

INFORME DE GERENCIA PERIODO ECONOMICO DEL 2007 COMPANIA AUTOMOTORES Y VEHICULOS VILLENA CIA. LTDA.

Señores Socios de Automotores y Vehículos Villena Cia. Ltda.

Me permito poner en vuestra consideración el informe anual de la Gerencia por el año 2007, en el cual dejo constancia la gestión efectuada durante este año, mis actuaciones están resumidas en el siguiente informe:

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS EN EL AÑO 2007.

Este año se desarrollaron actividades importantes sin embargo las condiciones en el que se desenvuelve el mercado de ventas de automotores, se ha tornado difícil para los subconcesionarios, debido al margen reducido de utilidad y además en financiamiento directo que proporcionan las empresas vendedoras de vehículos.

Será necesario replantear la estrategia del negocio, y desarrollar un proyecto para obtener alguna concesión que nos permita, obtener mejores rendimientos, y competir con la creciente competencia;

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL

Debo anotar que se ha dado cumplimiento a las resoluciones de Junta General, y se mantiene los archivos societarios de conformidad con las disposiciones de la ley de compañía.

Se ha cumplido con todas las resoluciones emanadas por la Junta General respecto del funcionamiento operativo y administrativo de la empresa.

3. AMBITO ADMINISTRATIVO Y LEGAL.

Al respecto debo informar que la empresa se ha empeñado en cumplir con las disposiciones emanadas por los organismos de control, así como las disposiciones laborales y tributarias.

La estructura administrativa funciona eficientemente, y se ha actualizado el software de la empresa, para cumplir con los requerimientos tributarios y de la empresa;

En el aspecto laboral se ha cumplido con todas las normas y disposiciones emanadas por el gobierno nacional.

Los nombramientos de los administradores de conformidad con los estatutos se encuentran actualizados, se deberá convocar a la Junta General para elegir los nuevos administradores cuando estos nombramientos terminen.

4. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES.

Para el año 2007 se obtuvo una utilidad de 3,691.99 la cual ha servido para amortizar la pérdida de años anteriores por un monto de US\$ 1,437.96, quedando una utilidades antes de participación de trabajadores e impuestos de US\$ 2,254.03 se espera que para los próximos años se tenga mayores rendimientos.

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Como administrador de la compañía propongo a la Junta General de Socios destine a Reservas Facultativas de libre disposición, las utilidades obtenidas este año.

6. POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA LOS AÑOS SIGUIENTES.

Para el año 2008 se plantea los siguientes objetivos:

- a. Continuar negociando los negociar márgenes con nuestros proveedores para poder competir en el mercado y preparar planes de financiamientos atractivos para los clientes, de tal manera que podamos competir en el mercado adecuadamente;
- b. Diversificar los productos que vendemos, y elaborar planes de negocios para operaciones distintas y que están establecidas en los estatutos de la compañía.
- c. Propongo para este año intensificar la intermediación (ventas a comisión) en la venta de vehículos, como una estrategia adicional para cubrir los gastos operativos de la empresa.
- d. Desarrollar un proyecto tendiente a adquirir alguna concesión para incrementar la venta de vehículos;

Para lo demás deseo expresar mis sinceros agradecimientos a los socios de la compañía durante este año han sabido brindar el apoyo suficiente, sin el cual no se podría concretado el buen desempeño de la compañía.

Finalmente espero que este informe haya cumplido con sus expectativas, estoy presto a realizar cualquier aclaración adicional.

Mis espontáneos agradecimientos.



RUPERTO VILLENA CHAVEZ
AUTOMOTORES Y VEHÍCULOS VILLENA CIA. LTDA.
GERENTE GENERAL.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

Germania Aguilar *mgg*

30 ABR. 2008