

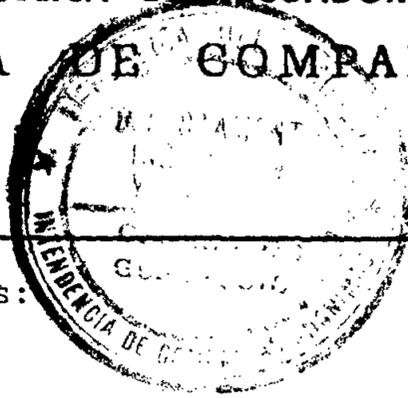


65

19 MAR. 1968

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance
AB-1



Denominación de la Compañía según sus estatutos:

~~Cía. Anónima Civil~~ "MOTEL S. A."

S I G L A S

MOTEL S

Principal	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla correos	Cable
Sucursales:	Guayaquil	Gran Pasaje Of. No. 213	12515	566	MOTEL S
Agencias:					

Período del Balance:
Del de Enero 1.965
Al 31 Diciembre 1.965

Nacionalidad Ecuatoriana
N° Matrícula de Comercio

N° Expediente

3726-61

Escrituras sociales otorgadas durante el ejercicio.	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha de Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Constitución	Gquil.	Dr. Jorge Jara G.	Jun. 2/61	403	Jun. 8/61	30 años
Aumento	"	" " " "	May. 21/65	1713	" 1/65	

OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.- Art. N° 2. "es de dedicarse a todo género de actividades que se relacionen con inversiones de bienes raíces y, de manera especial, a la actividad hotelera".

NÓMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Dr. José Vicente Ordeñana Trujillo Vicepresidente
Gerente María E. Reinberg de Crespo Subgerente

Vocales Principales Vocales Suplentes

COMISARIOS

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) María E. Reinberg de Crespo

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha Junio 19/1.963

Para el período de 2 años

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha Mayo 6/1.965 R.M. No. 1446

La Contabilidad Domicilio O'connor 1015 y Quito
Está a cargo de: Eva Vinuesa Ocaña Registro N° En trámite
Nombre

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

N° de Trabajadores

Porcentaje de Capital

Ley de Fomento Industrial

100%

Clasificación

Empleados Obreros

Nacional Extranjero

N° y Fecha Acuerdo

A C T I V O

PARCIALES

TOTALES

I.- CORRIENTE

<p>01. DISPONIBLE</p> <p>01.1 Caja</p> <p>01.2 Bancos</p> <p>01.3 Otros</p>		\$/. 125.000,00	\$/. 125.000,00	01										
<p>02. EXIGIBLE</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">A CORTO PLAZO</th> <th style="width: 50%;">A LARGO PLAZO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 100px;">02.1 Cuentas por Cobrar 02.11 A los accionistas 02.12 Otros</td> <td></td> </tr> <tr> <td>02.2 Obligaciones por Cobrar 02.21 Por acciones suscr. y no pagadas 02.22 Otras</td> <td></td> </tr> <tr> <td>02.3</td> <td></td> </tr> <tr> <td>02.4 MENOS: Provisión para In- cobrables</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO	02.1 Cuentas por Cobrar 02.11 A los accionistas 02.12 Otros		02.2 Obligaciones por Cobrar 02.21 Por acciones suscr. y no pagadas 02.22 Otras		02.3		02.4 MENOS: Provisión para In- cobrables					02
A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO													
02.1 Cuentas por Cobrar 02.11 A los accionistas 02.12 Otros														
02.2 Obligaciones por Cobrar 02.21 Por acciones suscr. y no pagadas 02.22 Otras														
02.3														
02.4 MENOS: Provisión para In- cobrables														
<p>03. REALIZABLE</p> <p>03.1 Inventarios</p> <p>03.11 Productos terminados</p> <p>03.12 Productos en Proceso</p> <p>03.13 Materias Primas</p> <p>03.14 Suministros y Materiales</p> <p>03.15</p> <p>03.2 Inversiones</p> <p>03.21 Participación en Otras Compañías</p> <p>03.22 Otras</p>				03										
<p style="text-align: center;">II.- F I J O</p> <p>04. NO DEPRECIABLE</p> <p>04.1 Terrenos</p> <p>04.2 Maquinaria en Montaje</p> <p>04.3 Proyectos en curso</p> <p>04.4 Otros</p>		75.000,00	75.000,00	04										
<p>05. DEPRECIABLE</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">VALOR DE ADQUISICION</th> <th style="width: 50%;">DEPRECIACION ACUMULADA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 100px;">05.1 Edificios e Instalaciones 05.2 Maquinarias y Equipos 05.3 Muebles, Enseres, etc. 05.4 Vehículos y otros 05.5</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA	05.1 Edificios e Instalaciones 05.2 Maquinarias y Equipos 05.3 Muebles, Enseres, etc. 05.4 Vehículos y otros 05.5					05						
VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA													
05.1 Edificios e Instalaciones 05.2 Maquinarias y Equipos 05.3 Muebles, Enseres, etc. 05.4 Vehículos y otros 05.5														
<p>06. INTANGIBLES</p> <p>06.1 Patentes y Marcas</p> <p>06.2 Concesiones</p> <p>06.3 Otros</p> <p>06.4 MENOS: Fondo de Amortización</p>				06										
<p style="text-align: center;">III.- OTROS ACTIVOS</p> <p>07. GASTOS DIFERIDOS</p> <p>07.1 Gastos de Constitución</p> <p>07.2 Gastos Anticipados</p> <p>07.3 Otros</p>				07										
<p>08. OTROS</p>				08										
<p style="text-align: center;">IV.- PERDIDAS Y GANANCIAS</p> <p>09. PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES</p> <p>10. PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)</p>				09										
<p>TOTAL DEL ACTIVO</p>			\$/. 200.000,00	10										

C U E N T A S D E O R D E N

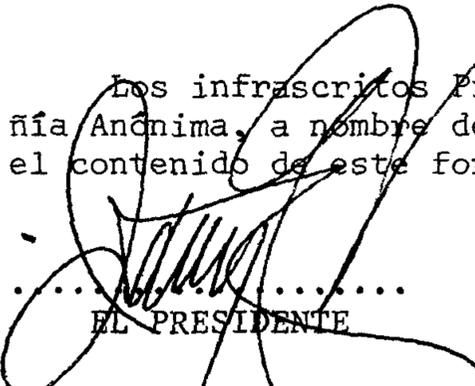
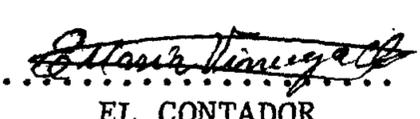
1.- Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias				
2.- Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados				
3.-				
4.-				
5.-				

P A S I V O		PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO		VENCIDAS	NO VENCIDAS
01. CUENTAS POR PAGAR			
02. OBLIGACIONES POR PAGAR			
02.1 A los accionistas			
02.2 Quirografarios			
02.3 Prendarios			
02.4 Hipotecarios			
03. OTROS			
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
04. CUENTAS POR PAGAR			
05. OBLIGACIONES POR PAGAR			
05.1 A los accionistas			
05.2 Quirografarios			
05.3 Prendarios			
05.4 Hipotecarios			
06. OTROS			
III.- OTROS PASIVOS			
07. DIFERIDOS			
08. DEPOSITOS DADOS EN GARANTIA POR EMPLEADOS			
09. OTROS			
IV.- CAPITAL Y RESERVAS			
10. CAPITAL SOCIAL			\$/. 200.000,00
10.1 Acciones Nominativas			
10.2 Acciones al Portador		\$/. 200.000,00	
11. RESERVAS			
11.1 Legal (Art. 327)			
11.2 Estatutarias			
11.3 Facultativas			
12. RECTIFICACIONES DE VALORES DE CAPITAL (POR REVALORIZACION DE ACTIVOS)			
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS			
13. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
14. UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)			
TOTAL DEL PASIVO			\$/. 200.000,00
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (ART.257)			
- Utilidades de ejercicios anteriores			
- Utilidades del presente ejercicio			
SUMA A DISTRIBUIRSE:			
1.- 7% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			
2.- 3% para Familiares de Trabajadores (Art. 90 Código del Trabajo)			
3.- Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores			
4.- Reserva Legal (Art. 327)			
5.- Reservas Estatutarias			
6.- Reservas Facultativas			
7.- Asignaciones Especiales previstas en los Estatutos			
8.- Para adquisición de acciones propias			
9.- Para dividendos a distribuirse a los accionistas			
10.- Otros			
T O T A L			
INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL			
1.- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)			
2.- Aportes Patronales			
3.- Aportes Personales			
4.- Fondos de Reserva			
5.- Indemnizaciones Labores			
6.- 10% de Utilidades			
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)			
T O T A L			

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	Sin movimiento	
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor compras en el País		
Valor mercadería importada		
Transf. o devoluc. Sucurs.		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
Mano de Obra y Seguro Social		
Gastos de Fabricación		
Depreciación Maquinaria, etc.		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insectic.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercad. disponible para venta		
S U M A N		
Menos: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		
5.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
Intereses Ganados		
Ingresos provenientes de participación en otras Cías.		
Ganancias Extraordinarias		
Ganancias Ocasionales		
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL		
7.- GASTOS DE OPERACION:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y Jornales (no incluya los que forman parte del Costo de Ventas)		
Intereses sobre deudas del negocio		
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)		
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección Gral. de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones		
Otras Amortizaciones		
Rectific. Valores Capital Fijo (Desvalorizaciones)		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de Viaje		
Contribución Superintendencia de Cías. Anónimas		
Otros Gastos		
8.- UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

 EL PRESIDENTE	 EL GERENTE	 EL CONTADOR
---	---	---

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

 COMISARIO	 COMISARIO
---	---

.....
(Lugar y fecha)