



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

**Guayaquil, 22 de abril de 2003**

**SEÑORES:  
PRESIDENTE EJECUTIVO Y ACCIONISTAS  
DE CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A. "COLISA"  
CIUDAD.**

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías y, a los Estatutos de Constructora del Litoral S.A. "COLISA", tengo a bien presentar a consideración de usted señor Presidente Ejecutivo y, señores Accionistas, el informe General de Actividades de la Compañía, durante el ejercicio económico del año 2.002

El presente informe o memoria razonada se lo ha dividido en seis subtítulos con el objeto de tener una mejor idea de las labores desarrolladas por mi Representada.

## **I.- CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL DE LA EMPRESA**

### **1.1.- DATOS DEL RESULTADO ECONÓMICO DENTRO DEL PERÍODO 2.002**

Como información a los señores Accionistas de los datos extractados de los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2.002 se desprende que el activo asciende a US\$.60.052.55.64 un Pasivo, y, un Patrimonio de igual valor, y, una utilidad de US\$.515.642.10 antes del 25% de impuesto y 15% participación de empleados.-

Una vez expuestas las consideraciones de carácter general tal como se los menciona en líneas anteriores procederemos a lo siguiente:

## **II DETALLES DE LOS PRINCIPALES ACTOS Y ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

### **2.1.- OBRAS VIALES EN CONSTRUCCIÓN**

Como principales aspectos y actos administrativos podemos mencionar que la Compañía Constructora del Litoral S.A. "COLISA" durante el transcurso del año 2.002 ha seguido con su objeto social, esto es, la construcción de importantes obras viales, siendo entre las que se detallan a continuación y que se encuentran actualmente en construcción:

30 ABR 2003



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 ½ vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

1. Vías Internas y Bloques Parque California No.2
2. Pavimentación con Hormigón de cemento Portland E-0.20 M, 2do pasaje 38 NO(calle Sexta)desde:calle 16 NO(Av.1era)ABSC.0+000 hasta,2do callejón 15C NO(calle s/n) ABSC.+302.69 Cooperativa Quisquis, parroquia Tarqui.
3. Reconstrucción y Ampliación de la vía Daule ,Km 7½ al 17 tramo abscisas 0+000-7+800-y 7+800-10 + 000.-
4. Reconstrucción y Ampliación vía Martha Bucarám de Roldos (Daule Km 4 ½ -7 ½.Km)
5. Reconstrucción con pavimento de cemento Portland E=0.23M (INC:Alcantarillado Pluvial),calle pascuales (Lotización Industrial Pascuales )desde Av.39 No (Dr.Camilo Ponce )vía Daule (0-012)hasta :Av Cobre(1+080)"
6. Pavimentación con Hormigón de cemento Portland E=0.20M calle 17 NO.Av Sexta "Av.del ducto" Mapasingue Oeste, desde Avda. Martha Bucaram Av 39 NO (0+000) Hasta: 4o.PJ43 NO(0+925)",
7. Rehabilitación de la Carretera Santo Domingo - Julio Moreno -Otongo del Baba y Ramales a San Gabriel del Baba y San Vicente de Aquepi.
8. Construcción de la carretera Guaranda - Riobamba , Tramo El Arenal - San Juan. Calpi de 12 Km de longitud.-
9. Reconstrucción con Pavimento de Hormigón de cemento Portland,calle 18E NO Prosperina Tarqui, 1.35 Km de longitud.
- 10.-Reasfaltado,Ampliación de calzada y reducción del parterre en la Av .Carlos Julio Arosemena Tola,Tramo:Absc.0+241 A Absc.4+408.8
- 11.Rectificación y Mejoramiento de a Carretera Baeza -Tena Tramo II La Virgen -Rios Jondachi (Km 25+730-Km 56-036)
- 12.-Rehabilitación de la carretera Oña - Loja Tramo III Km 70+000al Km 103+543 de 33.50 Km.
- 13.-Construcción de la vía de integración de los Barrios Occidentales de Loja de 13.36 Km de longitud



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

## **2.2.- OBRAS ADJUDICADAS DURANTE 2002**

### **1. Ceibos Capital Limited S.A.-**

a).-Vías Internas y Bloques Parque California No.2.-

### **2.- M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

b).- Licitación No.CPO-014-2001 Pavimentación con hormigón de cemento Portland  
E=0.20M. 2do pasaje 38 NO.(calle sexta) desde calle 16 NO.(Av.1era) ABSC.0+000  
hasta 2do Callejón 15C NO. (calle s/n) ABSC.0+302.69 Cooperativa Quisquis,  
Parroquia Tarqui.-

### **3.- M.I.Municipalidad de Guayaquil**

c).-Licitación No.CPO-020-2001 Reconstrucción con pavimento de cemento Portland  
E=0.23M (INC:Alcantarillado Pluvial),calle pascuales (Lotización Industrial  
Pascuales)desde Av.39 No (Dr.Camilo Ponce )vía daule (0-012)hasta :Av  
Cobre(1+080)"

### **4.- M.I.Municipalidad de Guayaquil**

d).-Licitación No.CPO-012-2001 Pavimentación con Hormigón de cemento Portland  
E=0.20M calle 17 NO.Av Sexta "Av.del ducto "Mapasingue Oeste, desde Avda.Martha  
Bucaram Av 39 NO (0+000) Hasta: 4o.PJ43 NO(0+925)",

### **5.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

e).-Licitación No.157-2001-MOP Reconstrucción con pavimento de hormigón de cemento  
portland ,calle 18E No. Prosperina Tarqui, de 1.35 Km de longitud, ubicada en la ciudad de  
Guayaquil, provincia del Guayas.-

### **6.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

f).-Licitación No.112C-2002-MOP Reasfaltado,Ampliación de calzada y reducción del  
parterre en la Av .Carlos Julio Arosemena Tola,Tramo:Absc.0+241 A Absc.4+408.8

### **7.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**



constructora del litoral s.a.

Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

g).-Licitación No.109-2001-MOP Rectificación y mejoramiento de la carretera Baeza-Tena Tramo II, La Virgen-Rio Jondachi (Km 25+730 Km 56+036) de 30.31 de longitud, ubicada en la provincia del Napo.-

**8.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

h).- Licitación No.161-2001-MOP Rehabilitación de la carretera Oña -Loja Tramo 3 :Km 70+000 al Km 103+543 de 33.50 Km de longitud, ubicada en la provincia de Loja.-

**9.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

i).- Licitación No.158-2001-MOP Construcción de la vía Integración de los Barrios Occidentales de Loja , de 13.36 Km de longitud, ubicada en la provincia de Loja.-

**2.3.- INTERVENCIÓN DE LA COMPAÑÍA EN LICITACIONES DURANTE EL AÑO 2.002 EN EL PAÍS**

Constructora del Litoral S.A. "COLISA" prosiguiendo con el cumplimiento de sus fines sociales, intervino en las siguientes convocatorias de Licitaciones y Precalificaciones para las construcciones de importantes obras Viales y de Infraestructuras las mismas que continuación preciso:

**1.-M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

a). Licitación Pública Internacional No.Lic-001-2002.-

Pavimentación con hormigón de cemento portland E=0.23mts, incluido alcantarillado Pluvial) en la calle 27A NO (ingreso a Petroecuador) (C.E.P.E) parroquia Tarqui.

Fecha: Febrero 18 del 2002

Monto:US\$.397.950.05

**2.-Zofragua Un Camino al Desarrollo.-**

b).-Concurso privado de precios .-

Obras de Relleno Diseño, Construcción y Financiamiento de la Zona Franca del Guayas

Fecha: Marzo 20 del 2002

Monto: Financiado

**3.-Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

c).Licitación No.106-2001-MOP.-

Rectificación y mejoramiento de la carretera Zamora Gualaquiza, Tramo la Saquea y Yantzaza , de 17.37 Km de longitud, incluida la Construcción del puente Yancuabi en la Provincia de Zamora Chinchipe .-

Fecha: Marzo 26 del 2002

Monto:US\$.3.713.946.07

**4.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

d) Licitación No.110-2001-MOP .-

Rectificación y mejoramiento de la carretera Baeza-Tena Tramo III, Río Jondachi-Tena (Km 56+036 Km 82+817) de 26.78 de longitud, incluida la construcción de puentes en la provincia del Napo.-

Fecha: Marzo 26 del 2002

Monto:US\$.11.856.251.83

**5.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

e) Licitación No.102-2002-MOP .-

Construcción de la Vía "PUERTO -AEROPUERTO" de Manta de 8437 Km de longitud , en la Provincia de Manabí

Fecha: Mayo 21 del 2002

Monto: US\$. 7.989.365.20

**6.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

d) Licitación No.108C-2002-MOP .-

Construcción del Intercambiador de Aloag (14+200-15+200) ubicado en la Troncal de la Sierra E-35. Autovía Quito -Latacunga , Tramo:Tambillo-Aloag, Provincia de Pichincha.-

Fecha: Mayo 21 del 2002

Monto: US\$. 4.256.743.35

**7.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

e) Licitación No.112C-2002-MOP.-



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

Reasfalto, Ampliación y Reducción del parterre en la Av .Carlos Julio Arosemena Tola,Tramo:Absc.0+241 A Absc.4+408.8 en Provincia del Guayas.-

Fecha: Junio 04 del 2002  
Monto: US\$. 930.724.38

**8.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

f) Licitación No.113C-2002-MOP.-

Reconstrucción de Pavimento de hormigón de cemento Portland E=0.23m(U.de Inmaconsa)parque Industrial " El Sauce" Calle 24 NO.Av.42 NO. y calle 23 C NO, parroquia Tarqui Provincia del Guayas.-

Fecha: Junio 04 del 2002  
Monto: US\$. 11.722.865.18

**9.-M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

g) Licitación No.008-2002.-

Reconstrucción con Pavimento de hormigón asfaltico E=7.5 cm "Av.4NE Av.Presidente Jaime Róldos Aguilera " Av.de las Américas desde calle 14 NE, Av.Joaquín Orrantía G.(Av.Constitución ABSC.0+000)Hasta Av.4 NE.Dr.Antonio Parra Velasco)Parroquia Tarqui,..

Fecha: Junio 24 del 2002  
Monto: US\$.1.497.793.33

**10.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

h) Licitación No.118C-2002-MOP .-

Rehabilitación definitiva y mantenimiento (durante tres años)de la vía interoceánica Sur Tramo Zhud-Javín Cochancay Transversal Austral E= 40 Subtramo 3Km 44+000-kM 66+000, con una longitud de 22.00 Km Ubicada en la Provincia de Cañar.-

Fecha: Julio 09 del 2002  
Monto: US\$.2.967.434.58

**11.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

i) Licitación No.116C-2002-MOP.-

Mejoramiento y Ampliación de la vía Buenos Aires Santa Elena Transversal Austral E=40

Fecha: Julio 11 del 2002

Monto: US\$.9.794.526.94

**12.- Municipio de Santo Domingo.**

**j) Licitación No.01-2002.-**

Alcantarillado Pluvial, Alcantarillado Sanitario, Agua Potable, Obra vial (Excavación, Estructura y Capa de Rodadura en Hormigón asfáltico )Red eléctrica y Red Telefónica de la primera etapa del anillo vial etc...

Fecha: Agosto 08 del 2002

Monto: US\$.4.157.943.45

**13.-Ministerio de Transporte, Comunicaciones Vivienda y Construcción República del Perú.-**

**k) Licitación Pública Internacional No.LPION 0006-2002-MTC/15.02 PRT-PERT .-**

Mejoramiento y Ampliación de la vía Buenos Aires -Santa Elena Transversal Austral E=40

Fecha: Septiembre 10 del 2002

Monto: US\$.28.750.638.00

**14.-M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

**l) Reapertura de la Licitación Pública Nacional No.012-2002 .-**

Pavimentación con hormigón de cemento portland, calle 17 NO Av.Sexta Av.del Ducto " Mapasingue Oeste " desde Avda.Martha Bucaram Av.38 NO.(0+000)hasta 4 PJ. 43 NO(0+925)

Fecha: Septiembre 11 del 2002

Monto: US\$.322.111.78

**15.- Autoridad Portuaria de Guayaquil.-**

**ll) Licitación No.07-2001-A.P.G.-**

Pavimento Rígido calle "B" de A.P.G.

Fecha: Septiembre 13 del 2002

Monto: US\$.1.735.023.91





constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

**16.-M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

m) Licitación No.028-2002.-

Pavimentación con Hormigón de cemento portland E=0.20m calle 20 NO.(vía de acceso a los rosales )desde Av.Francisco de Orellana (Abscisas 0+000)hasta Av.33 NO.(Guillermo Cubillo R.) (Abscisas 0+850) de la Ciudad de Guayaquil .

Fecha: Octubre 01 del 2002  
Monto: US\$ 811.212.61

**17.--M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

n) Licitación No.CPO-014-2002.-

Repavimentación con hormigón de cemento portland, modulo de rotura a la flexión 4.5 MPA E= 0.20. Obra en el área Urbana de la ciudad de Guayaquil, sector Mapasingue Este, parroquia Tarqui calle 12A NO Dr.Jorge Madonado Renella

Fecha: Octubre 03 del 2002  
Monto: US\$.224.569.40

**18.-M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

ñ) Licitación No.029-2002-

Pavimentación con Hormigón de cemento portland E= 0.23m calle 24 NO (Modesto Luque) desde:VIA PERIMETRAL (abscisas 0+000) hasta Antigua Procesadora de basura (Abscisa 1+420) parroquia Tarqui

Fecha: Octubre 10 del 2002  
Monto: US\$. 1.355.367.41

**19.--M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

o) Licitación No.032 CAF(002) PV--2001.-

Autopista Terminal Terrestre Pascuales

Fecha: Octubre 16 del 2002  
Monto: US\$.32.737.785.20

**20.-Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

**p) Licitación No.131C-2002 MOP**

Reconstrucción definitiva y Mantenimiento (durante tres años) de la Troncal de la Sierra E=35, carretera Chunchi-Zhund, de 42.36 Km de longitud en las provincia del Chimborazo

Fecha: Octubre 01 del 2002

Monto: US\$. 10.788.994.35

**21. --M.I.Municipalidad de Guayaquil.-**

**q) Licitación No.020-CAF-2002.-**

Construcción de la Av.3 NE (Av.Isidro Ayora )desde el eje N-S (Av.Francisco de Orellana )hasta la intersección con la Av.39 NO (Vía a Daule)

Fecha: Octubre 30 del 2002

Monto: US\$. 8.778.068.25

**22.- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

**r) Licitación No.122C-2002-MOP.-**

Mejoramiento y Ampliación de la Transversal Austral E-40. de la carretera Buenos Aires -Santa Elena -Tramo Buenos Aires - Río Verde (Km 00+000-Km 22+000) con una longitud de 22 Km ubicada en la provincia del Guayas

Fecha: Noviembre 05 del 2002

Monto: US\$.9.994.525.16

**23- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.-**

**rr) Licitación No.142C-202 MOP**

Rehabilitación definitiva y mantenimiento (durante tres años) de la troncal de la Sierra E=35,carretera Cuenca -Pasaje-Machala Tramo 1: San Francisco -Pasaje de 45.00 Km de longitud en la provincia de el Oro.

Fecha: Noviembre 05 del 2002

Monto: US\$. 7.665.775.12

**24.- Autoridad Portuaria de Guayaquil**

**s) Licitación No.07-2002- APG**

 Pavimentao Rígido calle " B" de A.P.G.



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

Fecha: Noviembre 29 del 2002

Monto: US\$. 1.735.023.91

Como es obvio suponer, a consecuencias de la ejecución de estas obras, la Compañía para poder cumplir a cabalidad la ejecución de las mismas, tuvo que adquirir Equipos por un valor de US\$.312.035.37 consistentes en :

CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR
3	Volquetas Terex TA-30	\$ 565.640.00
	Total. ....US\$	565.640.00

#### 2.4.- ASPECTO LABORAL Y LEGAL

Referente a este rubro podemos señalar que mi representada ha tenido en lo principal un movimiento normal de entradas y salidas de trabajadores que han laborado la mayoría de ellos en forma eventual, es decir, con contratos de trabajos con tres meses de pruebas y en el aspecto legal se han presentado algunas demandas laborales que fueron contestada en su oportunidad.

#### III ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Como consecuencia de los trabajos que se ejecutan en virtud de la construcción de las obras civiles asignadas a nosotros, nuestros principales deudores son: El Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, CEDEGE y la M.I.Municipalidad de Guayaquil; por US\$.28.774.706.00 cifras que por su elevado valor nos representa una gran carga económica y Financiera. En virtud de estos antecedentes podemos observar que la Compañía ha tenido un crecimiento en lo referente a sus ingresos pero tan solo con el carácter de nominal, ya que a su vez ha soportado fuertes egresos por el alza desordenada de los bienes y servicios.

#### IV COMPARACIÓN DE LAS METAS Y OBJETIVOS PREVISTOS

Podemos afirmar que la empresa ha seguido cumpliendo con su objetivo social y ha cumplido además con las disposiciones, sugerencias y dictámenes requeridos y exigidos por ustedes señores accionistas, debiendo por este motivo expresar mi satisfacción por el logro de estas metas, dejando constancia que en lo referente a la producción y comercialización del presente ejercicio económico en la relación con el ejercicio económico de 2001, no se ha producido ningún cambio trascendental.



constructora del litoral s.a.  
Km. 8 1/2 vía a daule teléfono: pbx 2120153-fax: 2120478-2120949-casilla 09013622

## V PROPUESTA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

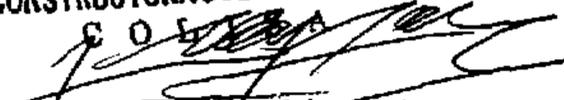
Por lo expuesto, habiéndose cumplido con todas las metas y objetivos previstos y una vez analizado este esquema, propongo a la junta General de Accionistas de la Compañía que el destino de los resultados obtenidos se los invierta en la adquisición de equipo Caminero necesario para continuar con la ejecución de obras viales a cargo de la empresa de mi representación .

## VI RECOMENDACIONES GENERALES

Recomiendo a los señores accionistas seguir adoptando el mismo esquema y mística de organización y métodos de trabajos que se han propuesto y se vienen aplicando en la empresa , métodos que por su eficiencia y naturaleza hace que mi representada ocupe uno de los primeros sitios dentro de su ámbito y área en el contexto de la industria de la construcción en el Ecuador.

Atentamente,

CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A.

  
Ing. Leonardo Carvajal - antiguo  
Gerente General