

Guayaquil, 02 de Febrero del 2004

Señores Accionistas:

Moteles S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Representante Legal de la Compañía MOTELES S.A. dando cumplimiento a lo estimulado en los Estatutos de la Compañía, en concordancia a lo que establece la Ley y la Superintendencia de Compañías me permito presentar a ustedes señores accionistas el informe de Gerencia, correspondiente al Ejercicio Económico y Fiscal del año 2004.

Durante el año 2004, la Compañía empezó a tener ingresos por Concepto de Alquiler de los departamentos que posee en la planta baja del inmueble a partir del mes de Septiembre fecha en que terminó el mantenimiento, dando un resultado positivo de \$119.50 antes de 15% para trabajadores e Impuestos sobre la Renta. La Compañía está legalmente rehabilitada e Implemento su aumento de Capital Social.

Es todo lo que puedo informar señores Accionistas, quedo de ustedes siempre a sus ordenes.

Atentamente,

Dr. Andrés Crespo R.
PRESIDENTE

