

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:					SIGLAS	
CONSTRUCTORA DEL LITORAL S. A.					C.O.L.I.S.A.	
Domicilio Principal:			Teléfono No. 15699			
Ciudad Guayaquil			Casilla Correo No. 3622			
Calle y N° Aguirre No. 433.			Cable Colisa			
Periodo del Balance			Nacionalidad Ecuatoriana		N° Expediente	
De 2 de Enero de 1.964			N° Matricula de Comercio 9.657		3740-61	
A 31 de Diciembre de 1.964						

ESCRITURA DE:	NOTARIA			REGISTRO MERCANTIL		Fecha Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Constitución	Guayaquil	G. Falconf L.	8/6/61.	469	28/6/61.	20 años
Reforma	"	"	28/11/62.	500	18/12/62.	

OBJETO DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° 1o. ....

CONSTRUCCIONES EN GENERAL

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente <u>Dr. Luis Carvajal Huerta</u>	Vicepresidente .....
Gerente <u>Ing. Leonardo Carvajal Huerta</u>	Subgerente <u>Carlos Rojas Smith</u>
Vocales Principales .....	Vocales Suplentes .....

COMISARIOS .....

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) Ing. Leonardo Carvajal Huerta

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha .....

Para el periodo de .....

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha .....

OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)		Porcentaje de Capital	
Número de Trabajadores		100 %	%
Empleados	Obreros	Nacional	Extranjero

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES
<b>I DISPONIBLE:</b>				
1.— Caja			11.278,41 CR.	
2.— Bancos			216.685,11 CR.	227.963,52 CR.
3.—				
<b>II REALIZABLE:</b>				
1.— Cuentas por cobrar			406.197,08	
2.— Obligaciones por Cobrar * Pagos Anticipados			103.262,05	
3.— Participación en otras Compañías				
4.— Inventario. <b>Materiales</b>			21.552,10	531.011,23
4-1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.				
4-2 Productos semielaborados				
4-3 Productos elaborados y/o Mercaderías				
4-4				
5.—				
6.— MENOS: Provisión para Incobrables				
<b>III FIJO:</b>				
1.— No Depreciable				
2.— Depreciable				
2-1 Edificios e Instalaciones Industriales				
2-2 Maq. Herram. Mobiliario, Vehic.	5'236.312,26		5'236.312,26	
2-3				
2-4				
3.—				
4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación			1'209.078,43	4'027.233,83
<b>IV OTROS ACTIVOS:</b>				
1.— Intangibles				
2.— Diferidos				2'991.412,61
3.— Otros				
4.—				
5.— MENOS: Fondos de Amortización				
<b>V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)</b>				
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				7'321.694,15
PASIVO				
<b>I CAPITAL SOCIAL :</b>				
1.— Pagado				
1-1 Acciones nominativas				1'200.000,00
1-2 Acciones al portador				
2.— No Pagado				
<b>II RESERVAS:</b>				
1.— Legal				
2.— Estatutarias				
3.— Facultativas				
<b>III EXIGIBLE:</b>				
1.— Cuentas por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		
2.— Obligaciones por Pagar	X	X		3'765.907,73
2-1 Corto Plazo (Hasta un año)				2'355.786,42
2-11 Quirografarios				
2-12 Prendarios e Hipotecarios				
2-2 Largo Plazo (Más de un año)				
2-21 Quirografarios				
2-22 Prendarios e Hipotecarios				
3.—				
<b>IV OTROS PASIVOS:</b>				
1.— Rectificación de valores de Capital				
2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores				
3.—				
4.—				
<b>V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)</b>				
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>				7'321.694,15

Rojo  
X



# CUENTAS DE ORDEN

- 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados
- 3.—
- 4.—
- 5.—

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	PARCIALES	TOTALES
1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos)		
2.— Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio		
MENOS: Inventario Final		
4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)		
5.— Otros ingresos no operacionales:		
Intereses Ganados		
Ganancias ocasionales		
Ganancias de capital		
Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías		
Extraordinarios		
6.— Utilidad Bruta Total		
7.— Gastos de Operación:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)		
Intereses sobre deudas del negocio		
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)		
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones		
Amortización (Otros Activos)		
Rectificaciones de Valores del Capital Fijo		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de viaje		
Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas		
Otros Gastos		
8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA      Utilidad Calculada sobre porcentajes varios		51.911,44

PERDIDA Y GASTOS PARA CUYA COMPENSACION SE HAYAN APLICADO LAS RESERVAS:

Informaciones de Carácter Laboral	Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)	
	Aportes Patronales	
	Aportes Personales	
	Fondos de Reserva	
	Indemnizaciones Laborales	
	10% de Utilidades	
	Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.).	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Guayaquil 30 de Septiembre de 1.965  
(Lugar y fecha)

# CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

## 1.— ☐ PRODUCCION PRIMARIA

☐ agricultura y ganadería; ☐ silvicultura, tala y corta; ☐ caza; ☐ pesca;

## 2.— ☐ MINERIA

☐ extracción de carbón; ☐ extracción de minerales metálicos; ☐ petróleo crudo y gas natural; ☐ extracción de piedra, arcilla y arena; ☐ extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

## 3.— ☐ INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

☐ industrias de productos alimenticios; ☐ industria de bebidas; ☐ tabaco; ☐ textiles; ☐ ropa y afines; ☐ fabricación de calzado; ☐ industria del cuero y productos de cuero; ☐ industria de madera y corcho; ☐ fabricación de muebles y accesorios; ☐ papel y derivados; ☐ imprenta, editoriales e industrias conexas; ☐ fabricación de productos de caucho; ☐ sustancias y productos químicos; ☐ productos de petróleo y carbón; ☐ productos minerales no metálicos; ☐ industrias metálicas básicas; ☐ fabricación de productos metálicos; ☐ construcción de maquinaria; ☐ construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos; ☐ cemento y derivados; ☐ construcción de material de transporte; ☐ fábricas de fósforos; ☐ industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.); ☐ industria de reparación; ☐ otras industrias manufactureras.

## — ☐ CONSTRUCCION

☒ construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

## ☒ ELECTRICIDAD

☐ gas; ☐ vapor; ☐ abastecimiento de agua; ☐ servicios sanitarios.

## ☒ COMERCIO

☐ bienes inmuebles; ☐ droguerías y farmacias; ☐ ferreterías; ☐ maquinaria industrial agrícola; ☐ automotores y repuestos; ☐ inversiones; ☐ librerías y papelerías; ☐ comestibles; ☐ representaciones; ☐ comercio e importación; ☐ comercio de exportación; ☐ comercio en general.

## — ☐ TRANSPORTES

☐ líneas de buses; ☐ transportes aéreos; ☐ servicios afines al transporte; ☐ almacenaje; embalaje, empaque etc.

## — ☐ SERVICIOS

☐ hoteles y hospedajes; ☐ servicios personales; ☐ servicios de negocios; ☐ cines, radio y diversiones; ☐ servicios médicos y otros servicios para la salud; ☐ servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros; ☐ servicios educacionales.