

Riobamba, 31 de Marzo del 2015

AGRICOLA ANGAS CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2014

Señores Accionistas:

Bienvenidos a la Junta General de Accionistas de AGRICOLA ANGAS CIA. LTDA.

Durante el periodo Enero a Diciembre del 2013, se cumplió con el objetivo principal de esta compañía y que es la producción de leche, la misma que fue de 183.444 litros de leche que produjo un ingreso de \$81449.51 dólares. Mientras que en el año 2014 este objetivo no fue alcanzado por un cese en las actividades de la compañía por motivos de fuerza mayor y otros factores que describiré en el presente informe para esta Junta General de Accionistas.

A finales del año 2013, el 29 de diciembre, en una reunión informal familiar se conversó de la problemática que la empresa venía cursando de mucho tiempo atrás, en dicha sesión se mencionaron varios puntos de interés como el de la falta de mano de obra para ejecutar la actividad principal de la compañía que es alcanzar una buena producción de leche y así generar utilidades óptimas para la misma, la rentabilidad era mínima ocasionando la inconformidad de algunos socios al ver que la empresa no era productiva, la deteriorada salud de nuestra señora madre y de las posibles alternativas que se podían tomar para mejorar la situación.

Dadas las situaciones anteriores y otras más, se llegó al acuerdo que si la situación no mejoraba o no se encontraba una solución viable, la alternativa más razonable era la venta del ganado lechero para luego liquidar la compañía y dividir la propiedad. Lo cual al no tener otra alternativa se lo ejecutó en el mes de marzo. Es por esta razón que durante el año 2014 no se pudo alcanzar el objetivo de la empresa que es la producción de leche.

Sumada a las situaciones anteriores y desde finales del mes de febrero tuvimos la enfermedad de nuestra señora madre lo cual es de pleno conocimiento de todos nosotros y lo que conllevó esta penosa situación, haciendo que la situación se complique aún más.

Dados estos factores y muchos más, cesamos toda actividad productiva y nos concentramos en ejecutar otras actividades de mayor relevancia para el bienestar de los socios y tener toda la documentación pertinente por el deceso de nuestra señora madre Sra. Elizabeth Rosa Mettler Niederost.

A pesar de las situaciones antes mencionadas la hacienda no ha sido descuidada y se han realizado trabajos rutinarios para que el estatus de la propiedad no decaiga por completo, realizando ciertas actividades como:

- Limpieza de malezas en los potreros.

AGRICOLA ANGAS CIA. LTDA.

Paseo H 59 y Agustín Cueva

Tel. 032 604 844

RIOBAMBA - ECUADOR

- Arreglo de alambradas.
- Mantenimiento de caminos.
- Limpieza de canales y acequias de riego.
- Desparasitación de animales, areteo y vacunaciones.
- Suplementación con balanceado para vacunas y terneros.

Es necesario mencionar que estos trabajos se deben realizar en forma periódica todo el tiempo ya que a pesar de cesar la producción de leche aún quedan otros trabajos que no se pueden descuidar.

Estos hechos han provocado que las utilidades para este año sean las siguientes:

Utilidades del año 2014: \$ 591.85

Utilidades del año 2013: \$ 1390.00

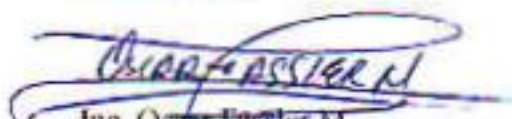
En vista de que las utilidades son mínimas, nos vemos en la necesidad de determinar el destino que tendrán estas utilidades, el mismo que requiere ser aprobada por los socios en Junta General de Accionistas.

Para el siguiente año las actividades planificadas que requieren atención urgente son:

- Trámite de liquidación, disolución y cancelación de la compañía.
- Subdivisión de la propiedad.
- Mantenimiento de potreros y cercas.
- Adquisición de insumos y medicamentos para el ganado: balanceados, antibióticos, antiparasitarios, vitaminas y minerales, etc.
- Mantenimiento de caminos.

Cabe recalcar que las personas que están en nómina no están percibiendo sueldo alguno y ejecutan estos trabajos para mantener la propiedad en buenas condiciones, por lo que quisiera que en esta junta se resuelva este punto, el personal de nómina no puede trabajar tanto tiempo sin recibir una remuneración y más que nada no pueden dedicarse a un negocio propio por atender las actividades de la propiedad. Esta medida será hasta finalizar el trámite de subdivisión de la propiedad, ya que este trabajo conlleva un levantamiento topográfico que solo ciertos socios lo pueden ejecutar porque conocen los linderos y pueden guiar a los peritos capacitados y contratados para esta labor y además esta actividad requiere de gran esfuerzo y condición física porque toca recorrer todo el perímetro de la propiedad, para alcanzar una división equitativa y que satisfaga a todos los socios.

Atentamente,



Ing. Oscar Essler M.
GERENTE