

## **INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2007**

De acuerdo a los estatutos de la Compañía y a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, me permito poner en consideración de todos los socios, el siguiente informe correspondiente al Ejercicio económico 2007.

En Enero 14 de 1997 se constituye la compañía legalmente EJECONSTRUCTORA CIA. LTDA. Debidamente en el Registro Mercantil del cantón Riobamba, escritura realizada en la notaría Quinta del Dr. Fernando Salazar el 29 de Noviembre de 1996 con la aportación de los Socios y aumento de Capital ;Capital Social

Luis Vera Vázquez	US. 100,00
Santiago Vera Vázquez	US. 100,00
Manolo Vera Vázquez	US. 100,00
José Vera Vázquez	US. 100,00
	-----
Total .-	US. 400,00

Capital Suscrito y Pagado en su totalidad.

### **Registros**

La Compañía tiene los siguientes registros en orden:

RUC # 0690074575001

Expediente en la Superintendencia de Compañías # 37252-97

Afiliación a la Cámara de la Construcción # 442-CH

Patente Municipal y Capital en Giro

Patronal del IESS

### **Aspectos Contables**

El departamento de contabilidad en el presente ejercicio cuenta con la Lcda. Elvia Maureen Ramos Ubidia en calidad de Contadora de la compañía que viene prestando sus servicios en forma permanente desde el año 2000 mes de junio.

### **Caja -Bancos**

La Cta. Cte. Del Banco del Pacífico al cierre del ejercicio esta cuenta refleja un saldo de US. 983.14 disponible. Y un valor en caja de US. 9517.20 para compra inmediata de materiales.

### **Cuentas Por cobrar**

Saldo liquidado por el FISE en noviembre del 2000 y que no se puede recaudar por un monto de US. 988.11 y diferencias en planillas de las obras ejecutadas y liquidadas en este ejercicio.

#### **Activo Realizable**

Al momento la Compañía a liquidado todas las obras pendientes por lo tanto es ta cuenta esta en cero.

#### **Activo Fijo**

Las cuentas que conforman este grupo son ; en Muebles y Enseres saldo US. 705.50 Equipo de Oficina saldo US. 357.20 Equipo de Computación saldo US. 0 Maquinaria y Equipo saldo US. 684.66 no se ha realizado ninguna adquisición ni mejora debido a la situación de la Empresa que son varios años en los que ha permanecido sin trabajos en este año se realizó la correspondiente depreciación por un monto total de 337.50.

#### **Obligaciones Por Pagar**

En este grupo están, Obligaciones IEES por Pagar US. 79.55 es el valor correspondiente a la planilla del mes de diciembre 2005 que se paga hasta el 15 de Enero del 2008, Impuestos Retenidos por Pagar US. Valor 6.15, IVA Cobrado 122.03 de las ultima obra liquidada para declaración de Impuestos hasta el 22 de enero del 2008.y 15% participación laboral. 1354.19.

#### **Capital Social**

Esta cuenta refleja un monto de US. 400,00 dólares americanos efectuado el aumento de capital.

#### **Reservas**

Tenemos como saldo de cuenta Reserva Legal US. 508.58 , Reserva Facultativa US. 508.58 y la Reserva de Capital US. 382.72 Utilidades no Distribuidas US. 4434.42

#### **Utilidad de Ejercicio**

En año 2007 refleja una Utilidad Liquida después de la conciliación de un valor de US. 7673.73 .

#### **Metas y Objetivos previstos y cumplidos**

La Compañía se trazó como meta fundamental continuar consiguiendo obras para trabajar para lo cual fue creada, con la finalidad de incrementar fuentes de trabajo y de esta manera ayudar a engrandecimiento de nuestra provincia, la tarea es ardua al participar en cada curso para adjudicación de obras pero seguiremos adelante. Ya que hemos liquidado las obras conseguidas.

#### **Metas para el 2008**

- a.- Terminar con la entrega recepción definitiva de dos obras pendientes pero terminadas.
- b.- Que la compañía se califique en otras Instituciones para poder participar en concursos y mejorar el rendimiento de la misma.

**Aspectos Administrativos, Laborales y Legales**

El personal operativo se ha contratado en forma ocasional con liquidación de compras y servicios por el tiempo necesario debido a que las obras no se efectúan dentro de la ciudad sino en diferentes puntos de la provincia por lo tanto se contrata personal de la zona .  
Las oficinas de la Compañía siguen ubicadas en la calle veloz y Pichincha Esq.

**Aspectos Operacionales**

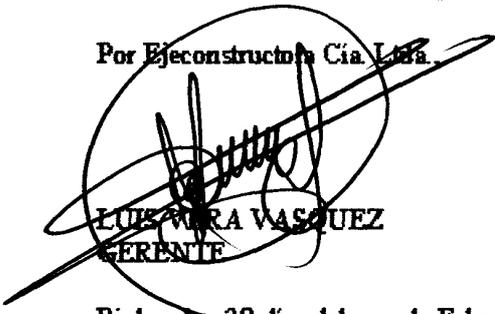
La Compañía legalmente se constituyó en Enero 14 de 1997 , y continúa laborando desde esta fecha con contratos de construcción con diferentes Instituciones.

**Recomendaciones**

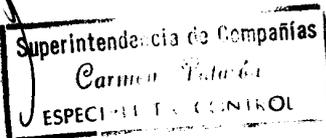
- a.- Que se continúe presentando para adjudicaciones de trabajo con el objeto social de la Compañía.
- b.- Se aprueben los Estados de Situación y Resultados presentado .

Finalmente señores socios el trabajo realizado por mi persona ha sido cumplido con la mejor voluntad y pensando siempre en los intereses de la Compañía, fruto del cual se ha incrementado nuestro nombre y acción en la provincia.

Por Ejecutor Cía. Ltda.

  
LUIS VERA VASQUEZ  
GERENTE

29 ABR. 2008



Riobamba, 28 días del mes de Febrero del 2008