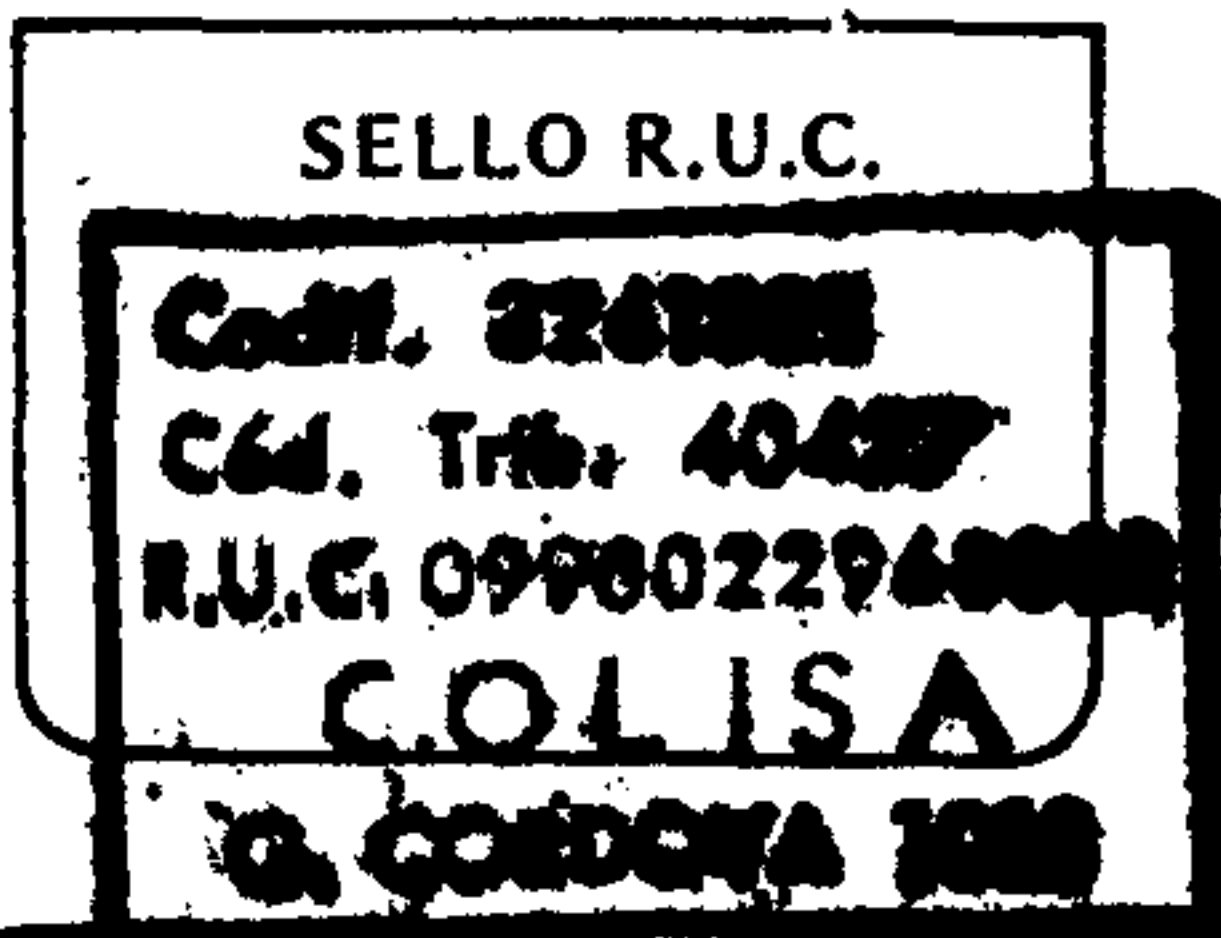




REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

|                                                                     |                                 |                  |                              |  |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------------------|--|
| RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL<br>CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A. COLISA |                                 |                  | No. DE EXPEDIENTE<br>3740-61 |  |
| CIUDAD<br>GUAYAQUIL                                                 | CALLE<br>Km. 8 1/2. VIA A DAULE | NUMERO<br>s/n    | TELEFONO<br>254654           |  |
| NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA               |                                 |                  |                              |  |
| ADMINISTRADORES                                                     | NOMBRES                         | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO         |  |
| Presidente                                                          | ING. LEONARDO CARVAJAL HUERTA   | 0902076041       | LOS CEIBOS                   |  |
| Vicepresidente.                                                     |                                 |                  |                              |  |
| Gerente(s)                                                          | ING. LEONARDO CARVAJAL SANTOS   | 0903667608       | ENTRE RIOS                   |  |
| Apoderado(s)                                                        |                                 |                  |                              |  |
| COMISARIOS                                                          |                                 |                  |                              |  |
| Principal                                                           | C.P.A. ALEJANDRO PAZMINO FLORES |                  | LA PRADERA                   |  |
| Suplente                                                            |                                 |                  |                              |  |
| AUDITOR EXTERNO                                                     | R.N.A.E.                        |                  |                              |  |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO                                                |  |                   |                        | CODIGO CUENTA | En Sucres         |
|----------------------------------------------------------|--|-------------------|------------------------|---------------|-------------------|
| ACTIVO CORRIENTE                                         |  |                   |                        |               |                   |
| Caja - bancos                                            |  |                   |                        | 1101          | 98'941.357,37     |
| Inversiones financieras temporales                       |  |                   |                        | 1102          | -                 |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes                 |  |                   |                        | 1103          | 8.090'663.581,13  |
| Menos: Provisión para Incobrables                        |  |                   |                        | 1104          | (55'073.215,59)   |
| Inventario materia prima                                 |  |                   |                        | 1105          | -                 |
| Inventario productos en proceso                          |  |                   |                        | 1106          | -                 |
| Inventario suministros y materiales                      |  |                   |                        | 1107          | -                 |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén |  |                   |                        | 1108          | -                 |
| Mercaderías en tránsito                                  |  |                   |                        | 1109          | 188'278.993,06    |
| Menos: Provisión para baja de inventarios                |  |                   |                        | 1110          | -                 |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores         |  |                   |                        | 1111          | 17'382.234,65     |
| Anticipos a proveedores                                  |  |                   |                        | 1112          | 18'440.000,00     |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros      |  |                   |                        | 1113          | 273'700.280,93    |
| Repuestos, herramientas y accesorios                     |  |                   |                        | 1114          | 4.667'909.939,52  |
| Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)              |  |                   |                        | 1115          | 390'311.041,73    |
| TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE                               |  |                   |                        |               | 13.690'554.212,80 |
| 1.2 ACTIVO FIJO                                          |  | Valor reexpresado | Depreciación acumulada |               |                   |
| Terrenos, edificios e instalaciones                      |  | 207'974.970,57    | 24'707.722,78          | 1201          | 183'267.247,79    |
| Mejoras en locales arrendados                            |  | -                 | -                      | 1202          | -                 |
| Construcciones en curso                                  |  | -                 | -                      | 1203          | -                 |
| Maq. y equipo en montaje o tránsito                      |  | 1.460'103.997,52  | -                      | 1204          | 1.460'103.997,52  |
| Maquinaria y equipo                                      |  | 35'749'488.656,18 | 25.468'643.596,27      | 1205          | 10.280'845.059,91 |
| Muebles, enseres y equipo de oficina                     |  | 219'073.721,41    | 112'408.456,16         | 1206          | 106'665.265,25    |
| Vehículos                                                |  | 838'018.029,24    | 302'518.834,41         | 1207          | 535'499.194,83    |
| Otros activos fijos (Adjuntar detalle)                   |  | -                 | -                      | 1208          | -                 |
| 1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES                                |  |                   |                        |               |                   |
| Cuentas y documentos por cobrar L.P.                     |  |                   |                        | 1301          | 2.257'996.304,38  |
| Inversiones a largo plazo                                |  |                   |                        | 1302          | 673.000,00        |
| Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)           |  |                   |                        | 1303          | 8.985'840.542,56  |
| ACTIVOS DIFERIDOS                                        |  | Valor reexpresado | Amortización acumulada |               |                   |
| Gastos de organización y constitución                    |  | -                 | -                      | 1321          | -                 |
| Gastos de invest. exploración y otros                    |  | -                 | -                      | 1322          | -                 |
| Intangibles                                              |  | -                 | -                      | 1323          | -                 |
| Otros activos diferidos                                  |  | -                 | -                      | 1324          | -                 |
| TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE                            |  |                   |                        |               | 23.810'890.612,24 |
| TOTAL DEL ACTIVO                                         |  |                   |                        |               | 37.501'444.825,04 |

| 2. PASIVO                                                     |      | CODIGO CUENTA     | En Suces          |
|---------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| 2.1 PASIVO CORRIENTE                                          |      |                   |                   |
| Proveedores                                                   | 2101 | 631'907.058,92    |                   |
| Anticipos de clientes                                         | 2102 | 128'960.468,93    |                   |
| Obligaciones por pagar                                        | 2103 | 6.338'101.016,98  |                   |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios                   | 2104 | --                |                   |
| Participación de trabajadores en utilidades de la compañía    | 2105 | 26'698.376,27     |                   |
| Gastos por pagar                                              | 2106 | 779'885.730,48    |                   |
| Obligaciones IESS e impuestos                                 | 2107 | 21'568.683,64     |                   |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo                      | 2108 | --                |                   |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios              | 2109 | --                |                   |
| Préstamos de la casa matriz                                   | 2110 | --                |                   |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                   | 2111 | 918'864.204,41    |                   |
| TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE                                    |      |                   | 8.845'985.539,63  |
| 2.2. PASIVO NO CORRIENTE                                      |      |                   |                   |
| Cuentas por pagar                                             | 2201 | 1.634'500.146,84  |                   |
| Obligaciones por pagar                                        | 2202 | 13.077'460.730,24 |                   |
| Préstamos de accionistas o socios                             | 2203 | --                |                   |
| Préstamos de la casa matriz                                   | 2204 | --                |                   |
| Obligaciones emitidas                                         | 2205 | --                |                   |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      | 2206 | --                |                   |
| 2.3 PASIVO DIFERIDO                                           |      |                   |                   |
| Utilidades por realizar                                       | 2301 |                   |                   |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      | 2302 |                   |                   |
| TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE                                 |      |                   | 14.711'960.877,08 |
| TOTAL DEL PASIVO                                              |      |                   | 23.557'946.416,71 |
| 3. PATRIMONIO NETO                                            |      |                   |                   |
| 3.1 CAPITAL                                                   |      |                   |                   |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales)             | 3101 | 1.500'000.000,00  |                   |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras        | 3102 | --                |                   |
| Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras | 3103 | --                |                   |
| Menos: Capital suscrito no pagado                             | 3104 | --                |                   |
| Menos: Acciones propias adquiridas                            | 3105 | --                |                   |
| 3.2 RESERVAS                                                  |      |                   |                   |
| Reserva legal                                                 | 3201 | 36'110.685,92     |                   |
| Reservas facultativas                                         | 3202 | 99'329.490,12     |                   |
| Otras reservas                                                | 3203 | --                |                   |
| 3.3 SUPERAVITS                                                |      |                   |                   |
| Reserva por revalorización del patrimonio                     | 3301 | 11.939'601.461,52 |                   |
| Reexpresión monetaria diferida                                | 3302 | 280'559.043,05    |                   |
| Otros (Adjuntar detalle)                                      | 3303 | 23'191.677,30     |                   |
| 3.4 RESULTADOS                                                |      |                   |                   |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                | 3401 | --                |                   |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                  | 3402 | --                |                   |
| Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio                       | 3403 | 64'706.050,94     |                   |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO                                     |      |                   | 13.943'498.408,33 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO                            |      |                   | 37.501'444.825,04 |

|                                       |      |  |
|---------------------------------------|------|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>   |      |  |
| Mercaderías en consignación           | 4001 |  |
| Liquidación de depósitos industriales | 4002 |  |
| Avañes o garantías                    | 4003 |  |
| Otras Obligaciones contingentes       | 4004 |  |

| B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)                                           |  | CODIGO CUENTA | En Suces         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|------------------|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                        |  |               |                  |
| En el país                                                                               |  | 5001          | 2.348'298.965,07 |
| En el exterior                                                                           |  | 5002          | --               |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                               |  | 5003          | --               |
| VENTAS NETAS                                                                             |  |               |                  |
| 51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)                               |  |               |                  |
| Inventario Inicial                                                                       |  | 5101          | --               |
| Compras de productos terminados en el país                                               |  | 5102          | --               |
| Compras de productos terminados en el exterior                                           |  | 5103          | --               |
| Menos: Inventario final                                                                  |  | 5104          | --               |
| 52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)                                  |  |               |                  |
| Inventario inicial de materias primas                                                    |  | 5201          | --               |
| Compras de materias primas en el país                                                    |  | 5202          | --               |
| Compras de materias primas en el exterior                                                |  | 5203          | --               |
| Menos: Inventario final de materias primas                                               |  | 5204          | --               |
| Mano de obra directa                                                                     |  | 5205          | --               |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                  |  | 5206          | --               |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                     |  | 5207          | --               |
| Mano de obra indirecta                                                                   |  | 5208          | --               |
| Suministros y materiales                                                                 |  | 5209          | --               |
| Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica                      |  | 5210          | --               |
| Aportes IESS y beneficios sociales                                                       |  | 5211          | --               |
| Mantenimiento y reparaciones                                                             |  | 5212          | --               |
| Impuestos a la producción y otros                                                        |  | 5213          | --               |
| Energía, agua, teléfono                                                                  |  | 5214          | --               |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                           |  | 5215          | --               |
| Inventario inicial de productos en proceso                                               |  | 5216          | 1.530'963.036,60 |
| Menos: Inventario final de productos en proceso                                          |  | 5217          | --               |
| Inventario inicial de productos terminados                                               |  | 5218          | --               |
| Menos: Inventario final de productos terminados                                          |  | 5219          | --               |
| UTILIDAD BRUTA                                                                           |  |               |                  |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                     |  |               |                  |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                              |  | 5301          | --               |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores       |  | 5302          | --               |
| Comisiones a empleados y particulares                                                    |  | 5303          | --               |
| Publicidad y propaganda                                                                  |  | 5304          | --               |
| Depreciación bienes del departamento de ventas                                           |  | 5305          | --               |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5306          | --               |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                               |  |               |                  |
| Sueldos y salarios                                                                       |  | 5401          | --               |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores       |  | 5402          | --               |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax                                                          |  | 5403          | --               |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros                                              |  | 5404          | --               |
| Cuentas incobrables y baja de inventarios                                                |  | 5405          | --               |
| Depreciación de bienes, área administrativa                                              |  | 5406          | --               |
| Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)                     |  | 5407          | --               |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio                                        |  | 5408          | --               |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5409          | 125'983.826,41   |
| UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION                                                        |  |               |                  |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                   |  |               |                  |
| Intereses y comisiones                                                                   |  | 5501          | 284'446.121,49   |
| Otros gastos financieros                                                                 |  | 5502          | --               |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                            |  |               |                  |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                    |  | 5601          | --               |
| Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo                                      |  | 5602          | --               |
| Ganancia en venta de activos fijos                                                       |  | 5603          | --               |
| Dividendos en efectivo                                                                   |  | 5604          | --               |
| Ganancias por diferencia de cambio                                                       |  | 5605          | --               |
| Otros (Adjuntar detalle)                                                                 |  | 5606          | 141'195.072,45   |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                              |  |               |                  |
| Pérdidas en venta de activos                                                             |  | 5701          | --               |
| Pérdidas en diferencia de cambio                                                         |  | 5702          | --               |
| Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                          |  | 5703          | 446'601.365,28   |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta |  |               |                  |
| Participación de los trabajadores (15 o/o)                                               |  | 5801          | 15'224.953,16    |
| Impuesto a la renta                                                                      |  | 5802          | 21'568.683,64    |
| UTILIDAD NETA                                                                            |  |               | 64'706.050,93    |

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)

Del 1º de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1992

| CONCEPTO                   | PROCEDENCIA |            | TOTAL |
|----------------------------|-------------|------------|-------|
|                            | NACIONAL    | EXTRANJERA |       |
| 10. COMPRAS                |             |            |       |
| 10.0 Materia prima         |             |            |       |
| 10.1 Mercaderías           |             |            |       |
| 10.2 Maquinaria y equipo   |             |            |       |
| 10.3 Donaciones realizadas | "           | "          | "     |
| 20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA  |             |            |       |
| 20.0 Patentes y marcas     | "           | "          | "     |
| 20.1 Asistencia técnica    | "           | "          | "     |
| 20.2 Otros                 | "           | "          | "     |
| 30 VENTAS                  |             |            |       |
| 30.0 Materias primas       | "           | "          | "     |
| 30.1 Productos terminados  | "           | "          | "     |
| 30.2 Donaciones recibidas  | "           | "          | "     |
| 40 COBROS POR TECNOLOGIA   | "           | "          | "     |
| 40.1 Patentes y marcas     | "           | "          | "     |
| 40.2 Asistencia técnica    | "           | "          | "     |
| 40.3 Otros                 | "           | "          | "     |

| PERSONAL OCUPADO |            |                 |          |             |             |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD     | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS     |             |
|                  |            |                 |          | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana      | 2          | 60              | 12       | 354         | "           |
| Extranjera       | "          | "               | "        | "           | "           |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ..... de ..... de 19 .....

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

**ING. LEONARDO CARVAJAL SANTOS**

Nombre: .....

Firma: .....

C.I. 0903067808 **Gerente General**

CONTADOR

**LUIS ROMERO CAMINO**

Nombre: .....

Firma: .....

C.I. 0903273308 **Camino 5100**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO DE SOCIEDADES

☒ INFORME DEL GERENTE

☒ INFORME DEL COMISARIO

☒ INFORME AUDITORIA EXTERNA

☐ IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

RECIBIDO

RECIBIDO HOY DIA ..... DE ..... DE 1993

No. de anexos .....

1 MAY 1993