

INFORME DE GERENCIA PERIODO ECONOMICO DEL 2008 COMPANIA AUTOMOTORES Y VEHICULOS VILLENA CIA. LTDA.

Señores Socios de Automotores y Vehículos Villena Cia. Ltda.

Me permito poner en vuestra consideración el informe anual de la Gerencia por el año 2008, en el cual dejo constancia la gestión efectuada durante este año, mis actuaciones están resumidas en el siguiente informe:

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS EN EL AÑO 2008.

Este año se desarrollaron actividades importantes sin embargo las condiciones en el que se desenvuelve el mercado de ventas de automotores, se ha tornado difícil para los subconcesionarios, debido al margen reducido de utilidad y además en financiamiento directo que proporcionan las empresas vendedoras de vehículos.

Será necesario poner énfasis en la intermediación (venta a comisión), para dinamizar e impulsar las ventas de la empresa, así como también abordar la alternativa de brindar financiamiento, todo esto se puede hacer a través de la creación de un fideicomiso automotriz para tornar las transacciones de venta a crédito más seguras;

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL

Debo anotar que se ha dado cumplimiento a las resoluciones de Junta General, y se mantiene los archivos societarios de conformidad con las disposiciones de la ley de compañía.

Se ha cumplido con todas las resoluciones emanadas por la Junta General respecto del funcionamiento operativo y administrativo de la empresa.

3. AMBITO ADMINISTRATIVO Y LEGAL.

Al respecto debo informar que la empresa se ha empeñado en cumplir con las disposiciones emanadas por los organismos de control, así como las disposiciones laborales y tributarias.

La estructura administrativa funciona eficientemente, y se ha actualizado el software de la empresa, para cumplir con los requerimientos tributarios y de la empresa;

En el aspecto laboral se ha cumplido con todas las normas y disposiciones emanadas por el gobierno nacional.

Los nombramientos de los administradores de conformidad con los estatutos se encuentran actualizados, se deberá convocar a la Junta General para elegir los nuevos administradores cuando estos nombramientos terminen.

4. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES.

Para el año 2008 se obtuvo una utilidad de 3,611.82 la cual ha servido para amortizar la pérdida de años anteriores por un monto de US\$ 1,437.96, la pérdidas de años anteriores han sido totalmente amortizadas;

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Como administrador de la compañía propongo a la Junta General de Socios destine a Reservas Facultativas de libre disposición, las utilidades obtenidas este año.

6. POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA LOS AÑOS SIGUIENTES.

Para el año 2009 se plantea los siguientes objetivos:

- a. Poner en ejecución el plan de creación de un fideicomiso automotriz para incrementar las negociaciones de vehículos de terceros, en donde el financiamiento sea otorgado por la compañía;
- b. Ver la posibilidad de aportar capital para la adquisición y adecuación de un local apropiado para la exhibición y comercialización de vehículos;

Para lo demás deseo expresar mis sinceros agradecimientos a los socios de la compañía durante este año han sabido brindar el apoyo suficiente, sin el cual no se podría concretado el buen desempeño de la compañía.

Finalmente espero que este informe haya cumplido con sus expectativas, estoy presto a realizar cualquier aclaración adicional.

Mis espontáneos agradecimientos.



RUPERTO VILLENA CHAVES
AUTOMOTORES Y VEHÍCULOS VILLENA CIA. LTDA.
GERENTE GENERAL.

INFORME DE GERENCIA PERIODO ECONOMICO DEL 2008 COMPANIA AUTOMOTORES Y VEHICULOS VILLENA CIA. LTDA.

Señores Socios de Automotores y Vehículos Villena Cia. Ltda.

Me permito poner en vuestra consideración el informe anual de la Gerencia por el año 2008, en el cual dejo constancia la gestión efectuada durante este año, mis actuaciones están resumidas en el siguiente informe:

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS EN EL AÑO 2008.

Este año se desarrollaron actividades importantes sin embargo las condiciones en el que se desenvuelve el mercado de ventas de automotores, se ha tornado difícil para los subconcesionarios, debido al margen reducido de utilidad y además en financiamiento directo que proporcionan las empresas vendedoras de vehículos.

Será necesario poner énfasis en la intermediación (venta a comisión), para dinamizar e impulsar las ventas de la empresa, así como también abordar la alternativa de brindar financiamiento, todo esto se puede hacer a través de la creación de un fideicomiso automotriz para tornar las transacciones de venta a crédito más seguras;

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL

Debo anotar que se ha dado cumplimiento a las resoluciones de Junta General, y se mantiene los archivos societarios de conformidad con las disposiciones de la ley de compañía.

Se ha cumplido con todas las resoluciones emanadas por la Junta General respecto del funcionamiento operativo y administrativo de la empresa.

3. AMBITO ADMINISTRATIVO Y LEGAL.

Al respecto debo informar que la empresa se ha empeñado en cumplir con las disposiciones emanadas por los organismos de control, así como las disposiciones laborales y tributarias.

La estructura administrativa funciona eficientemente, y se ha actualizado el software de la empresa, para cumplir con los requerimientos tributarios y de la empresa;

En el aspecto laboral se ha cumplido con todas las normas y disposiciones emanadas por el gobierno nacional.

Los nombramientos de los administradores de conformidad con los estatutos se encuentran actualizados, se deberá convocar a la Junta General para elegir los nuevos administradores cuando estos nombramientos terminen.

4. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES.

Para el año 2008 se obtuvo una utilidad de 3,611.82 la cual ha servido para amortizar la pérdida de años anteriores por un monto de US\$ 1,437.96, la pérdidas de años anteriores han sido totalmente amortizadas;

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Como administrador de la compañía propongo a la Junta General de Socios destine a Reservas Facultativas de libre disposición, las utilidades obtenidas este año.

6. POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA LOS AÑOS SIGUIENTES.

Para el año 2009 se plantea los siguientes objetivos:

- a. Poner en ejecución el plan de creación de un fideicomiso automotriz para incrementar las negociaciones de vehículos de terceros, en donde el financiamiento sea otorgado por la compañía;
- b. Ver la posibilidad de aportar capital para la adquisición y adecuación de un local apropiado para la exhibición y comercialización de vehículos;

Para lo demás deseo expresar mis sinceros agradecimientos a los socios de la compañía durante este año han sabido brindar el apoyo suficiente, sin el cual no se podría concretado el buen desempeño de la compañía.

Finalmente espero que este informe haya cumplido con sus expectativas, estoy presto a realizar cualquier aclaración adicional.

Mis espontáneos agradecimientos.



RUPERTO VILLENNA CHAVEZ
AUTOMOTORES Y VEHÍCULOS VILLENNA CIA. LTDA.
GERENTE GENERAL.



100011