

INFORME GERENCIAL 2018

Chambo, 15 de febrero del 2019

*En calidad de Gerente General de la Compañía **ALEX SANCHO AGRICOLA E INDUSTRIAL CIA. LTDA.**, informo a los socios las actividades realizadas en el transcurso del año 2018.*

Dentro de las instalaciones de la compañía, se realizaron reparaciones en los plásticos de todos los invernaderos, se realiza reparaciones del sistema de riego, reparación de la línea principal de riego, reparación de reservorios, limpieza, reparación de caminos internos, se realiza una nivelación y acondicionamiento en laderas y partes irregulares en Capulispamba, compra de maquinaria, instalación del sistema de riego para la frutilla, invernaderos, cambio de estructura de madera a metálica de algunos invernaderos, adecuación de la nave industrial para certificación de Buenas Prácticas de Manufactura (BPM), certificamos en Buenas Prácticas de Manufactura, renovamos nuestros certificados orgánicos en la parte agrícola y procesamiento, con normativas nacionales e internacionales jefes de cada área y empezamos la ampliación de la nave industrial.

En un análisis comparativo entre ventas realizadas en el año 2017 y 2018 se observa que en el primer año se obtuvieron ingresos de 465.678,20 dólares, mientras en el siguiente año existe un incremento del 4% siendo los ingresos de 499.654,27, el crecimiento durante el 2018 es menor a los años anteriores por la presencia de enfermedades en los cultivos ocasionados por los deltas climáticos presentes en la zona, para que este problema no se vuelva a suscitar a fines del año 2018, la empresa capacito al personal en temas de manejo agrícola tecnificado, controlando temperaturas, nutrición y manejo técnico fitosanitario de los distintos cultivos. Pese a estos inconvenientes la empresa registro utilidades por un monto de \$ 39.924,00. Dentro del incremento de ventas las pérdidas ocasionadas fueron significativas, por lo que la empresa tuvo que solicitar un crédito a Corporación Financiera Nacional (CFN) por un valor de \$200.000,00 dólares americanos para la terminación de la planta y la construcción de invernaderos con los que se cubrirá la demanda de nuestros productos, ya que en el análisis de pedidos dejamos de vender alrededor de \$. 150.000,00 al incrementar las ventas se generar una mayor liquides que permitirá a fines del 2019 incurrir en nuevos proyectos, construcción de micro túneles para frutilla e implantación del cultivo, el crédito permitirá hacer

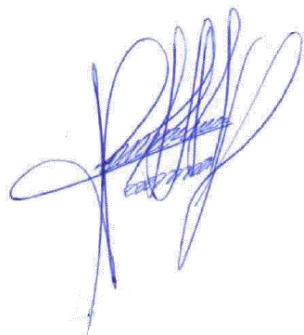
importantes aportes en el sector laboral y económico de la provincia, dicho crédito se encuentra en proceso debido que al finalizar el 2018 se inició con la recopilación y entrega de documentos a la entidad financiera.

Con los trabajadores de la compañía, se mantuvieron charlas constantes de estructura organizacional, motivación, relaciones interpersonales, seguridad industrial, trazabilidad del producto, higiene personal, inocuidad de los alimentos, control de procesos, capacitación en buenas prácticas de manufactura.

En la parte social y aporte a la colectividad se dio capacitaciones en agricultura orgánica en varios sectores de la provincia, universidades, recibimos la visita de productores agropecuarios del sector El Reventador de la provincia de Sucumbíos, quienes fueron capacitados de manera gratuita en temas de agricultura orgánica.

Esto es todo en cuanto puedo informar a la Junta Universal de Socios y entidades de control.

Atentamente,



Alex Sancho Herdoíza

GERENTE GENERAL