INFORME DE GERENCIA AÑO 2014

Estimados Accionistas:

Informo a Ustedes sobre la situación administrativa y productiva de la Finca Rioroses.

SITUACIÓN MUNDIAL

La Economía en Estados Unidos y Europa mantienen niveles muy bajos de crecimiento, aunque se considera que la Recesión que ha venido sintiéndose en los últimos años finalizó, su crecimiento fue entre el 1 y 2%. La Economía Latinoamericana se encuentra en niveles mejores (3 y 4%),

La situación del petróleo, a partir de la segunda mitad del año, cambió drásticamente. La oferta mundial ha hecho que baje a precios, y la economía mundial todavía no repunta.

El Dólar americano ha tenido un repunte frente a las otras monedas, con lo que puede afectar a las otras economías y relaciones con otras monedas.

Al final del año 2014, la economía rusa ha sufrido una fuerte inestabilidad, que ha llevado a que el mercado de flores se vea afectado en la reducción de sus precios y demanda. Muchas empresas que antes vendían a este mercado están empezando a ofertar su producto a los mercados europeos y americanos, creando una sobreoferta de producto y una rebaja en los precios, consecuencia de esta sobre oferta.

SITUACIÓN DEL ECUADOR.

La situación política mantiene un alto nivel de inestabilidad y confrontación en todos los ámbitos. Aunque existe un total control de todos los poderes del Estado por parte del partido político Alianza País, y en cuanto al manejo de leyes y políticas se mantiene de la misma manera que los años anteriores.

El presidente Rafael Correa determinó, a finales de diciembre del 2013, junto con los representantes de los trabajadores y de los gremios, que el Salario Mínimo Vital que regirá a partir de enero del 2014 será de $340.00.

La situación del Volcán Tungurahua ha sido inestable, se han dado periodos de relativa calma, aunque se han presentado periodos de alta actividad, llegando a existir momentos de alerta naranja, que coincidentemente se dan en las épocas de mayor demanda de flores como Valentín.

SITUACIÓN DE LA EMPRESA

El Ing. Marcelo Chiliquinga se mantiene a cargo del área técnica de la Empresa. En el área administrativa se mantiene al señor Luis Falconí.

El Valentín 2014 fue diferente al que se tuvo en el año anterior, ya que no tuvimos mayores problemas en cuanto a nuestro cronograma de pinches y producciones para esta temporada del año. Durante los meses de noviembre, diciembre 2013 y enero 2014, se realizaron los mejores controles a fin de obtener los mejores resultados en cuanto a producción, sanidad y desempeño durante la época de Valentín 2014.

Los resultados de este periodo fueron los siguientes:

VALENTIN AÑO 2014: 204,483 tallos $ 102.542,45

Los retornos de estas ventas se realizaron durante los meses de abril y mayo, sin presentarse complicaciones de morosidad o desfalco por parte de nuestros compradores.

Las ventas para el año 2014 ha sido

2014		
MESES	TALLOS EXPORT	VALOR USD
ENERO	154.774	$ 33.939,10
FEBRERO	188.557	$ 42.098,84
MARZO	148.383	$ 34.001,70
ABRIL	257.873	$ 62.930,74
MAYO	282.012	$ 68.870,11
JUNIO	171.105	$ 34.546,41
JULIO	167.895	$ 29.326,45
AGOSTO	175.808	$ 36.565,14
SEPTIEMBRE	280.356	$ 50.721,21
OCTUBRE	210.685	$ 51.057,10
NOVIEMBRE	242.073	$ 46.626,48
DICIEMBRE	219.712	$ 44.364,75
	2.499.233	**$ 535.048,03**

2014		
MESES	TALLOS EXPORT	VALOR USD
ENERO	77.545	$ 39.502,25
FEBRERO	126.938	$ 63.040,20
	204.483	**$ 102.542,45**

2014		
	2.703.716	**$ 637.590,48**

Estos valores frente al año 2013 son alentadores, pero consideramos que debemos seguir mejorando nuestros niveles de productividad y eficiencia en ventas para mejorar la Economía de la Compañía.

Durante el año 2014 se procedió a cambiar variedades que eran rentables para la Finca, desde el punto de vista fitosanitarios o productivos:

En el Bloque 1:

- Se sacó 10 camas de Vendela y se las reemplazó por la Variedad Mondial

En el Bloque 2:

- Se sacó 22 camas de Skyline (amarillo) y se las reemplazó con la variedad Versilia (Peach)

- Se sacó 10 camas de Latin Beauty y se colocó 10 camas de Proud, que estaban en el mismo bloque pero en la parte baja
- Se siembran 10 camas de patrones en la zona donde estaba la Variedad Proud y se completa este zona con las variedades Hummer (amarillo), Coolwater (lavanda) y realizamos la injertación de un variedad sin nombre comercial que tenemos en la finca, cuyo color es rosado pálido y la hemos denominado Rosalinda.

En el Bloque 3:

- Se sacó 10 camas de Amelia y se colocó la variedad Deep Purple
- Se incrementan 8 camas de la variedad High & Magic.

En el Bloque 5:

- Se sacó 10 camas de Ravel, cuyas plantas eran muy viejas, y se las reemplazó por la Variedad Explorer. Estas plantas entrarían en producción a partir de Abril o mayo del 2015.
- Empezó a producir 22 camas de Explorer (variedad roja) durante los meses de noviembre y diciembre. Esta producción ha sido bastante corta en longitud de tallos y productividad. Esperamos que durante el año 2015, esta variedad ayude de manera significativa al disponible de la Finca.

Se realizó la construcción de un nuevo des-arenador para el proceso de captación y alimentación de agua para el reservorio, quiero expresar nuestra gratitud y agradecimiento al señor Benjamín Chiriboga durante la realización de esta obra.

La empresa ha presentado todo lo requerido por los entes de Control como: SRI, Superintendencia de Compañías y Seguro Social.

Al finalizar el año, las relaciones comerciales con nuestros proveedores se han mantenido sin mayores problemas, incluso hemos podido extender nuestros términos de crédito. Esto nos ha permitido mantener nuestra cartera sin moras o problemas legales.

Quiero agradecer la ayuda presentada por el personal de la empresa que nos ha apoyado durante este periodo, esperamos seguir contando con su apoyo para conseguir los resultados anhelados por la Dirección de la Empresa.

Atentamente,

Ramiro Chiriboga Guevara

Vicepresidente Ejecutivo