ESTADOS FINANCIEROS

111

100

31 DE DICIEMBRE DEL 2017





#### **ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

#### ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

- Anexo 1 Cumplimiento de las condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública
- Anexo 2 Cumplimiento de la aplicación de los recursos captados por la emisión de valores
- Anexo 3 Cumplimiento de la realización de las provisiones para el pago de capital y de los intereses de las emisiones de obligaciones realizadas
- Anexo 4 Cumplimiento sobre la razonabilidad y existencia de las garantías que respaldan la emisión de valores
- Anexo 5 Cumplimiento sobre la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas



LE

#### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la junta de Accionistas de

PICA - Plásticos Industriales C.A.

Guayaquil, 20 de marzo del 2018

#### Informe sobre la auditoría de los estados financieros

#### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de PICA - Plásticos Industriales C.A. (la Compañía) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de PICA - Plásticos Industriales C.A. al 31 de diciembre del 2017 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

#### Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

#### Independencia

Somos independientes de PICA - Plásticos Industriales C.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.



# Asuntos significativos de la auditoría

Los asuntos significativos de auditoría de acuerdo a nuestro juicio profesional, fueron aquellos asuntos de mayor importancia identificados en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos han sido tratados durante la ejecución de nuestra auditoría y para formarnos nuestra opinión sobre los estados financieros en su conjunto, y no expresamos una opinión por separado sobre estos asuntos.

Asuntos significativos de auditoría	Como enfocamos el asunto en nuestra en auditoría
Provisión de beneficios post – empleo (jubilación patronal y desahucio)	
La Compañía mantiene provisiones por planes de beneficios definidos normados y requeridos por las leyes laborales ecuatorianas, estas provisiones son	Como parte de los procedimientos de auditoría ejecutados realizamos:
consideradas de alta importancia para nuestra auditoría debido a la magnitud de los montos, el juicio profesional involucrado, los conocimientos técnicos requeridos, y presunciones significativas utilizadas	Evaluación de los supuestos actuariales y demográficos y las metodologías de valoración utilizadas por el profesional independiente de la Compañía.
para determinar el pasivo por pensiones y desahucio.	Evaluación de la competencia, experiencia e independencia del actuario contratado por la Compañía.
La base de empleados que posee la Compañía es de 1,130 personas. El cálculo de estas estimaciones es realizado en función a estudios actuariales practicados por un perito calificado independiente, quien utiliza métodos actuariales para estimar el valor presente de	Evaluamos los supuestos actuariales y verificamos las tasas de descuento y tasa de incremento salarial utilizadas en la valoración del pasivo por pensiones y desahucio.
estas obligaciones. La valoración de estas obligaciones requiere un juicio significativo y experiencia técnica en la elección de los supuestos adecuados. Los cambios en las presunciones significativas como lo son los	Comparamos los supuestos en torno a los aumentos salariales con las tasas de inflación que es la base para dichos aumentos y verificamos que la tasa de mortalidad sea la establecida por la autoridad laboral.
aumentos salariales, las tasas de descuento, de rotación y de mortalidad, pueden tener un impacto material en la estimación.	Verificamos que las provisiones estimadas según estudios actuariales crucen con los registros contables y validamos la data de empleados usada en los estudios tomando una
Al 31 de diciembre del 2017 la provisión de beneficios post – empleo asciende a aproximadamente US\$9,600,000 que representa el 26% del total de pasivos de la Compañía. Ver Nota 17.	muestra de empleados y verificando con los datos de las planillas de pago y viceversa.

#### Otra información

La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe del Administrador, (que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos), la cual fue obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.



Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe del Administrador y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

# Responsabilidades de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de PICA - Plásticos Industriales C.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

# Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o
error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y



obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la
  información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos
  correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables de la administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables de la administración de la entidad, determinamos los más significativos en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, los asuntos significativos de la auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente estos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas superarían los beneficios de interés público del mismo.



# Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios – Información Financiera Suplementaria

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros de PICA - Plásticos Industriales C.A. al 31 de diciembre del 2017, también hemos auditado la información financiera suplementaria incluida en los anexos 1 a 5 adjuntos.

En nuestra opinión, la información financiera suplementaria mencionada en el párrafo anterior al 31 de diciembre del 2017 está preparada razonablemente, en todos los aspectos importantes, de conformidad con las normas establecidas por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera.

No. de Registro en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros: 011

Sandra Vargas L.

Socia

No. de Licencia Profesional: 10489

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Activo	Nota	2017	2016
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	6	3,452,906	2,775,021
Inversiones temporales		470,034	154,440
Cuentas por cobrar clientes	7	12,075,219	12,913,552
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	20	2,226,650	2,157,448
Otras cuentas por cobrar	8	288,486	466,049
Impuestos por recuperar	18	1,259,752	1,290,645
Inventarios	9	10,712,185	10,953,822
Gastos pagados por anticipado		281,965	264,680
Otros activos		2,089	26,506
Total de los activos corrientes		30,769,286	31,002,163
Activos no corrientes			
Propiedades, plantas y equipo	10	36,838,702	36,274,000
Activos intangibles	11	225,759	282,145
Otros activos		24,924	35,807
Total de los activos no corrientes		37,089,385	36,591,952
Total activos	3.5	67,858,671	67,594,115

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

OPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial

Ing. Luis Lazo Contador General

21

H

1 71

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

1	Pasivo y patrimonio	Nota	2017	2016
Pasivos corrientes				
Préstamos con entidades	financieras	13	2,859,475	8,366,067
Emisión de obligaciones		14	948,510	961,716
Cuentas por pagar a prov	eedores	12	9,653,408	9,638,774
Cuentas por pagar comp		20	99,449	20,164
Otras cuentas por pagar		15	1,041,505	586,855
Otros impuestos por pag	ar	18	1,171,541	911,932
Beneficios sociales		16	2,102,315	1,724,943
Total de los pasivos e	orrientes		17,876,203	22,210,451
Pasivos no corrientes				
Préstamos con entidades	financieras	13 .	7,392,071	2,880,574
Emisión de obligaciones		14	366,667	1,293,333
Beneficios sociales		17	9,572,743	8,899,620
Impuesto a la renta difer	do	18	1,076,058	877,977
Total de los pasivos n	o corrientes		18,407,539	13,951,504
Total de los pasivos			36,283,742	36,161,955
Patrimonio				
Capital social		19	10,410,000	9,210,000
Reservas			14,751,259	16,799,646
Resultados acumulados			6,413,670	5,422,514
Total del patrimonio			31,574,929	31,432,160
Total del pasivo y patr	rimonio		67,858,671	67,594,115

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

CPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial Ing. Luis Lazo Contador General

# ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Nota</u>	2017	2016
	74,279,762	68,299,149
22	(49,121,562)	(45,340,610)
×-	25,158,200	22,958,539
22	(9,645,340)	(10,499,695)
22	(9,779,915)	(9,151,745)
23	207,889	773,545
	5,940,834	4,080,644
22	(864,864)	(1,170,978)
-	5,075,970	2,909,666
18	(1,548,838)	(758,052)
	3,527,132	2,151,614
17	(284 262)	204,285
-/	3000 3000 3000	204,205
<u>-</u>	3,142,769	2,355,899
	22 22 22 23 -	74,279,762 (49,121,562) 25,158,200  22 (9,645,340) 22 (9,779,915) 23 207,889 5,940,834  22 (864,864) 5,075,970  18 (1,548,838) 3,527,132

(1) Incluye US\$895,759 de participación de los trabajadores en las utilidades (2016: US\$513,470). Ver Notas 16 y 18.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

CPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial

Ing. Luís Lazo Contador General

# ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

,	_	Rese	rvas	F	tesultados acumulados		
	Capital social	Legal	Facultativa	Reserva de capital	Por aplicación de las NIIF	Acumulados	Total
Saldo al 1 de enero del 2016	8,410,000	3,125,219	13,206,260	4,579,508	3,663,805	3,110,922	36,095,714
Resolución de la Junta de Accionistas del 17 de marzo del 2016:							
Aumento de capital	800,000		-		-	(800,000)	-
Apropiación a reservas	*	426,817	41,350			(468,167)	*
Dividendos declarados	2	*	-	-	-	(3,000,000)	(3,000,000)
Resolución de la Junta de Accionistas del 20 de junio del 2016: Escisión de las propiedades de inversión	<b>a</b>			(4,019,453)			(4,019,453)
Utilidad neta del año			-	*	-	2,151,614	2,151,614
Otros resultados integrales		2				204,285	204,285
Saldo al 31 de diciembre del 2016	9,210,000	3,552,036	13,247,610	560,055	3,663,805	1,198,654	31,432,160
Resolución de la Junta de Accionistas del 20 de marzo del 2017:							
Incremento de capital mendiante apropiación de resultados acumulados	1,200,000		2	4		(1,200,000)	+
Apropiación a reservas	-	215,161	736,452		-	(951,613)	
Dividendos declarados		*	(3,000,000)		-	-	(3,000,000)
Utilidad neta del año						3,527,132	3,527,132
Otros resultados integrales				-	•	(384,363)	(384,363)
Saldo al 31 de diciembre del 2016	10,410,000	3,767,197	10,984,062	560,055	3,663,805	2,189,810	31,574,929

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

CPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial

Ing. Luis Lazo Contador General

# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

Plujo de efectivo de las actividades de operación:   Utilidad antes de impuestos   5,075,970	2,909,666  2,891,562 162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,609
Plujo de efectivo de las actividades de operación:   Utilidad antes de impuestos   5,075,970	2,909,666  2,891,562 102,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Utilidad antes de impuestos  Más cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo Depreciación del año de propiedades, plantas y equipos Depreciación del año de propiedades de inversión Amortización del año de propiedades de inversión I1 54,493 Provisión para jubilación patronal y desahucio Participación de los trabajadores en las utilidades Beneficios sociales Beneficios sociales Gastos financieros (por emisiones de obligaciones) Provisión para euentas incobrables  Cambios en activos y pasivos: Cuentas por cobrar elientes Cuentas por cobrar elientes Cuentas por cobrar elientes Cuentas por cobrar por cobrar elientes Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Impuestos por recuperar  5,075,970  3,060,600 10 3,060,600 11 54,493 11 1,424,2799 11 1,242,	2,891,562 162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Utilidad antes de impuestos  Más cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo Depreciación del año de propiedades, plantas y equipos Depreciación del año de propiedades de inversión Amortización del año de propiedades de inversión I1 54,493 Provisión para jubilación patronal y desahucio Participación de los trabajadores en las utilidades Beneficios sociales Beneficios sociales Gastos financieros (por emisiones de obligaciones) Provisión para euentas incobrables  Cambios en activos y pasivos: Cuentas por cobrar elientes Cuentas por cobrar elientes Cuentas por cobrar elientes Cuentas por cobrar por cobrar elientes Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Impuestos por recuperar  5,075,970  3,060,600 10 3,060,600 11 54,493 11 1,424,2799 11 1,242,	2,891,562 162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Más cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo Depreciación del año de propiedades, plantas y equipos       10       3,060,600         Depreciación del año de propiedades de inversión       -       -         Amortización del año de propiedades de inversión       11       54,493         Provisión para jubilación patronal y desabucio       17       1,242,799         Participación de los trabajadores en las utilidades       16       895,759         Beneficios sociales       16       16,704,893         Gastos financieros (por emisiones de obligaciones)       14       145,861         Gastos financieros (por obligaciones financieros)       22       665,951         Provisión para cuentas incobrables       7       228,867         Cambios en activos y pasivos:       2       609,466         Cuentas por cobrar dientes       609,466         Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes       (273,941)         Otras cuentas por cobrar por cobrar       177,563         Impuestos por recuperar       30,893	162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
representan movimiento de efectivo Depreciación del año de propiedades, plantus y equipos Depreciación del año de propiedades de inversión Amortización del año de intangibles Provisión para jubilación patronal y desahucio Participación de los trabajadores en las utilidades Beneficios sociales Beneficios sociales Gastos financieros (por emisiones de obligaciones) Gastos financieros (por obligaciones financieras) Provisión para cuentas incobrables  Cambios en activos y pasivos: Cuentas por cobrar clientes Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Impuestos por recuperar  10 3,060,600 11 54,403 11 54,242,799 16 16 18,95,759 16 16,704,803 16 16,704,803 16 16,704,803 16 16,704,803 16 16,704,803 16 16,704,803 22 28,075,193 28,075,193	162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Depreciación del año de propiedades, plantas y equipos   10   3,060,600     Depreciación del año de propiedades de inversión   11   54,493     Provisión para jubilación patronal y desahucio   17   1,242,799     Participación del año de intangibles   16   895,759     Beneficios sociales   16   16,704,893     Gastos financieros (por emisiones de obligaciones)   14   145,861     Gastos financieros (por emisiones de obligaciones)   22   665,951     Provisión para cuentas incobrables   7   228,867     Cambios en activos y pasivos:   Cuentas por cobrar dientes   609,466     Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes   177,563     Impuestos por recuperar   30,893	162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Depreciación del año de propiedades de inversión	162,020 10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Amortización del año de intangibles Provisión para jubilación patronal y desahucio Participación de los trabajadores en las utilidades Ben-ficios sociales Gastos financieros (por emisiones de obligaciones) Gastos financieros (por emisiones de obligaciones) Provisión para cuentas incobrables  Cambios en activos y pasivos: Cuentas por cobrar dientes Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Otras cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Otras cuentas por cobrar Impuestos por recuperar  11 54.493 14 142.799 16 16,704.893 16 16,704.893 16 16,704.893 17 228.867 28.075.193  Cambios en activos y pasivos: Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes Otras cuentas por cobrar 177.563 177.563	10,834 1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Provisión para jubilación patronal y desalucio   17   1,242,799	1,111,478 513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Participación de los trabajadores en las utilidades   16   895,759	513,470 16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Beneficios sociales	16,555,138 215,105 954,426 224,000 25,547,699
Castos financieros (por emisiones de obligaciones)	215,105 954,426 224,000 25,547,699 4,308,569
Gastos financieros (por obligaciones financieras)         22         665,951           Provisión para cuentas incobrables         7         228,867           Cambios en activos y pasivos:         88,075,193           Cuentas por cobrar dientes         609,466           Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes         (273,941)           Olras cuentas por cobrar         177,563           Impuestos por recuperar         30,893	954,426 224,000 25,547,699 4,308,569
Provisión para cuentas incobrables         7         228,867           28,075,193         28,075,193           Cambios en activos y pasivos:         609,466           Cuentas por cobrar clientes         609,466           Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes         (273,941)           Otras cuentas por cobrar         177,563           Impuestos por recuperar         30,893	224,000 25,547,699 4,308,569
Cambios en activos y pasivos:         609,466           Cuentas por cobrar elientes         609,466           Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes         (273,941)           Olras cuentas por cobrar         177,563           Impuestos por recuperar         30,893	25,547,699 4,308,569
Cuentas por cobrar clientes 609,466 Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes (273,941) Otras cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes (273,942) Impuestos por recuperar 39,893	
Cuentas por cobrar elientes     609,466       Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes     (273,941)       Otras cuentas por cobrar     177,563       Impuestos por recuperar     30,893	
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes y no corrientes (273,941) Otras cuentas por cobrar 177,563 Impuestos por recuperar 30,893	
Otras cuentas por cobrar 177,563 Impuestos por recuperar 30,893	(442,452)
Impuestos por recuperar 30,893	
	53,461 23,613
	2,760,426
Gastos pagados por anticipado (17,285)	(24,009)
Gastos pagatos por anterpato (17,209) Otros activos corrientes y no corrientes (15,300)	(7,195)
	(655,926)
	(131,719)
Cuentas por pagar compañías relacionadas 79,285 Otras cuentas por pagar 454,650 454,650	(180,864)
Otros cuentas por pagar 454,650 Otros impuestos por pagar 255,610	
Orros impuestos por pagar 25,000 Pagos de participación de los trabajadores en las utilidades 16 (513,470)	(1,449
Pagos de barnelpación de rios transgadores en las utilidades (5/3,4/9) Pagos de beneficios sociales (6 (16,709,810)	(16,596,878)
	(706,797)
	12,906,818
	(881,905)
Impuesto a la renta pagado (1,350,757) Effectivo neto provisto por lus actividades de operación 10,363,668	12,024,913
Electivo neto provisto por las actividades de operación 10,393,008	12,024,913
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:	
Vencimiento de inversiones temporales (315,594)	(76,434)
Adiciones de propiedades muebles y equipos 10 (3,627,859)	(3,115,691)
Bajas de propiedades, planta y equipos, neto 10 2,557	89,990
Adiciones de intangibles 11 (8,039)	(272,213)
Bajas de activos intangibles, neto	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión (3,939,003)	(3,374,348)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:	
Préstamos con entidades financieras 5,850,000	13,422,000
Pagos de emisión de obligaciones 14 (926,667)	(926,667)
Pagos de intereses por emisión de obligaciones 14 (159,066)	(233,199)
Pagos de préstamos con entidades financieras (6,873,695)	(14,444,680)
Pagos de intereses por préstamos con entidades financieras (637,352)	(958,953)
Pago de dividendos 19 (3,000,000)	(4,237,500)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento (5,746,780)	(7,378,999)
Aumento (disminución) neto de efectivo 677,885	1 001 066
	1,271,566
	1,503,455
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año 3,452,906	

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Luis Lazo Contador General

OPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

#### Constitución y objeto social

PICA - Plásticos Industriales C.A., (La Compañía) fue constituida en Ecuador en mayo de 1961, su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Guayaquil, en las calles Boyacá y 9 de octubre y sus plantas están ubicadas en el kilómetro 8.5 frente al Fuerte Huancavilca y en el kilómetro 11.5 vía Daule. Su actividad principal es la importación, exportación, transformación, comercialización y venta de productos plásticos.

#### Emisión de obligaciones

La Compañía en años anteriores realizó emisión de obligaciones a través del mercado de valores, manteniendo al 31 de diciembre del 2017 aproximadamente US\$1,315,000, de valores por pagar. Ver Nota 14.

A efectos de esta emisión, la Compañía tuvo que someterse a una calificación por parte de una empresa calificadora de riesgos; y a enero del 2018 mantiene una calificación de "AAA-".

#### Situación económica del país

Durante el 2017 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación, sin embargo los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), incremento en ciertos tributos, entre otras medidas. Si bien el esquema de salvaguardias, que se implementó para restringir las importaciones y mejorar la balanza comercial, se desmontó en junio del 2017, a partir de noviembre de este año se implementó un esquema de tasas arancelarias para ciertos productos en función de los pesos de los productos importados.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada no ha originado efectos significativos en sus operaciones.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido emitidos con la autorización de fecha 19 de marzo del 2018 del Apoderado Especial de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

#### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

#### 2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de PICA - Plásticos Industriales C.A. se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros.

Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

#### Nuevos pronunciamientos contables

Al 31 de diciembre del 2016, se han publicado nuevas normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Тета	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 28	Mejoras relacionadas con la medición de una asociada o una empresa conjunta a su valor razonable.	1 de enero 2018
NIC 40	Enmiendas referentes a transferencias de propiedades de inversión y que las mismas deben realizarse cuando hay un cambio demostrable en el uso del activo.	1 de enero 2018
NIIF t	Enmiendas relacionadas a la eliminación de las exenciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NHF 7, la NIC 19 y la NHF 10.	1 de enero 2018
NIIF 2	Las enmiendas aclaran cómo contabilizar determinados tipos de operaciones de pago basadas en acciones	ı de enero 2018
NIIF 4	Enmiendas a la NIIF 4 "Contratos de seguros" relativas a la aplicación de la NIIF 9 (Instrumentos financieros).	1 de елего 2018
NIIF9	Corresponde a la revisión final de la NHF 9 (instrumentos financieros), que reemplaza las publicadas anteriormente y a la NIC 39 y sus guías de aplicación.	ı de enero 2018
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	ı de enero 2018
CINIIF 22	Acharación sobre transacciones en moneda extranjera o partes de transacciones en las que existe una contraprestación denominada o tasada en una moneda extranjera.	ı de enero 2018
NIC 28	Aclaración sobre el registro a largo plazo de una inversión que no esta aplicando el valor patrimonial proporcional	1 de enero 2019
NIIF 16	Publicación de la norma "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17.	1 de enero 2019
NIIF 9	Enmienda a la N1IF 9 (instrumentos financieros) relacionada con las compensaciones negativas de cíertas condiciones de pagos adelantados	1 de enero 2019
CINIIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las incertidumbres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta	1 de enero 2019
NIIF 17	Noma que reemplazará a la NHF 4 "Contratos de Seguros".	i de enero 2021

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial, pues gran parte de estas normas no son aplicables a sus operaciones. En relación a las NIIF 15 y 9; la Administración informa que, basada en una evaluación general de los mismos, no habrían impactos significativos al aplicar estas normas debido a:

- NIIF 15 Los ingresos de la Compañía se registran al entregar sus productos es decir cuando se satisfacen las obligaciones de desempeño y no hay obligaciones de desempeño exigibles posteriores a la entrega de dichos productos, el precio de la transacción es por el valor de la contraprestación y no existen costos incurridos para obtener y cumplir los contratos; por lo tanto no se esperan efectos al adoptar esta norma; y,
- NIIF 9 Su principal instrumento financiero es la cartera por cobrar a sus clientes y relacionadas que se liquidan hasta de 30 a 90 días y que históricamente han presentado un bajo monto de deterioro inclusive si se provisionaran sobre pérdidas esperadas futuras.

En relación a la NIIF 16, la Compañía opera con concesión de locales alquilados donde funcionan algunas de sus bodegas y su edificio Administrativo; al momento la Administración se encuentra realizando el análisis de los efectos de esta norma que entrará en vigencia en enero del 2019.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# 2.2 Moneda funcional y moneda de presentación

#### (a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

#### (b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro de otros ingresos neto.

#### 2.3 Información financiera por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos son responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, los cuales se han definido como: Plásticos, juguetes, calzado y zapatillas. Esta información se detalla en la Nota 21.

#### 2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos.

#### 2.5 Activos y pasivos financieros

#### 2.5.1. Clasificación:

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2017 y del 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento". De igual forma,

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

**Préstamos y cuentas por cobrar:** Representados en el estado de situación financiera por las Cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: Representados en el estado de situación financiera por inversiones temporales que corresponden a certificados de depósitos con vencimiento fijo, que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o no califican para ser designados en alguna de las otras categorías de activos financieros. Se incluyen en el activo corriente. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 la Compañía no mantiene inversiones mayores a 12 meses.

Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por los préstamos con entidades financieras, pasivos por emisión de obligaciones y cuentas por pagar a compañías relacionadas y proveedores. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

#### 2.5.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior:

#### Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

#### Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

#### Medición posterior

**Préstamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (i) <u>Cuentas por cobrar clientes</u>: Corresponden principalmente a los montos adeudados por la mercadería vendida en el curso normal de los negocios. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado menos la provisión por deterioro, el período de crédito que otorga la Compañía a sus clientes va de 30 a 90 días.
- (ii) <u>Cuentas por cobrar a compañías relacionadas:</u> Corresponden a los montos adeudados por Pycca S.A. por venta de productos o prestación de servicios en especial alquiler de activos y servicios administrativos. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y se liquidan hasta 45 días.
- (iii) Otras cuentas por cobrar: Representadas principalmente por anticipos y préstamos otorgados a empleados, que se registran a su valor nominal pues no generan intereses y se recuperan en el corto plazo.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo, reconociendo los ingresos por intereses sobre la base del devengado en el rubro Ingresos financieros. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su adquisición. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Los intereses devengados calculados se reconocen en el estado de resultados integrales en el rubro Gastos financieros, neto en el período en que se devengan.

Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Préstamos con entidades financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados integrales bajo el rubro Gastos financieros, neto.
- ii) <u>Emisión de obligaciones:</u> Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos en caso de ser significativos, y se registran a su costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados calculados se reconocen en el estado de resultados integrales en el rubro gastos financieros, neto, en el periodo en que se devengan.

Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera, los cuales se presentan en el pasivo no corriente.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

- iii) <u>Cuentas por pagar proveedores</u>: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta en 90 días.
- iv) <u>Cuentas por pagar a compañías relacionadas</u>: Corresponden a obligaciones de pago principalmente con Pycca S.A. por la adquisición de inventarios. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no devengan intereses y se liquidan en el corto plazo.

#### 2.6.3 Deterioro de activos financieros:

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus documentos y cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 se han registrado provisiones por deterioro de las cuentas por cobrar que se presentan en el estado de situación financiera netas de las cuentas por cobrar a clientes.

#### 2.6.4 Baja de activos y pasivos financieros:

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si PICA - Plásticos Industriales C.A. transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

#### 2.7 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenden las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

#### 2.8 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones menores o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los otros activos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, o de los componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades, plantas y equipos al término de su vida útil será irrelevante.

Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	Núm ero de años
Instalaciones y equipos	10
Edificios	5 - 65
Maquinas y equipos	5 - 24
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedad y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 todos los proyectos de la empresa se han liquidado en plazos inferiores a un año, por lo que no se han activado costos de endeudamiento.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# 2.9 Intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya que por ser separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual.

<u>Licencias de software</u>: Costos incurridos para la adquisición de software, el cual se amortiza en línea recta en un período de 2 años.

<u>Concesiones</u>: Hasta el 2016 comprendía el pago por la concesión de un área dentro de centros comerciales para el funcionamiento de un local y se amortizaban en línea recta en el plazo del contrato. Las mejoras a propiedades arrendadas se clasificaban en el rubro Propiedades, plantas y equipos y eran depreciadas en línea recta en función de los plazos de los contratos de concesión, que oscilaban entre los 3 y 10 años.

# 2.10 Deterioro de activos no financieros (propiedades, plantas y equipos y activos intangibles)

Los activos sujetos a depreciación (propiedades, plantas y equipos) y sujetos a amortización (activos intangibles) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, no se ha identificado la necesidad de calcular o reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros (propiedades, plantas y equipos y activos intangibles), debido a que, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la empresa.

#### 2.11 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

#### Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. También establece el pago del "anticipo mínimo de impuesto a la renta", es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

En el 2017 y 2016 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 22% sobre las utilidades gravables puesto que este valor fue mayor al anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente.

#### Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

#### 2.12 Provisiones

Se registran cuando la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o asumida/implícita, que: i) es resultado de eventos pasados, ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos económicos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

#### 2.13 Beneficios a los empleados

#### Beneficios sociales corrientes: Corresponden principalmente a:

i) <u>Participación de los trabajadores en las utilidades:</u> Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas, gastos

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

administrativos y gastos de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.

- ii) <u>Vacaciones:</u> Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) <u>Décimo tercer y décimo cuarto sueldos:</u> Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

# Beneficios sociales no corrientes (Jubilación patronal y desahucio):

Provisiones de jubilación patronal y desahucio (no fondeados): La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

En adición a lo anterior, según el Art. 16 del Contrato colectivo vigente la Compañía reconocerá a los trabajadores que habiendo cumplido más de 25 años y que perciban una remuneración mensual menor a US\$1,000 y decidan terminar la relación laboral voluntariamente, una bonificación igual al 100% del salario básico del trabajador, multiplicado por los años de servicios prestados, pero limitando el número de años hasta 35 años; beneficio que es excluyente de otros beneficios de ley y adicional a los valores correspondientes a la jubilación patronal.

La Compañía determina anualmente las provisiones con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa de 4.02% (2016: 4.14%) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos corporativos de alta calidad emitidos en los Estados Unidos de Norteamérica, los cuales están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el período que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

#### 2.14 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los accionistas resuelven en Junta General declarar y distribuir dividendos.

#### 2.15 Reservas

#### <u>Legal</u>

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

#### **Facultativa**

Esta reserva es apropiada de las utilidades y es de libre disponibilidad, previa disposición de la Junta General de Accionistas de la Compañía. Véase estado de cambios en el patrimonio.

#### 2.16 Resultados acumulados

#### Reserva de capital

Este rubro incluye los saldos que la Compañía registró como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000.

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, el saldo acreedor de esta reserva podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado para absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. Se clasifican en Resultados Acumulados de acuerdo a disposiciones legales vigentes al momento de adopción de las NIIF.

Durante el 2016 este rubro fue disminuido en aproximadamente US\$4,019,000 por escisión de propiedades de Inversión.

Resultados acumulados - Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de las "NIIF"

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

"Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas, las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

#### 2.18 Reconocimiento de ingresos

#### Ingresos ordinarios por venta de bienes

Los ingresos comprenden el valor de la venta de bienes, neto de impuestos a las ventas y descuentos. Se reconocen cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con criterios específicos por cada una de las actividades de la Compañía, como se describe más adelante.

#### Segmentos plásticos, juguetes, calzado y zapatillas:

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al comprador y en consecuencia, transfieren los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

#### Ingresos por servicios

Corresponden principalmente a los arrendamientos operativos de sus propiedades de inversión y se registran al momento que el alquiler es prestado. La Compañía asume los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

#### 3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

- Provisión por deterioro de Cuentas por cobrar y Otras cuentas por cobrar: La estimación para cuentas incobrables es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una calificación por niveles de riesgo determinado en función al comportamiento de pago histórico de los últimos 6 meses. Las categorías se denominan: A- Excelente, B normal, C deficiente, D dudoso recaudo, E pérdida. Una vez clasificada y calificada la cartera se agrupan por vencimientos sobre los cuales se aplican los porcentajes de pérdidas estimadas. La provisión para cuentas incobrables se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.
- Propiedades, planta y equipos y activos intangibles: La determinación de las vidas útiles de propiedades y equipos y los plazos de amortización de los intangibles que se evalúan al cierre de cada año.
- Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.
- <u>Impuesto a la renta diferido:</u> La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

#### 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

#### 4.1 Factores de riesgos financieros

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades.

La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

# a) Riesgos de mercado -

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

#### i) Riesgo de moneda:

La Compañía, en lo posible, no entra en transacciones denominadas en monedas diferentes al US dólar, moneda funcional; por consiguiente, la Administración considera que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda es irrelevante.

#### ii) Riesgo por tasa de interés:

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 el perfil de la tasa de los pasivos financieros de la Compañía que devengan interés es como sigue:

· 1	<u> 2017</u>	<u>2016</u>
Pasivos financieros a:		
Tasa de interés fija	8,587,482	9,239,268
Tasa de interés variable	2,979,421	4,262,421
	11,566,903	13,501,689

Análisis de Sensibilidad para Pasivos Financieros a Tasa de Interés Variable

Una variación de 1 punto porcentual en la tasa de interés al final del periodo que se informa habría incrementado (disminuido) la utilidad neta y el patrimonio en aproximadamente US\$45,153 en el 2017 y aproximadamente US\$135,010 en el 2016. Este análisis asume que todas las otras variables permanecen constantes.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### iii) Riesgo de precio:

La Compañía no está expuesta significativamente al riesgo de precios de mercancías puesto que gran parte de éstas son adquiridas en moneda local, tienen una alta rotación y sus precios de venta son comparables con los del mercado.

En relación a las materias primas importadas, sus proveedores son recurrentes y los precios de los productos no tienen variaciones importantes.

# b) Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de efectivo y equivalentes a efectivo, las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

El importe de los activos financieros en los estados de situación financiera adjuntos representa la máxima exposición de riesgo de crédito.

#### Cuentas por cobrar comerciales

La exposición la Compañía al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Excluyendo a las compañías relacionadas que representan aproximadamente el 19% (18%, en el 2016) de los ingresos de la Compañía, no existen clientes que individualmente representen concentraciones de crédito importantes.

La Compañía ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente para evaluar su solvencia, antes de autorizar ventas a crédito. Se establecen límites de venta para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere de aprobaciones adicionales; estos límites se revisan cada mes. Los clientes que no cumplen con los requerimientos de solvencia exigidos por la Compañía solo pueden efectuar compras de contado y/o mediante el otorgamiento de garantías adecuadas.

La Compañía establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores comerciales. Esta provisión se determina en base a una evaluación específica que se relaciona con exposiciones individualmente significativas.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo e inversiones mantenidas hasta el vencimiento en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

	Calific	ación
Entidad financiera	2017	2016
Banco de Guayaquil S.A,	AAA	AAA
Banco del Pacífico S.A.	AAA-	AAA-
Banco Pichineha C.A.	AAA-	AAA-
Banco Bolivariano C.A.	AAA-	AAA-
Banco Solidario S.A.	AA+	AA+
Banco de la Producción S.A.	AAA-	AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA-	AAA-
Citibank Ecuador N.A.	AAA	AAA
Ocean Bank Miami (No disponible)	-	-
Santander Miami (No disponible)	<del>-</del>	-
JP Morgan Chease Bank N.A.	AA	AA

(1) Datos disponibles al 30 de septiembre del 2017. Fuente: Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador.

# c) Riesgo de liquidez:

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Administración de la Compañía dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general la Compañía tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período de 90 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de estos estados financieros no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

Liquidez y tablas de riesgo de interés - Las siguientes tablas detallan los vencimientos contractuales restantes de la Compañía para sus pasivos financieros no derivados. Las tablas se han elaborado sobre la base de los flujos de efectivo no descontados de los pasivos financieros basados en la primera fecha en la que la Compañía puede ser obligada a pagar.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

2017	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 3 y 5 años
- Préstamos con entidades financieras Emission de obtigaciones	3,403,051 1,911,600	4,948,287 388,667	3,752,459
Cuentas por pagar a proveedores	10,019,804	-	_
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	99,449	-	-
	Menos de	Entre 1 y 2	Entre 3 y 5
2016	t año	ลกิอร	อที่อร
Préstamos con entidades financieras	8,775,481	3,101,692	-
Emisión de obligaciones	1,085,733	1,400,267	
Cuentas por pagar a proveedores	9,947,552		-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	20,164	-	

# 4.2 Administración del riesgo de capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y los acreedores y sustentar el desarrollo futuro del negocio. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de incremento de capital.

La Compañía hace seguimiento al capital, utilizando el índice deuda neta – patrimonio ajustado. Para este propósito, deuda neta ajustada es definida como el total de pasivos menos efectivo y equivalentes a efectivo; y el patrimonio ajustado incluye todos los componentes del patrimonio.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por pagar a proveedores	9,653,408	9,638,774
Total de obligaciones financieras y emisión de obligaciones	11,566,723	13,501,690
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	99,449	20,164
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(3,452,906)	(2,775,021)
Deuda neta	17,866,674	20,385,607
Total patrimonio	31,574,929	31,432,160
Capital total	49,441,603	51,817,767
Ratio de apalancamiento	36%	39%

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

# Categorías de instrumentos financieros

A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

2017		2016	
Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
3,452,906	-	2,775,021	-
470,034	-	154,440	-
3,922,940		2,929,461	-
12,075,219	-	12,913,552	-
2,226,650	-	2,157,448	_
153,145	•	234,983	
18,377,954		18,350,889	
2,859,475	7,392,071	8,366,067	2,880,574
948,510	366,667	961,716	1,293,333
9,653,408	*	9,638,774	-
99,449		20,164	-
1,041,505		586,855	-
14,602,347	7,758,738	19,573,576	4,173,907
	2,859,475 948,510 9,649,449 1,041,505	Corriente No corriente  3,452,906 470,034 3,922,940  12,075,219 2,226,650 153,145 18,377,954  2,859,475 948,510 948,510 366,667 9,653,408 99,449 1,041,505	Corriente         No corriente         Corriente           3,452,906         -         2,775,021           470,034         -         154,440           3,922,940         -         2,929,461           12,075,219         -         12,913,552           2,226,650         -         2,157,448           153,145         -         234,981           18,377,954         -         18,350,889           2,859,475         7,392,071         8,366,067           948,510         366,667         961,716           9,653,408         -         9,638,774           99,449         -         20,164           1,041,505         -         586,855

(1) Se excluyen anticipos entregados a proveedores.

#### Valor razonable de instrumentos financieros

- El valor en libros de efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar y por pagar a compañías relacionadas, otras cuentas cobrar y cuentas por pagar a proveedores se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.
- El valor en libros de las inversiones mantenidas al vencimiento es equivalente a su valor razonable pues generan intereses vigentes en el mercado.
- Las emisiones de obligaciones que devengan intereses equivalentes a las tasas activas de estos instrumentos vigentes en el mercado (8% vs 8% promedio reportado en página de Bolsa de Valores de Guayaquil para instrumentos similares).

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

• En lo que respecta a los intereses con entidades financieras las tasas son variables por lo cual su valor es equivalente a su valor razonable (tasa de interés activa vigente al 31 de diciembre del 2017 según el Banco Central del Ecuador 10.21% vs 9.56% tasa promedio que devengan los préstamos).

# 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Efectivo en caja	10,178	10,679
Bancos	3,367,911	2,764,342
Inversiones temporales (1)		
	3,452,906	2,775,021

(1) Corresponde a una póliza de acumulación colocada a 31 días que devenga una tasa de interés anual del 3.3%, la cual fue liquidada en enero del 2018.

# 7. CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

a) Composición al 31 de diciembre:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Clientes	12,743,950	13,562,240
Menos - provisión por deterioro de cuentas por cobrar	(668,731)	(648,688)
	12,075,219	12,913,552

b) Análisis de antigüedad de los saldos al cierre de cada año:

	20	017	2016	
Por vencer	8,005,557	63%	8,154,912	60%
Vencidas:	<del></del>			
Hasta 30 días	3,340,330	26%	3,697,037	27%
31 a 60 días	210,632	2%	386,337	3%
61 a 90 días	116,457	ι%	128,531	1%
91 a 120 días	57,846	ο%	50,217	0%
121 a 180 días	138,173	1%	183,552	1%
180 a 360 días	275,855	2%	273,293	2%
Más de 360	599,100	5%	688,361	5%
	4,738,393	37%	5,407 <u>,3</u> 28	40%
	12,743,950	100%	13,562,240	100%

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

c) El movimiento de la provisión de deterioro de cartera es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al 1 de enero	648,688	468,254
Incremento	228,867	224,000
Utilizaciones (1)	(208,824)	(43,566)
	668,731	648,688

(1) Corresponde a cartera a más de 5 años de antigüedad que fue dada de baja.

#### 8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anticipo a empleados y funcionarios	158,914	163,905
Anticipo a proveedores (1)	109,291	231,068
Otras	20,281_	71,076_
	288,486	466,049

(1) Corresponde principalmente a: i) anticipos entregados a proveedores del exterior por importaciones de mercaderías por aproximadamente US\$90,833 (2016: US\$130,000).

#### 9. INVENTARIOS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Materias primas (1)	3,187,277	2,580,129
Productos terminados (1)	4,445,728	4,965,923
Productos en proceso (1)	1,870,004	1,938,995
Materiales y suministros (1)	719,289	792,498
Importaciones en tránsito	23,750	212,207
Repuestos y accesorios	466,137	464,070
	10,712,185	10,953,822

(1) La información por segmentos operacionales es como sigue:

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Plásticos	6,730,099	5,994,719
Juguetes	1,030,280	1,158,943
Caizado	2,305,508	3,046,855
Zapatillas	156,411	77,028
	10,222,298	10,277,545

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

	Terrenos	Instalaciones	Mágninas y equipos	Edificio s	Muchles y enseres	Velúculo s	Equipos de computación	Activos en tránsilo	Obras en curso	Total
Saldos al 1 de enero del 2016										
Costo	3,327,402	2,303,108	26,5 (8,384	4,115,736	276,665	1,223,332	327.903	308,186	1598,904	49,999.620
Depreciación acumulada		(1791932)	(8.903,939)	(1625.680)	(174.721)	(1079.415)	(284.072)	-		(13.859.759)
Valor en libros al 1de enero del 2016	3,327,402	5 IL 176	17,614,145	12,490,056	101,944	113,917	43,831	28,80£	1598,994	36,89,861
Movimientos 2016										
Adiciones (I)		-	1,09,084	-		-	-	650,000	L336,607	3,16,691
Transferencias (I)			2,869,977	-	8,580	-		(308,186)	(2,570.371)	-
Bajas/ventas	-	(46,839)	(43,001)	-		-	(150)	-		(89,990)
Depreciación	-	(64,783)	(2.3 H.843)	(389.769)	(21345)	(68.060)	(32.752)	-		(2.891562)
Valor en libros a l'3 t de diciembre del 20 ló	3,327,402	399.554	9.255.662	12.100,287	89.179	75,857	10,919	650,900	365,140	36,274,000
A131 de diciembre del 2016						•				
Costa	3,327,402	2,256,269	30,474,444	H,115,736	285,245	1223,332	327,753	650,000	365,140	53,025,321
Depreciación acumulada	· •	(1856,715)	(11218,782)	(2.015.449)	(196.066)	(LH7,475)	(3 (6.834)	-	-	(16.75 L32 l)
Valor en libros al 31de diciembre del 2016	3,327,402	399,554	9,255,662	2.00,287	89,179	75,857	9,90	650,000	365,140	36,274,000
Movimientos 2017										
Admiones		_	-	_				-	3,627,859	3,627.859
Transferencias (I)	650,000	36,351	2,159,890	762.367	2,210	-	31,961	(650,000)	(2,992,779)	
Bajas/ventus		-	(2.557)		•	-		-		(2.557)
Depreciación	-	(81,49)	(2.494.165)	(416.370)	(17,277)	(40.559)	(10801			(3.060.600)**
Valor en libros at 3 t de diciembre del 2017	3,977,402	354.756	8.918.830	12,446,284	74,112	35.298	31800	-	1000.220	36,838,702
Al 31 de diciembre del 2017										
Costo	3,977,402	2,292,620	32,631,777	H.878,103	287,455	1,223,332	359,714	_	1000,220	56.650.623 *4
Depreciación acumulada	-	(1937.864)	(B.712,947)	(2.431819)	(213,343)	(£188,034)	(327,914)		-	(19,811.921)
Valor en libros al 3 (de diciembre del 2017	3.977.402	354.756	8.918.830	12,446.284	74.(12	35,298	31800		1000,220	36,838.702

Durante el año 2017, las principales adiciones se efectuaron en los rubros maquinarias y equipos por aproximadamente US\$2,159,980 (2016: US\$3,999,000), realizadas fundamentalmente para la línea de productos plásticos.

Existen activos entregados en garantía de préstamos con entidades financieras. Ver Nota 13.

Página 32 de 51

2

100

8

ž I

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### 11. ACTIVOS INTANGIBLES

	Concesiones (1)	Activos intangibles (2)	Total
Al 1 de enero del 2016			
Costo	108,350	-	108,350
Amortización acumulada	(87,584)		(87,584)
Valor en libros al 1 de enero del 2016	20,766	-	20,766
Movimientos 2016			
Adiciones	-	272,213	272,213
Amortización	(10,834)	<u> </u>	(10,834)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2016	9,932	272,213	282,145
Al 31 de diciembre del 2016 Costo Amortización acumulada Valor en libros al 31 de diciembre del 2016	108,350 (98,418) 9,932	272,213	380,563 (98,418) 282,145
Movimientos 2017			
Adiciones	-	8,039	8,039
Baja	(9,932)	-	(9,932)
Amortización		(54,493)	(54,493)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2017		225,759	225,759
Al 31 de diciembre del 2017			
Costo	98,418	280,252	378,670
Amortización acumulada	(98,418)	(54,493)	(152,911)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2017		225,759	225,759

- (1) Correspondía a concesiones de áreas comerciales otorgadas a la Compañía en el centro comercial del terminal terrestre, que tenían un plazo de 10 años.
- (2) Corresponde principalmente a la adquisición de la licencia de software para la logística de los inventarios del centro de distribución.

#### 12. CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores locales	2,325,484	3,463,209
Proveedores del exterior	7,327,924	6,175,565
	9,653,408	9,638,774

Corresponde a pasivos por adquisición de bienes para ser utilizados en las operaciones. Los proveedores locales se liquidan hasta en 90 días, mientras que los del exterior son negociados por lo general a través de cartas de crédito se liquidan hasta en 120 días.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# 13. PRÉSTAMOS CON ENTIDADES FINANCIERAS

,	Tasa de interés anual				
	2017	<u>2016</u>	2017	<u> 2016</u>	
<u>Institución</u>					
Banco Bolivariano C.A.	6.25% - 7%	7% - 8.83%	2,979,240	2,835,119	
Banco Internacional S.A.	6.75% -7.5%	7.5% - 9.02%	2,603,524	2,996,346	
JP Morgan Chase Bank N.A.	9.50%	7.20% - 7.28%	2,993,646	2,920,104	
Corporación Financiera Nacional (1)	9.02%	9.02%	671,664	1,341,667	
Banco Santander Internacional	2.5%	1.65%	1,003,472	1,153,405	
			10,251,546	11,246,641	
No corriente			(7,392,071)	(2,880,574)	
			2,859,475	8,366,067	

Corresponden a obligaciones financieras para financiar capital de trabajo.

(1) El contrato de préstamo con la CFN requiere que la Compañía mantenga una relación patrimonio/ activo total mínimo del 30% y mantendrá una relación capital social/activo total mínimo del 10%. La Compañía deberá mantener durante la vigencia del crédito una cobertura de garantía mínima del 125% en relación al monto de operación de crédito. El incumplimiento con cualesquiera de los índices y obligaciones antes indicados, da derecho a la CFN a declarar de plazo vencido la operación e iniciar el cobro por la vía coactiva.

Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía ha entregado en garantía de los préstamos y obligaciones con instituciones financieras, hipotecas abiertas sobre terrenos y edificaciones por aproximadamente un valor neto en libros de US\$4,621,485 (aproximadamente US\$7,641,000en el 2016).

Vencimientos anuales de los préstamos a largo plazo:

<u>Años</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
2018	-	1,795,501
2019	1,878,161	1,085,073
2020	2,195,177	-
2021	418,733	-
2022	2,900,000	
	7,392,071	2,880,574

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### 14. EMISIÓN DE OBLIGACIONES

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Emisión de obligaciones (1)	1,315,177	2,255,049
Menos - porción corriente	(948,510) 366,667	(961,716) 1,293,333

(1) La Junta General de Accionistas celebrada el 13 de junio del 2013 aprobó la emisión de obligaciones con garantía general por un monto total de US\$5,000,000, de las series "A" y "B" a una tasa anual de interés fija del 8%, con un plazo de 1800 días y 2160 días, respectivamente, pagando capital e intereses semestralmente, los fondos obtenidos fueron destinados para cancelar pasivos con instituciones financieras. El prospecto de oferta pública así como la inscripción en el registro de mercado de valores fueron aprobadas por la Intendencia de Mercado de Valores en septiembre del 2013. PICA - Plásticos Industriales C.A. se encuentra inscrita como emisor privado de valores del sector no financiero bajo el No. 2013.2.01.00654 y los títulos emitidos bajo el No.2013.2.02.012224.

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
	2,255,049	3,199,810
	, 65, 13	<b>4.</b> 2
2016	-	(926,667)
2017	(926,667)	-
2016	-	(233,199)
2017	(159,066)	-
. :		
2016	•	215,105
2017	145,861	
	1,315,177	2,255,049
	2016 2017 2016 2017 2016	2,255,049  2016 - 2017 (926,667)  2016 - 2017 (159,066)  2016 - 2017 145,861

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los vencimientos anuales estimados de las emisiones al 31 de diciembre son:

Años	<u>2017</u>	<u>2016</u>
2018	-	926,666
2019	366,667_	366,667
	366,667	1,293,333

De acuerdo con los indicados prospectos, PICA - Plásticos Industriales C.A. deberá durante la vigencia de las obligaciones mantener:

- Activos libres de gravámenes sobre las obligaciones en circulación.
- Un nivel de endeudamiento referente a los pasivos afectos al pago de intereses equivalente hasta el 80% de los activos de la empresa.
- La Compañía no repartirá dividendos mientras existan obligaciones en mora.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía se encuentra en cumplimiento de estos resguardos.

#### 15. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

<u>2017</u>	<u>2016</u>
121,720	109,768
48,251	82,717
184,682	167,231
686,852	227,139
1,041,505	586,855
	121,720 48,251 184,682 686,852

(1) Corresponde principalmente a provisiones de pagos de proveedores por aproximadamente US\$501,404 (2016: US\$53,000) cuyas facturas aún no han sido recibidas.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### 16. BENEFICIOS SOCIALES

2017	Saldos al inicio	Incrementos	Pagos y/o utilizaciones	Saldos al final
Beneficios sociales corrientes Beneficios a empleados (1) Participación de los trabajadores	1,211,473	16,704,893	(16,709,810)	1,206,556
en las utilidades (2)	513,470	895,759	(513,470)	895,759
2016	1,724,943	17,600,652	(17,223,280)	2,102,315
Beneficios sociales corrientes				
Beneficios a empleados (1)	1,253,213	16,555,138	(16,596,878)	1,211,473
Participación de los trabajadores en las utilidades (2)	1.050.550		(	
en las utilidades (2)	1,052,559	513,470 17,068,608	(1,052,559)	513,470
	2,305,772	1/,000,000	(17,649,437)	1,724,943

- (1) Incluye provisiones por décimo tercer y cuarto sueldos, fondo de reserva, aporte patronal por pagar al . IESS y vacaciones.
- (2) Ver Nota 2.13.

# 17. OBLIGACIONES SOCIALES DE LARGO PLAZO -

a) El movimiento de la provisión para jubilación patronal y desahucio es el siguiente:

· •	Juhila	ción	Desab	нсю	То	tal
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Al 1 de enero	7/354/498	6,942,458	1,645,122	1,796,766	8,899,620	8,699,224
Costo por servicius currientes (1)	592,756	533,888	.481,59 <b>9</b>	198,951	874,355	7.42,839
Costos por intereses (1)	304,476	.302 <b>,691</b>	63,968	75,948	368,444	578,639
Servicios por modificación al plan, reducciones o liquidaciones anticipadas (2)	(1 )8,994)	(993,495)	-		(138,994)	(593,495)
Pérdida (ganancia) actuarial (2)	452447	467,991	70,910	(78,781)	523,357	389,210
Beneficios pagados	(448,254)	(299,035)	(301,046)	(407,762)	(749,400)	(706,797)
Transferencia de empleados hacia otra empresa del Grupo (3)	(158,688)	-	(46,051)		(404,739)	
Al:31 de diciembre	7,958,241	7,354,498	1,614,502	1,515,122	9.572743	8,899,620

- (1) El gasto registrado en el 2017 fue de US\$1,242,799 (2016: US\$1,111,478) por jubilación patronal y desahucio.
- (2) Reconocidos en otros resultados integrales.
- (3) Corresponde a empleados transferidos a su relacionada Pycca S.A.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

b) Las principales hipótesis actuariales usadas fueron sobre una base de 1,130 personas (2016: 1,155 personas)

<u>2017</u>	2016
Tasa de descuento 4.02%	1.14%
Tasa incremento salarial 2.50%	00%
Tasa incremento de pensiones 2.00% 2	.00%
Tabla de rotación 17.46% 1	5.97%
Tasa de mortalidad e invalidez (1) TM IESS 2002 TM I	ESS 2002

(1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

# c) Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos OBD en los montos incluidos en la tabla a continuación:

	Jubila ción	
	patronal	De sa hucio
Tasa de descuento		
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	(148,117)	(42,278)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5 %)	-2 %	-3 %
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	160,580	45,828
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5 %)	2 %	3%
Tasa de incremento salarial		
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	162,241	47,529
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	2 %	4 %
Variación OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	(150,935)	(44,305)
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	-2%	-3%
Tasa de mortalidad		
Variación OBD (tasa de mortalidad + 1 año)	(100,689)	42,639
Impacto % en el OBD (tasa de mortalidad + 1 año)	-1 %	3 %
Variación OBD (tasa de mortalidad - 1 año)	105,378	(40,368)
Impacto % en el OBD (tasa de mortalidad - 1 año)	1 %	-3%

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### 18. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO

#### a) Impuesto a la renta

La composición del impuesto a la renta es el siguiente:

	2017	2015
Impuesto a la renta corriente Impuesto a la renta diferido	1,350,757 198,081	881,905 (123,853)
impuesto a la tetta diterna	1,548,838	758,052

# b) Impuestos por recuperar y otros impuestos por pagar

La composición de los impuestos por recuperar y otros impuestos por pagar es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuestos por recuperar		
Anticipos y retenciones de impuesto a la renta	622,660	983,900
Impuesto a la salida de divisas	368,177	305,004
Crédito tributario (notas de crédito)	268,915	1,741
	1,259,752	1,290,645
Otros impuestos por pagar		
Retenciones a empleados de Impuesto a la Renta	47,852	46,976
Impuesto a la salida de divisas	561,152	503,759
Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta	90,145	40,384
Retenciones en la fuente del Impuesto al Valor, Agregado	134,069	95,340
Impuesto al Valor Agregado en ventas	338,323	224,964
Otros		509
	1,171,541	911,932

#### c) Situación fiscal

En noviembre del 2015, la Compañía presentó un reclamo formal de pago en exceso correspondiente a los saldos del ejercicio económico del 2014 mediante trámite 109012016172539, por retenciones en la fuente por la suma de US\$68,120 y el saldo de impuesto a la salida de US\$9,438. En diciembre del 2015 se apertura la causa a prueba.

En marzo del 2016 la Administración tributaria resuelve improcedente la impugnación a la resolución No. 109012016RRREC021729 correspondiente al trámite 109012016172539. En abril del 2016 la Compañía presentó la solicitud para la apertura de un recurso de revisión a la resolución

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

No. 109012016RRREC021729 emitida al trámite 109012016172539. Hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros se encuentre el trámite en mención en proceso.

Al cierre de marzo del 2018 se han presentado los reclamos y aún no hay resolución del trámite.

En junio del 2016, la Compañía presentó un reclamo formal de pago en exceso correspondiente a los saldos del ejercicio económico del 2015 mediante trámite 109012016081619, por retenciones en la fuente e impuesto a la salida de divisas por la suma de US\$730,363. En julio del 2016 se apertura la causa a prueba.

En noviembre del 2016, mediante resolución No. 109012016RDEV121742 resuelve aceptar parcialmente la solicitud de pago en excesos correspondiente al ejercicio económico 2015 por la suma de US\$672,529 y en la misma fecha se recibió la acreditación. En diciembre del 2016 mediante trámite 109012016195672 la Compañía presentó un reclamo formal de pago en exceso correspondiente al ejercicio económico 2016 por US\$57,834 por las retenciones que fueron negadas en el trámite 10901201681619. En abril del 2017, mediante resolución No. 10901217RREC057286 se recibió la emisión de nota de crédito cartular por US\$57,834 por concepto de retenciones de impuesto a la salida de divisas.

En junio del 2017, la Compañía presentó un reclamo formal de pago en exceso correspondiente a los saldos del ejercicio económico del 2016 mediante trámite 109012017118731, por retenciones en la fuente e impuesto a la salida de divisas por la suma de US\$848,508. En julio del 2017 se apertura la causa a prueba.

En diciembre del 2017, mediante resolución No. 109012017RDEV221266 resuelve aceptar parcialmente la solicitud de pago en excesos correspondiente al ejercicio económico 2016 por la suma de US\$823,992 y en la misma fecha se recibió la acreditación. En enero del 2018 mediante trámite 109012018009998 la Compañía presentó un reclamo formal de pago en exceso correspondiente al ejercicio económico 2016 por US\$24,466 por las retenciones que fueron negadas en el trámite 109012017118731, cuyo trámite aún sigue en proceso.

Los años 2014 a 2017 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades tributarias.

#### d) Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15,000,000 (Anexo e Informe o US\$3,000,000 solo presentar Anexo). Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2018 conforme el noveno

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Adicionalmente aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

La Administración de la Compañía considera que basada en los resultados del estudio de precios de transferencias del 2016, el que concluyó que no existían ajustes a los montos de impuesto a la renta de ese año, y que las transacciones del 2017 son similares a las del 2016, ha concluido que no habrá impacto sobre la provisión de impuesto a la renta del año 2017.

#### e) Conciliación tributaria - contable

A continuación se detalla la determinación de la provisión para impuesto sobre el año terminado al 31 de diciembre:

The Color of the C	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Utilidad antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	5,971,729	3,423,136
Menos - 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	(895,759)	(513,470)
Utilidad antes de impuesto	5,075,970	2,909,666
Más - Gastos no deducibles (1) Menos - Beneficio tributario por pago a trabajadores discapacitados	1,816,619 (70,964)	1,768,265 (123,816)
Base imponible	6,821,625	4,554,115
Impuesto a la renta cálculado a la tasa 12% US\$1,500,000 (2016: US\$1,200,000) Impuesto a la renta cálculado a la tasa 22% US\$5,321,624 (2016: US\$3,354,115) Impuesto a la renta corriente	180,000 £,170,757 £,350,757	144,000 737,905 881,905
Menos - Anticipos de impuesto a la renta y retenciones de impuesto a la renta en la fuente Impuesto a la renta por pagar (Impuesto a la renta por recuperar)	(1,871,343) (520,586)	(1,730,413) (848,508)

(1) Incluye principalmente: i) depreciación por revalúo de propiedades, plantas y equipos por aproximadamente US\$528,000 (2016:USS\$475,000), ii) jubilación patronal por aproximadamente US\$517,000 (2016: US\$483,000), Adicionalmente en el 2016, incluía la provisión por impuesto a la salida de divisas por aproximadamente US\$145,000.

Durante el 2017 y 2016, la Compañía registró como Impuesto a la Renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 22% sobre las utilidades gravables puesto que fue mayor que el anticipo mínimo de US\$658,457 (2016: US\$738,956), siguiendo las bases descritas en la Nota 2.11.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

## f) Impuesto a la renta diferido

El análisis de impuestos diferidos pasivos es el siguiente:

	<u>201</u> 7	<u> 2016</u>
Impuesto diferido que se realizará dentro de 12 meses	43,395	198,081
Impuesto diferido que se realizará después de 12 meses	1,032,663	679,896
	1,076,058	877,977

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido es el siguiente:

Al 1 de enero del 2016	1,001,830
Movimiento del afio	(123,853)
Al 31 de diciembre del 2016 Movimiento del año	877,977 198,081
Al 31 de diciembre del 2017	1,076,058

El movimiento del impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

			Activo			Pasivo	
	Provisión de Impuesto a la salida de divisas	Proxisiones	Inventarios	Provisión por jubilación patronal y desalmodo (1)	Provisión de ettentas Incobrables	Propiedades, plantas y equipos	Total
impuestos diferido Al 1 de enero do 2016	31,898 /	-	73,040	211,321	158,272	(1,476 <u>,3</u> 61)	(1,001,830)
Movimiento del año	<u> </u>	5,960	<u> </u>	74.853	35,660	7,380	123,853
Al 31 de diciembre del 2016	31,898	-	73,040	286,174	193,932	(1,468,981)	(877,977)
Movimlento del año (2)	4-359	98,040	9,960	(246,738)	(35,660)	(28,033)	(198,081)
Al 31 de diciembre del 2017	36,248	98,040	83,000	39,436	158,272	(1,497,014)	(1,076,058)

- (1) Durante el 2017 la Compañía realizó un análisis considerando las leyes tributarias vigentes y la probabilidad de poder reversar estas diferencias en el futuro, como resultado de este análisis decidió reversar estas diferencias temporarias.
- (2) En diciembre del 2017, la Compañía realizó el ajuste de sus impuestos diferidos aplicando la tasa del 25% generando un mayor gasto de impuesto a la renta diferido de US\$129,127 por el cambio de tasa del impuesto a la renta para sociedades de acuerdo a la Ley de Reactivación Económica.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2017 y 2016 se muestra a continuación:

	2017	20 <u>16</u>
Utilidad del año antes de impuestos	5,075,970	2,909,666
Impuesto a la tasa vigente 22%	1,116,7(3	640,127
Más - Gastos no deducibles que no se reversarán en el futuro	168,610	265,162
Más - Efecto por reducción de tasa (por reinversiones)	150,000	120,000
Efecto de incremento de tasa sobre impuesto diferido	129,127	_
Menos - Beneficio tributario por pago a trabajadores	•	
discapacitados	(15,612)	(27,240)
Gasto por impuestos	1,548,838	758,052
Tasa efectiva	31%	26%

## g) Otros asuntos - reformas tributarias

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la "Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)" en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que entrarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio sólo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de Impuesto a la Renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.
- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de IR por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional, y; iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.
- Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de Impuesto a la Renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta se excluiría los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13° y 14° remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio.
- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema
  Financiero de US\$5,000 a US\$1,000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar
  a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros,
  transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago
  electrónico.
- Se establece la devolución ISD para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada coma crédito tributario.

La Administración de la Compañía considera que, de las mencionadas reformas, el principal impacto que tendrán es el incremento de la tasa de impuesto a la renta, la no deducibilidad de las provisiones de jubilación y desahucio y la no reducción de la tasa de impuesto a la renta por reinversión de utilidades.

#### 19. CAPITAL SOCIAL Y DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

#### a) Capital

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 comprende 10,410,000 (2016: 9,210,000) acciones ordinarias, nominativas y liberadas de valor nominal US\$1 cada una.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los accionistas de PICA - Plásticos Industriales C.A. son:

	20	17	2016		
	<u>1%</u>	US\$	%	<u>US\$</u>	
Ilponto S.A.	66.25	6,896,625	66.25	6,101,625	
Fideicomiso Boyacá Fideicomiso Espartaco Tridelta S.A.	11.25	1,171,125	11.25	1,036,125	
	11.25	1,171,125	11.25	1,036,125	
	11.25	1,171,125	11.25	1,036,125	
	100.00	10,410,000	100.00	9,210,000	

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# b) Distribución de dividendos

En el 2017 se declararon y pagaron dividendos por US\$3,000,000. En el 2016 se declararon y pagaron dividendos por US\$3,000,000 y adicionalmente se pagaron US\$1,237,500 del saldo de dividendos del año 2015.

# 20. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2016 y 2016 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía:

#### Saldos

Sociedad	Relación	<u>Transacción</u>	2017	2016
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas corrientes Pycca S.A. (1) Inmopica - Inmuebles Pica S.A. Hotel Oro Verde S.A.	Entidad del Entidad del Entidad del	Comercial Comercial Comercial	2,209,842 16,808 2,226,650	1,936,449 219,867 1,132 2,157,448
Cuentas por pagar a compañías relacionadas Pycca S.A. Inmopica - Inmuebles Pica S.A. Bín Bam Bum S.A.	Entidad del Entidad del Entidad del	Comercial Comercial Comercial	91,266 4,780 404	20,164
Karabu Turismo	Entidad del Grupo	Comercial	34	-
Predios y Construcciones S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	3,015	
. ,			99499	20,164

(1) Corresponde a saldos por venta de productos y de servicios administrativos prestados.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### **Transacciones**

Sociedad	Relación	Transacción	<u> 2017</u>	<u>2016</u>
Venta de producto terminado				
Pycca S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	14,047,144	13,192,044
Servicios administrativos				
Pycca S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	290,906	497,446
Inmopica - Inmuebles Pica S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	276,734	497,440
•	•		567,640	497,446
Arriendo de inmuebles				
Pycca S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	140,628	136,170
Hotel PHG S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	5,529	-
Hotel Oro Verde S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	6,760	12,958
Karabú Turismo C.A.	Entidad del Grupo	Comercial	1,231	12,958
	•		154,148	162,086
Compra de hienes				
Pycca S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	86,056	17,971
Gastos por servicios varios			-	
Hotel Oro Verde S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	05 505	18,272
Manta Oro Hotelera Manta S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	27,725	818
Bin Bam Bum S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	25,404	-
Karabu Turismo	Entidad del Grupo	Comercial	10,456	12,328
Inmopica - Inmuebles Pica S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	.0,430	14,094
·	•		63,585	45,512
Gastos por arriendo de inmuebles	B 31 (110			
Immopica - Immuebles Pica S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	960,327	219,936
Unicentro Turístico Jabucam S,A.	Entidad del Grupo	Comercial	23,759	14,351
Bienes raíces inmuebles S.A.	Entituad dei Gritho	Comercial	11,700	11,658
Cadena La Gaviota S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	25,404	25,500
Predios y Construcciones S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	90,362	97,078
			1,111,552	368,523

# Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Administración de la Compañía incluye como miembros clave a personal ejecutivo y las Gerencias de las diferentes áreas de la empresa. Los costos por remuneraciones de los miembros del personal clave de la gerencia se detallan a continuación:

Salarios y beneficios sociales de corto plazo y largo plazo 2,872,365 2,487,215

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

#### 21. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Compañía reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "Segmentos operativos". Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente.

Criterios de segmentación: para efectos de gestión, la Compañía está organizada en 4 divisiones operativas, siendo los principales: Plásticos, calzado, juguetes, zapatillas. Estos segmentos son la base sobre la cual la Compañía toma decisiones respecto de sus operaciones y asignación de recursos.

Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de informes internos que usa la Administración en el proceso de toma de decisiones y control de gestión, considerándolos desde una perspectiva asociada al tipo de negocio.

Los segmentos operativos reportables derivan sus ingresos principalmente en la venta de productos y en la prestación de servicios al consumidor final.

A continuación se presenta únicamente la información por segmentos de las cuentas de resultados, dado que los rubros del estado de situación financiera son administrados y controlados en forma centralizada, a excepción de la información de inventarios revelada en la Nota 9.

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses) .

1

:

18

10

1

**\*** 

<u>Año 2017</u>						
	Plásticos	Calzado	Juguetes	Zapatillas	Otros	Total
Ingresos por ventas	57,441,391	6,905,160	5,338,284	4,242,297	352,630	74,279,762
Costo de ventas	(36,687,779)	(5,228,595)	(3,835,155)	(3,145,090)	(224,943)	(49,121,562)
Utilidad bruta	20,753,612	1,676,565	1,503,129	1,097,207	127,687	25,158,200
Margen bruto	36%	24%	28%	26%	36%	34%
Gastos administrativos	(6,496,123)	(1,389,970)	(806,324)	(785,894)	(167,029)	(9,645,340)
Gastos de ventas	(7,513,271)	(960,818)	(585,452)	(726,696)	6,322	(9,779,915)
	6,744,218	(674,223)	111,353	(415,383)	(33,020)	5,732,945
Margen operacional	12%	-10%	2%	-10%	-9%	8%
<u>Año 2016</u>						
	Plásticos	Calzado	Juguetes	Zapatillas	Otros	Total
Ingresos por ventas	52,421,781	6,337,501	4,595,584	4,671,826	272,457	68,299,149
Costo de ventas	(33,152,811)	(5,101,818)	(3,287,406)	(3,647,057)	(151,518)	(45,340,610)
Utilidad bruta	19,268,970	1,235,683	1,308,178	1,024,769	120,939	22,958,539
Margen bruto	37%	19%	28%	22%	44%	34%
Gastos administrativos	(7,506,698)	(1,498,085)	(711,910)	(925,624)	142,622	(10,499,695)
Gastos de ventas	(6,814,435)	(889,914)	(612,776)	(828,161)	(6,459)	(9,151,745)
	4,947,837	(1,152,316)	(16,508)	(729,016)	257,102	3,307,099
Margen operacional	9%	-18%	ο%	-16%	94%	5%

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

#### COSTOS Y GASTOS 22.

	2017			2016			Total		
	Charles de numbro	Contra de socio	<u> Castos</u>	والمراجعة المراجعة	Gastos de venta	Gaglos		and	
O	Costo de renta	Castos de yenta	administrativos	Costo de venta	Gjatus de resua	<u>administratives</u>	2017	2016	
Compras de mercaderias	29,355,186			25,096,885	-		29,355,186	25,096,885	
Sueldos y beneficios sociales	11,100,795	4,100,779	3,714,955	10,067,660	3,880,268	4,024,601	18,913,529	17,972,529	
Licencias (Nota 25)	67,072	541.325	85,434	30,881	470,355	103,227	69 <b>3,831</b>	604,463	
Casto por publicidad y propaganda	27,326	1,453,215	71,398	52,884	1,302,938	48,859	1,551,939	1,404,681	
Gasto por transporte	155.847	413,051	1,730,599	127,993	343,035	6,941,715	2,299,497	2,412,743	
Gasto per impuestos y contribuciones	266,426	r89,2 <b>7</b> 3	390,590	293,132	216,135	638,329	846,289	1,147,596	
Casto por mantenimiento y reparaciones	644,119	157,673	156,547	506,136	48,360	105,875	958,639	730,371	
Casto por henorarins	46,453	317,201	1,025,562	48,094	549,068	1,132,402	1,389,216	1,729,564	
Gasto por depreciación PP&E (Nota 10)	2,776,211	192,230	92,059	2,588,173	193,148	110,241	3,060,600	2,891,562	
Gasto por deprecipción Propiedades de inversión	-	-	-	-		162,020		162,020	
Gasto per servicios básicos	2,179,604	107,984	153,350	2,035,853	ш,895	170,314	2,440,938	2,318,062	
Casto por materiales y repuestos	1,253,198	625,632	247,650	1,433,770	631,245	212,537	2,126,480	2,277,552	
Castos por combustibles	263,668	1.514	16,891	2 <b>62,37</b> 1	3,142	20,389	282,073	285,902	
Casto por segoro	189,121	38,167	44,532	211,117	43,173	51,130	274,620	305,420	
Gasto por arriendo de activos fijos	444,749	420,182	764,832	385,772	431,727	110,306	1,649, <b>76</b> 3	927,805	
Casto por guardiania y vigilancia	205,309	119,665	294,475	160,781	67,854	345,362	619,449	573,997	
Indemnizaciones	-	195,859	364,874	2,607	53,716	899,690	560,733	956,013	
Otros	146,478	905,965	474,492	2,036,501	735,686	422,69B	1,526,935	3,194,885	
	19,121,562	9,779,915	9,645,340	45,340,610	9,151,745	10,499,695	68 <u>,546,</u> 817	64,992,050	

# Ingresos y egresos financieros

8

2

7

3

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Gastos financieros		
Intereses devengados sobre préstamos con entidades financieras	(665,951)	(954,426)
Intereses devengados sobre emisión de obligaciones	(145,861)	(215,105)
Gastos y comisiones bancarias	(64,008)	(13,365)
•	(875,820)	(1,182,896)
		<del></del>
Ingresos financieros		
Intereses ganados	10,956	11,918
	10,956	11,918
	(864,864)	(1.170.978)
	(604)664)	(3)4947493

#### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

# 23. OTROS INGRESOS (EGRESOS), NETO

	2017	<u> 2016</u>
Otros ingresos		
Arriendo de inmuebles (1)	1,071,248	1,008,411
Servicios administrativos (2)	290,906	497,446
Venta de artículos o materiales usados	2 <del>6</del> 0,328	209,343
Remates (3)	403,502	258,238
Otros	222,633	287,138_
	2,248,617	2,260,576
Otros egresos		
Gastos plaza nueve (1)	(692,825)	(432,857)
Gastos y adecuaciones menores de bodegas para arrendar	(168,483)	(198,494)
Remates (3)	(884,367)	(668,478)
Otros	(295,053)	(187,202)
	(2,040,728)	(1,487,031)
	207,889	773,545

- (1) Corresponde a los ingresos que se generaban por arriendo de locales comerciales en el centro comercial de Plaza Nueve. Durante el 2017 Pica siguió facturando a los arrendatarios el alquiler del inmueble; por lo tanto Pica registra los ingresos por esta facturación y en el rubro de otros egresos la facturación que recibe de Inmopica por arriendos y servicios administrativos. La diferencia entre ambos rubros por US\$378,423, representa la comisión del 10% que Pica recibe por su gestión.
- (2) Corresponde a ingresos por servicios prestados a su relacionada Pycca S.A.
- (3) Corresponde a la venta de mercadería averiada.

#### 24. CONTINGENCIAS

La Compañía está defendiéndose de demandas planteadas por 48 ex - trabajadores quienes reclaman un monto en agregado de US\$1,175,953, por diferencias en remuneraciones, bonificación por desahucio, indemnizaciones por despido intempestivo y jubilación patronal.

A la fecha de estos estados financieros existen: i) 18 casos en que los demandantes reclamaban originalmente US\$380,557 y que en primeras instancias se ordenó pagos por aproximadamente US\$104,000, monto que ha sido consignado en los juzgados por parte de la Compañía, sin embargo ésta aún podría apelar, ii) 3 casos en los que los demandantes reclamaban originalmente US\$47,622 y que en primeras instancias se ordenaron pagos por US\$19,000, montos que no se han consignado y que están en proceso de apelación, iii) 21 casos que totalizan US\$444,775 que se han declarado sìn lugar a la demanda y iv) 6 casos que suman US\$303,000 que están en proceso de audiencias preliminares. La Administración de la Compañía, en base al criterio de sus asesores legales y las sentencias antes indicadas que mandaron a pagar montos significativamente menores a los reclamados, considera que el pasivo que podría resultar de la resolución final de estos procesos no sería significativo.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

## 25. PRINCIPALES CONTRATOS SUSCRITOS POR LA COMPAÑÍA

#### I. Contrato de Licencias:

La Compañía y Disney Consumer Products Latin America, Inc., suscribieron en octubre de 2012 un contrato de licencia de derechos de autor, en la que se otorga una licencia para reproducir y/o utilizar algunos de los materiales y marcas de propiedad de Disney (Disney Princesa, Disney Babies, los Aristogatos de Disney Marie, Cars 2, Toy Story 1-2-3, Monsters University) sobre los productos que elabora y distribuye la Compañía. El precio acordado oscila entre el 14% y 17% sobre las ventas de los productos que incluyan el diseño de Disney. El vencimiento del contrato fue en septiembre 2016. En octubre de 2016 se renovó el contrato bajo los mismos términos para los siguientes materiales y marcas (Cars, Disney Fairies, Frozen, La Casa de Mickey Mouse, Minnie, Personajes de Winnie The Pooh, Princesas de Disney, Toys Story 1, 2 y 3, Personajes Estandar de Disney) y tiene vencimiento en septiembre de 2018.

La Compañía y Mattel Europa B. V., Netherlands, suscribieron el 1 de enero de 2016 un contrato de licencia de derechos de autor, en la que se otorga una licencia para reproducir y/o utilizar algunos de los materiales y marcas de propiedad de Mattel Europa B. V., Netherlands (Barbie, Hot Wheels, Max Steel, Monsters High y Max Steel) sobre los productos que elabora y distribuye la Compañía. El precio acordado es equivalente al 12% sobre las ventas netas, adicional un 6% si los bienes se venden en términos F.O.B fuera del territorio ecuatoriano. El contrato venció el 31 de diciembre de 2016 y fue renovado hasta el 30 de junio del 2018.

La Compañía y Universal Studios Licensing LLC (Universal) firmaron el 13 de noviembre de 2016 un contrato de licencia de derechos de autor, en la que se otorga una licencia para reproducir y/o utilizar las marcas de propiedad de Universal (Minions) sobre los productos que elabora y distribuye la Compañía. El precio pactado es el 12% sobre las ventas netas. El contrato tiene vencimiento el 30 de junio de 2016 y fue renovado hasta junio del 2017, no hubo renovación del mismo.

Los gastos incurridos por estos conceptos se detallan en la Nota 22.

#### II. Contrato Colectivo:

En agosto del 2017 la Compañía firmó el vigésimo segundo contrato colectivo de trabajo con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2018, en el cual se estable ciertos beneficios a favor de los trabajadores a más de los dispuestos por Ley.

#### 26. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

ANEXOS SOBRE LA INFORMACIÓN FINANCIERA SUPLEMENTARIA

3

5

•

2

)

9

•

2

Ţ

Ð

Ž

1

1

CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

#### EMISIÓN DE OBLIGACIONES

-

A continuación se detallan las principales condiciones que constan en los prospectos de oferta pública que respaidan las emisiones de obligaciones, sobre las cuales, la Compañía ha dado cumpiliniento:

•	CU	MPLIMIE	NTO
CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA	SI	NO	N/A
Emisor: PICA - Plásticos Industriules C.A.  Clases, series, montos, plazos y unidad monetaria.  Plazo por serie Unidad			
Clase         Monto por serie         (en dias)         monetaria           A         2,800,000         1800         Dólares           B         2,200,000         2160         Dólares           5,000,000         Dólares         Dólares	V		
Monto de cada obligación de cada serie:  Clase A Primera emision  i) Serie 1: Materializados US\$ 20,000, Desmaterializados US\$ >= 1,000			
Denominación de los títulos Las obligaciones materializadas a emitirse serán al portador. En el caso de las desmaterializadas no cabe la emisión al portador o a la orden.	Ø		

- 7

# CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

	cu	MPLIMIE	NTO
CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA	SI	NO	N/A
Emisor PICA - Plásticos Industriales C.A.	Ø		
Capital a emitir Por un monto de US\$5,000,000	Ø		
Moneda Dórales de los Estados Unidos de América	v		
Tasa de interés Tasa interés nominal de 8%, fija anual durante el plazo total de las obligaciones.	-		_
Forma de cálculo	v		
La fórmula de cálculo será 360/ 360, es decir, se considerá años de trescientos sesenta días, de doce meses con duración treinta días cada mes.	Ø		
Sistema de amortización para el pago del capital e intereses Pagos semestrales iguales de capital más intereses, al vencimiento.	•		
Garantías Las obligaciones se emiten con garantía general de PICA - Plásticos Industriales C.A., en términos establecidos en la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros,	Ø	0	0
Mecanismo de colocación			
Las colocaciones de las obligaciones se realizará indistintamente a través del mercado bursátil y/o extrabursátil, siendo el responsable y asesor de las emisiones la Casa de Valores Advfinsa S. A.	V		
Agente pagador El agente pagador es PICA - Plásticos Industriales C.A.	Ø	_	
Rescates anticipados La Compañía no realizará rescates anticipados de las obligaciones emitidas.	•		
Destino de los recursos a captar Los recursos captados servirán en un 100% para cancelar pasivos de un costo mayor o plazo menor. Ver anexo 2	v	_	
Representante de obligacionistas Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.	Ø		
•			

CPA Heriberto Vélez Apoderado Especial

Ang. Luis Lazo

CUMPLIMIENTO DE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS CAPTADOS POR LA EMISIÓN DE VALORES

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

EMISIÓN DE OBLIGACIONES

Destino de los recursos según prospectos

Los recursos captados servirán en un 100% para cancelar pasivos de un costo mayor o plazo menor.

Colocación de los recursos según registros de la Compañía:

Capital de trabajo

Primera Emisión

CPA. Heriberto Wélez Apoderado Especial Al 31 de diciembre del 2017 US\$

5,000,000

5,000,000

Ing. Luis Lazo Contador General

CUMPLIMIENTO DE LA REALIZACION DE LAS PROVISIONES PARA EL PAGO DE CAPITAL Y DE LOS INTERESES DE LAS EMISIONES DE OBLIGACIONES REALIZADAS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

#### EMISIÓN DE OBLIGACIONES (RESUMEN HISTORICO)

Tipo de papel	Monto emitido	Monto colocado vigente al 31 de diciembre del 2017	Fechas de colocación (última)	Fechas de vencimiento	Fecha de pago del último cupón	Días provisionados (promedio)	Interés por pagar al 31/12/2017
Primera emisión	5,000,000	1,293,333	21/10/2013	14/10/2019	14/10/2017	77	21,844 (1)

(1) Valor registrado en el rubro "Emisión de obligaciones" - dentro de los pasivos corrientes.

CPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial ing. Luis Lazo Contador General

# CUMPLIMIENTO SOBRE LA RAZONABILIDAD Y EXISTENCIA DE LAS GARANTIAS QUE RESPALDAN LA EMISIÓN DE VALORES

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

#### **EMISIÓN DE OBLIGACIONES**

Resguardos de PICA - Plásticos Industriales C.A., según el Artículo 11 de la Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros:

#### Resguardos

Art. 11.- Resguardos.- Mientras se encuentren en circulación las obligaciones, las personas jurídicas de derecho público y/o privado deberán mantener resguardos a la emisión, para lo cual, mediante una resolución del máximo órgano de gobierno, que en el caso de una compañía será la junta general de socios o accionistas, o el órgano de administración que esta delegue, deberá obligarse a:

- 1. Determinar al menos las signientes medidas cuantificables en función de razones financieras, para preservar posiciones de liquidez y solvencia razonables del emisor:
- a) Mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante, mayor o igual a uno (1), a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores; y,
- b) Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.

a) <u>Indicador de liquidez</u> Activo corriente Pasivo corriente	(No auditado) <u>30-jun-17</u> 29,933,275 <u>23,592,485</u> 1.27	31-dic-17 30,769,286 17,876,203 1.72
b) Activos reales Al 31 de diciembre del 2017 Total activos (-) anticipos a proveedores (-) gastos pagados por anticipado (-) activos intangibles Total activos reales Total pasivos	•	US\$ 67,858,671 (135,341) (281,965) (225,759) 67,215,606 36,283,742 1.85

- La Compañía ha cumplido con el mencionado resguardo.
- 2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora,
- La Compañía no mantiene obligaciones en mora al 31 diciembre del 2017.
- 3. Mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación.

#### Garantia General

Garantía general de PICA - Plásticos Industriales C.A., según el Artículo 13 de la Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros:

"Al total de activos del emisor deberá restarse lo siguiente: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; el monto no redimido de obligaciones en circulación; el monto no redimido de titularización de flujos futuros de fondos de bienes que se espera que existan en los que el emisor haya actuado como originador; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias.

Una vez efectuadas las deducciones antes descritas, se calculará sobre el saldo obtenido el 80%, siendo este resultado el monto máximo a emitir."

# CUMPLIMIENTO SOBRE LA RAZONABILIDAD Y EXISTENCIA DE LAS GARANTIAS QUE RESPALDAN LA EMISIÓN DE VALORES

#### 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Colateral constituido	US\$
Activos totales	67,858,671
(-) Activos diferidos o impuestos diferidos	(225,759)
(-) Activos gravados	(4,621,485)
(-) Activos en litigio	-
(-) Monto de impugnaciones tributarias	
(-) Monto no redimido de las obligaciones	(1,315,177)
(-) Monto no redimido de titularización de flujos futuros de fondos de bienes en los que el	(-10-01-77)
emisor haya actuado como originador	-
(-) Los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por	
objeto garantizar obligaciones propias o de terceros	
(-) Las cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos	
fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por	
bienes gravados	-
(-) Saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de va	-
(-) Las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en	
bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de	
Mercado de Valores y sus normas complementarias	
Total activos libres de gravamen	61,696,250
	80%
Monto máximo disponible	49,357,000
Obligaciones no redimidas	1.315.177

#### Garantía voluntaria

La Compañía mantiene los siguientes mecanismos de garantías, un detalle es como sigue:

- Continuar manteniendo su política proactiva en cuanto a la comercialización y prudente en cuanto al crecimiento, privilegiando a la eficiencia
  frente al volumen, todo esto con la finalidad de preservar el cumplimiento de su objeto social, y así poder cumplir con sus clientes y sus
  acreedores de manera especial con los futuros compradores de sus Obligaciones a Largo Plazo que emitirá la empresa en el Mercado de
  Valores.
- No repartir dividendos mientras existan títulos valores obligaciones en mora.
- Activos libres de gravámenes sobre las obligaciones en circulación.

. Heriberto Vélez

Apoderado Especial

Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía se encuentra en pleno cumplimiento de estos resguardos.

Ing. Luis Lazo Contador General

# CUMPLIMIENTO SOBRE LA PRESENTACIÓN, REVELACIÓN Y BASES DE RECONOCIMIENTO COMO ACTIVOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS CUENTAS POR COBRAR A EMPRESAS VINCULADAS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Presentación y revelación de los saldos por cobrar con compañías relacionadas

A continuación se detallan los principales saldos con compañías relacionadas, vigentes al 31 de diciembre del 2017, los cuales la Compañía ha revelado y presentado en sus estados financieros al 31 de diciembre del 2017:

Activo
Pycca S.A. (1) 2,209,842
Inmopica Inmuebles Pica S.A. 16,808
2,226,650

(1) Corresponde a saldos por venta de productos y servicios administrativos prestados.

Bases de reconocimiento

#### Medición inicial

Los activos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo; siempre que el activo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

#### Medición posterior

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas: Corresponden a los montos adeudados por venta de productos o prestación de servicios en especial alquiler de activos y servicios administrativos. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y se liquidan hasta 45 días.

Ing. Luos Lazo Contador General

CPA. Heriberto Vélez Apoderado Especial



)EE 1 ) III E Total Control D\_ DE DE E D E D Ē E E Ē E E ) in E E E E E E E 5