

Riobamba, 12 de abril del 2013

INFORME DE GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA: CONSTRUCTORA COTRASIERRA CIA. LTDA.

Para dar cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y de los estatutos de la Empresa, me permito rendir a continuación el informe de actividades de la gestión económica de la compañía, correspondiente al ejercicio 2012:

ENTORNO ECONOMICO, SOCIAL Y POLITICO

La economía general del país durante el 2012, luego de afrontar la secuela de la crisis de los últimos años que a nivel mundial se produjo y que afectó también al Ecuador, ha venido desarrollándose en ambientes estables y las actividades a nivel general se han venido generando con normalidad, la estabilidad empresarial se ha venido manteniendo a flote, los índices de desempleo parecen ir descendiendo y los índices de inflación no demuestran alteraciones considerables respecto al año anterior, se mantiene las bajas en las remesas del exterior de los emigrantes ecuatorianos, el producto interno bruto con índices manejables, una estabilización del precio del petróleo de alrededor de USD 85,00 que ha posibilitado que no exista indicios de dificultades financieras, la recaudación de tributos, la inversión en obra pública y social, han generado indicadores que han posibilitado a que la crisis que se siente en el mundo global, se lo pueda manejar como país con cierta calma, lo que ha contribuido a que no exista agitación política ni social, lo que puede considerarse como condiciones favorables al buen desempeño del País como tal.

ENTORNO EMPRESARIAL

Como consecuencia a la situación financiera y la inversión en obra pública, la competencia empresarial ha sido fuerte, nuevas empresas han surgido en el medio y con la poca oferta de trabajo de construcción a nivel de micro y pequeñas empresas, y con la fragilidad que representa el concursar bajo el sistema de Compras Públicas debido a los no claros parámetros de calificación y puntuación, que en algunas entidades sufren vaivenes inexplicables, casi ha sido imposible obtener contrato de obra a pesar de que nos hemos seguido presentado a múltiples concursos. Se tuvo la suerte de conseguir una obra bajo el sistema de menor cuantía lo que ha permitido seguir en la actividad constructiva, ya que también el alquiler de maquinaria ha disminuido bastante porque ha crecido también la oferta en la ciudad en este campo.



CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS

Gracias a nuestra consolidación como empresa constructiva, es que nos hemos fijado propósitos de crecimiento, apoyados con el nuevo Sistema de Contratación Pública que nos permite relacionarnos con procesos en todo el país pero que cada día es más difícil. Es así que las metas propuestas para el año 2012 fueron de continuar presentándonos a concurso de construcción, seguir con el arrendamiento de maquinaria, para que la empresa siga en crecimiento. Estas metas y objetivos son una constante en la idea que tenemos como empresa, las mismas que se las cumplen de manera satisfactoria.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE DIRECTORIO Y JUNTAS GENERALES

Se han cumplido en todos los aspectos importantes con los lineamientos y políticas emanadas de la dirección de la compañía.

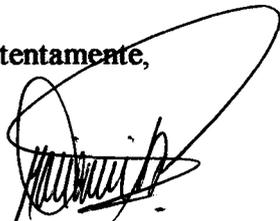
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

La empresa mantiene personal fijo cumpliendo con todas las exigencias legales, lo que ha permitido que la administración fluya adecuadamente y sin contratiempos.

En los aspectos societarios, también hemos dado cumplimiento a los requerimientos internos y de control exigidos por la Superintendencia de Compañías.

Para terminar, quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas y directores de la Compañía por la confianza y colaboración brindada para el desempeño de mis funciones, así como al personal y demás colaboradores de la empresa, quienes han apoyado positiva y decididamente mi gestión en este año de labores.

Atentamente,



Mario Carrillo R.
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA COTRASIERRA CIA. LTDA.