

9. ACTIVOS FIJOS

La composición de saldos es el siguiente:

ACTIVOS FIJOS						
Descripción	Saldo 01/01/2012	Efectos Nif's	SALDO 01/01/2012	Adiciones	Reclasificación	Saldo 31/12/2012
Terrenos	40.308	163.292	203.600			203.600
Construcciones		13.265	13.265			13.265
Construcciones		41.403	41.403			41.403
Edificios	48.272	176.253	224.526			224.526
Equipo de Oficina	10.197		10.197	772,32	-69,47	10.900
Equipo de Computo	44.551		44.551	11.292	-117	55.726
Vehículos	332.305	-11.536	320.769	111.644	-11.522	420.892
Muebles y Enseres	40.600		40.600	2.431	166	43.197
Equipos de Comunicación.	5.906		5.906	658	160	6.724
Equipo de Seguridad	10.396		10.396			10.396
Subtotal costo	532.536	382.678	915.214	126.798	-11.382	1.030.629
Depreciaciones						
Construcciones			0		430	430
Construcciones			0		1.000	1.000
Edificios	24.011	-21.592	2.419	2.419	2.971	7.809
Equipo de Oficina	4.061		4.061	1.047	43	5.151
Equipo de Computo	40.905		40.905	3.996	-2.781	42.119
Vehículos	143.639	-66.644	76.995	61.894	-11.686	127.203
Muebles y Enseres	24.427		24.427	2.884	-16	27.295
Equipos de Comunicación.	4.754		4.754	356	274	5.384
Equipo de Seguridad	4.484		4.484	668	1.436	6.589
Subtotal depreciaciones	246.281	-88.236	158.045	73.264	-8.330	222.979
Total activo fijo neto	286.255	470.914	757.169	53.534	-3.053	807.650

10. OBLIGACIONES FINANCIERAS

La composición de saldos es el siguiente:

Institución Financiera	N° de Operación	Fecha de Vencimiento	Interés	Saldo 31-12-2012		Saldo 31-12-2011	
				Costo plazo	Largo Plazo	Costo plazo	Largo Plazo
Banco Pichincha	915793-00	19/09/2011	11.2%	-173		-173	
Banco Pichincha	1007664-00	24/12/2011	11.2%	868		867	
Banco Pichincha	1240397-00	05/03/2013	11.2%	10.678		50.684	
Banco Pichincha	1306996-00	14/12/2012	11.2%			150.000	
Banco de Guayaquil		20/07/2012	12.36%				3.575
Banco Pichincha	1402504-00	19/02/2013		72.000			
Banco Pichincha	1507186-00	25/11/2012		75.000			
Banco Pichincha	1644010-00	19/04/2013		40.000			
Total general				198.372	-	201.378	3.575