

**SOCIEDAD ANONIMA CIVIL
INMOBILIARIA FREPEL S. A.**

CAPITAL PAGADO SI. 5.000.000,00

Calle Alf. Baquerizo Moreno No. 519
Casilla de Correo 1012
GUAYAQUIL-ECUADOR

**INFORME DEL PRESIDENTE DE LA "INMOBILIARIA FREPEL S. A."
RELATIVO A LOS NEGOCIOS CORRESPONDIENTES AL AÑO 1992**

Guayaquil, Marzo 18 de 1993

Señores Accionistas:

Los negocios se han llevado en una forma normal. Debido a la inflación reinante, los precios tanto como para mantenimiento y reparaciones han subido bastante. Tomando en cuenta que más de la mitad del Edificio ya se construyó hace 45 años y hay varias partes de plomería, y carpintería que había que reponer.

Mantenimiento de Edificio.....	6'359.756,68
se ha gastado.	
Por Impuestos y Tasas	2'781.263,97
Por Gastos Generales	11'787.045,17
Por Amortización	1'569.650,14

Se ha cobrado por alquileres:	S/. 25'036.000
Quedando una utilidad líquida de:	2'538.284,04

Me complace poder comunicarles estos datos.

APR 21 1993

