas.

## INDICADORES DE RENTABILIDAD

### RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL

$$\frac{\text{RENDIMIENTO}}{\text{/ACTIVO TOTAL}} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{TOTAL ACTIVO PROMEDIO}} \times 100$$

$$\frac{\text{RENDIMIENTO}}{\text{/ACTIVO TOTAL}} = \frac{301,923.34}{7,863,916.32} \times 100 = 3.84 \%$$

En el año 2009 los activos tuvieron un rendimiento del 3.84% con relacion a la utilidad neta, considerando el 15% participación empleados, 25% impuesto a la renta y la reserva legal

### RENDIMIENTO DEL CAPITAL

$$\frac{\text{RENDIMIENTO}}{\text{/CAPITAL}} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{CAPITAL SOCIAL PROMEDIO}} \times 100$$

$$\frac{\text{RENDIMIENTO}}{\text{/CAPITAL}} = \frac{301,923.34}{2,850,000.00} \times 100 = 10.59 \%$$

La empresa ha obtenido un 10.59% de rendimiento del capital social invertido.

### RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

$$\frac{\text{RENDIMIENTO}}{\text{/PATRIMONIO}} = \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATRIMONIO PROMEDIO}} \times 100$$

RENDIMIENTO  
/PATRIMONIO

=

$$\frac{301,923.34}{3,102,146.8} \times 100$$

=

9.73 %

Patrimonio ha tenido un rendimiento del 9.73% con respecto a la utilidad neta

## MARGEN DE UTILIDAD BRUTA

MARGEN  
UTILIDAD BRUTA

=

VENTAS -  
COSTO DE VENTAS

X 100

VENTAS

MARGEN  
UTILIDAD BRUTA

=

$$\frac{2,845,147.56}{9,875,511} \times 100$$

=

28.81 %

La empresa a obtenido el 28.81% de utilidad bruta es decir que el costo de las mercaderías vendidas representan el 71.19% con respecto a la ventas.

## MARGEN DE UTILIDAD NETA

MARGEN DE  
UTILIDAD  
NETA

=

UTILIDAD  
NETA

X 100

VENTAS

MARGEN DE  
UTILIDAD  
NETA

=

$$\frac{301,923.34}{9,875,511} \times 100$$

=

3.06 %

Por cada dólar de ventas se obtiene una utilidad del 3.06%



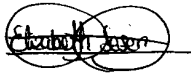
**COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**  
**INDICADORES FINANCIEROS**

| INDICADOR                     | FORMULA DE CALCULO                                              | 2009      |        |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------|--------|
| <b>LIQUIDEZ</b>               |                                                                 |           |        |
| 1. Capital de Trabajo         | Activo corriente - Pasivo corriente                             | 1,365,152 | USD \$ |
| 2. Liquidez corriente         | Activo corriente / Pasivo Corriente                             | 1.28      | USD \$ |
| 3. Prueba Acida               | Caja Bancos + Inv.Temporal + Ctas por cobrar / Pasivo corriente | 0.42      | USD \$ |
| <b>ACTIVIDAD</b>              |                                                                 |           |        |
| 1. Rotación Ctas por Cobrar   | Ventas a Crédito / Promedio Ctas por cobrar                     | 14.26     | veces  |
| 2. Período promedio cobro     | 360/Rotación Ctas por cobrar                                    | 25        | días   |
| 3. Rotación Ctas por pagar    | Compras a credito / Promedio Ctas. Por pagar                    | 6.41      | veces  |
| 4. Plazo promedio pago        | 360 / rotación ctas. Por pagar                                  | 56        | días   |
| 5. Rotación activo Fijo       | Ventas / Total Activo fijo promedio                             | 6.19      | veces  |
| 6. Rotación activo total      | Ventas / Activo total promedio                                  | 2.40      | veces  |
| <b>ENDEUDAMIENTO</b>          |                                                                 |           |        |
| 1. Apalancamiento Financiero  | Pasivo Total / Patrimonio                                       | 1.56      | veces  |
| 2. Endeudamiento Total        | Pasivo total / Activo total                                     | 61.00     | %      |
| 3. Endeudamiento corto plazo  | Pasivo corriente / Activo total                                 | 58.64     | %      |
| 4. Endeudamiento largo plazo  | Pasivo largo plazo / Activo total                               | 2.36      | %      |
| 5. Financiamiento propio      | Patrimonio total / Activo Total                                 | 39.00     | %      |
| <b>RENTABILIDAD</b>           |                                                                 |           |        |
| 1. Rendimiento Activo Total   | Utilidad neta / Activo Promedio                                 | 3.84      | %      |
| 3. Rendimiento del Capital    | Utilidad neta / Capital social promedio                         | 10.59     | %      |
| 2. Rendimiento del Patrimonio | Utilidad neta / Patrimonio promedio                             | 9.73      | %      |
| 4. Margen Utilidad Bruta      | Ventas - Costo de Ventas / Ventas                               | 28.81     | %      |
| 5. Margen Utilidad neta       | Utilidad neta / Ventas                                          | 3.06      | %      |

## COMENTARIOS GENERALES

- La Administración de la empresa ha cumplido con las disposiciones legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones.
- Las obligaciones laborales, con el IESS, Servicio de Rentas Internas, y demás instituciones públicas y privadas se encuentran al día y han sido canceladas en los tiempos establecidos.
- Las convocatorias a Junta General de socios han sido cumplidas en su totalidad, tanto en la forma como en el tiempo, según disposiciones legales y estatutarias.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elizabeth Sesen', is enclosed within a hand-drawn oval. A horizontal line is drawn across the signature.

Ing. Elizabeth Sesen  
COMISARIO REVISOR.