



Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Contadores Públicos - Auditores - Consultores

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.

Member Crowe Horwath International

Contadores Públicos Autorizados

Auditores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto

Ed. Barón de Carondelet, Pent House

Apartado Postal 17-01-2794

Quito - Ecuador

Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178

(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438

www.willibamberger-horwath.com

E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

***COMERCIAL CISNEROS
IMPORTADORA KUMHO CÍA. LTDA.***

Al 31 de diciembre de 2010



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de
COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre del 2010 y 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia por los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.

Contadores Públicos - Auditores - Consultores

Opinión

6. *En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2010 y 2009, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus socios y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.*

Ambato, 27 de marzo de 2011

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.

R. N. A. E. No. 036

Ldo. Marco Yépez C.

PRESIDENTE

Registro C.P.A No. 11.405



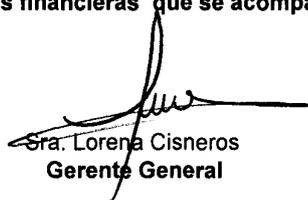
JNR. NATZUA ANORAE

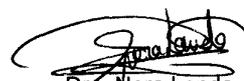
COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
Balances Generales

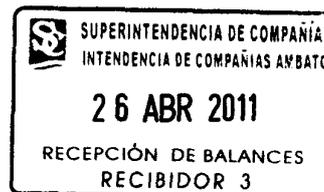
(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2010	2009
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja y Bancos	3	228.320,56	311.722,92
Clientes	4	1.874.498,76	1.460.110,07
Provisión Cuentas Incobrables	5	(58.039,02)	(49.380,81)
Anticipo Proveedores		13.616,59	18.593,76
Otras Cuentas por Cobrar	6	131.799,14	93.583,15
Inventarios	7	5.066.366,76	4.155.307,20
Pagos Anticipados	8	35.835,53	181.272,33
Total Activo Corriente		<u>7.292.398,32</u>	<u>6.171.208,62</u>
PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPOS			
Propiedades, Maquinaria y Equipos		2.482.178,92	2.175.319,51
(Menos): Depreciación Acumulada		(215.930,82)	(151.327,23)
Total Propiedad, Maquinaria y Equipos	9	<u>2.266.248,10</u>	<u>2.023.992,28</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>9.558.646,42</u>	<u>8.195.200,90</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Sra. Lorena Cisneros
 Gerente General


 Dra. Nora Landa
 Contadora General
 Registro C.P.A. No.31614

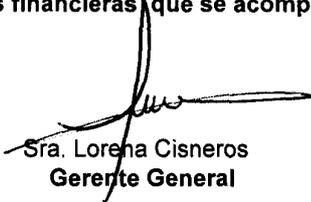


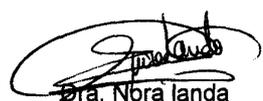
COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2010	2009
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Préstamos Bancarios	10	2.865.657,03	2.850.659,77
Proveedores	11	1.135.481,65	810.223,00
Anticipo Clientes		3.973,78	3.789,88
Cuentas por pagar Socios	12	1.692.629,98	289.169,99
Otras Cuentas por Pagar	13	457.654,18	633.056,17
Instituciones Públicas	14	52.079,60	209.927,59
Beneficios Sociales	15	8.708,55	9.230,69
Total Pasivos Corrientes		6.216.184,77	4.806.057,09
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otras Cuentas por Pagar L/P	13	-	193.052,19
Total Pasivos No Corrientes		-	193.052,19
TOTAL PASIVOS		6.216.184,77	4.999.109,28
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS			
Capital Social	16	2.850.000,00	2.850.000,00
Aporte Futuras Capitalizaciones		2,61	2,61
Reserva Legal	17	66.580,34	44.165,67
Resultados de Años Anteriores		-	-
Resultado del Ejercicio		425.878,70	301.923,34
Total Patrimonio de los Accionistas		3.342.461,65	3.196.091,62
TOTAL PASIVOS y PATRIMONIO		9.558.646,42	8.195.200,90

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Sra. Lorena Cisneros
 Gerente General

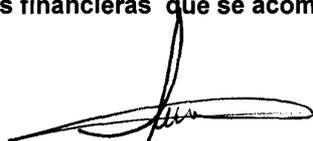

 Dra. Nbrá Ianda
 Contador General
 Registro C.P.A. No. 31614

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Año terminado el 31 de diciembre de	
		2010	2009
Ventas		12.544.202,45	9.875.510,73
(Menos): Costo de Ventas		(9.112.651,55)	(7.030.363,17)
Utilidad Bruta en Ventas		<u>3.431.550,90</u>	<u>2.845.147,56</u>
(Menos): Gastos de Administración		(461.311,40)	(393.440,69)
(Menos): Gastos de Ventas		(1.987.406,62)	(1.710.769,85)
Utilidad Operacional		<u>982.832,88</u>	<u>740.937,02</u>
(Más): Ingresos no Operacionales		20.903,94	63.592,82
(Menos): Gastos no Operacionales		(290.797,45)	(279.102,94)
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta		<u>712.939,37</u>	<u>525.426,90</u>
(Menos): Participación Trabajadores	18	(118.940,91)	(86.314,04)
Impuesto a la Renta	18	(145.705,09)	(121.298,82)
Reserva Legal		(22.414,67)	(15.890,70)
Utilidad Neta del Ejercicio		<u><u>425.878,70</u></u>	<u><u>301.923,34</u></u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financiero


 Sra. Lorena Cisneros
 Gerente General


 Dra. Nora Ianda
 Contador General
 Registro C.P.A. No. 31614

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
Estados de Cambios en el Patrimonio

(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Aporte Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Utilidades Acumuladas	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2008	2.850.000,00	2,61	28.274,97	-	129.924,38	3.008.201,96
Transferencia resultados acumulados				129.924,38	(129.924,38)	-
Dividendos Declarados				(129.924,38)		(129.924,38)
Utilidad del Ejercicio					525.426,90	525.426,90
Participación Trabajadores					(86.314,04)	(86.314,04)
Impuesto a la Renta					(121.298,82)	(121.298,82)
Asignación de Reserva Legal			15.890,70		(15.890,70)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2009	2.850.000,00	2,61	44.165,67	-	301.923,34	3.196.091,62
Transferencia resultados acumulados				301.923,34	(301.923,34)	-
Dividendos Declarados				(301.923,34)		(301.923,34)
Utilidad del Ejercicio					425.878,70	425.878,70
Asignación de Reserva Legal			22.414,67		-	22.414,67
Saldo al 31 de diciembre de 2010	2.850.000,00	2,61	66.580,34	-	425.878,70	3.342.461,65

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Sra. Lorena Cisneros
Gerente General


Sra. Nora Landa
Contador General
Registro C.P.A. No. 31614

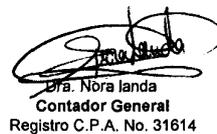
COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

Flujos de efectivo en actividades operativas	2010	2009
Efectivo Recibido de Clientes	US \$ 12.091.781,67	9.437.757,76
Efectivo Pagado a Proveedores y Otros	(12.755.438,59)	(7.916.259,78)
Recibido Otros Ingresos	20.903,94	63.592,82
Gastos Financieros	(251.945,24)	(279.102,94)
Otros ingresos y egresos netos	24.137,98	8.114,05
Efecto neto usado de actividades de operación	(870.660,24)	1.314.101,91
 <u>Conciliación de las Actividades Operativas</u>		
Utilidad del Ejercicio	425.878,70	301.923,34
 Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Depreciación de Propiedades, Maquinaria y Equipos	67.452,13	68.823,20
Provisión de Incobrables	8.658,21	6.698,62
Pérdida por Baja de Activos	1.365,80	-
Ajustes en Activos	-	(164,60)
Provisión Intereses por Pagar	37.486,41	26.667,08
Provisión de Servicios de Transporte	-	70.000,00
Participación Administradores	80.000,00	50.000,00
Provisión de Gastos de Inmueble	-	24.538,72
Participación Trabajadores	118.940,91	86.314,04
Impuesto a la Renta	145.705,09	121.298,82
Provisión Reserva Legal	22.414,67	15.890,70
	907.901,92	771.989,92
 Cambios en activos y pasivos operativos		
Variaciones en Activos		
Aumento Cuentas por Cobrar	(414.388,69)	(467.438,06)
(Aumento) Disminución Inventarios	(911.059,56)	910.419,83
Disminución (Aumento) Anticipos Proveedores	4.977,17	(14.783,19)
Disminución Pagos Anticipados	24.137,98	8.114,05
(Aumento) Disminución Activos Varios	(38.215,99)	27.366,21
Variaciones en Pasivos		
Aumento Cuentas por Pagar	325.258,65	199.780,49
Disminución Provisiones Sociales	(522,14)	(1.258,69)
(Disminución) Aumento Instituciones Públicas	(182.254,26)	25.980,13
Disminución Otras Cuentas por Pagar	(586.579,22)	(148.387,46)
Aumento Pasivos Varios	183,90	2.318,88
Efecto neto usado de actividades de operación	(870.660,24)	1.314.101,91
 Flujo de efectivo en actividades de Inversión		
Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipos	(311.073,75)	(912.711,21)
Otros Activos	-	(2.799,73)
Efectivo neto usado en actividades de Inversión	(311.073,75)	(915.510,94)
 Flujos de Efectivo en Actividades de Financiamiento		
Obligaciones Bancarias, netas	1.158.694,98	(89.937,16)
Dividendos Pagados	(60.463,35)	(22.559,73)
Efectivo neto Proveniente de actividades de Financiamiento	1.098.231,63	(112.496,89)
(Aumento) Disminución neta en efectivo	(83.402,36)	286.094,08
Efectivo al inicio del año	311.722,92	25.628,84
Efectivo al final del año	US \$ 228.320,56	311.722,92

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Sra. Lorena Cisneros
Gerente General


Sra. Nora Ianda
Contador General
 Registro C.P.A. No. 31614

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

**Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009**

(Expresadas en dólares americanos)

1. Identificación y Objeto de la Compañía

La compañía es una sociedad constituida de conformidad con las Leyes Ecuatorianas, en la ciudad de Ambato, Provincia de Tungurahua, mediante escritura pública del 7 de octubre de 2003, debidamente aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 03.A.DIC.238 del 22 de octubre de 2003 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 4 de noviembre de 2003, con el nombre de "Comercial Cisneros Importadora KUMHO Cía. Ltda."

1.2. Objeto Social

Comercial Cisneros Importadora KUMHO Cía. Ltda.", tiene por objeto social la compra, venta, importación, y distribución de todo tipo de ruedas y llantas ya sean nuevas, usadas y/o renovadas, sus accesorios complementarios para todo tipo de automotores y la prestación del servicio integral de gomería, vulcanizado, y reencauche. Compra, venta, importación y distribución de baterías, neumáticos nuevos y reacondicionados, repuestos, accesorios, combustibles, lubricantes y en general cualquier otro artículo para vehículos automotores sin restricción ni limitación alguna

Actualmente la compañía se dedica principalmente a la importación de llantas Kumho, cuya distribución exclusiva le ha sido otorgada por los fabricantes internacionales de dicha acreditada marca.

2.- Principales Principio y/o Criterios Contables Aplicados

2.1 Base de Presentación

Los estados financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C.), vigentes Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009.

2.2 Período

Los Estados Financieros que corresponden al ejercicio entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009, son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, han sido aprobados mediante Junta General de Accionistas del 27 de mayo de 2010.

2.3 Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, establece que se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en el período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.4 Inventarios

Los inventarios de la compañía se encuentran registrados bajo el método de costo promedio ponderado, el que no excede el valor del mercado.

2.5 Valuación de Propiedades, Maquinaria y Equipos

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las propiedades, maquinarias y equipos, han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones han sido determinadas a base del método de línea recta, de acuerdo a la vida útil de los bienes y de acuerdo a las normas vigentes en el país:

	%	
	2010	2009
Edificios	5%	5%
Adecuaciones e Instalaciones	20%	20%
Maquinaria y Herramientas	10%	10%
Vehículos	20%	20%
Equipos y Muebles y Enseres de Oficina	10%	10%
Equipos de Computación	33%	33%

2.6 Provisión Prestaciones Sociales

La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, como sobresueldos, fondos de reserva, etc.

2.7 Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % con cargo a los resultados del ejercicio.

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% sobre las utilidades que no son objeto de reinversión y del 15% sobre aquellas utilidades que se reinviertan.

3. Caja - Bancos

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Caja Chica y Fondo rotativo	US \$ 4,006.43	14,629.37
Bancos	224,314.13	297,093.55
	US \$ <u>228,320.56</u>	<u>311,722.92</u>

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

4. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, corresponden a los valores a cobrar a clientes del propio giro del negocio e incluye los valores entregados mediante cheques:

Descripción		2010	2009
Cientes Matriz	US \$	1,644,024.85	1,268,670.26
Otros Cheques y sucursales		230,473.91	191,439.81
	US \$	<u>1,874,498.76</u>	<u>1,460,110.07</u>

5. Provisión Cuentas Incobrables

El movimiento es como sigue:

Descripción		2010	2009
Saldo inicial	US \$	(49,380.81)	(46,608.06)
Castigos		-	3,925.87
Provisión del Año		(8,658.21)	(6,698.62)
	US \$	<u>(58,039.02)</u>	<u>(49,380.81)</u>

6. Otras Cuentas por Cobrar

Se refiere a:

Descripción		2010	2009
Cuentas por Cobrar Empleados	US \$	47,358.23	38,332.12
Cuentas por Cobrar Varias		28,840.91	4,451.03
Garantías y Anticipos Varios		55,600.00	50,800.00
	US\$	<u>131,799.14</u>	<u>93,583.15</u>

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

7. Inventarios

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
	US \$	
Llantas Nacionales	142,922.25	34,190.88
Llantas Importadas	3,192,712.01	2,887,607.13
Tubos Importados	159,655.75	81,434.74
Valvulas	12,990.56	14,707.52
Defensas Importadas	323,913.26	378,116.92
Aros	135,277.55	37,535.48
Pesas	3,637.81	2,611.23
Importaciones en Tránsito	1,095,257.57	719,103.30 i)
	US \$ <u>5,066,366.76</u>	<u>4,155,307.20</u>

i) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, corresponde a 21 y 15 importaciones respectivamente, referente a mercaderías que se encuentran en tránsito. En ambos casos se liquidan los primeros meses del año siguiente.

8. Pagos Anticipados

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Seguros Pagados por Anticipado	US \$ 35,835.53	35,037.53
Retenciones en la Fuente I.R. de Clientes	-	72,882.94
Crédito Tributario Impuesto Renta año anterior	-	73,351.86
	US \$ <u>35,835.53</u>	<u>181,272.33</u>

9. Propiedades, Maquinarias y Equipos

Los movimientos son como sigue:

(Ver anexo página siguiente)

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

9.- PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPOS

Los movimientos son como sigue:

DESCRIPCION	COSTO HISTORICO					DEPRECIACIÓN ACUMULADA					VALOR NETO		
	SALDO AL	MOVIMIENTO				SALDO AL	SALDO AL	MOVIMIENTO				SALDO AL	
	31-12-2009	Adiciones	Bajas	Ajustes	Reclasificación	31-12-2010	31-12-2009	Adiciones	Bajas	Ajustes		Reclasificación	31-12-2010
Terrenos (A)	1.317.937,01	277.824,47				1.595.761,48	-					-	1.595.761,48
Construcciones en Curso	22.040,00					22.040,00	-					-	22.040,00
Edificios	537.690,34					537.690,34	(65.560,99)	(26.884,56)				(92.445,55)	445.244,79
Adecuaciones e Instalaciones	32.871,24					32.871,24	(6.972,23)	(3.287,26)				(10.259,49)	22.611,75
Vehiculos	11.344,84	8.500,00				19.844,84	(7.899,60)	(2.268,96)				(10.168,56)	9.676,28
Muebles y Enseres	87.398,78	6.977,88				94.376,66	(25.006,68)	(9.241,44)				(34.248,12)	60.128,54
Equipo de Oficina	21.212,00	2.204,46	(2.167,56)			21.248,90	(7.905,76)	(2.216,90)	801,76			(9.320,90)	11.928,00
Equipo de Computo	48.663,73	7.753,55	(2.046,78)		(8.720,95)	45.649,55	(27.755,13)	(10.675,08)	2.046,78		5.541,28	(30.842,15)	14.807,40
Equipo Electrónico	4.042,32					4.042,32	(359,90)	(404,28)				(764,18)	3.278,14
Herramientas en Estaciones de Servicios	4.337,37					4.337,37	(1.479,15)	(433,68)				(1.912,83)	2.424,54
Maquinaria en Estaciones de Servicios	87.781,88	5.513,39				93.295,27	(8.387,79)	(8.844,59)				(17.232,38)	76.062,89
Programas de Computación	-	2.300,00			8.720,95	11.020,95	-	(3.195,38)			(5.541,28)	(8.736,66)	2.284,29
Total Activos	2.175.319,51	311.073,75	(4.214,34)			2.482.178,92	(151.327,23)	(67.452,13)	2.848,54			(215.930,82)	2.266.248,10

DESCRIPCION	COSTO HISTORICO					DEPRECIACIÓN ACUMULADA					VALOR NETO		
	SALDO AL	MOVIMIENTO				SALDO AL	SALDO AL	MOVIMIENTO				SALDO AL	
	31-12-2008	Adiciones	Bajas	Ajustes	Reclasificación	31-12-2009	31-12-2008	Adiciones	Bajas	Ajustes		Reclasificación	31-12-2009
Terrenos (A)	523.258,27	794.678,74				1.317.937,01	-					-	1.317.937,01
Construcciones en Curso	22.040,00					22.040,00	-					-	22.040,00
Edificios	537.690,34					537.690,34	(38.676,43)	(26.884,56)				(65.560,99)	472.129,35
Adecuaciones e Instalaciones	25.354,93	7.336,23		180,08		32.871,24	(3.946,77)	(5.926,00)		2.900,54		(6.972,23)	25.899,01
Vehiculos	11.344,84					11.344,84	(5.630,64)	(2.268,96)				(7.899,60)	3.445,24
Muebles y Enseres	69.847,95	17.592,40		(41,57)		87.398,78	(17.516,05)	(7.485,14)		(5,49)		(25.006,68)	62.392,10
Equipo de Oficina	21.212,00					21.212,00	(5.784,64)	(2.121,12)				(7.905,76)	13.306,24
Equipo de Computo	70.109,93	12.387,41	(41.833,61)		8.000,00	48.663,73	(50.414,64)	(16.414,57)	41.833,58	(2.759,50)		(27.755,13)	20.908,60
Equipo Electrónico	1.222,32	2.820,00				4.042,32	(31,97)	(327,93)				(359,90)	3.682,42
Herramientas en Estaciones de Servicios	4.337,37					4.337,37	(1.045,47)	(433,68)				(1.479,15)	2.858,22
Maquinaria en Estaciones de Servicios	9.885,45	77.896,43				87.781,88	(1.317,12)	(6.961,24)			(109,43)	(8.387,79)	79.394,09
Total Activos	1.296.303,40	912.711,21	(41.833,61)	138,51	8.000,00	2.175.319,51	(124.363,73)	(68.823,20)	41.833,58	26,12		(151.327,23)	2.023.992,28

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Préstamos Bancarios

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Produbanco	US \$ 661,061.94	657,378.74 i)
Produbank	482,655.54	1,232,085.71 ii)
Pichincha	300,000.00	51,015.91 iii)
Unifinsa	1,403,637.27	883,512.33 iv)
Intereses por Pagar	18,302.28	26,667.08
	US \$ <u>2,865,657.03</u>	<u>2,850,659.77</u>

- i) Al 31 de diciembre de 2010, corresponde a 5 préstamos de esta institución financiera, concedidos entre marzo y diciembre de 2010, cuyos vencimientos oscilan entre febrero y septiembre de 2011, que son cubiertos en pagos mensuales, devengando tasas de interés del 9,76%.

Al 31 de diciembre de 2009, corresponde a 5 préstamos de esta institución financiera, concedidos entre julio de 2008 y diciembre de 2009, cuyos vencimientos oscilan entre enero y junio de 2010, que son cubiertos en pagos mensuales, devengando tasas de interés que oscilan entre el 9,76% y 11,50%.

Se han entregado garantías de prenda e inmuebles.

- ii) Al 31 de diciembre de 2010, corresponde a 4 préstamos de esta institución financiera, concedidos entre enero y diciembre de 2010, cuyos vencimientos oscilan entre enero y diciembre de 2011, que son cubiertos en pagos mensuales, devengando tasas de interés que oscilan entre el 5,00% y 5,50%.

Están garantizados por inversiones de los accionistas en esa institución, a medida que se han ido cubriendo las operaciones se han recuperado los valores invertidos y esos fondos los accionistas directamente han prestado a la compañía.

Al 31 de diciembre de 2009, corresponde a 16 préstamos de esta institución financiera, concedidos entre enero y diciembre de 2009, cuyos vencimientos oscilan entre enero y diciembre de 2010, que son cubiertos en pagos mensuales, devengando tasas de interés que oscilan entre el 3,25% y 5,50%. Están garantizados por inversiones de uno de los accionistas en esa institución.

- iii) Al 31 de diciembre de 2010, corresponde a un préstamo concedido el 3 de diciembre de 2010, el cual vence el 1 de junio de 2010 y devenga intereses de 9,74%. En tanto que al 31 de diciembre de 2009, corresponde a un préstamo concedido el 15 de agosto de 2009, el cual vence el 12 de enero de 2010, los pagos se realizan mensualmente y devenga intereses del 9,74%.

Se han entregado como garantía una prenda comercial ordinaria rotativa, sobre los inventarios al 31 de diciembre de 2010 era de US \$ 450.000.00 y al 31 de diciembre de 2009, fue de USD\$ 537.299,93, siendo designado depositario de esta prenda el Sr. Guido Sebastián López Zurita, los bienes pueden ser comercializados con el compromiso de ser restituidos por bienes iguales o equivalentes.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

(Expresados en dólares americanos)

iv) Al 31 de diciembre de 2010, corresponde a 9 préstamos de esta institución financiera, concedidos entre octubre y diciembre de 2010, cuyos vencimientos oscilan entre febrero y abril de 2011, que son cubiertos en pagos mensuales, devengando tasas de interés de 8,83%

Corresponde a 7 préstamos de esta institución financiera, concedidos entre setiembre y diciembre de 2009, cuyos vencimientos oscilan entre enero y mayo de 2010, que son cubiertos en pagos mensuales, devengando tasas de interés de 9,63%.

Se ha entregado como garantías parte de los inmuebles de la compañía.

11. Proveedores

Se refiere a las cuentas por pagar que cancelaran en los primeros meses del año 2011 y 2010. La conformación de este saldo es la siguiente:

Descripción	2010	2009
Poveedores Nacionales	US \$ 104,874.01	311,012.36
Proveedores Extranjeros	18,073.67	18,073.67
Proveedores de Transporte	1,012,533.97	481,136.97
	US \$ <u>1,135,481.65</u>	<u>810,223.00</u>

12. Cuentas por pagar a Socios

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Préstamos Accionistas	US \$ 1,162,000.00	- i)
Dividendos por Pagar	530,629.98	289,169.99 ii)
	US \$ <u>1,692,629.98</u>	<u>289,169.99</u>

i) Corresponden a préstamos recibidos de los socios respecto de los cuales no se ha definido plazos y tasas de interés.

En el año siguiente se estudia la posibilidad de que se conviertan en aportes para un posible aumento de capital.

ii) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, corresponde a dividendos declarados y pendientes de pago a los socios de la compañía.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

(Expresados en dólares americanos)

13. Otras Cuentas por Pagar

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Servicios de Transporte	US \$ -	70.000,00
Cuentas por Pagar Administradores	80.000,00	50.000,00
Otras Cuentas por Pagar	231.165,43 i)	382.458,91 i)
Provisiones compra Terreno	1.850,08 ii)	24.538,72 ii)
Varias por Pagar	2.153,68	998,19
Nominar por Pagar	23.544,08	18.746,31
Participación Trabajadores	118.940,91 iii)	86.314,04 iii)
US \$	<u>457.654,18</u>	<u>633.056,17</u>

i) Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se incluye una suma de USD\$ 193.052.19 y USD \$ 345.502.33, respectivamente, respecto de la deuda adquirida con "Hevis Fideicomiso Mercantil", por la compra de seis solares enumerados del 13 al 21, en la manzana 1158 de la segunda etapa de la Urbanización Acuarela del Río en la parroquia Tarquí del cantón Guayaquil,

Al 31 de diciembre de 2009, la porción a largo plazo de esta deuda fue de USD\$ 193.052.19.

ii) Al 31 de diciembre de 2010, corresponde a la provisión de intereses. En tanto que al 31 de diciembre de 2009, corresponden a las provisiones de intereses capitalizables al valor del terreno, por USD \$ 19.184.13 y la provisión de gastos legales por USD 5.354.59, esto respecto de la deuda mencionada en el párrafo anterior

iii) El movimiento de la participación a trabajadores fue como sigue:

Descripción	2010	2009
Saldo Inicial	US\$ 86,314.04	38,855.14
Provisión	118,940.91	86,314.04
Ajustes	-	-
Pagos Efectuados	(86,314.04)	(38,855.14)
US\$	<u>118,940.91</u>	<u>86,314.04</u>

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

(Expresados en dólares americanos)

14. Instituciones Públicas

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Aportes al IESS	US \$ 5,582.75	4,589.41
Préstamos al IESS	566.15	544.07
Impuesto a la Renta (Nota 18)	17,707.70	121,298.82 i)
Impuestos Fiscales por Pagar	28,223.00	83,495.29
US \$	<u><u>52,079.60</u></u>	<u><u>209,927.59</u></u>

i) El movimiento del impuesto a la renta fue como sigue:

Descripción	2010	2009
Saldo Inicial	US\$ 121,298.82	54,400.68
Provisión	145,705.09	121,298.82
Pagos vía compensación retenciones	(146,234.80)	
Compensación con retenciones	(103,061.41)	(54,400.68)
US\$	<u><u>17,707.70</u></u>	<u><u>121,298.82</u></u>

15. Beneficios Sociales

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Décimo Tercero	US \$ 1,525.42	1,381.14
Décimo Cuarto	4,187.33	3,234.23
Fondos de Reserva	1,302.20	1,185.07
Otras Provisiones Sociales	1,693.60	3,430.25
US \$	<u><u>8,708.55</u></u>	<u><u>9,230.69</u></u>

16. Capital Social

El capital social de la compañía al 31 de diciembre de 2010 y 2009, representa una suma de US \$ 2'850.000,00 dividido en 2'850.000,00 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles.

17. Reserva Legal

La Ley de Compañías exige que las compañías limitadas constituyan una reserva legal de las utilidades líquidas de cada ejercicio, en un porcentaje no menor al 5% de las mismas, hasta que por lo menos represente el 20% del capital social pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas en operaciones.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

(Expresados en dólares americanos)

18. Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores en las Utilidades.

La determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se presenta a continuación:

Determinación de la Participación Trabajadores:

Utilidad Contable	712,939.37	525,426.90
(+) Otras partidas Conciliatorias	<u>80,000.00</u>	<u>50,000.00</u>
Base Gravada de Impuesto a la Renta	792,939.37	575,426.90
15% Participación Trabajadores (nota 13)	118,940.91	86,314.04

Determinación del Impuesto a la Renta:

Utilidad Contable	712,939.37	525,426.90
(-) 15% Participación Trabajadores	(118,940.91)	(86,314.04)
(-) Ingresos Exentos	(12,362.28)	(58,688.91)
(-) Otras Deducciones	(12,963.98)	(3,255.24)
(+) Gastos No Deducibles	2,382.08	51,540.95
(+) Gastos para generar ingresos exentos	11,660.85	56,096.81
(+) Participación Trabajadores de los dividendos	-	-
(+) Participación Trabajadores Ingreso Exentos	105.21	388.82
Base Gravada de Impuesto a la Renta	582,820.34	485,195.29
25% Impuesto a la Renta (nota 14)	<u>145,705.09</u>	<u>121,298.82</u>
Anticipos de Impuesto a la Renta	18,952.72	-
Retenciones en la fuente del año	84,108.69	72,882.94
Remanente de anticipos no utilizados de ejercicios anterior	<u>24,935.98</u>	<u>73,351.86</u>
Total Compensaciones	127,997.39	146,234.80
Valor a Pagar	<u>17,707.70</u>	<u>(24,935.98)</u>

19. Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Mediante las Resoluciones No. 06.Q.ICI.003 y No. 06.Q.ICI.004, emitidas por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2009, fecha desde la cual se derogaban las "Normas Ecuatorianas de Contabilidad, NEC" y las "Normas Ecuatorianas de Auditoría", posteriormente la aplicación obligatoria de estas normas a partir la fecha mencionada fue ratificada mediante Resolución No. ADM-08199 del 10 de Julio de 2008.

La Resolución 08.G.DSC.010 de fecha 20 de Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías posterga la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera según el siguiente esquema normativo:

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (*Continuación*)

(Expresados en dólares americanos)

Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2009.

Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2010.

Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

Como parte del proceso de transición, las compañías que conforman los grupos determinados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dicha disposición, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país.

Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos períodos de transición, lo siguiente:

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (*Continuación*)

(Expresados en dólares americanos)

Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos períodos de transición, lo siguiente:

- (a) Conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición.
- (b) Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC al estado de resultados bajo NIIF.
- (c) Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos efectivo del 2009, 2010 y 2011, según el caso, previamente presentado bajo NEC.

Las conciliaciones se efectuarán con suficiente detalle para permitir a los usuarios (accionistas, proveedores, entidades de control, etc.) la comprensión de los ajustes significativos realizados en el balance y en el estado de resultados. La conciliación del patrimonio neto al inicio de cada período de transición, deberá ser aprobada por el directorio o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos, hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 o 2011, según corresponda, y ratificada por la junta general de socios o accionistas, o por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, cuando conozca y apruebe los primeros estados financieros del ejercicio bajo NIIF.

Los ajustes efectuados al término del período de transición, al 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, según el caso, deberán contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

Superintendencia de Compañías ejercerá los controles correspondientes para verificar el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio de cualquier control adicional orientado a comprobar el avance del proceso de adopción.

Sin perjuicio de los plazos señalados en los artículos que anteceden, cualquier compañía queda en libertad de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

Establecer que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", de la 1 a la 15 y de la 18 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2009, hasta el 31 de diciembre del 2010 y hasta el 31 de diciembre del 2011 para las compañías y entes mencionados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero de esta Resolución, respectivamente.

Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.DS.09.006. del 17 de diciembre de 2009, se expidió el instructivo complementario para la implementación de los principios contables establecidos en las normas internacionales de Información Financiera, (NIIF), para los entes controlados por la superintendencia de compañías, en este se menciona que:

Las normas aplicables son las emitidas en idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés)

Para el registro contable prevalecen los principios contables vigentes, independientemente del tratamiento tributario, que establezca la legislación vigente.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

(Expresados en dólares americanos)

Quienes apliquen NIIF, están obligados a generar sobre la misma base reportes contables financieros y reportes contables tributarios con la información complementaria que corresponda que debe revelarse a través de notas explicativas.

Los registros contables que requiera la legislación tributaria se tomará como ajuste a la conciliación tributaria.

Se derogan todas las resoluciones de la superintendencia de compañías que se contraponga a los principios contables vigentes.

Se establece dos opciones para la presentación de los estados financieros

Opción 1: Presentación de estados financieros trimestrales y anuales del 2010 (incluidas notas explicativas) comparativos con 2009, aplicando íntegramente las NIIF.

Opción 2: Presentación de estados financieros bajo normas locales NEC los primeros tres trimestres del 2010, y presentación de estados financieros anuales del 2010 (incluidas notas explicativas) comparativos con 2009, aplicando íntegramente las NIIF.

A partir del 2011 deben presentar estados financieros comparativos con 2010, aplicando íntegramente las NIIF.

El cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera, establecido por la Superintendencia de Compañías, a efectos de dar cumplimiento la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, debe contener por lo menos la información descrita en el cuadro siguiente la cual podría variar dependiendo del grado de complejidad de cada compañía. El contenido mínimo del plan requerido para el primer grupo de empresas sometidas a las NIIF se presenta en el anexo siguiente:

CRONOGRAMA DE IMPLEMENTACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA			
I. PLAN DE CAPACITACIÓN	II. PLAN DE IMPLEMENTACIÓN		
	A. DIAGNOSTICO CONCEPTUAL	B. EVALUAR EL IMPACTO Y PLANIFICAR LA CONVERGENCIA DE NEC A NIIF	C. IMPLEMENTACIÓN Y FORMULACION PARALELA DE BALANCE BAJO NEC Y NIIF
1. Denominar un Líder de Proyecto			
2. La responsabilidad de la preparación y presentación es del representante legal, no es responsabilidad exclusiva del personal contable, no obstante es indudable su concurso.	1. Estudio preliminar de diferencias entre políticas contables aplicadas (NEC) por la compañía y las NIIF. 2. Impactos no cuantificados sobre resultados y decisiones del negocio.	1. Establecer principales diferencia cuantitativas políticas contables (NEC) a NIIF. 2. Analizar reportes financieros a partir del a información requerida y su nivel de efectividad.	1. Implementación de sistemas y documentación e flujo de datos y procesos. 2. Conciliación del patrimonio neto de NEC a NIFF al 1 de Enero y 31 de diciembre del periodo de transición.
3. Número de funcionarios y cargo de desempeñan.	3. Impacto sobre sistemas tecnológicos y gestión de datos. 4. Fecha de diagnóstico de los principales impactos en la empresa.	3. Diseñar cambios políticas contables, estados financieros, reportes y otros bajo NIIF. 4. Desarrollar ambientes de prueba para modificación de sistemas.	3. Conciliación del estado de resultado del periodo de transición bajo NEC a NIIF. 4. Explicar cualquier ajuste material al estado de flujos de efectivo del periodo de transición.
4. Determinar el Sector económico de la compañía.		5. Evaluar diferencias contables NEC a NIIF y determinar grado de impacto ALTO; MEDIO, BAJO y NULO.	5. Control de calidad de la información financiera par que los estados financieros muestren una imagen fiel, y razonable de sus estados financieros y sus correspondientes notas.

COMERCIAL CISNEROS IMPORTADORA KUMHO CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

(Expresados en dólares americanos)

CRONOGRAMA DE IMPLEMENTACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA			
I. PLAN DE CAPACITACIÓN		II. PLAN DE IMPLEMENTACIÓN	
		6. Evaluar diferencia y necesidades adicionales de revelación.	Objetivo: implementar todas las medidas identificadas y analizadas previamente, adaptando los procesos, sistemas de información y estructura organizativa. Así como incluirá los ajustes resultantes del proceso de cambio de NEC a NIIF y los correspondientes estados financieros.
5. Listar NIIF/NIC objeto de capacitación, horas de duración, nombre de instructor y su experiencia en NIFF.	Fase Inicial: proporciona a la administración de la entidad una visión conceptual de los principales impactos contables y de procesos resultantes de la conversión.	7. Evaluar diferencias en el negocio y rediseños de Control Interno.	
6. Definir un programa de Capacitación continúa luego del nivel inicial de preparación.		8. Diseño tecnológico para implementación de información bajo NIIF.	
		Fase preparatoria en los términos de un mayor análisis que permita identificar las oportunidades de mejoras y su alineación con los requerimientos de la normativa a adoptarse, diseñando y desarrollando las propuestas de cambio a los sistemas de información financiera, procesos y estructura organizativa, acorde con su actividad empresarial.	
Tanto el Plan de Capacitación como el de Implementación deberán ser aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, de conformidad con lo establecido en la Resolución No.08.G.DSC.010 de 20 de noviembre de 2008.			

20. Eventos posteriores

Con fecha 27 de enero de 2011 se publicó en el Registro Oficial No. 372 la Resolución de la Superintendencia de Compañías en donde se dispone la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades, (Pymes) considerándolas a los que tengan las siguientes condiciones:

- a. Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares.
- b. Registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares y;
- c. Tengan menos de 200 trabajadores.

Se considera como base los estados financieros del ejercicio anterior al periodo de transición.

Además deberán sujetarse a todos los artículos dispuestos en esta Resolución que aplicará sobre todo a las empresas cuyo año de transición es el 2011.

21. Hasta la fecha de la emisión de este informe (Marzo 27 de 2011) no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar los estados financieros de la compañía de la compañía.