REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía: CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A. COLISA			Número del Expediente: 3740-61
01 PROVINCIA: GUAYAS	02 Cantón: GUAYAQUIL	03 Ciudad: GUAYAQUIL	04 Fax: 252-635
05 CALLE: KM. 8 1/2 VIA A DAULE		06 Número: s/n	07 Casilla: 3622 / 08 Teléfono: 254-654
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado: JAVIER LEONARDO CARVAJAL SANTOS ING.			10 Cargo: GERENTE GENERAL
11 Distribución de Personal Ocupado: Directivo: - / Administrativo: 86 / Producción: 512 / Otros: -		12 Auditor Externo: HERRERA CHANG CONSULTORES ASOCIADOS	13 R.N.A.E.

A - ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE		En Sucres
Caja bancos	101	68'461.018
Inversiones financieras temporales	102	3.069'000.000
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	11.602'157.865
Otras cuentas por cobrar	104	1.034'753.802
Inventario de materia prima	105	-
Inventario de productos en proceso	106	-
Inventario suministros y materiales	107	-
Invent. produc. terminados mercaderías en almacén	108	-
Mercaderías en tránsito	109	226'126.796
Repuestos herramientas y accesorios	110	4.083'237.156
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	331'838.147
Otros activos corrientes	112	-
1.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		20.415'574.784
ACTIVO FIJO		
Terrenos edificios e instalaciones	151	166'317.675
Maquinaria muebles enseres y equipo	152	6.914'988.188
Vehículos	153	906'488.494
Otros activos fijos	154	30'557.562
Menos: Depreciación acumulada	155	32.064'012.035
2.- TOTAL ACTIVO FIJO		24.045'660.116
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Las activos no corrientes e inversiones a L.P.	161	1.023'894.358
Costo de organización y constitución	162	-
Gastos de investig. capacitación y otros	163	-
Apertura de nuevas sucursales	164	-
Otros activos no corrientes	165	15.915'516.418
Menos: amortización acumulada	166	-
3.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		-
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		61.400'645.676
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	7.211'136.265
Documentos por pagar	202	11.390'299.794
Prestaciones sociales por pagar	203	266'010.233
Obligaciones IESS e impuestos	204	-
Aport. recibidas de vinculadas, empresas o asociadas	205	-
Otros pasivos corrientes	206	1.090'289.704
4.- TOTAL PASIVO CORRIENTE		19.957'735.996
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y doctos. por pagar largo plazo	221	21.092'714.304
Prestamos de accionistas a largo plazo	222	-
Obligaciones emitidas	223	-
Otros pasivos a largo plazo	224	786'446.486
5.- TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		21.879'160.790
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	1.500'000.000
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	302	3.039'000.000
(-) Capital suscrito no pagado accionistas en Tesorería	303	-
Reserva legal	304	44'738.158
Reserva facultativa	305	145'324.023
Otras reservas	306	39'398.494
Resultados de ejercicios anteriores	307	12.847'852.799
Revalorización monetaria	308	1.855'490.526
Dif. cambio por pago de pasivos no realizados	309	-
Otros superávits	310	-
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-
Utilidad (pérdida) ejercicio del país (después de 15%)	312	91'944.890
6.- TOTAL PATRIMONIO NETO		19.563'748.890
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		61.400'645.676

B - ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS		En Sucres
Ventas en el país	401	2.444'458.419
Exportaciones	402	-
Menos: Devoluciones y descuentos en ventas	403	-
Otros ingresos no operacionales	404	448'012.463
7.- TOTAL INGRESOS		2.892'470.882
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	-
Compras de productos termin. en el país	502	-
Compras de productos terminados en el exterior	503	-
Menos: inventario final productos terminados	504	-
Inventario inicial materia prima	505	-
Compras de materias primas en el país	506	-
Compras de materias primas en el exterior	507	-
Menos: inventario final materia prima	508	-
Mano de obra directa	509	-
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-
Mano de obra indirecta	511	-
Suministros y materiales	512	-
Seguros de activos maquinaria, equipo y edificios	513	-
Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Mantenimiento y reparaciones	515	-
Energía agua y teléfono	516	-
Otros gastos de fabricación	517	1.427'142.641
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-
Menos: Inventario final de productos terminados	521	-
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		1.427'142.641
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		1.465'328.241
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	-
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-
Comisiones en ventas	552	-
Gastos de publicidad	553	-
Agua, luz, teléfono y fax	554	-
Impuestos, contribuciones y otros	555	-
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	-
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-
Intereses y comisiones	559	367'197.142
Otros gastos de administración y ventas	560	143'920.914
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		511'118.056
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		954'210.185
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	-
Pérd. diferen. cambio por pago de pasivo no realizad	562	809'982.908
Otros gastos no operacionales	563	-
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		809'982.908
13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Rta (11-12)		144'227.277
Participación trabajadores (15%)	571	21'634.091
Impuesto renta	572	30'648.296
		-
UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13-(571+572)		91'944.890

Certificamos que el contenido de esta formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 18 de MAYO de 19 94

CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A. COLISA

C. I. o Pasaporte: 1990366760B

Ing. Leonardo Carvajal Santos

GERENTE GENERAL

Nombre del Contador: CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A. COLISA

Firma

CONTADOR GENERAL

Matrícula C.C.: 5100

Anexos presentados	Si	No
Informe del Gerente	X	
Informe del Comisario	X	
Informe de Auditoría Externa	X	

Fecha de recepción: 31 MAY 1994

Funcionario Responsable Firma y Sello