

INFORME DE GERENCIA DE LYREC C. LTDA.**PERIODO: Enero 1 a diciembre 31 del 2009****1.- CONFORMACION Y ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

El 25 de marzo de 1999, ante el Notario Público Simón Dávalos del Cantón Riobamba, concurren los Señores Ing. José Luis Salazar Albán, Lcdo. César Arias Jara y el señor Jaime Zabala Jiménez, para conformar la compañía de responsabilidad limitada "LYREC C. LTDA", con un capital social de S/.6'600.000, aportando cada socio 6.600 participaciones de S/.1 000.00. La Escritura fue conferida el 25 de marzo de 1999 e inscrita en el Registro Mercantil con N° 1920, en abril 13 de 1999. Con fecha 11 de diciembre del 2000 ante la Notaría Tercera del Cantón Riobamba, se procede a realizar las escrituras de aumento de capital que alcanza a \$7.029,00 de los cuales 1.968 participaciones de \$1,00 c/u corresponde al señor Lcdo. César Arias, y de igual forma al Ing. José L. Salazar y 3.093 participaciones de \$1,00 c/u al señor Jaime Zabala, escritura que fue inscrita en el Registro Mercantil el 18 de enero del 2001.

2.- REGISTROS

La Compañía tiene los siguientes registros en orden:

- a) Superintendencia de Compañías, Expediente N° 37342
- b) Cámara de la Construcción Riobamba, N° 495-CH
- c) Registro del Representante Técnico ante la Sociedad de Ingenieros del Ecuador.
- d) Registro Único de contribuyentes: N° 0690089734001
- e) RUP para obtener las contrataciones en las diferentes empresas públicas.

La Compañía tiene existencia legal desde el 13 de abril de 1999, según Escritura de Constitución registrada en la Notaría del Cantón Riobamba a cargo del Señor Simón Dávalos A.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Los mandos de la Compañía y el personal de trabajadores de planta se han mantenido durante el año. Las contrataciones de personal adicional se han mantenido en un medio de 10 personas, para poder atender contratos de magnitud encargados por la EERSA.

INFORME DE GERENCIA 2009

Como personal de apoyo se contrató al Ing. Augusto Guerrero. ...

A diciembre 31, se cuenta con 5 trabajadores de planta y 5 ocasionales, a causa de que a fines de año, no se ganaron concursos tipo subasta inversa.

La edad promedio del personal de LYREC es de 35.96 años.

La capacitación se ha centrado en los niveles de apoyo y operativo como son: Peones, ayudantes de liniero y jefes de grupo a través de conferencias sobre estructuras y materiales dictadas por el Ing. Jaime Zabala J Gerente de LYREC

La Representación Técnica estuvo a cargo del Ingeniero Jaime Zabala J.

Los sueldos y salarios del personal de la Compañía, a Diciembre del 2009 se detallan a continuación, los mismos que no han tenido incremento desde el año 2007

SUELDOS Y SALARIOS DEL PERSONAL DE LYREC CIA. LTDA. A XII DEL 2009						
NOMBRE	CARGO	VALOR	GASTOS DE			TOTAL
			REPRESENTACIÓN	MOVILIZACION	RESPONSIBILID	
JAIME ZABALA (HONORARIOS)	GERENTE	1.200,00				1200,00
AUGUSTO GUERRERO	TECNICO	850,00				850,00
JADIRA BENITEZ J.	CONTADORA	450,00				450,00
MERCEDES CABEZAS	SECRETARIA	330,00		14,40		344,40

NOMBRE	ACTIVIDAD	SUELDO
CHAVEZ ARÉVALO WILSON GALO	LINIERO	280.00
QUIROZ CASTAÑEDA RUBEN	SUPERVISOR OBRA	290.00
QUIROZ CASTAÑEDA SERGIO	LINIERO	260.00
CHAVEZ PILCO WILSON HERNAN	SUPERVISOR OBRA	290.00
NARANJO FRANCISCO RODRIGO	LINIERO	280.00
CASTAÑEDA GRACIANO LEONARDO	AY. LINIERO	260.00
ARÉVALO CASTAÑEDA ANGEL	AY. LINIERO	260.00
YUMISACA CASTAÑEDA LUIS OLMEDO	CHOFER	260.00
ERAZO GUAMAN ALFREDO ABRAHAM	CHOFER	260.00
CHAVEZ PILCO ARMANDO RODRIGO	AY. LINIERO	250.00
CHAVEZ PILCO MARCO VINCIO	AY. LINIERO	250.00

Nota: Valores no incluyen los beneficios sociales

Hernán Chávez, Francisco Naranjo y Rubén Quiroz reciben una bonificación de responsabilidad de \$40,00 y 50,00 respectivamente

4. - ASPECTOS OPERACIONALES

La Compañía laboró todo el año, cumpliendo fundamentalmente dos contratos de magnitud con la EERSA, así como servicios a particulares y entidades públicas y privadas.

A fin de cumplir a cabalidad con los trabajos encomendados y dar cumplimiento a las normas de seguridad, se han reemplazado herramientas y equipos de trabajo, dotándose a los trabajadores tanto de uniformes, zapatos, cascos y demás implementos de seguridad.

Se han mantenido los 5 vehículos de la compañía y se dota de servicios de combustible y mantenimiento, a la camioneta del Gerente, a fin de que pueda cumplir su labor.

Para cumplir con la ejecución de las redes telefónicas de la Urbanización El Rosario, fue necesario contar con los servicios de la empresa COMTELEC, cuyo gerente es el Ing. Gustavo Tapia.

Para realizar la obra FERUM, bajo contrato N° 34-09, cuyo monto referencial fue de \$176.327, y un plazo de 100 días, fue necesario contar con los servicios de las firmas de los ingenieros: Juan Cruz, Fernando Espín y Bayardo Enríquez, con los cuales se acordó dividir la obra de tal manera que se pueda ejecutar en el plazo. Lamento informar que ninguno de los profesionales cumplió de manera eficiente este compromiso, registrándose faltantes de materiales y necesidad de apoyo por nuestra parte, a fin de cumplir con el plazo. En todo caso, el Ing. Juan Cruz se preocupó por liquidar la obra y prestar la mayor diligencia, lo que no ocurrió con los otros profesionales.

5. - METAS Y OBJETIVOS PREVISTAS Y CUMPLIDOS

La Compañía cumpliendo con el objetivo para el que cual fue creada como es el de brindar su servicio en la provincia, expandirse a nivel nacional y crear fuentes de trabajo ha buscado firmar contratos de importancia con EEASA y EERSA, que son las principales fuentes de trabajo para obras de magnitud. Uno de los inconvenientes que se ha tenido en este año, es el de que la EERSA, a partir del segundo semestre, otorgó las labores previstas en el Programa FERUM, vía subasta inversa, lo cual impidió que se logre ganar, pues oferentes de Loja, Guayas y Manabí, ofertaron valores con una diferencia de hasta 35% menores al presupuesto referencial.

INFORME DE GERENCIA 2009

LYREC cumplió varios contratos con instituciones públicas como Empresa Eléctrica Riobamba, Empresa Eléctrica Ambato, Consejo Provincial de Chimborazo, Municipios de Chambo y Guamate, Empresa de Ferrocarriles del Estado, ESPOCH y con personas particulares. El detalle de obras e ingresos realizados, consta en Anexo, que se acompaña a este informe.

Se incremento el Activo Fijo, consistente básicamente en medios para mantener la operatividad de la empresa.

- Equipamiento básico tanto implementos y herramientas para la acción del personal de la Compañía
- Se adquirió un nuevo GPS
- Impresora
- Pistola para clavar
- Protectores de línea para garantizar seguridad a linderos.

6. - METAS PARA EL AÑO 2010

- Cobrar los valores adeudados correspondientes a los trabajos realizados;
- Reducir notablemente gastos innecesarios o que se puede limitar
- Adquirir un camión para poder reaplazar la grúa FORD 500, debido a que por su antigüedad y deterioro ocasiona gastos muy elevados en su mantenimiento y causando un bajo rendimiento.
- Facturar y Liquidar trabajos ya realizados

7. - RECOMENDACIONES

- Revisar sueldos al todo el personal LYREC.
- Reponer equipos y herramientas adicionales para el personal.
- Se aprueben los estados de situación y pérdidas y ganancias, presentados en anexo.
- Realizar un control de los gastos significativos

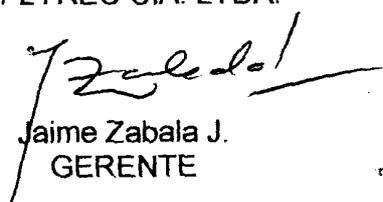
8. - ANEXOS

- a) Balance General a Diciembre del 2009;
- b) Estado de Pérdidas y Ganancias de Enero a Diciembre del 2009
- c) Anexos;
- d) Detalle de trabajos realizados en el año 2009

INFORME DE GERENCIA 2009

Finalmente, Señores Accionistas el trabajo cumplido por mi persona y todo el personal de la empresa, ha sido intenso, con la mayor buena fe y voluntad pensando siempre en los intereses de la compañía deo constancia de mi agradecimiento al personal y socios que laboran en la empresa, por la oportunidad de difundir el buen nombre y acción de LYREC en la provincia y fuera de ella, como lo demuestra el detalle de trabajos que adjuntamos

Por LYREC CIA. LTDA.



Jaime Zabala J.
GERENTE

