

INFORME DE GERENCIA 2011

En calidad de Gerente General de la compañía ALEX SANCHO AGRICOLA E INDUSTRIAL CIA. LTDA., informo a los socios que en el periodo 2011 se realizaron actividades como: la construcción del invernadero H, una Nave Industrial en un 95%, y 3 reservorios.

En la producción se realizan pruebas con un lote de frutilla, tomate de árbol en una hectárea aproximadamente, y un lote de uvilla. Se destronca la parte norte de la ladera y la cabecera de la propiedad sacando tronco desde sus bases; esto permitirá en un corto plazo áreas útiles para el cultivo, se abren caminos interiores dentro de la propiedad, para facilitar el acceso a cada uno de los invernaderos y así optimizar el tiempo en la transportación del producto.

A la vez se realizo un acercamiento comercial favorable con la Corporación Favorita en el programa Ecuador compra Ecuador, ya que nos permitirá comercializar productos deshidratados, transformados, enlatados; cumpliendo con todos los requisitos sanitarios para que nuestro producto pueda estar en el mercado.

En un análisis comparativo se observa que en el año 2010 se obtuvieron ventas de 183.629,37 dólares, mientras que en el año 2011 se incrementa el valor en un 20% siendo las ventas de 235.431,59 dólares, este aumento se puede verificar en el Estado de Resultados. Las utilidades del periodo transcurrido fueron de 13.049,36 dólares las mismas que serán invertidas en el aumento del capital social de la compañía.

Se realizaron los trámites para el desembolso de un crédito en la Corporación Financiera Nacional, misma que se hizo efectiva en el mes de noviembre, fueron utilizadas en la contratación de estructuras que permitirán en el periodo 2012 contar con dos invernaderos que suman una área de 6800 m², se construye un molino para productos deshidratados y hiervas, se construye un horno deshidratado, se adquiere maquinaria para la transformación de productos como: pastas, salsas, jugos, pulpas, se construye una marmita, despulpador, emulsificador, selladora; se adquieran mesas para desinfección, lavado y preparación de los productos que entraron a la transformación final. Cumpliendo de esta manera una visión que tiene la empresa de tener una línea de productos con valor agregado, optimizando toda la producción incluyendo productos que poseen manchas por insectos y son rechazados en el control de calidad en el empacado del producto fresco.

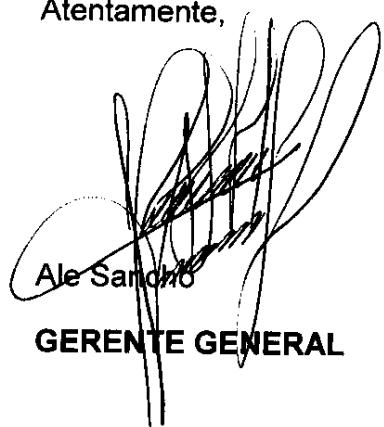
Con los trabajadores de la compañía se mantuvieron charlas constantes de motivación, compañerismo, trabajo en equipo; medicina preventiva organizada

por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) a través de la fundación ALLI CAUSAY sobre salud, cuidado general de nuestro cuerpo, higiene dental, alimentación.

Se asiste a una capacitación constante sobre los cambios que implican en la nueva era sobre la Contabilidad NIFF para PYMES, para el correcto control y manejo de la situación económica de la empresa.

Esto es todo en cuanto puedo informar a la Junta Universal de Socios.

Atentamente,



Ale Sandoval

GERENTE GENERAL