Guayaquil, 05 de Febrero del 2007

Señores Accionistas:

De: MOTELES S.A.

Ciudad.-

De mis Consideraciones:

En mi calidad de Representante Legal de la Compañía MOTELES S.A., dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley, los Estatutos, en las Resoluciones y Reglamentos expedidos por la Superintendencia de Compañías, presento ante ustedes el Informe de Gerencia, correspondiente al Ejercicio Económico y Fiscal por el Año terminado a Diciembre 31 de 2006.

La Empresa durante este año 2006, ha desarrollado una pequeña actividad económica alquilando parte del Bien Raíz que posee, con dichos ingresos se ha cubierto los gastos de mantenimiento y pago de Impuestos Prediales de dicho bien, obteniendo un resultado positivo, esperemos que en el futuro mejore para bien de la Colectividad y de sus Accionistas.

Además declaro bajo JURAMENTO, que mi representada no es Contratista con el Estado Ecuatoriano ni con ninguna de sus Instituciones.

Es todo lo que puedo informar Señores Accionistas, quedo de ustedes siempre a sus

REGISTRO DE SOCIEDADES

2 6 MAR 2007

Roddy Constante

órdenes.

Atentamente,

Dr. Andrés Crespo R. PRESIDENTE