

SOCIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL CIA. ANONIMA DE COMERCIO

“ SICACO ”

INFORME DE LABORES DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA SOCIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL COMPAÑIA ANONIMA DE COMERCIO “SICACO”

A los señores accionistas:

Dando cumplimiento a disposiciones de la Superintendencia de Compañías y a los estatutos de la compañía SICACO, informo a ustedes sobre las actividades realizadas durante el año 2007, información que consta en los Estados Financieros compuestos por el Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias, con sus respectivos anexos contables.

Durante este año se logro vender un terreno pequeño en la cantidad de \$12.699 que deducidos los costos dejo una utilidad hasta de \$6.984.56, de los cuales se rebajan los gastos generales y queda una utilidad neta de \$2.917.26, estamos en la espera que se venda una mayor cantidad de terrenos y así obtener mejores beneficios, dentro de este mismo año el Municipio del Cantón Duran, incremento el valor de los avaluos de los terrenos por tal razón instruí a contabilidad se registren contablemente este incremento en la cuenta “Inventarios de Terrenos y Mejoras” aunque esta situación nos conlleve a pagar mas impuestos y a tener los activos elevados. Durante este mismo periodo se han realizado limpieza de las malezas de los terrenos, se han construidos cercas con estacas y alambres de púas etc. todo esto para mantenerlos presentados para las posibles ventas.

ATENTAMENTE
Sociedad Inmobiliaria e Industrial C. A. de Comercio

(SICACO)


AGUSTIN FEBRES CORDERO RIBADENEYRA
GERENTE

