

INFORME DE GERENCIA

Ejercicio Económico del Año 2011.

Siguiendo con el cronograma de trabajo iniciado el año 2010 con el Arq. Hernán Darquea se continuo con la obra civil de las instalaciones en la Planta Industrial de Santa Rosa, la misma que vimos necesario aumentar un modulo mas pues el área en construcción nos quedaba muy pequeña, así que al incrementar un modulo para bodegas seria lo mas prudente, además teníamos que acondicionar los baños para los trabajadores en la parte exterior de la nave, el metraje de cerramiento perimetral hubo que aumentar para mayor seguridad quedando todas las instalaciones con cerramiento exterior, se colocaron mallas electro soldadas en el piso de la nave para mayor resistencia y durabilidad todo este proceso incremento el costo de la construcción en 25.943,29 Dólares Americanos, los mismo que fueron financiados por un Préstamo adquirido en UNIFINSA además de los otros prestamos realizados en otras instituciones bancarias. El costo inicial de la obra era 132.000 Dólares Americanos mas los 25.943,29 Dólares Americanos el costo total de la obra es de 157.943,29 Dólares mas I.V.A. la misma que fue entregada en el mes de Octubre por el Arq. Darquea También realizamos la adquisición de un trasformador de 54 Kva. para el correcto funcionamiento de nuestra capacidad instalada.

Restando pocas obras mas por realizar como instalaciones de vivienda para el guardián, realizar trabajos en el camino de ingreso a la planta para evitar la tierra en las instalaciones, la colocación de pasto en las áreas verdes exteriores para lo cual con un maestro albañil y la elaboración de la parte estructural por nosotros pudimos abaratar costos, tratándose de una obra mas pequeña nos fue factible realizar la misma.

Con respecto a la adquisición de maquinaria siguiendo con nuestra política de incrementar nuestro rango de producción de acuerdo a las necesidades del mercado adquirimos una troqueladora de medio pliego Marca Heidelberg, y una

plastificadota que nos permita realizar el trabajo especialmente en la elaboración de Etiquetas.

En lo referente a la situación financiera de la empresa las ventas del año 2010 al ser de 785.054,10 Dólares Americanos y el año 2011 de 838.574,48 Dólares Americanos aumentaron en 53.520,38 Dólares Americanos siendo el 6,81 por ciento de aumento en el volumen de ventas dando una utilidad neta de 26.301,74 Dólares Americanos, teniendo una disminución en el volumen de nuestras ventas con respecto al periodo anterior dado las condiciones en el mercado , precios de papel, aumento en los sueldos especialmente en lo referente al sueldo básico, creando un serio problema con relación a los otros sueldos que en su mayoría es imposible el aumentar en la misma proporción. Además la competencia desleal de medio pues tratándose en muchos casos de imprentas con menos costos operativos que los nuestros y al encontrarse sin trabajo pues al momento la situación en el medio grafico se va poniendo critica por la sobre oferta en el mercado.

Al terminar este período económico y luego de haber sobrellevado las situaciones emergentes que se presentan en la empresa, no me queda más que poner a disposición de los socios para que este proceso no fracase.

Agradezco a los señores socios por confiar en mi gestión, que no hubiera sido posible sin la colaboración de personal administrativo y obreros que laboran en la empresa.

Atentamente


Javier Garrido Almeida.
Gerente General

