



**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CISNEROS & VILLACÍS, GRUPO DE ASESORIA EN SERVICIOS INTEGRALES PARA
EL DESARROLLO EMPRESARIAL CÍA. LTDA.
INFORME CONJUNTO DE LA ADMINISTRACION AÑO 2011**

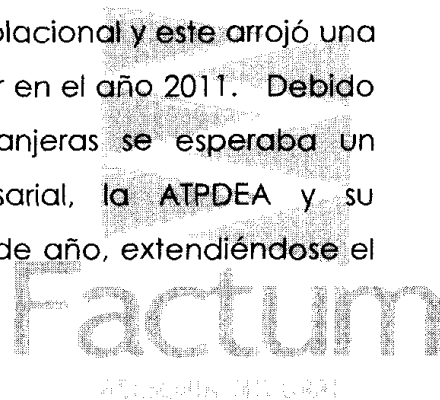
Señores Accionistas:

Presentamos a ustedes señores Accionistas el informe anual conjunto de Presidencia y Gerencia General de CISNEROS & VILLACÍS, GRUPO DE ASESORIA EN SERVICIOS INTEGRALES PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL CÍA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico 2011

Entorno Nacional e Internacional:

Los hechos más sobresalientes de lo sucedido en el país durante el año 2011; al igual que años anteriores la tónica continuó, los enfrentamientos entre el Gobierno Central y los medios de comunicación fueron evidentes y el diálogo no funcionó para conciliar al país; el elevado consumo y el alto costo de los combustibles ha hecho pensar al Gobierno del Presidente Correa en que se deben reducir gradualmente los subsidios, sin que afecte a las clases populares, se desarrollo un Censo Poblacional y este arrojó una cifra de 14.5 millones de habitantes en el Ecuador en el año 2011. Debido a la debilidad del dólar ante monedas extranjeras se esperaba un crecimiento moderado en el sector empresarial, la ATPDEA y su renovación, apenas se pudo concretar a mitad de año, extendiéndose el

Jazmines 01-07 y Nardos
Telefax: (593 – 3) 2823513
factum.ec@gmail.com
Ambato - Ecuador





plazo en dos años. El Presidente Rafael Correa envió a la Corte Constitucional, cinco preguntas para la Consulta Popular y cinco para el Referéndum, e inicia una intensa campaña por el "SI", esto concitó la reacción de muchos antiguos aliados al Gobierno que por diferentes causas se distanciaron del mismo y el 7 de mayo las 10 preguntas consultadas ganaron a nivel de país. Con carácter de urgente el Presidente Correa envía a la Asamblea Nacional una reforma tributaria, la que contempla entre otros el incremento del al 5% a la salida de divisas del País por todo concepto. La Ley de Regulación de Mercado es aprobada por la Asamblea Nacional y el Presidente Correa asegura que castigará a las empresas que pasen a los consumidores, el efecto de los nuevos impuestos.

El fallo contra la Cervecería Nacional dictaminado por la Tercera Sala de lo Penal del Guayas fue un hecho importante, que para la vida jurídica empresarial del país marca un precedente negativo; la Embajadora de Estados Unidos en Ecuador es expulsada por el Gobierno Nacional y en represalia, el Embajador Ecuatoriano también es expulsado por el Gobierno Americano en Washington, deteriorándose las relaciones Estados Unidos - Ecuador. Perú y Colombia firman el TLC con los Estados Unidos. La sentencia contra diario el Universo y varios de sus ejecutivos fue emitida por uno de los Jueces Nacionales fijando una multa de USD 40'000.000,00 y prisión por el término de 3 años, asunto que provocó pronunciamientos internacionales y enfrentamientos nacionales; otra tónica es que los niveles de violencia e inseguridad en el país aumentan sustancialmente.

Jazmines 01-07 y Nardos
Telefax: (593 - 3) 2823513
factum.ec@gmail.com
Ambato - Ecuador

Factum
ASESORIA INTEGRAL



Los secretos revelados por el WIKILEAKS han provocado la atención mundial, también en el ámbito internacional las desgracias naturales sucedidas en Japón como el terremoto, tsunami, seguido de una crisis nuclear. Lo que crea una expectativa en el Perú es su flamante Presidente Ollanta Humala. . El euro demuestra una debilidad ante el dólar y otras divisas mundiales; se produce una crisis económica y financiera en varios países europeos, lo que obliga a plantear un salvataje multimillonario por parte de las fuertes economías de ese Continente; en los países europeos y en sus principales bancos caen las calificaciones de riesgo. Luego de la caída de Gaddafi, existe una crisis mundial de enfrentamiento de los Estados Unidos con Siria e Irán, lo que influye en la presión de los precios del petróleo en el mercado mundial.

Los principales indicadores macroeconómicos se considera: las recaudaciones del SRI por IVA fueron de 3.343m, Impuesto a la Renta 2.647m y por ICE 493m, dando un total de recaudaciones de 6.484m; el PIB 65.945m; el PIB per cápita \$4.578,00; la balanza comercial fue negativa en 1.800m; el precio unitario de barril de petróleo fue de \$96,61; la deuda externa pública y privada fue de 15.132m y la deuda pública externa e interna fue de 14.561m. La inflación anual al consumidor llegó al 5.41%, la inflación anual al productor al 3.10%, la Reserva Internacional de libre disponibilidad llegó a 2.957m.

Jazmines 01-07 y Nardos
Telefax: (593 - 3) 2823513
factum.ec@gmail.com
Ambato - Ecuador





La Compañía

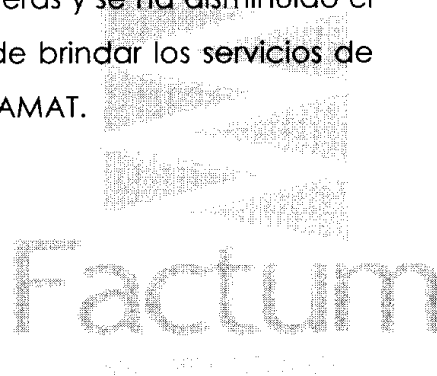
La situación financiera de la compañía durante el año 2011 fue mantener un nivel de equilibrio entre ingresos y egresos que arroja una pérdida de: U\$D 6.615,27.; debido a que no se generó facturación alguna en vista de que los principales asesores están dedicados a sus actividades en las empresas que laboran; se tiene un plan para el 2012 en el que se reactive la comercialización de los servicios, especialmente en Asesorías de Manejo de operaciones, inventarios y de cadena de suministro. La administración decidió continuar con la Sra. Maria Eugenia Ortega como contadora de la empresa, bajo la modalidad de servicios profesionales.

Durante el año no se presentaron dificultades de liquidez, ya que se contaba con los recursos que ingresaron por la venta del software ECUAMAT y se canceló los acreedores por esa inversión.

Las actividades administrativas se las desarrolla con los denominados "free lance" y el Mercadeo de la Empresa está directamente a cargo del Econ. Andrés Cisneros.

Se ha venido cumpliendo las obligaciones Financieras y se ha disminuido el pasivo con la empresa ECUATRAN S.A. a través de brindar los servicios de desarrollo de funcionalidades en el Software ECUAMAT.

Jazmines 01-07 y Nardos
Telefax: (593 - 3) 2823513
factum.ec@gmail.com
Ambato - Ecuador



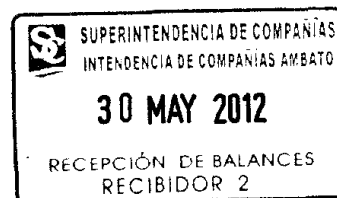


Existen al momento proyectos en marcha y posibilidades de proyectos por contratar para el primer semestre de este año 2012, que permitirán contar el flujo necesario para mantener la oficina, sin embargo se debe poner mayor énfasis en la comercialización de servicios de Consultoría en Administración de Negocios, Mercadeo e Investigaciones de Mercado.

Ambato, 16 de marzo de 2012

Atentamente,

Ing. Diego Cisneros C.
GERENTE GENERAL



Econ. Andrés Cisneros C.
PRESIDENTE

Jazmines 01-07 y Nardos
Telefax: (593 - 3) 2823513
factum.ec@gmail.com
Ambato - Ecuador

