

INMOBILIARIA FREPEL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

La compañía INMOBILIARIA FREPEL S.A. tiene como actividad principal el alquiler de departamentos y locales comerciales.

Base de presentación

Los estados Financieros se presentan de acuerdo a las NIIFs.

Caja y Bancos:

Deposito en Bancos	US\$	<u>2.263,82</u>
--------------------	------	-----------------

Las Cuentas por Cobrar corresponden a anticipos a proveedores y otros.

NOTA Nº 3

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	COSTO	DEPRECIACION	NETO
EDIFICIO US\$	14.360,70	-14.359,70	1,00
TERRENO	1.310,07		1.310,07
TOTAL	<u>15.670,77</u>	<u>-14.359,70</u>	<u>1.311,07</u>

El inmueble está ubicado en la ciudad de Guayaquil, en las calles Baquerizo Moreno # 519 y Mendiburu. El valor que refleja es al costo histórico.

Las cuentas por Pagar locales corresponden a facturas de proveedores por el mes de diciembre de 2017.

Cuentas por Pagar Retenciones	\$ 445,32
Retenciones IVA	\$ 221,33
TOTAL	<u>\$ 666,65</u>

INGRESOS:

Corresponden a arriendos de locales y departamentos \$30.047,49

GASTOS:

Gastos Operativos 28.948,89



GERENTE GENERAL



CONTADORA