

INFORME DE GERENCIA
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VILLAO C.A. "CIVICA"
AÑO ECONOMICO 2000

Señores Accionistas.

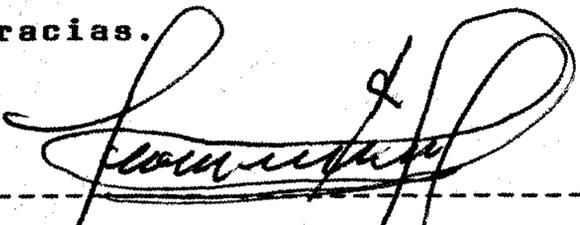
Saludos de bienvenida a esta Junta General de Accionistas convocada para aprobar el informe de mi gestión por el periodo económico del año dos mil que ya feneció y que paso a exponer.

En primer lugar debo referirme que la situación de nuestro país no cambia y que seguimos a la espera de nuestra reactivación que hasta aquí la considero muy difícil, probablemente tuvimos un repunte de mejoría pero no fue así, seguiremos esperando que las cosas se den y podamos tener más trabajo en nuestra actividad como es la construcción, en cuanto y tanto estamos trabajando en turismo dada la oportunidad de tener a cargo el complejo de las Olas al margen de que se utilice en algo esta obra venida a menos por los problemas negativos en el sector. Consecuentemente nuestra administración desarrolló sin problemas las pocas transacciones que realizó.

En segundo lugar hemos gestionado la restructuración de nuestros Pasivos y existe la probabilidad de que se nos conceda para de esta manera proseguir en nuestros deseos de superación. De lo poco que obtuvimos como ingreso hemos obtenido utilidad tal como lo demuestran los estados financieros de la compañía.

Hemos aplicado la Corrección monetaria Integral siendo cumplidores de lo que exigen las leyes y reglamentos. En este mismo contexto estamos pagando nuestros Impuestos y mantenernos fuera de la morosidad para con el Estado.

Por lo demás espero que una nueva convocatoria nos haría bien y poder tratar cosas actuales y que estan trastornando nuestra economía. También debo informar que estamos en la dolarización en pleno. Gracias.



Arq. Roberto Villa Montenegro
GERENTE.

