

# SOCIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL CIA. ANONIMA DE COMERCIO

## " SICACO "

INFORME DEL GERENTE A LOS ACCIONISTAS DE SOCIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL C.A. ( SICACO) SOBRE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y ADMINISTRATIVAS DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2003.

SEÑORES ACCIONISTAS:

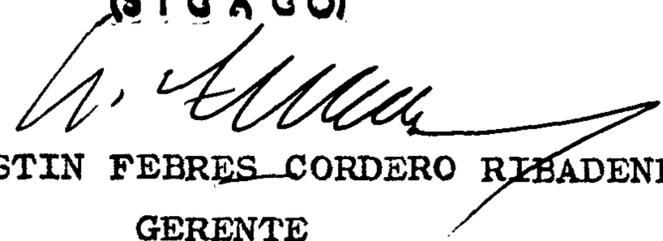
En mi calidad de Gerente Administrativo de 1ª Compañía, por disposición estatutaria y de la Superintendencia de Compañías, cumpla en informarles sobre el movimiento realizado, comercial y administrativamente, en el año dos mil tres. Al respecto debe indicar que el area operacional principal es la venta de terrenos de la Lotización Fincas Vacacionales Las Brisas, de propiedad de SICACO. Es lamentable informar que en este año no se realice venta alguna; es decir, no hubieron ingresos por ventas de terrenos; por lo que, las contribuciones, pagos tributarios y gastos administrativos se han realizado con prestamos recibidos de los accionistas.

Vale indicar que las operaciones en bienes raíces en general han estado restringidas y casi totalmente paralizadas en este año debido a una situación de crisis que agobia a la economía. Se espera que en el año dos mil cuatro, en lo que concierne a venta de terrenos se abran las posibilidades; puesto que, estan en marcha algunos planes para la construcción de urbanizaciones de viviendas de interes social con financiamientos múltiples, tanto de organismos internacionales, como del Gobierno Nacional y la Empresa Privada.

El Balance, Estado de Pérdidas y Ganancias y Anexos están a disposición de los señores accionistas.

ATENTAMENTE,  
Sociedad Inmobiliaria e Industrial C. A. de Comercio

(S I C A C O)

  
AGUSTIN FEBRES CORDERO RIBADENEYRA  
GERENTE



31 MAR. 2004