

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Ferm. 0001

AÑO: 1. 9 7 9

Denominación de la compañía según sus estatutos: CONSTRUCTORA VILLAO CIA LTD.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990243975001	No. EXPEDIENTE 3738-64
PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No. PEDRO CARBO 1.024	Teléfono: 5-17609	Casilla J.
SUCURSAL(ES)				

Período del balance:

De: 1 de ENERO de 1979; Al 31 de DICIEMBRE de 1979

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

NOMBRES

C.I. O PASAPORTE

NACIONALIDAD

Presidente:

Dr. Luis A. Zea Amat

09-02000256

Ecuatoriana.

Vicepresidente:

Ing. Oscar Villao Pacheco.

09 01286397

Ecuatoriana.

Gerente (s)

Directores o vocales principales:

Oscar Villao Montenegro

09 05281051

Ecuatoriano.

Directores o vocales suplentes:

Ing. Marcos Montenegro Tamayo

09 00294455

Ecuatoriano.

2.- COMISARIOS:

Principal

Nelson Rangel Martinez.

09 03264790

Ecuatoriana.

Suplente

Juan Daniel Villao Y

0904365764

Ecuatoriano.

3.- COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)

Ing. Oscar Villao Pacheco.

Nacionalidad

Ecuatoriana.

Cargo (s)

Gerente.

Período

Fecha del nombramiento

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:

Alejandro Mendoza Parrales - Ecuatoriana.

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección:

6 de Marzo 3.615

La compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: ; Agropecuario ; Turístico ; Otra Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE:

Camara de la Construccion.

No.

R.J./B/4

Recibido hoy día de de 19 a las

de la anexos constantes en

fojas útiles.- CERTIFICO.

25 JUN 1980

[Handwritten Signature]
EL SECRETARIO

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			131.062,15	10.00
10.01	Caja y bancos	131.062,15			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones				
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03	Cuentas en participación				
12.04	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			14.500,00	14.00
14.01	Cuentas por cobrar				
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas	14.500,00			
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos y otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		145.562,15			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			1.120.000,00	20.00
20.01	Terrenos		1.120.000,00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE			130.000,00	22.00
22.01	Edificios				
22.02	Instalaciones				
22.03	Maquinarias y equipos	120.000,00	120.000,00		
22.04	Muebles y enseres	10.000,00	10.000,00		
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES				24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS				26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES				28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1.250.000,00		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			s/	1.395.562,15	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			143.993,30	11.00
11.01 Proveedores en el país		143.993,30		
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar				
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)	6.808,35			
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			1.150.000,00	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ	1.150.000,00			25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	1.156.808,35	143.993,30	1.300.801,65	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			50.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		50.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS				29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			44.760,50	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores		38.580,50		
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		6.180,00		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			94.760,50	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.395.562,15	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:

A.- UTILIDADES

10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	38.580,50	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	6.180,00	
	SÚMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	44.760,50	

B.- DISTRIBUCION

20.01	15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	927,00	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)	787,95	
20.04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		
20.11	Utilidades no distribuidas		
	TOTAL	43.045,55	44.760,50

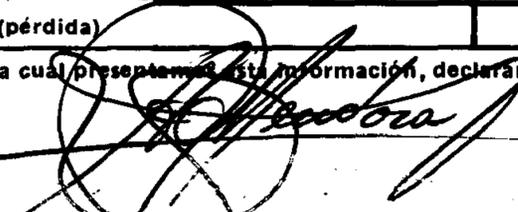
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del1..... de ENERO..... al 31..... de DICIEMBRE..... de 1.979

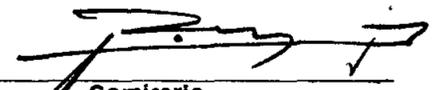
CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		1.710.581,00
1010	EN EL PAIS	1.710.581,00	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA		
	(costo de producción vendida)		
3010	Materias primas utilizadas		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta	1.426.341,00	
	UTILIDAD BRUTA		284.240,00
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		278.060,00
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	96.000,00	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	137.860,00	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	15.600,00	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		
5014	Amortización de intangibles y diferidos		
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Otros	28.600,00	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		6.180,00
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales		
7000	OTROS GASTOS		
7010	Intereses pagados		
7011	Otros gastos financieros		
7012	Otros gastos no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		6.180,00

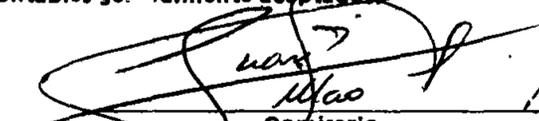
Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.


 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
 Ing. Oscar Villao P.


 ALEJANDRO MENDOZA PARRALES
 Reg. No. 8.211

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Gastos y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


 Comisario
 Nelson Rangel Martinez


 Comisario
 Juan Daniel Villao Y.

Lugar y fecha:

Gquil, 30 de Abril /980