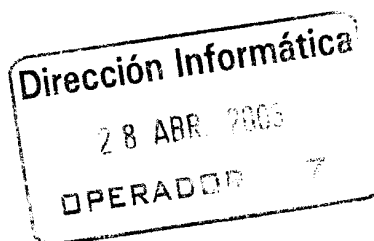


- Ingreso
- Archivo General
- Incubadora

**"INCUBADORA ANDINA, INCUBANDINA
SOCIEDAD ANÓNIMA"**

37113



Estados Financieros
Años terminados en Diciembre 31, 2005 y 2004
Con Informe de los Auditores Independientes



BDO Stern Cía. Ltda.
Auditores

Avenida Amazonas N21-252 y Carrión,
Edificio Londres, Piso 5
Telfs.: (593-2) 254-4024 / 254-4623
Fax: (593-2) 223-2621
P.O. Box: 17-11-5058 CCI • Quito - Ecuador

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"
Ambato, Ecuador

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de "Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima" al 31 de diciembre de 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados **presentan razonablemente**, en **todos los aspectos significativos**, la situación financiera de "Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima", al 31 de diciembre de 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, se emite por separado.

Marzo 7 de 2006
RNAE No. 193

Nancy Gavela - Socia
RNC - 21.874

9 de Octubre 100 y Malecón
Edificio La Previsora, Piso 25 Oficina 2505
Telf.: (593-4) 256-5394 • Fax: (593-4) 256-1433
P.O. Box: 09-01-3493
Guayaquil - Ecuador

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Diciembre 31,		2005	2004
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo		4,255	7,884
Documentos y cuentas por cobrar	(Nota A)	959,468	889,522
Inventarios	(Nota B)	262,494	199,369
Seguros pagados por anticipado		1,141	1,214
Total activos corrientes		1,227,358	1,097,989
Propiedad, galpones, maquinaria y equipos	(Nota C)	1,634,294	1,491,094
Semovientes	(Nota D)	553,335	546,670
Otros activos		1,151	1,151
		3,416,138	3,136,904
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones financieras	(Nota E)	552,212	435,137
Cuentas por pagar	(Nota F)	330,277	213,986
Gastos acumulados por pagar		6,508	5,074
Obligaciones con los trabajadores	(Nota G)	106,411	74,848
Impuesto a la renta	(Nota H)	51,755	48,409
Porción corriente del pasivo a largo plazo	(Nota I)	228,823	192,708
Total pasivos corrientes		1,275,986	970,162
Pasivo a largo plazo	(Nota I)	229,473	323,063
Total pasivos		1,505,459	1,293,225
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	(Nota J)	1,480,508	1,480,508
Capital adicional	(Nota K)	18,380	18,380
Reserva legal	(Nota L)	106,731	85,590
Reserva facultativa	(Nota M)	47,783	47,783
Utilidades retenidas	(Nota N)	257,277	211,418
Total patrimonio de los accionistas		1,910,679	1,843,679
		3,416,138	3,136,904

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
Ventas netas	4,239,868	4,385,556
Costo de ventas	2,927,340	2,941,045
Utilidad bruta en ventas	1,312,528	1,444,511
Gastos de administración y ventas	859,468	1,027,054
Utilidad en operación	453,060	417,457
Otros (gastos) ingresos:		
Ingresos financieros	4,558	3,380
Otros ingresos	43,944	65,825
Gastos financieros	(94,296)	(140,032)
Otros egresos	(202)	(8,724)
	(45,996)	(79,551)
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	407,064	337,906
Participación a trabajadores	(Nota G) 61,981	52,339
Impuesto a la renta	(Nota H) 87,806	74,148
Utilidad neta	257,277	211,419
Utilidad neta por acción	0.01	0.01
Promedio ponderado del número de acciones en circulación	37,012,694	37,012,694

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
Capital social		
Saldo inicial y final	1,480,508	1,480,508
Capital adicional		
Saldo inicial y final	18,380	18,380
Reserva legal		
Saldo inicial	85,590	73,836
Apropiación de utilidades	21,141	11,754
Saldo final	106,731	85,590
Reserva facultativa		
Saldo inicial y final	47,783	47,783
Utilidades retenidas		
Saldo inicial	211,418	192,264
Transferencia a reserva legal	(21,141)	(11,754)
Pago de dividendos	(190,277)	(105,782)
Participación a trabajadores e impuesto a la renta año 2003	-	(74,729)
Utilidad neta	257,277	211,419
Saldo final	257,277	211,418
Total patrimonio de los accionistas	1,910,679	1,843,679

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	4,155,529	4,321,615
Efectivo pagado a proveedores	(2,563,768)	(3,230,385)
Impuesto a la renta pagado	(84,460)	(47,917)
Intereses pagados	(92,862)	(147,851)
Otros ingresos	43,742	64,655
Intereses ganados	4,558	-
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	1,462,739	960,117
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, galpones, maquinaria y equipos	(399,566)	(375,444)
Efectivo pagado por compra de semovientes	(936,125)	(664,968)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(1,335,691)	(1,040,412)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido (pagado) por obligaciones financieras a corto plazo	117,075	(106,469)
Efectivo (pagado) recibido por obligaciones a largo plazo	(57,475)	200,625
Efectivo pagado por dividendos a los accionistas	(190,277)	(105,782)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(130,677)	(11,626)
(Disminución) neta de efectivo	(3,629)	(91,921)
Efectivo al inicio del año	7,884	99,805
Efectivo al final del año	4,255	7,884

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
Utilidad neta	257,277	211,419
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	250,496	251,063
Agotamiento semovientes	801,722	397,123
Provisión para documentos y cuentas incobrables	8,891	7,669
Provisión para obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	149,787	126,487
Baja de propiedad, galpones, maquinaria y equipos	5,870	14,561
Bajas de semovientes por mortalidad	127,738	30,090
Ajustes en propiedad, galpones, maquinaria y equipo		109,101
Ajuste en semovientes		26,020
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en documentos y cuentas por cobrar	(78,837)	(59,831)
(Aumento) disminución en inventarios y gastos pagados por anticipado	(63,052)	92,246
Aumento (disminución) en cuentas y gastos acumulados por pagar	117,725	(166,992)
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(114,878)	(78,839)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	1,462,739	960,117

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio	Incubadora Andina, Incubandina Compañía Limitada fue constituida mediante escritura pública el 4 de junio de 1992, en la ciudad de Ambato - Ecuador. Mediante escritura pública del 31 de octubre de 1996 la Compañía se transformó en una sociedad anónima. Su objetivo principal es la realización por cuenta propia o de terceros o asociada de terceros la incubación, reproducción, crianza, producción y comercialización de aves domésticas.
Bases de presentación	La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para documentos y cuentas incobrables, la depreciación de propiedad, galpones, maquinaria y equipos, el agotamiento de semovientes y los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.
Inventarios	Los inventarios de materia prima y suministros y productos terminados se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo no excede al valor de mercado. El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado. El costo de las pollitas y huevos se determina a través de la acumulación y prorrateo del costo de producción.
Propiedad, galpones, maquinaria y equipos	La propiedad, galpones, maquinaria y equipos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo del 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha). Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Políticas de Contabilidad Significativas

Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de oficina	10%
Instalaciones	10%
Herramientas y repuestos	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	33,33%
Equipo técnico y electrónico	10%
Equipo avícola	10%
Galpones	10%
Pozos y cisternas	5%

Semovientes

Semovientes se encuentran registrados a su costo de adquisición y son amortizadas en 60 semanas.

Arrendamiento mercantil

La Compañía mantiene contratos de arrendamiento mercantil sobre vehículos los cuales se cargan a resultados a medida que se pagan los cánones de arrendamiento. Durante los años 2005 y 2004 se registraron como gastos por arrendamiento US\$8,528 y US\$24,827 respectivamente.

Los arrendamientos de activos bajo el cual todos los riesgos y beneficios inherentes al activo arrendado se mantienen en el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos por arrendamiento bajo esta modalidad se reconocen como un gasto utilizando el método de línea recta, hasta el término del contrato de arrendamiento.

Provisión para jubilación patronal

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, la Compañía no ha registrado la provisión para jubilación patronal debido a que no dispone de un estudio actuarial.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Políticas de Contabilidad Significativas

Utilidad por acción La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Documentos y cuentas por cobrar Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Cientes	615,271	589,501
Documentos por cobrar	281,974	235,875
Compañías relacionadas (Nota O)	-	3,277
Funcionarios y empleados	1,565	3,326
Varios deudores	82,282	82,746
	981,092	914,725
Menos provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables	21,624	25,203
	959,468	889,522

El movimiento de la provisión acumulada para documentos y cuentas incobrables, fue como sigue:

	2005	2004
Saldo inicial	25,203	17,534
Provisión del año	8,891	7,669
Castigos	(12,470)	-
Saldo final	21,624	25,203

B. Inventarios Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Materia prima y suministros	79,865	94,963
Productos terminados	54,493	14,949
Productos en proceso	91,885	79,949
Importaciones en tránsito	36,251	9,508
	262,494	199,369

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

C. Propiedad, galpones, maquinaria y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Terrenos (1)	52,224	50,974
Edificios (1)	591,576	596,448
Galpones (1)	945,436	817,344
Maquinaria y equipo	991,768	813,861
Equipo avícola	439,068	405,992
Vehículos	339,109	304,208
Pozos y cisternas	46,100	56,590
Equipos de computación	57,390	53,317
Muebles y enseres	40,207	35,258
Instalaciones	53,918	39,064
Adecuaciones	23,130	23,130
Villas	18,010	17,724
Equipo de oficina	13,662	13,662
Herramientas y repuestos	6,812	6,812
Invernaderos	5,075	5,075
Equipo técnico	706	448
Equipo electrónico	2,150	-
	3,626,341	3,239,907
Menos depreciación acumulada	1,992,047	1,748,813
	1,634,294	1,491,094

El movimiento de la propiedad, galpones, maquinaria y equipos, fue como sigue:

	2005	2004
Costo ajustado:		
Saldo inicial	3,239,907	2,985,455
Compras	399,566	375,444
Ventas y bajas	(13,132)	(46,264)
Ajustes	-	(74,728)
Saldo final	3,626,341	3,239,907

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	2005	2004
Depreciación acumulada ajustada:		
Saldo inicial	1,748,813	1,495,080
Gasto del año	250,496	251,063
Ventas y bajas	(7,262)	(31,703)
Ajustes	-	34,373
Saldo final	1,992,047	1,748,813

(1) Al 31 de diciembre de 2005 y 2004 estos activos se encuentran hipotecados como garantía por los préstamos recibidos del Citibank (Nota E, numeral 1) y del Produbanco (Notas E, numeral 2 y Nota I, numeral 1).

D. Semovientes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Semovientes en cría	280,380	235,449
Semovientes en producción	509,899	917,103
Importaciones en tránsito	58,820	-
	849,129	1,152,552
Menos amortización acumulada	295,794	605,882
	553,335	546,670

El movimiento de semovientes, fue como sigue:

	2005	2004
Costo ajustado:		
Saldo inicial	1,152,552	517,674
Adiciones	936,125	664,968
Ventas y bajas	(1,239,548)	-
Bajas por mortalidad	-	(30,090)
Saldo final	849,129	1,152,552

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	2005	2004
Amortización acumulada:		
Saldo inicial	605,882	182,739
Agotamiento	801,722	397,123
Ventas y Bajas	(1,239,548)	26,020
Bajas por mortalidad	127,738	-
Saldo final	295,794	605,882
E. Obligaciones financieras	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
Diciembre 31,	2005	2004
Citigroup:		
Préstamo con un interés anual del 9,10%, y vencimiento en febrero de 2006. (1)	200,000	-
Préstamo al 8,5% de interés anual con vencimiento en marzo de 2006. (1)	200,000	-
Préstamo al 8% de interés anual con vencimiento en marzo de 2005. (1)	-	250,000
Produbanco:		
Préstamo por 150,000 al 9,26% de interés anual con vencimiento en octubre de 2006. (2)	85,936	-
Préstamo al 9% de interés anual con vencimiento en marzo de 2005. (2)	-	80,000
Banco Bolivariano:		
Préstamo al 11% de interés anual con vencimiento en enero de 2005. (3)	-	40,000
	485,936	370,000
Sobregiros bancarios	66,276	65,137
	552,212	435,137

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Estos préstamos están garantizados por un inmueble compuesto de dos lotes de terreno que conforman la Granja avícola la Esmeralda, ubicada en el recinto Pretoria, provincia de los Ríos (Nota C, numeral 1).
- (2) Este préstamo esta garantizado con cincuenta y cinco lotes de terreno y construcción, ubicados en la parroquia Eloy Alfaro, provincia de Cotopaxi, cantón Latacunga (Nota C, numeral 1).
- (3) Este préstamo esta garantizado sobre firmas.

F. Cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Proveedores locales	68,710	92,902
Proveedores del exterior	114,000	58,500
Compañías relacionadas (Nota B)	1,207	1,528
Retenciones en la fuente e IVA	5,349	5,464
CONAVE	18,046	13,548
Sueldos por pagar	24,129	21,545
Anticipo de clientes	7,156	5,393
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	6,243	5,505
Otras cuentas por pagar	85,437	9,601
	330,277	213,986

G. Obligaciones con los trabajadores

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	2005	2004
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	22,509	28,834
Provisión del año	79,902	59,424
Pagos efectuados	(61,841)	(65,749)
Saldo final	40,570	22,509

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	2005	2004
Participación de los trabajadores:	(1)	
Saldo inicial	52,339	-
Provisión del año	61,981	52,339
Provisión del año 2003	-	30,922
Pagos efectuados	(48,479)	(30,922)
Saldo final	65,841	52,339
	106,411	74,848

(1) De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

H. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2005 y 2004, ha sido calculada aplicando la tasa del 25%.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Utilidad según libros antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	407,064	337,906
Más gastos no deducibles	6,140	11,023
Base para la participación a trabajadores	413,204	348,929
15% participación a trabajadores	61,981	52,339
Utilidad después de participación a trabajadores	351,223	296,590
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	351,223	296,590
Impuesto a la renta afectado por el 25%	87,806	74,148
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	87,806	74,148

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2005	2004
Saldo inicial	48,409	-
Provisión del año	87,806	74,148
Provisión año 2003	-	43,807
Compensación con retenciones	(15,597)	(9,119)
Anticipo impuesto a la renta	(20,454)	(16,620)
Compensación con retenciones año 2003	-	(21,629)
Suman y pasan	100,164	70,587

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2005	2004
Suman y vienen	100,164	70,587
Pagos efectuados	(48,409)	(22,178)
Saldo final	51,755	48,409

I. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
---------------	------	------

Produbanco:

Préstamo por 200,000 al 9.91% de interés anual, con vencimiento en julio, 2006. (1) 44,893 115,771

Préstamo por 400,000 al 8.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre, 2007. (1) 279,299 400,000

Préstamo por 50,000 al 9.50% anual, con vencimiento final en el mes de julio de 2008. (1) 50,000 -

Banco Internacional:

Préstamo por 88,200 al 8.50% anual, con vencimiento final en octubre de 2008. (2) 84,104 -

	458,296	515,771
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	228,823	192,708
	229,473	323,063

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	2005	2004
2006	-	177,956
2007	194,356	145,107
2008	35,117	-
	229,473	323,063

(1) Estos préstamos están garantizados por una hipoteca abierta de cincuenta y cinco lotes de terreno y construcción, ubicados en la parroquia Eloy Alfaro, provincia de Cotopaxi, Cantón Latacunga y por una hipoteca abierta de una planta de incubación ubicada en Montalvo (Nota C, numeral 1).

(2) Préstamo garantizado sobre firmas.

J. Capital social Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, está constituido por 37,012,694 acciones ordinarias y nominativas, de valor nominal de 0.04 centavos de dólares cada una.

K. Capital adicional Corresponde a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- L. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, la Compañía no efectuó la apropiación requerida por la Ley, lo realizó al siguiente año, luego de que la Junta General de Accionistas aprueba los balances.
- M. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de junta general de accionistas.
- N. Utilidades retenidas** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.
- O. Transacciones con compañías relacionadas** Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Documentos y cuentas por cobrar: (Nota A)		
Secohi Cia. Ltda.	-	1,124
Exrocob Cia. Ltda	-	2,153
	-	3,277
Cuentas por pagar: (Nota F)		
Secohi Cia. Ltda.	1,207	1,356
Exrocob Cia. Ltda.	-	172
	1,207	1,528

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
-------------------------------------	------	------

Compras de repuestos:

Secohi Cia. Ltda.	-	13,832
-------------------	---	--------

Compra de abono y materiales:

Exrocob Cia. Ltda.	-	11,881
--------------------	---	--------

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.

P. Precios de transferencia

Mediante Decreto Ejecutivo No.2430, del Suplemento del Registro Oficial No.494, del 31 de diciembre del 2004, se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán en las oficinas del Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con estas partes, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 del Reglamento, en la forma y con el contenido que establezca el Servicio de Rentas Internas mediante Resolución General, en función de los métodos y principios establecidos en los artículos del Suplemento.

Al respecto la Directora del Servicio de Rentas Internas con fecha diciembre 30 del 2005 emitió la resolución NAC DGER 2005-0640 publicada en el Registro Oficial No.188 del 16 de enero del 2006, en la cual se establece que los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un monto acumulado superior a US\$300,000.00 dólares, deben presentar el anexo y el informe integral de precios de transferencia en los plazos determinados en Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

"Incubadora Andina, Incubandina Sociedad Anónima"

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- | | |
|--------------------------------|---|
| Q. Reclasificaciones | Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2004, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2005. |
| R. Eventos subsecuentes | Entre el 31 de diciembre de 2005 y la fecha de preparación de este informe (Marzo 7 de 2006) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros. |
-