

\$ 1200.000/-

# REPUBLICA DEL ECUADOR

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO:

43

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <i>Constructora del Litoral S.A. (Colisa)</i>		STGLAS	17 ABR. 1979 Registro Único de Contribuyentes No. 0990022968001	No. EXPEDIENTE 3740-61 3740-61
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. G. Cordova 1013	Teléfono 306116	Casilla Correos 3622
SUCURSAL(ES)				Cable Colisa

Período del Balance: De: 1 de Enero de 197 7; Al 31 de Dic de 197 7

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Dr: Luis Carvajal Huerta	09-0085351	Ecuatoriana
Vicepresidente:	Ing: Leonardo Carvajal Huerta	09-02076041	Ecuatoriana
Gerente(s)			
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	Guillermo Camino Medina	09-00861527	Ecuatoriana
Suplente	Marcelo Loaiza Coronel	09-00118910	Ecuatoriana
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

*Superintendencia de Compañias*  
Eco. José Delgado Andrade  
Inspector en Inspección y Análisis - Jefe Asónimas

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)  
Nombre(s) Ing: Leonardo Carvajal Huerta Nacionalidad Ecuatoriana  
Cargo (s)

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR		REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:	
Nombre(s)	Cargo(s) o Designación(es)	PRIMA	Nacionalidad
			Carril de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE COMPAÑIA  
Denominación de la Persona Jurídica: PARA ARCHIVO  
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Luis Romero Camino Nacionalidad Ecuatoriana  
Dirección: Manuel Galecio No 802

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)  
La Compañía está Amparada  
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

<p>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</p> <p>Recibido hoy día a <u>30</u> de <u>Mayo</u> de 197 <u>8</u></p> <p>a las <u>5</u> de la <u>8</u> con <u>3</u> anexos</p> <p>constantes en <u>4</u> fojas útiles.- CERTIFICO</p> <p style="text-align: center;">EL SECRETARIO.</p>	<p style="text-align: center;">PLANES DE INVERSION</p> <p>LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:</p> <p>MAYOR EN % <input type="checkbox"/> 50 <input type="checkbox"/> IGUAL <input type="checkbox"/> MENOR EN % <input type="checkbox"/></p> <p>EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)</p> <p>EXPANSION <input checked="" type="checkbox"/> RACIONALIZACION <input type="checkbox"/> REPOSICION <input type="checkbox"/></p>
---	---

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MÁS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				3'606.944,27	10.00
10.01 Caja y bancos		3'606.944,27			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				33'796.652,48	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		33'796.652,48			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones				33.000,00	
18.00 GASTOS ANTECIPADOS				<del>77.080,14</del>	18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros		33.000,00			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)			44.080,14	44.080,14	
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		37'436.596,75			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				<del>4'856.500,00</del>	
20.01 Terrenos		856.500,00	4'856.500,00	856.500,00	
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE				88'781.433,82	22.00
	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada			
22.01 Edificios	120.000,00	21.000,00	99.000,00		
22.02 Instalaciones	392.627,84	114.414,38	278.213,46		
22.03 Maquinarias y equipos	107'672.053,54	25'592.689,55	82'079.363,99		
22.04 Muebles y enseres	587.587,26	315.686,20	271.901,06		
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)	6'052.955,31		6'052.955,31		
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	18'403.304,31	26.00
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				18'403.304,31	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada	3'940.000	
28.01 Terrenos		✓		3'940.000	
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			112'085.318,27		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				149'521.915,02	
II DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de .....					
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)					
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)					
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)					
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas					
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país					
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta					
20.11 Utilidades no distribuidas					
TOTAL					

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				54'091.311,38	11.00
11.01 Cuentas por pagar		13'260.790,55			
11.02 Obligaciones por pagar		17'330.968,99	22'612.385,10		
11.03 Gastos por pagar		887.166,74			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas		5'109.191,33	45'982.722,01	51'091.913,34	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			26'810.478,61	26'810.478,61	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			10'800.000,00	10'800.000,00	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ			1'437.970,78	1'437.970,78	25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>		<b>36'588.117,61</b>	<b>107'643.556,50</b>	<b>144'231.674,11</b>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>					
27.00 CAPITAL SOCIAL				1'200.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			1'200.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				150.240,91	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			150.240,91		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa					
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				3'940.000,00	31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos			3'940.000,00		
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS					33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio					
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>				<b>5'290.240,91</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>				<b>149'521.915,02</b>	

**TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN**

**III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
 Corriente al período del \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

CONCEPTOS				
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS				
1010 EN EL PAIS				
1012 AL EXTRANJERO				
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
2010 Inventario inicial				
2011 Compras				
2012 Inventario final (menos)				
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)				
3010 Materias primas utilizadas				
3020 Mano de obra directa				
3030 Gastos de fabricación				
3040 Inventario inicial de productos en proceso				
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)				
3050 Inventario inicial de artículos terminados				
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)				
3060 Costo de ventas de otras actividades				
<b>UTILIDAD BRUTA</b>				
4000 GASTOS DE VENTAS				
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS				
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>				
6000 OTROS INGRESOS				
7000 OTROS GASTOS				
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>				
8010 15 % para trabajadores				
8020 Impuesto a la renta				
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>				

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos	10'159.416,00	5'671.846,12	15'831.262,12
10.5 Muebles y enseres	44.095,36		44.095,36
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

**V PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	5	5	16	45	58	129
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

**VI INFORMACIONES LABORALES**

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	1'109.199,72	439.117,85	641.620,33
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S	105.373,97	421.716,19	60.954,60
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	99.827,97	399.520,60	57.746,46
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	92.433,31	369.926,48	53.468,95
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
<b>TOTAL</b>	<b>1'406.834,97</b>	<b>5'630.281,12</b>	<b>813.797,44</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentando esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

**CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A.**  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)  
 Ing. J. Leonardo Carvajal  
 GERENTE

**CONSTRUCTORA DEL LITORAL S.A.**  
 Luis Romero  
 CONTADOR  
 EL CONTADOR  
 Reg. No. 5100

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

*J. Leonardo Carvajal*  
 Comisario

*Haroldo Parizo*  
 Comisario

Lugar y Fecha **MAY 20 1978**