

Guayaquil, marzo 5 del 2008.

**SEÑORES:  
ACCIONISTAS  
DE CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A. "COLISA"  
CIUDAD.**

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías y, a los Estatutos de Constructora del Litoral S.A. "COLISA", tengo a bien presentar a consideración de los señores Accionistas, el informe General de Actividades de la Compañía, durante el ejercicio económico del año 2006.

El presente informe o memoria razonada se lo ha dividido en cinco subtítulos con el objeto de tener una mejor idea de las labores desarrolladas por mi Representada.

**1. CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL DE LA EMPRESA.**

**1.1 Datos del Resultado Económico dentro del periodo 2006.**

Como información a los señores Accionistas de los datos extraídos de los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2006 se desprende que el activo asciende a US\$ 69,093,052.76 un Pasivo, y, un Patrimonio de igual valor, y, una utilidad de US\$ 5,261.86.

Una vez expuestas las consideraciones de carácter general tal como se los menciona en líneas anteriores procederemos a lo siguiente:

**2. DETALLES DE LOS PRINCIPALES ACTOS Y ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

**2.1 Obras viales en construcción.**

Como principales aspectos y actos administrativos podemos mencionar que la Compañía Constructora del Litoral S.A. "COLISA" durante el transcurso del año 2006 ha seguido con su objeto social, esto es, la construcción de importantes obras viales, siendo entre las que se detallan a continuación y que se encuentran actualmente en construcción:

- 1) Rectificación y Mejoramiento de la Carretera Baeza - Tena Tramo II La Virgen - Río Jondachi (Km. 25+730 - Km 56-036)
- 2) Rehabilitación de la carretera Oña - Loja Tramo III Km 70+000 al Km 103+543 de 33.50 Km.
- 3) Construcción de la vía de integración de los Barrios Occidentales de Loja de 13.36 Km de longitud
- 4) Rehabilitación definitiva de la Carretera Zhud - Biblián y mantenimiento de la vía.
- 5) Construcción y Ampliación del eje E-O (Av. Bombero) Desde: El Intercambiador a la altura del Km 4.5 de la Av. 39 NO (Av. Martha Bucarám) Hasta: El Intercambiador a la altura de la Av. 51 SO (Av. José Rodríguez Bonn), incluido la Construcción del paso elevado a la altura de la Avenida 47 NO (Av. Leopoldo Carrera Calvo).
- 6) Desvío Temporal de la Aguas que ingresan al Estero Salado por el Canal Caterpillar Urdenor - Estero en el Tramo A, y Canal Guajiro - Complejo Deportivo Mapasingue Miraflores en el tramo B.
- 7) Pavimentación con Hormigón Asfáltico E-5cm (Programa Obras Populares) (Carácter Provisional Emergente) Parroquia Tarqui, Sector Juan Montalvo - Avenida 37 NO (Colta) desde calle 19 N-O (Pujilí) desde: (abscisa 0+014-24) hasta: Calle 20 B NO (abscisa 1+735).

## 2.2 Aspecto Laboral y Legal.

Referente a este rubro podemos señalar que mi representada ha tenido en lo principal un movimiento normal de entradas y salidas de trabajadores que han laborado la mayoría de ellos en forma eventual, es decir, con contratos de trabajos con tres meses de pruebas y en el aspecto legal se han presentado algunas demandas laborales que fueron contestada en su oportunidad.

## 3. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Como consecuencia de los trabajos que se ejecutan en virtud de la construcción de las obras civiles asignadas a nosotros, nuestros principales deudores son: El Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, CEDEGE y la M. I. Municipalidad de Guayaquil; por US\$ 19,842,009.68 cifras que por su elevado valor nos representa una gran carga económica y Financiera.



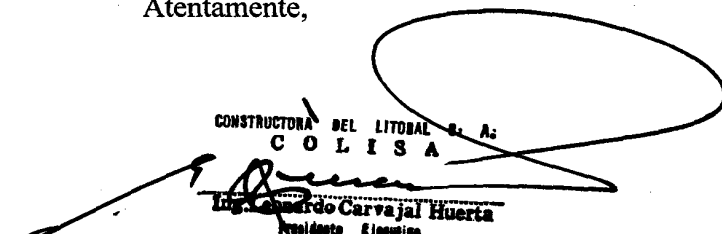
## 4. COMPARACIÓN DE LAS METAS Y OBJETIVOS PREVISTOS.

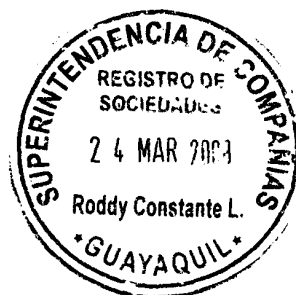
Podemos afirmar que la empresa ha seguido cumpliendo con su objetivo social y ha cumplido además con las disposiciones, sugerencias y dictámenes requeridos y exigidos por ustedes señores accionistas.

## **5. RECOMENDACIONES GENERALES.**

Recomiendo a los señores accionistas seguir adoptando el mismo esquema y mística de organización y métodos de trabajos que se han propuesto y se vienen aplicando en la empresa, métodos que por su eficiencia y naturaleza hace que mi representada ocupe uno de los primeros sitios dentro de su ámbito y área en el contexto de la industria de la construcción en el Ecuador.

Atentamente,

  
CONSTRUCTORA DEL LITORAL S. A.  
COLISA  
Ing. Leonardo Carvajal Huerta  
Presidente Ejecutivo



---

**ING. LEONARDO CARVAJAL HUERTA**  
Presidente Ejecutivo