

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE AVIPAZ CIA. LTDA. A CELEBRARSE EL DIA 17 DE ABRIL DEL 2017

INFORME DE GERENTE

De conformidad con la convocatoria a la presente Junta General de Accionistas de AVIPAZ CIA. LTDA., y de su respectivo orden del día, presento el informe de Gerencia por el periodo que culminó al 31 de Diciembre del 2016, en el cual destaco los hechos mas importantes acaecidos en el campo administrativo, financiero y legal durante el ejercicio de mis funciones, y que constituyen causa y efecto de la actividad primordial de nuestra organización la cual es la elaboración de balanceados, crianza, producción, reproducción, compra, venta, distribución y comercialización de todo tipo de aves domesticas y de corral y otras especies.

1.- Cumplimiento de objetivos

Una vez legalizada la compra del terreno, y tomada la decision de construir una planta de almacenamiento de granos para 12,000 toneladas métricas de maíz, se procedió a la compra del equipo, tanto de almacenamiento, por un valor de \$ 1,253,500, una secadora de granos por un valor de \$ 1,797,666,28 y una limpiadora de granos de 260 toneladas hora por un valor de \$ 100,761,000, todo esto sin la contratación de préstamo alguno directo para la compra de estos activos, pienso que con esta instalacion estaremos en capacidad de dar un nuevo impulso al tener capacidad de almacenamiento de grano a precio conveniente para incrementar las ventas. Este proyecto debe estar funcional para el mes de julio del presente año.

De la misma manera se decidio la contratación de una nueva línea de extrusión de soya y polvillo de arroz, por un valor de \$ 161,330, la misma que tendrá una capacidad de 4 toneladas hora, con el fin de atender los requerimientos de la gente e instituciones como AFABA que requieren el servicio de extrusión de soya el ultimo semestre de cada año, y para mantenerlo funcional todo el año, se esta adquiriendo este equipo con los aditamentos para extruir polvillo de arroz, para sustituir al maíz, con el objetivo de tener materia prima barata y mejorar nuestros costos, el retorno de la inversión total de esta línea es de dos años, este proyecto se materializara en el 2017.

En cuanto al desempeño económico de la empresa, se incremento un 2% en las ventas, con resultados de rentabilidad similares al anterior año, priorizando en las ventas la diversificación de la cartera y los clientes solventes. En cuanto a la alianza con la empresa Española INCOASO, proveedora de núcleos de alimentos iniciadores de lechones, en el 2016 se inició la etapa de registro de patentes y permisos del MAGAP, además de ensayos experimentales en diversas partes del país, con mínimo costo para la empresa, y cuyo desempeño arrojó excelentes resultados, lamentablemente por asuntos de burocratización de los tramites de registro de producto en el MAGAP, no se pudo salir a la venta comercial, por los riesgos de sanción a la empresa, sin embargo en los primeros días de Abril del presente año, ya se ha logrado obtener dichos permisos, y empezamos ya la promoción de lo productos, con lo que creemos se verá incrementada la venta de alimentos para cerdos, ya que no disponiamos de alimentos iniciales especializados para cerdos.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio,

Acorde al mandato de la Junta, se entrega una parte de las utilidades a los socios y el resto se deja en utilidades acumuladas para no dejar sin liquidez a la empresa y así poder apuntalar las ventas a crédito.

3.- Información de Hechos extraordinarios.

Los márgenes de utilidad se han podido mantener gracias a que se ha mejorado notablemente la adquisición de insumos para la producción, y especialmente a que la provisión de trigo a precio conveniente ha sido casi normal durante todo el año, lo que nos está dando como resultado costos de producción muy competitivos, sin embargo de esto, los precios finales del alimento balanceado no han variado.

4.- El consolidado de la Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio se presenta de la siguiente manera:

Activos	31 de diciembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2 421 270.33	891 899.01
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	2 598 277.66	2 762 656.57
Inventarios	2 760 876.31	3 901 014.80
Impuestos Corrientes	666 161.14	729 453.49
Otros Activos	97 240.27	21 841.08
Total activos corrientes	8 543 854.41	8 306 864.95
Activos no corrientes		
Propiedades y equipos, netos	1 402 420.49	1 530 104.27
Activos Biológicos	-	-
Activos Intangibles	-	-
Activos por impuestos Diferidos	6 942.00	211.00
Total activos no corrientes	1 409 362.49	1 530 315.27
Total activos	12 057 224.92	9 837 180.22
Pasivo y Patrimonio	31 de diciembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales	2 913 816.46	1 026 631.61
Obligaciones Financieras	550 649.41	1 732 177.90
Impuestos por pagar	501 693.19	472 922.12
Provisiones corrientes beneficios a empleados	619 841.64	454 101.19
Otras cuentas por pagar	312 126.58	271 945.81
Total pasivos corrientes	4 898 136.28	4 957 848.63

Pasivos no corrientes

Obligaciones Financieras	0.00	50,549.40
Beneficios a los empleados	128,284.21	153,727.72
Total pasivos no corrientes	128,284.21	154,277.12
Total pasivos	4,566,213.84	4,848,617.18

Patrimonio atribuible a los accionistas

Capital social	4,135,940.00	3,920,700.00
Reservas	247,325.39	145,378.55
Resultados por Adopción NIIF	23,346.13	23,346.00
Resultados acumulados	2,014,390.16	1,995,136.88
Total patrimonio	7,021,001.68	6,095,520.94
Total pasivos y patrimonio	12,587,215.52	10,944,138.12

La Utilidad del ejercicio 2016 esta constituida por

	Años terminados a 31 de diciembre de	
	2016	2015
Ingresos por ventas	24,216,902.11	23,122,681.32
Costo de ventas	18,556,503.27	18,561,616.11
Utilidad bruta	5,660,398.84	4,561,065.21
Gastos de venta	1,021,701.47	1,009,589.54
Gastos administrativos	4,303,538.92	4,057,117.06
Utilidad operativa	1,035,158.45	1,094,356.61
Gastos e ingresos financieros, neto		
Gastos financieros varios	106,247.36	223,997.42
Otros Ingresos	10,668.62	36,556.63
Intereses ganados	748.19	1,521.12
Unidad de Ejercicio	2,926,958.94	2,880,948.94
Participación de trabajadores	439,049.35	437,169.01
Impuesto a la renta	473,556.14	445,617.08
Utilidad neta de periodo	2,014,390.16	1,995,136.85

Con el presente informe de contabilidad se puede deducir que la utilidad del ejercicio denota el 8.32% para el año 2016 en relación al 8.43% para el año 2015, esto luego de deducir costos y gastos con respecto a las ventas.

