

REPUBLICA DEL ECUADOR

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form 0001

*José A. Delgado Andrade*  
JEF. DE SECCIONES DE BALANCES

18 JUN 1971

AÑO: 1968

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SIGLAS

C. O. L. I. S. A.

**CONSTRUCTORA DEL LITORAL S. A.**

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y N°, Km. 2 42 Av. C. J. Aresemena	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
	Guayaquil		3-85658	5622	Colisa
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: Ene/2/68.

Al: Dic/31/68.

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio N°: 9.657

Nº EXPEDIENTE

3740-61

**NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.—ADMINISTRADORES:

Presidente: Dr. Luis Carvajal Huerta

Vicepresidente:

Gerente(s) Ing. Leonardo Carvajal Huerta

Subgerente(s): Carlos Viteri E.

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.—REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): Ing. Leonardo Carvajal Huerta - Gerente

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 17 de Enero de 1.967

Para el periodo de: 3 años

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 30 de Mayo de 1.967

3.—COMISARIOS:

Principal(es): Leopoldo Checa

Suplente(s):

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

**FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS**

Vencerá el: 8 de Junio de 1.981

Plazo de Duración: 20 años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Vicente Godey Mántegro

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: C. Ballén N°. 1.709 y Av. del Ejército  
Registro de la Federación de Contadores N° 2.358

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

Número de Trabajadores

6 Empleados

Obreros

Porcentaje de Capital

%

Extranjero

LEY DE FOMENTO: Industrial  ; Agropecuario  ; Turismo  ; Otra

Clasificación:

Nº y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

**ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Recibido hoy día, a 13 de Enero de 1970, a las 5 de la tarde con 2 anexos, constantes en 2 fojas útiles. — CERTIFICO.—  
EL SECRETARIO

Provincia

12

Actividad:

400

Tipo de Compañía: A: 1

B: 1

C: 1

Acciones y Accionistas: N: 120 P: 120 M: 120

Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Activos:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Un informe: Ejecuti - Comisionado A. R.:

(1)	ACTIVO	ARCIA	TOTALES	Nº
I.—CORRIENTE				
10.00 Disponible			\$ 32.486,14	10
10.10 Caja	\$ 500,00			
10.20 Bancos	\$ 51.986,14			
10.30				
12.00 Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00 Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			\$ 50.155,49	14
14.10 Cuentas por Cobrar	\$ 50.155,49			
14.20 Obligaciones por Cobrar				
14.30 Préstamos a Accionistas				
14.40				
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00 Deudores a Largo Plazo (más de un año)			\$ 2.718.235,27	16
16.10 Cuentas por Cobrar	\$ 2.421.378,06			
16.20 Obligaciones por Cobrar				
16.30 Préstamos a Accionistas				
16.40 Depósitos en Garantía	\$ 296.857,21			
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
18.00 Inventarios				18
18.10 Materias Primas				
18.20 Productos en Proceso				
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40 Suministros y Materiales				
18.50				
18.60 MENOS: Provisiones	(-)			
20.00 Inversiones			\$ 1.815.500,00	
20.10 Participación en Otras Compañías	\$ 1.815.500,00			
20.20				
II.—FIJO				
22.00 No Depreciable			\$ 80.703,73	22
22.10 Terrenos	\$ 80.703,73			
22.20 Maquinarias en Montaje				
22.30 Proyectos en Curso				
22.40				
24.00 Depreciable	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		24
24.10 Edificios e Instalaciones	\$ 172.057,70	\$ 93.647,38	\$ 78.410,32	
24.20 Maquinarias y Equipos	\$ 288.554,00	\$ 11.774,64	\$ 276.779,36	
24.30 Muebles, Enseres, etc.	\$ 174.574,40	\$ 129.255,42	\$ 45.318,98	
24.40 Vehículos y otros				
24.50				
26.00 Intangibles				26
26.10 Patentes y Marcas				
26.20 Concesiones				
26.30				
26.40 MENOS: Fondo de Amortización	(-)			
III.—OTROS ACTIVOS				
28.00 Acciones Propias Readquiridas				28
30.00 Cargos Diferidos			\$ 66.556,63	30
30.10 Gastos de Constitución				
30.20 Gastos de Exploración y otros				
30.30 Gastos no líquidos			\$ 66.556,63	
30.40 MENOS: Fondo de Amortización	(-)			
32.00 Otros Activos No Especificados			\$ 33.171,43	32
IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00 Revalorizaciones				34
34.10 De Bienes Raíces				
34.20 De monedas y divisas extranjeras				
34.30				
36.00 Desvalorizaciones (MENOS)			(-)	36
36.10 De Bienes Raíces	(-)			
36.20	(-)			
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00 Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores			\$ 90.788,28	
40.00 Pérdidas del presente Ejercicio				40
TOTAL DEL ACTIVO			\$ 512.609,63	

P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>					
11.00 Cuentas por Pagar			\$ 761.084,84	\$ 761.084,84	11
13.00 Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			13
13.10 Quirografarias o Sobregiros					
13.20 Prendarias					
13.30 Hipotecarias					
13.40 Préstamos de Accionistas					
13.50 Acreedores por Impuestos					
15.00 Otros					15
<b>II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>					
17.00 Cuentas por Pagar			2.528.245,92	2.528.245,92	17
19.00 Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		583.158,28	19
19.10 Quirografarias o Sobregiros	583.158,28	583.158,28			
19.20 Prendarias					
19.30 Hipotecarias					
19.40 Préstamos de Accionistas					
19.50 Acreedores por Impuestos					
21.00 Otros					21
<b>III.—OTROS PASIVOS</b>					
23.00 Créditos Diferidos					23
25.00 Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00 Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00 Otros Documentos en Garantía			56.625,84	56.625,84	29
<b>IV.—CAPITAL Y RESERVAS</b>					
31.00 Capital Social				1.200.000,00	31
31.10 Acciones Nominativas					
31.20 Acciones al Portador 120. a \$ 10.000,00 c/u.			1.200.000,00		
33.00 Reservas				102.432,20	33
33.10 Legal (Art. 327)			13.107,94		
33.20 Estatutarias			6.553,96		
33.30 Facultativas			82.770,30		
35.00 Capital - Superavit					35
35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
<b>V.—PERDIDAS Y GANANCIAS</b>					
37.00 Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00 Utilidades del Presente Ejercicio			56.552,55	56.552,55	39
<b>T O T A L D E L P A S I V O</b>				<b>5.281.099,63</b>	

### C U E N T A S D E O R D E N

10.00 Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias		
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados		
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación		
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.		
50.00		
<b>T O T A L</b>		

### (4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257) (Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha: .....

#### A.—UTILIDADES:

10. De Ejercicios Anteriores		
20. Del Presente Ejercicio	\$	56.552,55
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)</b>		<b>56.552,55</b>

#### B.—DISTRIBUCION:

01 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	\$	2.655,25
02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	20 % pérdida año 1.966	22.697,96
03 Reserva Legal (Art. 327)		2.655,25
04 Reservas Estatutarias		2.827,62
05 Reservas Facultativas		19.717,51
06 Asignaciones Especiales		
07 Para Readquisición de Acciones Propias		
08 Para Dividendos a los Accionistas		
09 Otros		
<b>T O T A L D I S T R I B U I D O</b>	\$	<b>56.552,55</b>

(5)

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10. Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	\$ 10'663.30	16'340.726,5
10.11 Transferencias o Remesas a Sucursales	Ingresos Diferidos	5'677.421,64
20.10 COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11 Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio:		
20.21 COMERCIO Valor de las compras en el país		
20.22 Valor de las mercaderías importadas		
20.23 Trans. o Devol. de Sucursales		
20.24 INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25 Mano de Obra y Seguro Social		
20.26 Gastos de Fabricación		
20.27 Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28 AGRICULTURA. Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29 Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x Mercaderías disponibles para la venta		
SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		
30.40 MENOS: Inventario Final		
UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		\$ 16'340.726,5
40.00 GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10 Arrendamiento de locales		
40.11 Sueldos y Jornales	\$ 169.798,84	
40.12 Comisiones de empleados y particulares Pages a Contratistas	4'678.871,10	
40.13 Intereses sobre deudas del negocio	201.482,64	
40.14 Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15 Amortización por Depreciación	205.717,06	
40.16 Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17 Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)	13.973,75	
40.18 Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	7.731,09	
40.19 Contribución a la Superintendencia de Compañías Gastos Diferidos	9'917.810,98	
40.19x Otros Gastos no especificados Sde., Gastos Const. y Generales	1'088.788,49	16'284.173,9
UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		56.552,5
50.00 OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10 Intereses y Comisiones Ganados		
50.11 Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00 OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10 Desvalorizaciones de Activos		
60.11 Otros no especificados		
UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA	Utilidad	56.552,55
70.00 MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		5.655,25
TOTAL GENERAL	\$ 50.897,30	50.897,30

(6)

## INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	\$ 169.798,84
10.02 Aportes Patronales	10.894,1
10.03 Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	12.947,5
10.04 Fondos de Reserva de Trabajadores	7.1
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	32.
10.06 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	5.655,
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	13.973,7
TOTAL:	\$ 252.780,2

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

C. O. L. I. S. A.  
CONSTRUCTORA DEL LITORAL S. A.  
EL PRESIDENTE  
PRESIDENTE

C. O. L. I. S. A.  
CONSTRUCTORA DEL LITORAL S. A.  
J. Leonardo Carvajal Huerta  
EL GERENTE  
GERENTE

J. Leonardo Carvajal Huerta  
Vicente Godoy Montenegro  
EL CONTADOR  
Contador Público No. 2358

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO