

# SOCIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL CIA. ANONIMA DE COMERCIO

## "SICACO"

INFORME DEL GERENTE A LOS ACCIONISTAS DE SOCIEDAD INMOBILIARIA E INDUSTRIAL C.A. DE COMERCIO (SICACO) SOBRE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y ADMINISTRATIVAS DEL EJERCICIO DEL 2001.

SEÑORES ACCIONISTAS:

Conforme a disposiciones estatutarias y de la Superintendencia de Compañías, cumpla en informar a ustedes sobre las actividades realizadas durante el ejercicio económico y administrativo del año 2001.

El giro comercial de Sicaco ha sido, hasta esta fecha, las transferencias de terrenos de la Lotización Fincas Vacacionales Las Brisas de su propiedad; y que en este año se incorporaron dos nuevas manzanas al pie de la autopista Durán-Bolliche, del kilómetro 6 al 7 hasta llegar a la caseta del peaje del Consejo Provincial. Este aumento fue solicitado al Municipio de Durán y aprobado por el Concejo Cantonal el día 23 de febrero del 2001. La nueva incorporación se refiere a 20 solares con 193.243 m<sup>2</sup>. de los cuales se han vendido algunos solares. Igualmente, fué aprobado el rediseño de la manzana B-15 donde se incorporó el solar 1-A que también fué vendido.

A fin de cumplir con disposiciones legales, se hizo la conversión del Capital Social de sucres a dolares y se lo aumentó en la cantidad de cinco mil dolares, por lo que el capital actual de la compañía es de cinco mil doscientos dolares. Dicho aumento fue tomado de las Reservas Patrimoniales.

Puede considerarse que en este ejercicio ha habido un movimiento regular de ventas, por lo que hay un resultado positivo que se refleja en el Estado de Perdidas y Ganancias.

Se ha cumplido con el pago de impuestos fiscales y contribuciones a la superintendencia de compañías.

Los estados financieros y anexos están a disposición de los señores accionistas.

Agradezco por el apoyo brindado en mi gestión administrativa del presente ejercicio.

Sociedad Inmobiliaria e Industrial C.A. de Comercio  
(SICACO)  
  
AGUSTÍN FEBRES CORDERO RIBADENEYRA

42 OCT. 2002