

INFORME DE COMISARIO DE LAS ACTIVIDADES DEL AÑO 2008 A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSORCIO DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO SATICOVA CIA LTDA A CELEBRARCE EL 29 DEL MARZO DEL 2009.

Señores Accionistas:

Luego de expresar un ferviente saludo y una sincera felicitación al Señor Gerente por la labor cumplida en beneficio de la niñez estudiantil, quiero informar sobre la situación económica del año 2008.

En lo que se refiere al trabajo administrativo se han revisado los libros de actas de la Junta General y Extraordinaria de accionistas, pudiendo establecer que se encuentran al día y con las firmas respectivas de los socios, de igual manera el libro de directorio, libro de acciones y accionistas, es decir, todo esta de acuerdo a lo que dispone y faculta la ley.

Los libros de contabilidad se encuentran bien llevados enmarcados dentro de lo que determinan los principios de contabilidad generalmente aceptados, lo que asegura y garantizan una confiable aceptación en todo su contenido.

Analizando el balance de situación financiera podemos determinar lo siguiente:

ACTIVOS	
ACTIVO CORRIENTE	
Caja – Banco	USD. 566,57
Terrenos	102.514,80
Exigible	124,00
Impuestos	449,93
FIJO DEPRECIABLE	259.529,72
OTROS ACTIVOS	
<hr/>	
TOTAL	363.185,02

Se puede determinar que existe un decremento en los activos de 2.63 % con respecto al año 2007, esto debido a que la depreciación en los activos es mayor.

PASIVOS	
EXIGIBLE A CORTO PLAZO	USD. 31.825,94
EXIGIBLE LARGO PLAZO	58.085,09
PATRIMONIO	
Capital	USD. 800,00
Reserva Futuras Capitalizaciones	281.476,90
Reserva Legal	21,01
Pérdida Presente Ejercicio	9.023,92
<hr/>	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	363.185,02

En el exigible a corto plazo existe un decremento del 28.18% con respecto al año 2007 esto debido a que existe prestamos de los accionistas para cubrir la iliquidez que viene soportando la compañía debido a las pérdidas de tres ejercicios económicos consecutivos.

En cuanto al Capital se registra un decremento del 25.39% con respecto al 2007, esto se debe por cuanto las pérdidas se han ido cubriendo con la cuenta reserva para futuras capitalizaciones.

ANALISIS AL BALANCE DE RESULTADOS

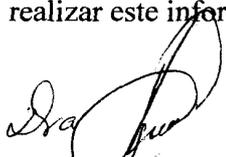
Se registrado un decremento en los ingresos de un 12.30% con relación al 2007 obteniendo un total de ingresos de USD 225.506.11 de este monto se han desglosado los gastos de personal USD. 151.181.24 Los gastos administrativos USD. 210.431,91, gastos financieros por concepto de intereses 4.458.44 lo que arroja una pérdida de USD. 9.023.92.

ANALISIS FINANCIERO.- LIQUIDEZ.- Podemos observar que dentro de la solvencia de la compañía cuenta con 4,04 para cubrir cada dólar de deuda que posee la compañía.

COMENTARIO GENERAL: Se puede concluir el presente informe indicando que la situación económica de la compañía es de bajos ingresos con relación a los gastos pues estos no cubren y por esta razón se ha tenido que buscar financiamiento en la banca lo que ha generado intereses y por consecuencia mayores pérdidas.

Lo recomendable sería buscar nuevos ingresos o reducir gastos que sean posible sin que estos afectar los servicios que presta la compañía, pero que si ayuden a reducir los gastos para poder cubrir las pérdidas que hasta este año vienen afrontando los socios.

Quiero dejar sentado mi más sincero reconocimiento a todos y cada uno de los funcionarios que de una u otra manera me han brindado su colaboración para poder realizar este informe, al señor gerente desearle éxitos en este nuevo año 2009.



CPA. Dra. Mayra Ríos
COMISARIA

